

**PODSUMOWANIE  
STRATEGICZNEJ OCENY  
ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO  
MIEJSCOWEGO PLANU  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
OBSZARU „STARE PODGÓRZE - KALWARYJSKA”  
PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR LXXXVIII/1306/13  
RADY MIASTA KRAKOWA  
Z DNIA 6 LISTOPADA 2013 r.**

**BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO  
URZĄD MIASTA KRAKOWA  
LISTOPAD 2013**

## PODSUMOWANIE

**Strategicznej oceny oddziaływania na środowisko  
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru  
„Stare Podgórze - Kalwaryjska”  
przyjętego Uchwałą Nr LXXXVIII/1306/13  
Rady Miasta Krakowa  
z dnia 6 listopada 2013 r.**

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Podgórze – Kalwaryjska” został uchwalony (przyjęty) po przeprowadzeniu postępowania planistycznego uregulowanego ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (z późn. zm.), a także postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko odpowiednio do przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (zwanej dalej „ustawą”).

Uchwalony, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Podgórze - Kalwaryjska” pozwala realizować podstawowy cel, jakim jest zachowanie wyjątkowych wartości, które decydują o klimacie i atrakcyjności Starego Podgórza. Elementy historycznego układu urbanistycznego Starego Podgórza podlegające ochronie, kształtujące urbanistykę miasta takie jak: ulice, place, zwarte pierzeje i wypełnione zielenią wnętrza urbanistyczne, zabudowa w zakresie ukształtowanych historycznie brył i gabarytów, detali architektonicznych oraz kolorystyki elewacji, jak również sylweta Starego Podgórza, wraz z kształtowanymi osiami i ciągami kompozycyjnymi i widokowymi.

Rozwiązania planu zostały podporządkowane określonym wyżej celom. Nie stwierdzono potrzeby rozpatrywania rozwiązań alternatywnych.

### **1. UZGODNIENIE ZAKRESU PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO:**

Stosownie do art. 53 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, wystąpiono o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko do:

- **Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego** - pismem znak: BP-01-3.6721.220.20.2011.SPR z dnia 30.12.2011 r.
- **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie** - pismem znak: BP-01-3.6721.220.21.2011.SPR z dnia 30.12.2011 r.

W odpowiedzi na ww. pisma uzyskano odpowiedzi:

- 1) **Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego** - pismo znak: NZ-PG-420-248/12 ZI/2012/01/419 z dnia 16.01.2012 r. – opinia pozytywna bez zastrzeżeń.
- 2) **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie** - pismo znak: OO.411.3.2.2012.JJ z dnia 10.02.2012 r.– Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska uzgadnia zaproponowany zakres prognozy zgodny z art. 51 ww. ustawy, pod warunkiem uwzględnienia poniższych uwag.

Prognoza oddziaływania na środowisko w szczególności powinna zawierać:

1. Analizę oraz ocenę istniejącego stanu środowiska oraz jego potencjalne zmiany w przypadku niezrealizowania dokumentu, a także opisywać stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem.
2. Szczegółową ocenę wpływu ustaleń planu na środowisko przyrodnicze nie tylko dla terenu objętego planem zagospodarowania, lecz również terenów przyległych.
3. Część kartograficzna prognozy winna jednoznacznie wskazywać tereny, na których proponowana jest zmiana sposobu zagospodarowania, a także umożliwiać zobrazowanie powiązań obszaru opracowania z terenami przyległymi.

## **2. PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DO PROJEKTU PLANU ZOSTAŁA OPRACOWANA WE WRZEŚNIU 2012 r. (kolejne edycje - aktualizacje: luty 2013 r., lipiec 2013 r.)**

