

**BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
URZĄD MIASTA KRAKOWA**

**PODSUMOWANIE
STRATEGICZNEJ OCENY
ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO**

**MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU „ŁĄKI NOWOHUCKIE”**

**PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR CXIV/3009/18 RADY MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 24 PAŹDZIERNIKA 2018 r.**



Kraków

Listopad 2018

PODSUMOWANIE
Strategicznej oceny oddziaływania na środowisko
miejsowego planu zagospodarowania przestrzennego
obszaru „Łąki Nowohuckie” przyjętego uchwałą
NR CXIV/3009/18 RADY MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 24 PAŹDZIERNIKA 2018 r.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Łąki Nowohuckie” został uchwalony (przyjęty) po przeprowadzeniu procedury planistycznej uregulowanej ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.), a także postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko odpowiednio do przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1405 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą.

Uchwała Nr LI/944/16 Rady Miasta Krakowa o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została podjęta w dniu 31 sierpnia 2016 r.

Uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Łąki Nowohuckie” ma na celu ochronę wartościowych elementów środowiska przyrodniczego oraz poprawę warunków życia mieszkańców poprzez powiększanie terenów zieleni urządzonej, a równocześnie umożliwienie zagospodarowania i uporządkowania przestrzennego obszaru w oparciu o zasady kształtowania ładu przestrzennego przyjęte w Studium

Rozwiązania planu zostały podporządkowane określonym wyżej celowi. Nie stwierdzono potrzeby rozpatrywania rozwiązań alternatywnych.

1. UZGODNIENIE ZAKRESU PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Stosownie do art. 53 ustawy, wystąpiono o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko, zwanej dalej Prognozą, do:

1. **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie** – pismo znak: BP-03.6721.321.63.2018.JKJ z dnia 30.01.2018 r.
2. **Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krakowie** – pismo znak: BP-03.6721.321.68.2018.JKJ z dnia 30.01.2018 r.

W odpowiedzi na ww. pisma uzyskano uzgodnienia:

- **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie** – pismo znak: OO.411.3.10.2018.MaS z dnia 26.02.2018 r.,
- **Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krakowie** – pismo znak: NZ-PG-420-36/18, ZL/2018/02/187 z dnia 19.02.2018 r.

2. PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DO PROJEKTU PLANU ZOSTAŁA OPRACOWANA W KWIETNIU 2018 r. (kolejne edycje – aktualizacje: maj 2018 r., czerwiec 2018 r., lipiec 2018 r.)

Wnioski z oceny sporządzanego dokumentu (ustalenia) sformułowane zostały w podsumowaniu Prognozy następująco:

1. Obszar „Łąki Nowohuckie” położony jest we wschodniej części Krakowa, w najbliższym sąsiedztwie centrum Nowej Huty, w Dzielnicy XIV Czyżyny i XVIII Nowa Huta. Zajmuje powierzchnię 151,5 ha. Ograniczony jest od północy Aleją Jana Pawła II, od wschodu zabudową nowohuckich osiedli, Szpitala im. Stefana Żeromskiego oraz dawnej wsi Mogiła, od wschodu ul. Tomickiego. W południowo-zachodniej części granica obszaru opracowania przebiega wzdłuż zespołu ogrodów działkowych.

2. Zachodnia część analizowanego terenu (ogrody działkowe, bloki, zieleń urządzona i nieużytki) znajduje się w granicach obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Czyżyny – Łęg” przyjętego Uchwałą nr LXXX/1219/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 28 sierpnia 2013 r. Analizowany projekt planu uwzględnia część ustaleń obowiązującego planu, ale także wprowadza zmiany wynikające z obowiązującego obecnie Studium [1].

3. Granice obszaru opracowania obejmują tereny obniżenia – pozostałości po dawnym korycie Wisły oraz w mniejszym stopniu fragmenty wyższej terasy nadzalewowej Wisły (północne obrzeże obszaru opracowania). Część obejmująca terasę niższą jest w przeważającej części niezabudowana, zajęta głównie przez łąki, oraz tereny porolne podlegające sukcesji. Na terenie tym znajdują się dwa zbiorniki wodne będące pozostałościami starorzeczy. W południowo-zachodniej części wyróżnia się kompleks ogrodów działkowych. Część obejmująca terasę wyższą jest zasadniczo zainwestowana: wyróżniają się tu kompleks zabudowy wielorodzinnej, budynki Nowohuckiego Centrum Kultury, dwa parki: Park Kultury oraz Park im. S. Żeromskiego.

4. W obszarze opracowania znajdują się dwie powierzchniowe formy ochrony przyrody o zbliżonych granicach i powierzchni: Użytek ekologiczny Łąki Nowohuckie oraz Obszar Natura 2000 PLH 120069 Łąki Nowohuckie.

