

**PODSUMOWANIE  
STRATEGICZNEJ OCENY  
ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO  
MIEJSCOWEGO PLANU  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
OBSZARU „LINIA TRAMWAJOWA OD PĘTLI KROWODRZA  
GÓRKA DO GÓRKI NARODOWEJ ZACHÓD”  
PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR CVIII/1458/10  
RADY MIASTA KRAKOWA  
Z DNIA 8 WRZEŚNIA 2010 r.**

**BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO  
URZĄD MIASTA KRAKOWA  
WRZESIEŃ 2010**

**PODSUMOWANIE**  
**strategicznej oceny oddziaływania na środowisko**  
**ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**  
**obszaru „LINIA TRAMWAJOWA OD PĘTLI KROWODRZA GÓRKA**  
**DO GÓRKI NARODOWEJ ZACHÓD”**  
**przyjętego uchwałą Nr CVIII/1458/10 Rady Miasta Krakowa**  
**z dnia 8 września 2010 r.**

**Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Linia tramwajowa od pętli Krowodrza Górka do Górki Narodowej Zachód” został uchwalony (przyjęty) po przeprowadzeniu postępowania planistycznego uregulowanego ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (z późn. zm.), a także postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko odpowiednio do przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (zwanej dalej „ustawą”).**

Uchwalony, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „Linia tramwajowa od pętli Krowodrza Górka do Górki Narodowej – Zachód” ma na celu realizację działań samorządu w zakresie rozwiązań komunikacyjnych w tej części miasta. Obejmuje swoimi granicami teren zarezerwowany dla przebiegu linii tramwajowej wraz z jej strefą oddziaływania. Planowana inwestycja stanowić będzie północny fragment linii szybkiego tramwaju na odcinku od osiedla Krowodrza Górka przez Prądnik Biały, ulicę Pachońskiego do Górki Narodowej. Docelowo układ ten budowany będzie na osi północ-południe, z Krowodrzy Górki do ulicy Wielickiej. Dodatkowo konieczność opracowania tego planu wynika z potrzeby stworzenia realnej możliwości dla wykonania linii tramwajowej przewidzianej w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Górka Narodowa-Zachód”.

Plan utworzy również rezerwę terenu dla układu komunikacji drogowej w tej części Krakowa. W granicach planu znajduje się planowany I etap „Trasy Wolbromskiej” od połączenia nowoprojektowanej ulicy Miłosa z ul. Doktora Twardego do ulicy Pachońskiego oraz brakujący odcinek układu ul. Pachońskiego pomiędzy ul. Glogera a ul. Górnickiego. Uwzględnienie w planie powyższych inwestycji ma na celu uporządkowanie funkcjonalne układu drogowego, obsługującego osiedla Górka Narodowa oraz Prądnik Biały, a także umożliwienie przeprowadzenia spraw lokalizacyjnych, podziałowych i terenowych łącznie dla inwestycji tramwajowej i drogowej, w celu skrócenia działań i zmniejszenia kosztów ponoszonych przez Miasto.

Rozwiązania planu zostały podporządkowane określonym wyżej celom.  
Nie stwierdzono potrzeby rozpatrywania rozwiązań alternatywnych.

**1. Prognoza oddziaływania na środowisko do projektu planu została opracowana w sierpniu 2009 r. (kolejne edycje: grudzień 2009 r., lipiec 2010 r.)**

**Ustalenia zawarte w Prognozie oddziaływania na środowisko (wnioski):**

1. Obszar objęty planem ciągnie się pasem o szerokości od kilkudziesięciu do kilkuset metrów od wiaduktu kolejowego w kierunku północnym wzdłuż ulicy Twardego a następnie wzdłuż linii tramwajowej do pętli „Krowodrza – Górka. Dalej, również mniej więcej w kierunku północnym, wzdłuż linii energetycznych do linii kolejowej Mydlniki - Batowice. Na wysokości ul. Pachońskiego układ zmienia się z południkowego na równoleżnikowy. Pas terenu objętego planem przebiega w kierunku wschodnim

przecinając ulice; Białoprądnicką i Górnickiego (ponownie do Pachońskiego) i dalej do Siewnej i Bociana.