### **Ustalenia zawarte w Prognozie oddziaływania na środowisko (wnioski):**

1. Opracowanie dotyczy terenu o powierzchni 11,48 ha, położonego w dzielnicy Stare Podgórze w śródmiejskiej części Krakowa, na prawym brzegu Wisły.
2. Sporządzany plan miejscowy ma charakter porządkujący przestrzeń, przy zachowaniu najważniejszych elementów zabytkowego układu urbanistycznego i zabytkowej zabudowy.
3. W tekście uchwały wprowadzono szczegółowe zapisy dotyczące ochrony zachowanej, zabytkowej zabudowy i układu urbanistycznego oraz warunki realizacji ewentualnej nowej zabudowy lub wymiany istniejącej. Ponadto określono warunki kształtowania i ochrony ładu przestrzennego w obrębie przestrzeni publicznych, warunki zaopatrzenia w infrastrukturę techniczną oraz obsługę komunikacyjną i parkowanie pojazdów.
4. Na potrzeby niniejszej prognozy przeprowadzono ocenę stanu istniejącego środowiska naturalnego, biorąc pod uwagę takie jego elementy jak: bioróżnorodność, ludzie, zwierzęta, rośliny, wody, powietrze, powierzchnie ziemi, klimat, krajobraz, zasoby naturalne i materialne. Na podstawie przeprowadzonej analizy stwierdzono, że stan środowiska przyrodniczego można ocenić na poziomie dostatecznym. Natomiast brak realizacji ustaleń planu nie spowoduje zmian w jakości środowiska naturalnego, warunków życia mieszkańców oraz ochrony zasobów naturalnych i materialnych.
5. Jak wynika z ustaleń planu miejscowego, w obszarze opracowania mogą zaistnieć niektóre spośród obiektów mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Będzie to infrastruktura techniczna, która w większości już tu istnieje oraz linie tramwajowe, które również istnieją. W rejonie obiektów sportowych zakłada się realizację wielopoziomowego parkingu, który również jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Nie zaistnieją natomiast, mimo dopuszczenia, drogi zaliczane do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. W obszarze planu dopuszczono wydobycie kopalin w postaci ujmowania wód leczniczych zgodnie z koncesją.
6. W obszarze planu nie występują żadne obszary ani obiekty chronione. Natomiast w jego bezpośrednim sąsiedztwie istnieją obszary (Krzemionki), gdzie stwierdzono występowanie gatunków chronionych roślin i zwierząt. Jak wynika z przeprowadzonej analizy, głównym oddziaływaniem obszaru objętego planem na te tereny jest nadmierna penetracja przez ludzi i zwierzęta domowe. Drugim istotnym oddziaływaniem jest trwała i intensywna izolacja tych terenów od innych terenów przyrodniczych. Oba wymienione powyżej rodzaje oddziaływań, przy obecnym stanie silnej urbanizacji terenów je otaczających są w zasadzie niemożliwe do

wyeliminowania. Inne obszary i obiekty objęte ochroną, w tym obszary NATURA 2000, znajdują się poza zasięgiem oddziaływania obszaru objętego planem. Natomiast jeśli chodzi o środowisko kulturowe i zabytki, które w obszarze planu są bardzo szeroko reprezentowane, ustalenia planu chronią je w wystarczający sposób.

7. Plan miejscowy musi uwzględniać między innymi wszelkie obowiązujące przepisy prawa w zakresie ochrony przyrody i środowiska, w stopniu w jakim mogą one być następnie egzekwowane na podstawie planu. Z przeprowadzonej analizy ustaleń projektu planu wynika, że zastosowano szereg zapisów mających na celu ochronę: bioróżnorodności, wód, powietrza, powierzchni ziemi, krajobrazu, zdrowia i życia ludzi oraz zapobiegających degradacji środowiska w warunkach miejskich.
8. W Prognozie oddziaływania na środowisko wykazano, że w projekcie planu zastosowano szereg ustaleń mających na celu ochronę, ograniczenie lub zapobieganie w przypadku wystąpienia negatywnego oddziaływania na środowisko, zdrowia i życia ludzi, w zakresie jaki jest możliwy dla terenów zurbanizowanych lub przeznaczonych do urbanizacji w granicach dużych miast. Zabiegi ochronne i zapobiegawcze koncentrują się wokół ochrony elementów abiotycznych środowiska, jak: wody, powietrze, gleby, ale przede wszystkim na ochronie zdrowia i życia ludzi oraz poprawie warunków bytowych ludzi.
9. Przyjęte w projekcie planu rozwiązania nie wykazały w zasadzie znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko, a obszar jest obecnie intensywnie zurbanizowany, poszukiwanie dodatkowych rozwiązań alternatywnych nie jest w tym wypadku konieczne.
10. Nie wykazano również oddziaływań transgranicznych.