5. Przedmiotami ochrony w obszarze Natura 2000 są siedlisko wymienione w I Załączniku Dyrektywy Siedliskowej, oznaczone kodem kod 6510 – niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie (*Arrhenatherion elatioris*) oraz populacje czterech gatunków motyli z rodziny modraszkwatych, wymieniane w II Załączniku Dyrektywy Siedliskowej: *Maculinea teleius*, *M. nausithous*, *Lycaena dispar* i *L. helle*. W lipcu 2017 roku dla Obszaru Natura 2000 Łąki Nowohuckie zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie przyjęty został *plan zadań ochronnych* (Dz. U. Woj. Małop. z dnia 20 lipca 2017 r. poz. 4869).

6. Użytek ekologiczny został utworzony w celu ochrony półnaturalnych zbiorowisk roślinnych (łąk podmokłych) w dolinie Wisły z całym ich bogactwem gatunkowym.

7. W obszarze opracowania występuje jeden chroniony gatunek rośliny – kukułka (storczyk) krwista (*Dactylorhiza incarnata*), podlegający ochronie częściowej.

8. W obszarze opracowania występują liczne gatunki zwierząt podlegające ochronie: kilkadziesiąt gatunków ptaków, liczne płazy oraz cztery gatunki motyli. Wśród chronionych zwierząt występują tu gatunki bardzo rzadkie i zagrożone wyginięciem.

9. Tereny najcenniejsze przyrodniczo podlegają w projekcie planu ochronie poprzez wyłączenie możliwości rozwoju zabudowy kubaturowej oraz znaczące ograniczenie możliwości rozwoju innego zainwestowania. Ponadto w projekcie planu zabezpiecza się istniejące tereny zieleni urządzonej.

10. Północna część obszaru znajduje się w obrębie czwartorzędowego zbiornika GZWP 450 „Dolina rzeki Wisły”.

11. W obszarze opracowania znajduje się udokumentowane złożo kruszywa naturalnego "Nowa Huta - Zalew". Złożo figuruje w krajowym rejestrze zasobów kopalin (piasek ze żwirem), pomimo że w świetle późniejszych decyzji o objęciu ochroną przyrody podjęcie kiedykolwiek jego eksploatacji wydaje się mało prawdopodobne.

12. Obszar opracowania w dużej części zagrożony jest zalaniem wodami powodziowymi o prawdopodobieństwie Q1% w przypadku całkowitego zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego.

13. W obszarze opracowania, w obrębie skarpy pomiędzy terasami, występują tereny zagrożone ruchami osuwiskowymi, osuwiska aktywne, osuwiska nieaktywne. Projekt planu zasadniczo uwzględnia uwarunkowania środowiska w tym zakresie poprzez znaczące ograniczenie możliwości inwestycyjnych (przede wszystkim wykluczenie zabudowy kubaturowej), uwzględniające wytyczne zawarte w kartach dokumentacyjnych osuwisk.

14. Projekt planu na dominującej powierzchni uwzględnia obecny sposób użytkowania i zagospodarowania terenu, poprzez wyznaczenie terenów o odpowiednich przeznaczeniach – w obrębie tych terenów nie przewiduje się znaczących negatywnych oddziaływań na środowisko, aczkolwiek nie są wykluczone przemiany. Najistotniejsze negatywne oddziaływania na środowisko przewiduje się w obrębie obszarów:

- przeznaczonych pod rozwój układu komunikacyjnego, w szczególności ulicy tzw. Nowej Tomickiego – w tym zakresie uwzględnia się ustalenia planu „Czyżyny – Łęg” oraz decyzję ZRID wydaną dla części tego terenu,
- przeznaczonych pod rozwój zabudowy wielorodzinnej i usługowej,
- przeznaczonych pod budowę suchego zbiornika retencyjnego w rejonie starorzecza przy ul. Odmętowej – w tym zakresie projekt planu uwzględniają decyzję wydaną przez Wojewodę Małopolskiego.

15. Zapisy planu ocenia się pozytywnie w kontekście oddziaływań wynikających z realizacji ustaleń projektu planu, na najcenniejsze zbiorowiska roślinne, a także na siedliska rzadkich gatunków chronionych. Przeznaczenia pod różnorodny teren zieleni, oraz znaczące ograniczenie (zarówno ilościowe jak i jakościowe) mogącego powstać zagospodarowania pozwala na ochronę najcenniejszych przyrodniczo terenów, w tym terenów form ochrony przyrody.

3. POSTĘPOWANIE W SPRAWIE OCENY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO – PRZEPROWADZONE W OPARCIU O PRZEPISY USTAWY Z DNIA 3 PAŹDZIERNIKA 2008 r. O UDOSTĘPNIANIU INFORMACJI O ŚRODOWISKU I JEGO OCHRONIE, UDZIALE SPOŁECZEŃSTWA W OCHRONIE ŚRODOWISKA ORAZ O OCENACH ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Opinie właściwych organów, o których mowa w art. 54 i 58 ww. ustawy.

