

PODSUMOWANIE
dotyczące oceny oddziaływania na środowisko
ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
obszaru Swoszowice Uzdrowisko
uchwalonego uchwałą Nr XII/130/11 Rady Miasta Krakowa
z dnia 13 kwietnia 2011 r.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Swoszowice Uzdrowisko został przedstawiony do uchwalenia po przeprowadzeniu oceny oddziaływania na środowisko.

Obszar Swoszowice Uzdrowisko obejmuje strefę „A” i częściowo strefę „B”, oraz w niewielkim zakresie strefę „C” ochrony uzdrowskiej Uzdrowiska Swoszowice. Obowiązują na tym obszarze ograniczenia wynikające z Ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowskim, uzdrowskach i obszarach ochrony uzdrowskiej oraz gminach uzdrowskich, oraz ze Statutu dla Osiedla Uzdrowisko Swoszowice uchwalonego Uchwałą Nr LX/784/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 17 grudnia 2008 r.

Obowiązek sporządzenia i uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Swoszowice Uzdrowisko wynika z przepisów art. 38 ust. 2 Ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowskim, uzdrowskach i obszarach ochrony uzdrowskiej oraz gminach uzdrowskich.

Obszar objęty projektem planu, prawie w całości mieści się w granicach obszaru i terenu górniczego „Swoszowice” utworzonego decyzją Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa Nr 110/92 z dnia 28.12.1992 r., w którym warunki eksploatacji wód leczniczych ze złoża „Swoszowice” regulują przepisy Ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2005 r. Nr 228 poz. 1947)

Jako podstawowe cele planu przyjęto potrzebę porządkowania przestrzeni przez ustanowienie regulacji prawnych zapewniających:

- ochronę i utrzymanie oraz właściwe kształtowanie warunków środowiskowych przestrzeni Swoszowic jako terenu wchodzącego w skład obszaru ochrony uzdrowskiej Uzdrowiska Swoszowice, mieszczącego się w całości w strefie „A” ochrony uzdrowskiej oraz we fragmencie w strefie „B” ochrony uzdrowskiej,
- ochronę, utrzymanie i kształtowanie przestrzeni „Swoszowic” charakterystycznej dla strefy podmiejskiej miasta (zielony pierścień Krakowa) o atrakcyjnym, otwartym krajobrazie, z dużym udziałem terenów zielonych i zabudowie o niskiej intensywności
- zapewnienie 75% terenów zielonych w obszarze strefy „A” ochrony uzdrowskiej
- ochronę i uwzględnienie w sposobie zagospodarowania terenów, występujących na nich stanowisk chronionych gatunków roślin i miejsc rozrodu zwierząt (poprzez zachowanie w stanie naturalnym miejsc wymagających takiej ochrony) oraz ochronę istniejącego drzewostanu,
- przywrócenie funkcji terenów biologicznie czynnych zdewastowanym obszarom położonym poza terenami przeznaczonymi pod budynki, komunikację i urządzenia terenowe o utwardzonej nawierzchni,
- zapewnienie właściwych warunków środowiskowych oraz odpowiednich poziomów w zakresie standardów środowiskowych przestrzeni zamieszkania, dotyczących przede wszystkim udziału powierzchni biologicznie czynnej, jakości powietrza atmosferycznego i klimatu akustycznego,

- uwzględnienie istniejących wartości przyrodniczo – krajobrazowych, celem zachowania indywidualnego charakteru obszaru,

Prognoza była opracowywana równolegle z projektem planu; wskazania i zalecenia z niej wynikające, zostały równolegle wprowadzone do projektu planu.

1. W związku z wejściem w życie z dniem 15 listopada 2008 r. ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko uzyskano uzgodnienia zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Swoszowice Uzdrowisko.
 - Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie - pismo znak: OO.JJ.7041-3-29-09 z dnia 10 lutego 2009 r.
 - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krakowie - pismo znak: NZ-PG-420-57/09 z dnia 2 lutego 2009 r.
2. Projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został przedstawiony do opiniowania przez organy:
 - właściwego państwowego inspektora sanitarnego i uzyskał opinię i uzgodnienie pozytywne znak: NZ-PG-420-376/09 z dnia 1 czerwca 2009 r. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krakowie,
 - Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska - opinia nie wpłynęła – projekt uważa się za zaopiniowany na podstawie art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
3. Możliwość udziału społeczeństwa w postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko została zapewniona w trakcie wyłożenia projektu planu wraz z prognozą - do publicznego wglądu.