Ww. ustalenia (wnioski) podsumowują wprowadzone rozwiązania planistyczne i stan środowiska przyrodniczego. Wszystkie uwagi i postulaty zawarte w prognozie środowiskowej sporządzonej do projektu zostały przeanalizowane i zawarte w projekcie na etapie przed wysłaniem projektu do opiniowania i uzgodnień.

### **3. POSTĘPOWANIE W SPRAWIE OCENY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO – PRZEPROWADZONE W OPARCIU O PRZEPISY USTAWY Z DNIA 3 PAŹDZIERNIKA 2008 R. O UDOSTĘPNIANIU INFORMACJI O ŚRODOWISKU I JEGO OCHRONIE, UDZIALE SPOŁECZEŃSTWA W OCHRONIE ŚRODOWISKA ORAZ O OCENACH ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO.**

#### **Opinie właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58 ww. ustawy.**

Prezydent Miasta Krakowa, jako organ sporządzający projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uzyskał opinie właściwych organów:

#### **Opinie dotyczące projektu planu na etapie jego I opiniowania i uzgodnień ustawowych:**

- 1) **Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego** – pismem znak: NZ-PG-420-482/12 z dnia 25.09.2012 r. postanawia zaopiniować opracowanie pozytywnie bez zastrzeżeń.
- 2) **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie** – pismem znak: OO.410.5.43.2012.JJ z dnia 26.10.2012 r. postanawia zaopiniować pozytywnie projekt planu z uwagą w zakresie braku ustaleń odnoszących się do kształtowania zabudowy na osi widokowej od strony Parku Bednarskiego w kierunku Placu Niepodległości i Wawelu, należy również wskazać ww. oś widokową na rysunku planu.

## **Opinie dotyczące projektu planu na etapie jego II opiniowania i uzgodnień ustawowych:**

- 1) **Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego** – pismem znak: NZ-PG-420-59/13 z dnia 8.02.2013 r. – postanawia zaopiniować opracowanie pozytywnie bez zastrzeżeń.
- 2) **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie** – pismem znak: OO.410.5.6.2013. JJ z dnia 5.02.2013 r. – postanawia zaopiniować pozytywnie projekt planu bez uwag.

## **4. ZGŁOSZONE UWAGI I WNIOSKI**

Zgodnie z przepisami ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w procesie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została zapewniona możliwość udziału społeczeństwa w przeprowadzonym postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko, dotyczące dokumentu:

- Projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Podgórze – Kalwaryjska”, zwanego dalej „Projektem planu”.
- Prognozy oddziaływania na środowisko do ww. planu, zwanej dalej „Prognozą”.

Możliwość udziału społeczeństwa w ww. postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko została zapewniona w trakcie wyłożeń projektu planu do publicznego wglądu. Pierwsze wyłożenie Projektu Planu do publicznego wglądu wraz z Prognozą odbyło się w okresie **od 26 lutego do 26 marca 2013 r.** Ogłoszenie i obwieszczenie w tej sprawie zostały opublikowane w prasie oraz na urzędowych tablicach ogłoszeń w dniu **15 lutego 2013 r.** Termin wnoszenia uwag, w tym dotyczących oddziaływania na środowisko został określony na **9 kwietnia 2013 r.**

W ww. terminie nie zostały wniesione żadne wnioski i uwagi dotyczące środowiska i jego ochrony, zgodnie z *Zarządzeniem Nr 1144/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie rozpatrzenia uwag dotyczących wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Podgórze – Kalwaryjska”.*