Prezydent Miasta Krakowa, jako organ sporządzający projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uzyskał opinie właściwych organów:

Opinie dotyczące projektu planu na etapie jego I opiniowania ustawowego:

I. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska:

W piśmie znak: OO.410.5.15.2018.MaS z dnia 27 kwietnia 2018 r. przekazuje następującą opinię:

Ustalono we wszystkich terenach w obszarze projektu planu dopuszczenie lokalizowania obiektów małej architektury. Zdaniem tut. Organu z uwagi na możliwość wystąpienia sytuacji konfliktowych, związanych z nadmiernym i niewłaściwym rekreacyjnym wykorzystaniem terenu obszaru Natura 2000 Łąki Nowohuckie możliwość realizacji obiektów małej architektury w granicach ww. obszaru chronionego należy ograniczyć wyłącznie do terenów KDX.1, KDX.2, KDX.3, KDX.4, KDX.5, KDX.6. (...) większość wskazanych terenów inwestycyjnych zlokalizowanych w zachodniej części obszaru została przeniesiona z obowiązującego planu miejscowego „Czyżyny – Łęg”. Uwagę zwraca jednak nowo wyznaczony teren zabudowy usługowej U.3, który został wskazany na obszarze przeznaczonym w ww. planie pod zieleni urządzonej ZP. Cały obszar w którym wyznaczono ww. teren U.3 cechuje się występowaniem spadków powyżej 12%, co predysponuje go do występowania ruchów masowych. Konflikt uwarunkowań środowiskowych tego terenu z jego przeznaczeniem został wielokrotnie podkreślony w Prognozie oddziaływania na środowisko. Z punktu widzenia ochrony środowiska ustalenia obowiązującego planu dla tego terenu są korzystniejsze, dlatego powinny zostać utrzymane. (...) Uwagę zwracają ustalenia planu dotyczące nawierzchni stosowanych w terenach ciągów pieszych. W § 11.2 pkt 4 widnieje zapis: dopuszcza się dla terenów oznaczonych symbolami: KDX.2, KDX.3, KDX.4 i KDX.11 stosowanie nawierzchni bitumicznych; natomiast zgodnie z zapisem w pkt 8: w terenach oznaczonych symbolami (...) KDX.1-KDX.13 (...) dopuszcza się stosowanie nawierzchni betonowych oraz bitumicznych. Zapisy te są w powyższym brzmieniu ze sobą sprzeczne, a wymienione w pkt 4 tereny KDX.2 – KDX.4 oraz KDX.11 nie stanowią wyjątku dla którego dopuszcza się nawierzchnie bitumiczne. W związku z powyższym ustalenia te wymagają korekt. Należy zaznaczyć, że projekt planu nakazuje stosowanie nawierzchni ciągów pieszych, jako naturalne lub utwardzone z wykorzystaniem materiałów dopuszczalnych dla wody. Przedłożony projekt planu opiniuję pozytywnie pod warunkiem uwzględnienie przekazanych uwag.

Zawarte w opinii zalecenie zrealizowano, tj. Dokument został skorygowany.

W projekcie planu wprowadzono następujące zmiany:

1. Na rysunku planu rozszerzono Teren zieleni urządzonej o symbolu ZP.8 pomiędzy Terenem usług o symbolu U.3 a Terenem drogi wewnętrznej o symbolu KDW.1, w związku z tym zmianie uległa również nieprzekraczalna linia zabudowy w Terenie usług U.3.
2. W tekście projektu planu wprowadzono zmiany w:
 - § 16 ust. 1 pkt. 5 zmiana dotyczy wyłączenia terenów: ZN.1, ZN.2, ZN.3 z możliwości lokalizowania obiektów małej architektury,
 - § 11 ust. 2 pkt. 1, 4 i 8, zmiana ustaleń dotyczy nawierzchni stosowanych w terenach ciągów pieszych.

W związku z powyższym wprowadzono również stosowne zmiany w dokumencie Prognozy oddziaływania na środowisko.

II. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego:

Pismem znak: NZ-PG-420-132/18, ZL/2018/04/641 z dnia 7.05.2018 r. postanawia zaopiniować opracowanie pozytywnie bez zastrzeżeń.

Opinia dotycząca projektu planu na etapie jego II opiniowania ustawowego:

I. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska:

W piśmie znak: OO.410.5.21.2018.MaS.AZ z dnia 29 maja 2018 r. informuje, że w wyniku analizy aktualnie przedłożonego projektu planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Łąki Nowohuckie”, stwierdzono, że stosownie do przekazanych uwag w opinii z dnia 27 kwietnia 2018r. znak: OO.410.5.15.2018.MaS skorygowano ustalenia ww. dokumentów. Do przedłożonej dokumentacji planistycznej nie wnosi się uwag.

