

**PODSUMOWANIE
STRATEGICZNEJ OCENY
ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO
OBSZARU „Rejon Fortu Skala II” W KRAKOWIE
PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR XXI/244/11 RADY MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 6 lipca 2011 r.**

**BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
URZĄD MIASTA KRAKOWA
Lipiec, 2011**

PODSUMOWANIE
strategicznej oceny oddziaływania na środowisko
ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
obszaru „Rejon Fortu Skała II” w Krakowie
przyjętego uchwałą Nr XXI/244/11 Rady Miasta Krakowa
z dnia 6 lipca 2011 r.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon Fortu Skała II” został uchwalony (przyjęty) po przeprowadzeniu postępowania planistycznego uregulowanego ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (z późn. zm.), a także postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko odpowiednio do przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (z późn. zm.) i ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (zwanej dalej „ustawą”).

I. Ustalenia Planu określają – zgodnie z zasadami zrównoważonego rozwoju – granice i sposób zainwestowania i zagospodarowania terenów, których znacząca część posiada wartości przyrodnicze i krajobrazowe, a także kulturowe. Plan opracowano w celu:

- tworzenia podstaw do realizacji zintegrowanej ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego i krajobrazu
- zabezpieczenia naturalnych i półnaturalnych zbiorowisk roślinnych lasów i terenów otwartych;
- utrzymania strefy ekotonowej dla obszarów leśnych;
- utrzymania atrakcyjności krajobrazowej obszaru, zarówno dla czynnej i biernej ekspozycji widokowej;
- ustalenia warunków i zasad wykorzystania części obszaru dla wypoczynku i rekreacji;
- zachowania i ochrony występujących w obszarze wartości kulturowych oraz racjonalnego zagospodarowania zespołów fortecznych i ich otoczenia, a także prawidłowego kształtowania sąsiedztwa zabytków.

Rozwiązania planu zostały podporządkowane określonym wyżej celom.

Uchwalony, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „**Rejon Fortu Skała II**” zapewnia prawne i przestrzenne warunki dla ochrony cennych zasobów przyrodniczych, krajobrazowych i kulturowych terenów objętych planem.

II. Wnioski zawarte w Prognozie oddziaływania na środowisko.

1. Potrzeba sporządzenia planu miejscowego obszaru „Rejon Fortu Skała II” wynika z konieczności ochrony cennych przyrodniczo, krajobrazowo i kulturowo terenów miasta. Wartości te posiadają zasadnicze znaczenie zarówno na poziomie lokalnym, jak i w szerszym kontekście powiązań w systemie przyrodniczym miasta i terenów sąsiednich.
2. Do największych zagrożeń mogących wpłynąć na bezpowrotną utratę walorów środowiska w przypadku braku realizacji ustaleń planu należą presja inwestycyjna i towarzyszące jej niekorzystne oddziaływania. Niekontrolowana urbanizacja powoduje również stopniowe zamykanie, uszczuplanie ogólnodostępnych terenów rekreacyjnych.
3. Planowana struktura funkcjonalno-przestrzenna obszaru oparta została na istniejącej

sieci powiązań komunikacyjnych, adaptuje również obecną strukturę użytkowania oraz, z minimalnymi korektami, proporcje powierzchni terenów otwartych do terenów zabudowy. Wykorzystanie istniejących relacji przestrzennych oraz zasobów środowiska, stanowi główną zasadę konstrukcji planu.

4. Projekt planu w maksymalnym stopniu uwzględnia i chroni istniejące zasoby środowiska, co przejawia się w bardzo korzystnym stosunku terenów przeznaczonych pod różne formy zieleni (tereny zieleni, lasy, tereny rolne) do terenów pozostałych. Ma to zasadnicze pozytywne znaczenie dla ochrony wysokiej bioróżnorodności obszaru, z drugiej strony umożliwia wykorzystanie rekreacyjne obszaru.
5. Przeprowadzona prognoza nie wykazała prawdopodobieństwa powstania znaczących zagrożeń w związku z realizacją ustaleń projektu planu. Wskazała uwagi związane z mniej korzystnymi skutkami realizacji niektórych elementów planu (ze zwróceniem uwagi na potrzebę przeciwdziałaniu erozji na stromych zboczach, potrzebę odrębnego opracowania przyrodniczego, ochronę krajobrazu w związku z obiektem cmentarza (istniejącym) i planowanym parkingiem (obiektem bardzo potrzebnym) oraz z obecnością populacji nietoperzy, zwłaszcza w obrębie Fortu Krępak.