Następnie, w związku z uwzględnieniem części uwag złożonych do wyłożonego projektu planu, ponowiono w niezbędnym zakresie procedurę planistyczną. Ponowne, częściowe wyłożenie Projektu Planu do publicznego wglądu wraz z Prognozą odbyło się w okresie **od 22 lipca do 20 sierpnia 2013 r.** Ogłoszenie i obwieszczenie w tej sprawie zostały opublikowane w prasie oraz na urzędowych tablicach ogłoszeń w dniu **12 lipca 2013 r.** Termin wnoszenia uwag do części projektu planu podlegającej ponownemu wyłożeniu do publicznego wglądu, w tym dotyczących oddziaływania na środowisko został określony na **3 września 2013 r.**

W ww. terminie nie zostały wniesione żadne wnioski i uwagi dotyczące środowiska i jego ochrony, zgodnie z *Zarządzeniem Nr 2715/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 20 września 2013 r. w sprawie rozpatrzenia uwag dotyczących ponownie wyłożonej do publicznego wglądu części projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Podgórze – Kalwaryjska”.*

## **5. TRANSGRNICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO**

Nie prognozuje się możliwości występowania transgranicznego oddziaływania.

## 6. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE METOD I CZĘSTOTLIWOŚCI PRZEPROWADZANIA MONITORINGU SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ DOKUMENTU

Biorąc pod uwagę cel i przedmiot uregulowań planu ustala się w poniższej tabeli następujący zakres monitoringu wskazując przedmiot i komponenty środowiska, które powinny być objęte monitoringiem:

przedmiot analiz / komponent środowiska	metoda / źródła informacji	częstotliwość	zastrzeżenia
Hałas komunikacyjny		co 5 lat	poprzez pomiary hałasu w rejonach, gdzie obecnie stwierdzono występowanie hałasu ponadnormatywnego, a plan ustala tereny podlegające odpowiedniej ochronie akustycznej
„Niska emisja”		co rok	poprzez kontrolę jakości powietrza w okresie grzewczym i kontrolę zasilania w ciepło w zakresie indywidualnych źródeł ciepła
Powierzchnie biologicznie czynne i istniejąca szata roślinna	z wykorzystaniem teledetekcji i dokumentów geodezyjnych oraz inwentaryzacji w terenie	co 5 lat	

Zastępca Prezydenta  
Miasta Krakowa  
Elżbieta Koterba

Podsumowanie opracowane przez:  
Łukasz Obierak

**PODSUMOWANIE  
STRATEGICZNEJ OCENY  
ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO  
MIEJSCOWEGO PLANU  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
OBSZARU „STARE PODGÓRZE - KALWARYJSKA”  
PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR LXXXVIII/1306/13  
RADY MIASTA KRAKOWA  
Z DNIA 6 LISTOPADA 2013 r.**

**BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO  
URZĄD MIASTA KRAKOWA  
LISTOPAD 2013**

## PODSUMOWANIE

**Strategicznej oceny oddziaływania na środowisko  
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru  
„Stare Podgórze - Kalwaryjska”  
przyjętego Uchwałą Nr LXXXVIII/1306/13  
Rady Miasta Krakowa  
z dnia 6 listopada 2013 r.**

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Podgórze – Kalwaryjska” został uchwalony (przyjęty) po przeprowadzeniu postępowania planistycznego uregulowanego ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (z późn. zm.), a także postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko odpowiednio do przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (zwanej dalej „ustawą”).

Uchwalony, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Podgórze - Kalwaryjska” pozwala realizować podstawowy cel, jakim jest zachowanie wyjątkowych wartości, które decydują o klimacie i atrakcyjności Starego Podgórza. Elementy historycznego układu urbanistycznego Starego Podgórza podlegające ochronie, kształtujące urbanistykę miasta takie jak: ulice, place, zwarte pierzeje i wypełnione zielenią wnętrza urbanistyczne, zabudowa w zakresie ukształtowanych historycznie brył i gabarytów, detali architektonicznych oraz kolorystyki elewacji, jak również sylweta Starego Podgórza, wraz z kształtowanymi osiami i ciągami kompozycyjnymi i widokowymi.

Rozwiązania planu zostały podporządkowane określonym wyżej celom. Nie stwierdzono potrzeby rozpatrywania rozwiązań alternatywnych.