Opinie dotyczące projektu planu na etapie jego III opiniowania ustawowego:

I. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska:

W piśmie znak: OO.410.5.29.2018.MaS z dnia 6 lipca 2018 r. informuje, że w wyniku analizy aktualnie przedłożonego projektu planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Łąki Nowohuckie”, stwierdzono, że w konsekwencji przyłączenia terenu oznaczonego w poprzedniej wersji planu symbolem ZP.4 do terenu ZP.3 nastąpiła zmiana symboli pozostałych terenów zieleni urządzonej ZP. Jednakże jak zauważono w § 26 ust. 2 projektu planu nie dokonano korekt symboli terenów wyłączonych z dopuszczonego przeznaczenia. Powyższa kwestia wymaga skorygowania zarówno w treści projektu planu jak i prognozy oddziaływania na środowisko.

Zawarte w opinii zalecenie nie zostało zrealizowane, ponieważ w przekazanym po raz trzeci do zaopiniowania projekcie planu nie wprowadzono zmian dotyczących przeznaczenia dopuszczonego w terenach ZP w stosunku do projektu planu zaopiniowanego bez uwag pismem znak: OO.410.5.21.2018.MaS.AZ z dnia 29 maja 2018 r. W związku z powyższym nie wprowadzono korekt wg pisma znak: OO.410.5.29.2018.MaS z dnia 6 lipca 2018 r.

II. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego:

W piśmie znak: NZ-PG-420-205/18 z dnia 28 maja 2018 r. zaopiniował projekt planu bez zastrzeżeń.

4. ZAKRES ORAZ SPOSÓB UWZGLĘDNIENIA ZGŁOSZONYCH UWAG I WNIOSKÓW

Zgodnie z przepisami ustawy, w procesie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została zapewniona możliwość udziału społeczeństwa w przeprowadzonym postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko, dotyczące dokumentów:

- Projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Łąki Nowohuckie”
- Prognozy oddziaływania na środowisko do ww. planu.

Możliwość udziału społeczeństwa w ww. postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko została zapewniona w trakcie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu, które odbyło się w dniach od 16 lipca do 13 sierpnia 2018 r. (z wyjątkiem: sobót i niedziel). Termin wnoszenia uwag, w tym dotyczących oddziaływania na środowisko został określony na 27 sierpnia 2018 r.

Wniesione w powyższym terminie uwagi zostały rozpatrzone Zarządzeniem Nr 2346/2018 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 17 września 2018 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Łąki Nowohuckie".

Następnie przekazano pod obrady Rady Miasta Krakowa projekt uchwały w sprawie uchwalenia planu - Zarządzeniem Nr 2469/2018 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 25 września 2018 r.

Przekazanie pod obrady Rady Miasta Krakowa projektu uchwały w sprawie rozstrzygnięć o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta Krakowa uwag złożonych do projektu planu - nastąpiło Zarządzeniem Nr 2470/2018 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 25 września 2018 r.

Uchwalanie planu - Sesja Rady Miasta Krakowa - 10 października 2018 r. - pierwsze czytanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia planu oraz czytanie i głosowanie projektu uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Prezydenta

Miasta Krakowa uwag złożonych do projektu planu - Rada podjęła uchwałę Nr CXIII/2959/18 w dniu 10 października 2018 r.

Uchwalanie planu - Sesja Rady Miasta Krakowa - 24 października 2018 r. - drugie czytanie projektu uchwały - Rada podjęła uchwałę Nr CXIV/3009/18 w sprawie uchwalenia planu.

5. TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO

Nie prognozuje się możliwości występowania oddziaływań transgranicznych.

6. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE METOD I CZĘSTOTLIWOŚCI PRZEPROWADZANIA MONITORINGU SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ DOKUMENTU

Biorąc pod uwagę podstawowe cele sporządzanego planu, specyfikę, odporność i stan środowiska przyrodniczego obszaru opracowania oraz możliwy wpływ ustaleń planu na komponenty środowiska, **proponuje się objąć analizą skutków realizacji postanowień planu, a później monitoringiem** określonym w art. 55 ust. 3 pkt. 5 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, następujące komponenty środowiska:

Tabela 1. Proponowany zakres i metody analizy wpływu ustaleń planu na komponenty środowiska.

przedmiot analiz /komponent środowiska	metoda /źródła informacji	częstotliwość	uwagi
klimat akustyczny	z wykorzystaniem „mapy hałasu” sporządzanej w cyklu 5-cio letnim	co 5 lat	-
teren biologicznie czynny	-klasyfikacja obiektowa (mapa pokrycia terenu – na podstawie zdjęć lotniczych lub zobrażeń satelitarnych) - ewidencja – budynki, krawędzie ulic – MSIP	co 5 lat	stan wyjściowy – inwentaryzacja urbanistyczna na potrzeby opracowywania planu miejscowego, opracowanie ekofizjograficzne

Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa
Jerzy Muzyk

**BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
URZĄD MIASTA KRAKOWA**

**PODSUMOWANIE
STRATEGICZNEJ OCENY
ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO**

**MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU „ŁĄKI NOWOHUCKIE”**

**PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR CXIV/3009/18 RADY MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 24 PAŹDZIERNIKA 2018 r.**



Kraków

Listopad 2018

PODSUMOWANIE
Strategicznej oceny oddziaływania na środowisko
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
obszaru „Łąki Nowohuckie” przyjętego uchwałą
NR CXIV/3009/18 RADY MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 24 PAŹDZIERNIKA 2018 r.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Łąki Nowohuckie” został uchwalony (przyjęty) po przeprowadzeniu procedury planistycznej uregulowanej ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.), a także postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko odpowiednio do przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1405 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą.

Uchwała Nr LI/944/16 Rady Miasta Krakowa o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została podjęta w dniu 31 sierpnia 2016 r.

Uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Łąki Nowohuckie” ma na celu ochronę wartościowych elementów środowiska przyrodniczego oraz poprawę warunków życia mieszkańców poprzez powiększanie terenów zieleni urządzonej, a równocześnie umożliwienie zagospodarowania i uporządkowania przestrzennego obszaru w oparciu o zasady kształtowania ładu przestrzennego przyjęte w Studium

Rozwiązania planu zostały podporządkowane określonej wyżej celowi. Nie stwierdzono potrzeby rozpatrywania rozwiązań alternatywnych.

1. UZGODNIENIE ZAKRESU PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Stosownie do art. 53 ustawy, wystąpiono o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko, zwanej dalej Prognozą, do:

1. **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie** – pismo znak: BP-03.6721.321.63.2018.JKJ z dnia 30.01.2018 r.
2. **Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krakowie** – pismo znak: BP-03.6721.321.68.2018.JKJ z dnia 30.01.2018 r.

W odpowiedzi na ww. pisma uzyskano uzgodnienia:

- **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie** – pismo znak: OO.411.3.10.2018.MaS z dnia 26.02.2018 r.,
- **Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krakowie** – pismo znak: NZ-PG-420-36/18, ZL/2018/02/187 z dnia 19.02.2018 r.

2. PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DO PROJEKTU PLANU ZOSTAŁA OPRACOWANA W KWIETNIU 2018 r. (kolejne edycje – aktualizacje: maj 2018 r., czerwiec 2018 r., lipiec 2018 r.)

Wnioski z oceny sporządzanego dokumentu (ustalenia) sformułowane zostały w podsumowaniu Prognozy następująco:

1. Obszar „Łąki Nowohuckie” położony jest we wschodniej części Krakowa, w najbliższym sąsiedztwie centrum Nowej Huty, w Dzielnicy XIV Czyżyny i XVIII Nowa Huta. Zajmuje powierzchnię 151,5 ha. Ograniczony jest od północy Aleją Jana Pawła II, od wschodu zabudową nowohuckich osiedli, Szpitala im. Stefana Żeromskiego oraz dawnej wsi Mogiła, od wschodu ul. Tomickiego. W południowo-zachodniej części granica obszaru opracowania przebiega wzdłuż zespołu ogrodów działkowych.
2. Zachodnia część analizowanego terenu (ogrody działkowe, bloki, zieleni urządzona i nieużytki) znajduje się w granicach obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Czyżyny – Łęg” przyjętego Uchwałą nr LXXX/1219/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 28 sierpnia 2013 r. Analizowany projekt planu uwzględnia część ustaleń obowiązującego planu, ale także wprowadza zmiany wynikające z obowiązującego obecnie Studium [1].
3. Granice obszaru opracowania obejmują tereny obniżenia – pozostałości po dawnym korycie Wisły oraz w mniejszym stopniu fragmenty wyższej terasy nadzalewowej Wisły (północne obrzeże obszaru opracowania). Część obejmująca terasę niższą jest w przeważającej części niezabudowana, zajęta głównie przez łąki, oraz tereny porolne podlegające sukcesji. Na terenie tym znajdują się dwa zbiorniki wodne będące pozostałościami starorzeczy. W południowo-zachodniej części wyróżnia się kompleks ogrodów działkowych. Część obejmująca terasę wyższą jest zasadniczo zainwestowana: wyróżniają się tu kompleks zabudowy wielorodzinnej, budynki Nowohuckiego Centrum Kultury, dwa parki: Park Kultury oraz Park im. S. Żeromskiego.
4. W obszarze opracowania znajdują się dwie powierzchniowe formy ochrony przyrody o zbliżonych granicach i powierzchni: Użytek ekologiczny Łąki Nowohuckie oraz Obszar Natura 2000 PLH 120069 Łąki Nowohuckie.
5. Przedmiotami ochrony w obszarze Natura 2000 są siedlisko wymienione w I Załączniku Dyrektywy Siedliskowej, oznaczone kodem kod 6510 – niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie (*Arrhenatherion elatioris*) oraz populacje czterech gatunków motyli z rodziny modraszkatowatych, wymieniane w II Załączniku Dyrektywy Siedliskowej: *Maculinea teleius*, *M. nausithous*, *Lycaena dispar* i *L. helle*. W lipcu 2017 roku dla Obszaru Natura 2000 Łąki Nowohuckie zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie przyjęty został plan zadań ochronnych (Dz. U. Woj. Małop. z dnia 20 lipca 2017 r. poz. 4869).
6. Użytek ekologiczny został utworzony w celu ochrony półnaturalnych zbiorowisk roślinnych (łąk podmokłych) w dolinie Wisły z całym ich bogactwem gatunkowym.
7. W obszarze opracowania występuje jeden chroniony gatunek rośliny – kukułka (storczyk) krwista (*Dactylorhiza incarnata*), podlegający ochronie częściowej.
8. W obszarze opracowania występują liczne gatunki zwierząt podlegające ochronie: kilkadziesiąt gatunków ptaków, liczne płazy oraz cztery gatunki motyli. Wśród chronionych zwierząt występują tu gatunki bardzo rzadkie i zagrożone wyginięciem.
9. Tereny najcenniejsze przyrodniczo podlegają w projekcie planu ochronie poprzez wyłączenie możliwości rozwoju zabudowy kubaturowej oraz znaczące ograniczenie możliwości rozwoju innego zainwestowania. Ponadto w projekcie planu zabezpiecza się istniejące tereny zieleni urządzonej.