2. Rozpatrywany obszar leży w obrębie dwóch jednostek morfologicznych dolin Wisły i Prądnika. Największym ciekim powierzchniowym w obszarze planu jest Prądnik - przecina opisywany teren w rejonie ulicy Górnickiego. Nadto swoje wody prowadzą tu dwa mniejsze potoki; Sudół i Bibiczanka. Najcenniejszym elementem środowiska naturalnego są naturalne zadrzewienia wzdłuż Prądnika –chronione jako użytek ekologiczny.
3. Stan sanitarny powietrza nie odbiega od przeciętnego dla obszaru miasta. Najpoważniejszymi źródłami zanieczyszczeń, przede wszystkim hałasem, są szlaki komunikacyjne – ulice o dużym natężeniu ruchu.
4. Głównym celem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest umożliwienie lokalizacji trzech nowych szlaków komunikacyjnych w tej części miasta, której dotyczy. Mają to być; Trasa Wolbromska – projektowane połączenie centrum miasta z jego północną obwodnicą; linia tramwajowa (tzw. „szybki tramwaj”), od ul. Bratysławskiej w kierunku Górki Narodowej; odgałęzienie linii tramwajowej w kierunku os. Azory.
5. W toku przeprowadzonych analiz stwierdzono, że znaczącymi skutkami realizacji ustaleń planu będą:
  - ograniczenie powierzchni użytku ekologicznego „Dolina Prądnika oraz
  - pogorszenie klimatu akustycznego w terenach przyległych do projektowanych szlaków komunikacyjnych
6. W ocenie ustaleń planu stwierdzono, że w sferze ustaleń plan wykorzystuje właściwe dla tego typu opracowań narzędzia. Stwierdzono również, że w odniesieniu do znaczących skutków realizacji ustaleń planu:
  - przepisy ochronne ustanowione dla użytku zezwalają na realizację przedsięwzięć publicznych,
  - oddziaływania projektowanych szlaków komunikacyjnych winny zostać określone w procedurze oceny oddziaływania na środowisko (a w szczególności kwestie zabezpieczeń przed nimi).

Ww. ustalenia (wnioski) kwitują wprowadzone rozwiązania planistyczne i stan środowiska przyrodniczego.

**2. Postępowanie w sprawie oceny oddziaływania na środowisko – przeprowadzone w oparciu o przepisy ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.**

### **Opinie właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58 ww. ustawy**

Prezydent Miasta Krakowa, jako organ sporządzający projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uzyskał opinie i uzgodnienia właściwych organów:

**1) Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krakowie:**

- pismem znak: NZ-PG-420-650/09 z dnia 05.10.2009 r. zaopiniował/uzgodnił projekt planu bez zastrzeżeń.

**2) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie:**

- pismem znak: OO.JJ.7041-3-71-09 z dnia 09.11.2009 r. zaopiniował projekt planu z uwagami, do których odniesiono się w następujący sposób:

*Opiniuje pozytywnie przedłożony projekt, z zaleceniem:*

- 1. Zapewnienia w jak największym stopniu możliwości migracji zwierząt wzdłuż rzeki Prądnik na etapie wykonania przeprawy mostowej.*
- 2. Rezygnacji z realizacji hali sportowej lub innych obiektów kubaturowych na obszarze usług sportu IUS, które są zlokalizowane na terenie użytku ekologicznego.*
- 3. Wprowadzenia dla terenu IZP/US jednoznacznego zakazu realizacji nowej zabudowy oraz określenia dopuszczalnego ograniczonego zakresu przebudowy*

#### **Wyjaśnienie:**

Ad 1 – uwzględniono (§11 ust. 6),

Ad 2 – uwzględniono częściowo, rezygnując z hali sportowej. Na terenie użytku ekologicznego nie są lokalizowane obiekty kubaturowe, poza mostami,

Ad 3 – uwzględniono (§19 ust. 4).

Dostosowano zapisy planu do wymogów art. 113 i art. 114 ustawy Prawo ochrony środowiska.

### **3. Zgłoszone uwagi i wnioski**

Zgodnie z przepisami ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w procesie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została zapewniona możliwość udziału społeczeństwa w przeprowadzonym postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko, dotyczące dokumentu:

- Projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Linia tramwajowa od pętli Krowodrza Górka do Górki Narodowej Zachód”, zwanego dalej „Projektem planu”.

Możliwość udziału społeczeństwa w ww. postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko została zapewniona w trakcie wyłożenia Projektu planu do publicznego wglądu wraz z Prognozą.