### **1. UZGODNIENIE ZAKRESU PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO:**

Stosownie do art. 53 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, wystąpiono o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko do:

- **Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego** - pismem znak: BP-01-3.6721.220.20.2011.SPR z dnia 30.12.2011 r.
- **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie** - pismem znak: BP-01-3.6721.220.21.2011.SPR z dnia 30.12.2011 r.

W odpowiedzi na ww. pisma uzyskano odpowiedzi:

- 1) **Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego** - pismo znak: NZ-PG-420-248/12 ZI/2012/01/419 z dnia 16.01.2012 r. – opinia pozytywna bez zastrzeżeń.
- 2) **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie** - pismo znak: OO.411.3.2.2012.JJ z dnia 10.02.2012 r.– Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska uzgadnia zaproponowany zakres prognozy zgodny z art. 51 ww. ustawy, pod warunkiem uwzględnienia poniższych uwag.



Prognoza oddziaływania na środowisko w szczególności powinna zawierać:

1. Analizę oraz ocenę istniejącego stanu środowiska oraz jego potencjalne zmiany w przypadku niezrealizowania dokumentu, a także opisywać stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem.
2. Szczegółową ocenę wpływu ustaleń planu na środowisko przyrodnicze nie tylko dla terenu objętego planem zagospodarowania, lecz również terenów przyległych.
3. Część kartograficzna prognozy winna jednoznacznie wskazywać tereny, na których proponowana jest zmiana sposobu zagospodarowania, a także umożliwiać zobrazowanie powiązań obszaru opracowania z terenami przyległymi.

## **2. PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DO PROJEKTU PLANU ZOSTAŁA OPRACOWANA WE WRZEŚNIU 2012 r. (kolejne edycje - aktualizacje: luty 2013 r., lipiec 2013 r.)**

### **Ustalenia zawarte w Prognozie oddziaływania na środowisko (wnioski):**

1. Opracowanie dotyczy terenu o powierzchni 11,48 ha, położonego w dzielnicy Stare Podgórze w śródmiejskiej części Krakowa, na prawym brzegu Wisły.
2. Sporządzany plan miejscowy ma charakter porządkujący przestrzeń, przy zachowaniu najważniejszych elementów zabytkowego układu urbanistycznego i zabytkowej zabudowy.
3. W tekście uchwały wprowadzono szczegółowe zapisy dotyczące ochrony zachowanej, zabytkowej zabudowy i układu urbanistycznego oraz warunki realizacji ewentualnej nowej zabudowy lub wymiany istniejącej. Ponadto określono warunki kształtowania i ochrony ładu przestrzennego w obrębie przestrzeni publicznych, warunki zaopatrzenia w infrastrukturę techniczną oraz obsługę komunikacyjną i parkowanie pojazdów.
4. Na potrzeby niniejszej prognozy przeprowadzono ocenę stanu istniejącego środowiska naturalnego, biorąc pod uwagę takie jego elementy jak: bioróżnorodność, ludzie, zwierzęta, rośliny, wody, powietrze, powierzchnie ziemi, klimat, krajobraz, zasoby naturalne i materialne. Na podstawie przeprowadzonej analizy stwierdzono, że stan środowiska przyrodniczego można ocenić na poziomie dostatecznym. Natomiast brak realizacji ustaleń planu nie spowoduje zmian w jakości środowiska naturalnego, warunków życia mieszkańców oraz ochrony zasobów naturalnych i materialnych.
5. Jak wynika z ustaleń planu miejscowego, w obszarze opracowania mogą zaistnieć niektóre spośród obiektów mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Będzie to infrastruktura techniczna, która w większości już tu istnieje oraz linie tramwajowe, które również istnieją. W rejonie obiektów sportowych zakłada się realizację wielopoziomowego parkingu, który również jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Nie zaistnieją natomiast, mimo dopuszczenia, drogi zaliczane do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. W obszarze planu dopuszczono wydobycie kopalin w postaci ujmowania wód leczniczych zgodnie z koncesją.
6. W obszarze planu nie występują żadne obszary ani obiekty chronione. Natomiast w jego bezpośrednim sąsiedztwie istnieją obszary (Krzemionki), gdzie stwierdzono występowanie gatunków chronionych roślin i zwierząt. Jak wynika z przeprowadzonej analizy, głównym oddziaływaniem obszaru objętego planem na te tereny jest nadmierna penetracja przez ludzi i zwierzęta domowe. Drugim istotnym oddziaływaniem jest trwała i intensywna izolacja tych terenów od innych terenów przyrodniczych. Oba wymienione powyżej rodzaje oddziaływań, przy obecnym stanie silnej urbanizacji terenów je otaczających są w zasadzie niemożliwe do