10. Północna część obszaru znajduje się w obrębie czwartorzędowego zbiornika GZWP 450 „Dolina rzeki Wisły”.

11. W obszarze opracowania znajduje się udokumentowane złożo kruszywa naturalnego "Nowa Huta – Zalew". Złożo figuruje w krajowym rejestrze zasobów kopalin (piasek ze żwirem), pomimo że w świetle późniejszych decyzji o objęciu ochroną przyrody podjęcie kiedykolwiek jego eksploatacji wydaje się mało prawdopodobne.

12. Obszar opracowania w dużej części zagrożony jest zalaniem wodami powodziowymi o prawdopodobieństwie Q1% w przypadku całkowitego zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego.

13. W obszarze opracowania, w obrębie skarpy pomiędzy terasami, występują tereny zagrożone ruchami osuwiskowymi, osuwiska aktywne, osuwiska nieaktywne. Projekt planu zasadniczo uwzględnia uwarunkowania środowiska w tym zakresie poprzez znaczące ograniczenie możliwości inwestycyjnych (przede wszystkim wykluczenie zabudowy kubaturowej), uwzględniające wytyczne zawarte w kartach dokumentacyjnych osuwisk.

14. Projekt planu na dominującej powierzchni uwzględnia obecny sposób użytkowania i zagospodarowania terenu, poprzez wyznaczenie terenów o odpowiednich przeznaczeniach – w obrębie tych terenów nie przewiduje się znaczących negatywnych oddziaływań na środowisko, aczkolwiek nie są wykluczone przemiany. Najistotniejsze negatywne oddziaływania na środowisko przewiduje się w obrębie obszarów:

- przeznaczonych pod rozwój układu komunikacyjnego, w szczególności ulicy tzw. Nowej Tomickiego – w tym zakresie uwzględnia się ustalenia planu „Czyżyny – Łęg” oraz decyzję ZRID wydaną dla części tego terenu,
- przeznaczonych pod rozwój zabudowy wielorodzinnej i usługowej,
- przeznaczonych pod budowę suchego zbiornika retencyjnego w rejonie starorzecza przy ul. Odmętowej – w tym zakresie projekt planu uwzględniają decyzję wydaną przez Wojewodę Małopolskiego.

15. Zapisy planu ocenia się pozytywnie w kontekście oddziaływań wynikających z realizacji ustaleń projektu planu, na najcenniejsze zbiorowiska roślinne, a także na siedliska rzadkich gatunków chronionych. Przeznaczenia pod różnorodny teren zieleni, oraz znaczące ograniczenie (zarówno ilościowe jak i jakościowe) mogącego powstać zagospodarowania pozwala na ochronę najcenniejszych przyrodniczo terenów, w tym terenów form ochrony przyrody.

3. POSTĘPOWANIE W SPRAWIE OCENY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO – PRZEPROWADZONE W OPARCIU O PRZEPISY USTAWY Z DNIA 3 PAŹDZIERNIKA 2008 r. O UDOSTĘPNIANIU INFORMACJI O ŚRODOWISKU I JEGO OCHRONIE, UDZIALE SPOŁECZEŃSTWA W OCHRONIE ŚRODOWISKA ORAZ O OCENACH ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Opinie właściwych organów, o których mowa w art. 54 i 58 ww. ustawy.