Ogłoszenie i obwieszczenie w tej sprawie - zostały opublikowane w prasie oraz na urzędowych tablicach ogłoszeń w dniu 29.01.2010 r. Projekt planu wraz z prognozą

oddziaływania na środowisko – były udostępnione do wglądu w okresie 09.02 – 09.03.2010 r. Termin wnoszenia uwag i wniosków, w tym - dotyczących oddziaływania na środowisko został określony na 23.03.2010 r.

W ww. terminie została wniesiona 1 uwaga dotycząca prognozy oddziaływania na środowisko:

**Uwaga nr 20, pismo pani Elżbiety Jezierskiej i Anny Walczyk z dnia 22.03.2010 r.**

**dotyczy:**

*1. stwierdzenia, że w prognozie oddziaływania na środowisko w rozdz. 4.3.3 – Inne źródła hałasu – nie uwzględniono linii kolejowej, która wyraźnie podwyższa poziom hałasu (szczególnie w nocy) w rejonie od mostu na prądniku do Górki Narodowej Zachód. Wciśnięcie tam dodatkowo tramwaju spowoduje zdecydowany wzrost hałasu i przyczyni się do dewastacji nawierzchni i położonych w sąsiedztwie domów jednorodzinnych.*

**Wyjaśnienie:**

Projekt planu w zasadzie nie przewiduje lokalizacji nowych terenów zabudowy mieszkaniowej w sąsiedztwie linii kolejowej, a zabezpieczenie terenów zabudowy istniejącej, na których występują ponadnormatywne przekroczenia poziomu hałasu ze strony kolei, może być uregulowane na podstawie przepisów odrębnych, bowiem dotyczy linii kolejowej istniejącej a nie projektowanej niniejszym planem (linia ta leży poza granicami obszaru objętego planem). Odnośnie potencjalnego zagrożenia ze strony planowanej linii tramwajowej, sprawdzenie rzeczywistego wpływu tej inwestycji na istniejącą zabudowę oraz na ewentualne pogorszenie standardów środowiskowych w zakresie hałasu, będzie możliwe na późniejszym etapie projektowania i realizacji inwestycji, bowiem jest zależne od przyjętych rozwiązań technicznych, które nie są przedmiotem ustaleń projektu planu. Należy jednak podkreślić, że zagrożenie to może być w znacznym stopniu ograniczone przez zastosowanie nowoczesnych technologii wykonywania torowisk tramwajowych,

**4. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania**

Proponuje się zastosowanie analizy porównawczej – porównanie wielkości wyznaczonych planem wskaźników i zasad zagospodarowania z rzeczywistymi wskaźnikami i rzeczywistym stanem po realizacji obiektów budowlanych. Elementy poddane obserwacji ograniczono, do tych elementów ustaleń, których kontrola jest możliwa za pomocą narzędzi pozostających w kompetencji władz samorządowych (tab. 1). Pominięto te elementy (standardy środowiska), które kontrolowane są w ramach monitoringu środowiska prowadzonego przez powołane do tego instytucje – instrumenty i narzędzia kontroli nie pozostają bezpośrednio w dyspozycji samorządu lokalnego. Nie oznacza to jednak, że organy samorządu, po stwierdzeniu możliwości przekroczenia (również na skutek skarg mieszkańców) obowiązujących standardów środowiska nie mogą podjąć interwencji.

<b>Przedmiot monitoringu</b>	<b>Częstotliwość</b>	<b>Prowadzący</b>	<b>Uwagi</b>
<b>Stopień zainwestowania obszaru (ilość wprowadzonych obiektów)</b>	Jednocześnie z kontrolą realizacji planu		-
<b>Rodzaj lokowanych funkcji</b>			-
<b>Wskaźniki zainwestowania ustalone planem (w tym w szczególności wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej)</b>	Przy realizacji każdego kolejnego obiektu	Wydziały urzędu gminy według właściwości uczestnictwa w procesach inwestycyjnych	Wskazane nawiązanie współdziałania z właściwym terytorialnie starostwem powiatowym
<b>Stan zachowania cennych zbiorowisk i ich siedlisk</b>	Jednocześnie z kontrolą realizacji planu		
	W procesach inwestycyjnych w trakcie procedury OOS		W porozumieniu z instytucjonalnymi uczestnikami procedury

Tab.1. Elementy kontroli skutków realizacji ustaleń planu.

Podsumowanie opracował:  
 Michał Zimoń

*Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa  
 Kazimierz Bujakowski*