Ogłoszenie i obwieszczenie w tej sprawie - w prasie oraz na urzędowych tablicach ogłoszeń - zostało opublikowane w dniu 11 września 2009 r.

Projekt planu oraz prognoza były udostępnione do wglądu w okresie od 22 września do 20 października 2009 r.

Termin wnoszenia wniosków i uwag dotyczących oddziaływania na środowisko został określony na 3 listopada 2009 r.

W ww. terminie nie zostały wniesione żadne uwagi w sprawie oddziaływania na środowisko, dotyczące dokumentów projektu planu i prognozy.

Po zakończeniu procedury sporządzania projektu planu, w dniu 1 marca 2010 r., organ sporządzający przekazał Radzie Miasta Krakowa ww. projekt w celu uchwalenia.

Rada Miasta stwierdziła konieczność wprowadzenia zmian do projektu, przegłosowując zgłoszone poprawki. W wyniku wprowadzenia zmian, należało zgodnie z art. 19 przeprowadzić ponownie czynności procedury zawartej w art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

4. W związku z powyższym zmieniony projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko zaktualizowaną w zakresie zmian wprowadzonych przez Radę Miasta Krakowa został poddany ponownie opiniowaniu przez organy i uzyskał opinie:
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krakowie: pismo znak: NZ-PG-420-534/10 z dnia 28.09.2010 r.,
 - Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie: pismo znak OO.JJ.7041-3-42-10 z dnia 26.08.2010 r.
- W związku z uzyskaniem negatywnych uzgodnień oraz negatywnej opinii RDOŚ projekt planu w pierwotnej, uzgodnionej i zaopiniowanej pozytywnie wersji (przed wprowadzeniem zmian przez RMK) został ponownie przedłożony Radzie Miasta Krakowa w celu uchwalenia.
5. Ze względu na położenie obszaru planu, nie było przeprowadzone postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko.
6. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Wróblowice w Krakowie oraz częstotliwości jej przeprowadzania, w następującym zakresie.

lp	przedmiot analiz/ komponent środowiska	metoda/źródła informacji	częstotliwość	zastrzeżenia
1.	stan zachowania najcenniejszych siedlisk przyrodniczych	wg „Atlasu roślinności rzeczywistej Krakowa”	co 5 lat	stan wyjściowy – opracowanie „Atlasu ...” - 2007 r.
2	powierzchnia biologicznie czynna, w szczególności w strefie „A” (powierzchnia terenów zielonych) i w strefie „B” ochrony uzdrowiskowej	- klasyfikacja obiektowa (mapa pokrycia terenu – na podstawie zdjęć lotniczych lub zobrazowań satelitarnych) - ewidencja – budynki, krawędzie ulic i placów - MSIP	co 5 lat	stan wyjściowy – inwentaryzacja urbanistyczna opracowana na potrzeby sporządzanego planu miejscowego
3	klimat akustyczny	z wykorzystaniem „mapy hałasu” sporządzanej w cyklu 5-cio letnim / analizy porealizacyjne, dokumentacje sprawdzające skuteczność ekranowania; monitoring poziomu hałasu od ulic – w	co 5 lat	inwestycje komunikacyjne objęte w szczególności monitoringiem - ulica Myślenicka, ulica Borowinowa z jej przedłużeniem w kierunku ulicy

		oparciu o istniejącą i aktualizowaną mapę akustyczną miasta		Myślenickiej oraz ulica Pytłasińskiego i Rymanowska
4	Tereny parku uzdrowiskowego oraz publiczne tereny zieleni, w szczególności planowanego parku rzecznoego „Wilga”	realizacja i urządzenie publicznych terenów zieleni urządzonej, w tym parków miejskich	co 5 lat	z wykorzystaniem informacji z corocznych Raportów o stanie Miasta oraz danych z jednostek odpowiedzialnych za ich realizację/ utrzymanie

7. Nie identyfikuje się możliwych oddziaływań na przedmiot ochrony i integralność obszarów Natura 2000.