Prezydent Miasta Krakowa, jako organ sporządzający projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uzyskał opinie właściwych organów:

Opinie dotyczące projektu planu na etapie jego I opiniowania ustawowego:

I. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska:

W piśmie znak: OO.410.5.15.2018.MaS z dnia 27 kwietnia 2018 r. przekazuje następującą opinię:

Ustalono we wszystkich terenach w obszarze projektu planu dopuszczenie lokalizowania obiektów małej architektury. Zdaniem tut. Organu z uwagi na możliwość wystąpienia sytuacji konfliktowych, związanych z nadmiernym i niewłaściwym rekreacyjnym wykorzystaniem terenu obszaru Natura 2000 Łąki Nowohuckie możliwość realizacji obiektów małej architektury w granicach ww. obszaru chronionego należy ograniczyć wyłącznie do terenów KDX.1, KDX.2, KDX.3, KDX.4, KDX.5, KDX.6.

(...) większość wskazanych terenów inwestycyjnych zlokalizowanych w zachodniej części obszaru została przeniesiona z obowiązującego planu miejscowego „Czyżyny – Łęg”. Uwagę zwraca jednak nowo wyznaczony teren zabudowy usługowej U.3, który został wskazany na obszarze przeznaczonym w ww. planie pod zieleni urządzonej ZP. Cały obszar w którym wyznaczono ww. teren U.3 cechuje się występowaniem spadków powyżej 12%, co predysponuje go do występowania ruchów masowych. Konflikt uwarunkowań środowiskowych tego terenu z jego przeznaczeniem został wielokrotnie podkreślony w Prognozie oddziaływania na środowisko. Z punktu widzenia ochrony środowiska ustalenia obowiązującego planu dla tego terenu są korzystniejsze, dlatego powinny zostać utrzymane. (...) Uwagę zwracają ustalenia planu dotyczące nawierzchni stosowanych w terenach ciągów pieszych. W § 11.2 pkt 4 widnieje zapis: dopuszcza się dla terenów oznaczonych symbolami: KDX.2, KDX.3, KDX.4 i KDX.11 stosowanie nawierzchni bitumicznych; natomiast zgodnie z zapisem w pkt 8: w terenach oznaczonych symbolami (...) KDX.1-KDX.13 (...) dopuszcza się stosowanie nawierzchni betonowych oraz bitumicznych. Zapisy te są w powyższym brzmieniu ze sobą sprzeczne, a wymienione w pkt 4 tereny KDX.2 – KDX.4 oraz KDX.11 nie stanowią wyjątku dla którego dopuszcza się nawierzchnie bitumiczne. W związku z powyższym ustalenia te wymagają korekt. Należy zaznaczyć, że projekt planu nakazuje stosowanie nawierzchni ciągów pieszych, jako naturalne lub utwardzone z wykorzystaniem materiałów dopuszczalnych dla wody.

Przedłożony projekt planu opiniuję pozytywnie pod warunkiem uwzględnienia przekazanych uwag.

Zawarte w opinii zalecenie zrealizowano, tj. Dokument został skorygowany.

W projekcie planu wprowadzono następujące zmiany:

1. Na rysunku planu rozszerzono Teren zieleni urządzonej o symbolu ZP.8 pomiędzy Terenem usług o symbolu U.3 a Terenem drogi wewnętrznej o symbolu KDW.1, w związku z tym zmianie uległa również nieprzekraczalna linia zabudowy w Terenie usług U.3.
2. W tekście projektu planu wprowadzono zmiany w:
 - § 16 ust. 1 pkt. 5 zmiana dotyczy wyłączenia terenów: ZN.1, ZN.2, ZN.3 z możliwości lokalizowania obiektów małej architektury,
 - § 11 ust. 2 pkt. 1, 4 i 8, zmiana ustaleń dotyczy nawierzchni stosowanych w terenach ciągów pieszych.

W związku z powyższym wprowadzono również stosowne zmiany w dokumencie Prognozy oddziaływania na środowisko.

II. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego:

Pismem znak: NZ-PG-420-132/18, ZL/2018/04/641 z dnia 7.05.2018 r. postanawia zaopiniować opracowanie pozytywnie bez zastrzeżeń.

Opinia dotycząca projektu planu na etapie jego II opiniowania ustawowego:

I. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska:

W piśmie znak: OO.410.5.21.2018.MaS.AZ z dnia 29 maja 2018 r. informuje, że w wyniku analizy aktualnie przedłożonego projektu planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Łąki Nowohuckie”, stwierdzono, że stosownie do przekazanych uwag w opinii z dnia 27 kwietnia 2018 r. znak: OO.410.5.15.2018.MaS skorygowano ustalenia ww. dokumentów. Do przedłożonej dokumentacji planistycznej nie wnosi się uwag.