III. Prezydent Miasta Krakowa, jako organ sporządzający projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego poddał go postępowaniu w sprawie oceny oddziaływania na środowisko zgodnie z przepisem art. 43 i art. 45 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity: Dz. U. z 2008 r. Nr 25 poz. 150 z późn. zm.) Postępowanie w sprawie oddziaływania na środowisko objęło opiniowanie i uzgadnianie przez organy:

1. Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Krakowie Postanowieniem znak: NZ-PG-420-598/10 z dnia 8 listopada 2010r., zaopiniował pozytywnie oraz uzgodnił opracowanie,
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Krakowie Postanowieniem znak: OP.AKi.7041-2-41-10 z dnia 3 listopada 2010 r., odmówił uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon Fortu Skała II” oraz wskazał zakres zmian ustaleń projektu planu potrzebnych dla uzyskania uzgodnienia.
3. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Krakowie pismem OO.JJ.7041-3-51-10 z dnia 9 listopada 2010 r., przekazał opinię, ze wskazaniem na potrzebę minimalizowania zmian w zakresie projektowanego wykorzystania terenu.
4. Po wprowadzeniu zmian w proj. planu - Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Krakowie Postanowieniem znak: OP.AKi.7041-2-41-10 z dnia 17 grudnia 2010 r., uzgodnił projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon Fortu Skała II”.

IV. Zgłoszone uwagi i wnioski.

Zgodnie z przepisami ustawy Prawo ochrony środowiska w procesie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została zapewniona możliwość udziału społeczeństwa w przeprowadzonym postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko, dotycząca dokumentów:

- Projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon Fortu Skała II”, zwanego dalej „projektem planu”,
- Prognozy oddziaływania na środowisko do w/w planu, zwanej dalej „Prognozą”.

Możliwość udziału społeczeństwa w postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko została zapewniona w trakcie wyłożenia Projektu planu wraz z Prognozą - do publicznego wglądu.

- Ogłoszenie i obwieszczenie o wyłożeniu projektu planu do publicznego wglądu - w prasie oraz na urzędowych tablicach ogłoszeń - zostało opublikowane w dniu 18 marca 2011 r.

Projekt planu oraz Prognoza były udostępnione do wglądu w okresie od 28 marca 2011 r. do 27 kwietnia 2011 r.

Termin wnoszenia wniosków i uwag dotyczących oddziaływania na środowisko został określony na 11 maja 2011 r.

W zakresie dotyczącym środowiska i jego ochrony w wyznaczonym terminie zostały wniesione uwagi i wnioski, które zostały rozpatrzone Zarządzeniem Prezydenta Miasta Krakowa Nr 1079/2011 z dnia 1 czerwca 2011 r. w sprawie rozpatrzenia uwag do sporządzanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon Fortu Skała II”, w tym uwag zgłoszonych w postępowaniu w sprawie oceny oddziaływania na środowisko projektu tego planu. Sposób wykorzystania oraz odniesienia się do nich zawiera załącznik do ww. Zarządzenia, włączonego do Dokumentacji Planistycznej.

V. Biorąc pod uwagę cel i przedmiot uregulowań planu ustala się następujący zakres „monitoringu” określonego w art. 55 ust. 3 pkt 5 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, wskazując przedmiot i komponenty środowiska, które powinny być objęte monitoringiem:

lp.	przedmiot analiz / komponent środowiska	metoda / źródła informacji	częstotliwość	zastrzeżenia
1.	stan zachowania najcenniejszych siedlisk przyrodniczych	wg „Atlasu roślinności rzeczywistej Krakowa”	co 5 lat	stan wyjściowy – opracowanie „Atlasu ...” – 2007 r.
2.	teren biologicznie czynny	- klasyfikacja obiektowa (mapa pokrycia terenu – na podstawie zdjęć lotniczych lub zobrazowań satelitarnych) - ewidencja – budynki, krawędzie ulic i placów - MSIP	co 5 lat	stan wyjściowy – zlecenie dla MZBD opracowania na dzień uchwalenia planu lub/oraz inwentaryzacja urbanistyczna na potrzeby opracowywania planu miejscowego
3.	publiczne tereny zieleni	realizacja i urządzenie publicznych terenów zieleni urządzonej, w tym parków miejskich	co 5 lat	z wykorzystaniem informacji z corocznych Raportów o stanie Miasta oraz danych z jednostek odpowiedzialnych za ich realizację/utrzymanie

Opracownie:
Maria Kaczorowska
Paweł Godzina