Opinie dotyczące projektu planu na etapie jego III opiniowania ustawowego:

I. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska:

W piśmie znak: OO.410.5.29.2018.MaS z dnia 6 lipca 2018 r. informuje, że w wyniku analizy aktualnie przedłożonego projektu planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Łąki Nowohuckie”, stwierdzono, że w konsekwencji przyłączenia terenu oznaczonego w poprzedniej wersji planu symbolem ZP.4 do terenu ZP.3 nastąpiła zmiana symboli pozostałych terenów zieleni urządzonej ZP. Jednakże jak zauważono w § 26 ust. 2 projektu planu nie dokonano korekt symboli terenów wyłączonych z dopuszczonego przeznaczenia. Powyższa kwestia wymaga skorygowania zarówno w treści projektu planu jak i prognozy oddziaływania na środowisko.

Zawarte w opinii zalecenie nie zostało zrealizowane, ponieważ w przekazanym po raz trzeci do zaopiniowania projekcie planu nie wprowadzono zmian dotyczących przeznaczenia dopuszczonego w terenach ZP w stosunku do projektu planu zaopiniowanego bez uwag pismem znak: OO.410.5.21.2018.MaS.AZ z dnia 29 maja 2018 r. W związku z powyższym nie wprowadzono korekt wg pisma znak: OO.410.5.29.2018.MaS z dnia 6 lipca 2018 r.

II. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego:

W piśmie znak: NZ-PG-420-205/18 z dnia 28 maja 2018 r. zaopiniował projekt planu bez zastrzeżeń.

4. ZAKRES ORAZ SPOSÓB UWZGLĘDNIENIA ZGŁOSZONYCH UWAG I WNIOSKÓW

Zgodnie z przepisami ustawy, w procesie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została zapewniona możliwość udziału społeczeństwa w przeprowadzonym postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko, dotyczące dokumentów:

- Projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Łąki Nowohuckie”
- Prognozy oddziaływania na środowisko do ww. planu.

Możliwość udziału społeczeństwa w ww. postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko została zapewniona w trakcie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu, które odbyło się w dniach od 16 lipca do 13 sierpnia 2018 r. (z wyjątkiem: sobót i niedziel). Termin wnoszenia uwag, w tym dotyczących oddziaływania na środowisko został określony na 27 sierpnia 2018 r.

Wniesione w powyższym terminie uwagi zostały rozpatrzone Zarządzeniem Nr 2346/2018 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 17 września 2018 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Łąki Nowohuckie".

Następnie przekazano pod obrady Rady Miasta Krakowa projekt uchwały w sprawie uchwalenia planu - Zarządzeniem Nr 2469/2018 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 25 września 2018 r.

Przekazanie pod obrady Rady Miasta Krakowa projektu uchwały w sprawie rozstrzygnięć o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta Krakowa uwag złożonych do projektu planu - nastąpiło Zarządzeniem Nr 2470/2018 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 25 września 2018 r.

Uchwalanie planu - Sesja Rady Miasta Krakowa - 10 października 2018 r. - pierwsze czytanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia planu oraz czytanie i głosowanie projektu uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Prezydenta

Miasta Krakowa uwag złożonych do projektu planu - Rada podjęła uchwałę Nr CXIII/2959/18 w dniu 10 października 2018 r.

Uchwalanie planu - Sesja Rady Miasta Krakowa - 24 października 2018 r. - drugie czytanie projektu uchwały - Rada podjęła uchwałę Nr CXIV/3009/18 w sprawie uchwalenia planu.

5. TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO

Nie prognozuje się możliwości występowania oddziaływań transgranicznych.

6. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE METOD I CZĘSTOTLIWOŚCI PRZEPROWADZANIA MONITORINGU SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ DOKUMENTU

Biorąc pod uwagę podstawowe cele sporządzanego planu, specyfikę, odporność i stan środowiska przyrodniczego obszaru opracowania oraz możliwy wpływ ustaleń planu na komponenty środowiska, **proponuje się objąć analizą skutków realizacji postanowień planu, a później monitoringiem** określonym w art. 55 ust. 3 pkt. 5 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, następujące komponenty środowiska:

Tabela 1. Proponowany zakres i metody analizy wpływu ustaleń planu na komponenty środowiska.

przedmiot analiz /komponent środowiska	metoda /źródła informacji	częstotliwość	uwagi
klimat akustyczny	z wykorzystaniem „mapy hałasu” sporządzanej w cyklu 5-cio letnim	co 5 lat	-
teren biologicznie czynny	-klasyfikacja obiektowa (mapa pokrycia terenu – na podstawie zdjęć lotniczych lub zobrażeń satelitarnych) - ewidencja – budynki, krawędzie ulic – MSIP	co 5 lat	stan wyjściowy – inwentaryzacja urbanistyczna na potrzeby opracowywania planu miejscowego, opracowanie ekofizjograficzne

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA KRAKOWA

Jerzy Muzyk