wyeliminowania. Inne obszary i obiekty objęte ochroną, w tym obszary NATURA 2000, znajdują się poza zasięgiem oddziaływania obszaru objętego planem. Natomiast jeśli chodzi o środowisko kulturowe i zabytki, które w obszarze planu są bardzo szeroko reprezentowane, ustalenia planu chronią je w wystarczający sposób.

7. Plan miejscowy musi uwzględniać między innymi wszelkie obowiązujące przepisy prawa w zakresie ochrony przyrody i środowiska, w stopniu w jakim mogą one być następnie egzekwowane na podstawie planu. Z przeprowadzonej analizy ustaleń projektu planu wynika, że zastosowano szereg zapisów mających na celu ochronę: bioróżnorodności, wód, powietrza, powierzchni ziemi, krajobrazu, zdrowia i życia ludzi oraz zapobiegających degradacji środowiska w warunkach miejskich.
8. W Prognozie oddziaływania na środowisko wykazano, że w projekcie planu zastosowano szereg ustaleń mających na celu ochronę, ograniczenie lub zapobieganie w przypadku wystąpienia negatywnego oddziaływania na środowisko, zdrowia i życia ludzi, w zakresie jaki jest możliwy dla terenów zurbanizowanych lub przeznaczonych do urbanizacji w granicach dużych miast. Zabiegi ochronne i zapobiegawcze koncentrują się wokół ochrony elementów abiotycznych środowiska, jak: wody, powietrze, gleby, ale przede wszystkim na ochronie zdrowia i życia ludzi oraz poprawie warunków bytowych ludzi.
9. Przyjęte w projekcie planu rozwiązania nie wykazały w zasadzie znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko, a obszar jest obecnie intensywnie zurbanizowany, poszukiwanie dodatkowych rozwiązań alternatywnych nie jest w tym wypadku konieczne.
10. Nie wykazano również oddziaływań transgranicznych.

Ww. ustalenia (wnioski) podsumowują wprowadzone rozwiązania planistyczne i stan środowiska przyrodniczego. Wszystkie uwagi i postulaty zawarte w prognozie środowiskowej sporządzonej do projektu zostały przeanalizowane i zawarte w projekcie na etapie przed wysłaniem projektu do opiniowania i uzgodnień.

### **3. POSTĘPOWANIE W SPRAWIE OCENY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO – PRZEPROWADZONE W OPARCIU O PRZEPISY USTAWY Z DNIA 3 PAŹDZIERNIKA 2008 R. O UDOSTĘPNIANIU INFORMACJI O ŚRODOWISKU I JEGO OCHRONIE, UDZIALE SPOŁECZEŃSTWA W OCHRONIE ŚRODOWISKA ORAZ O OCENACH ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO.**

#### **Opinie właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58 ww. ustawy.**

Prezydent Miasta Krakowa, jako organ sporządzający projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uzyskał opinie właściwych organów:

#### **Opinie dotyczące projektu planu na etapie jego I opiniowania i uzgodnień ustawowych:**

- 1) **Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego** – pismem znak: NZ-PG-420-482/12 z dnia 25.09.2012 r. postanawia zaopiniować opracowanie pozytywnie bez zastrzeżeń.
- 2) **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie** – pismem znak: OO.410.5.43.2012.JJ z dnia 26.10.2012 r. postanawia zaopiniować pozytywnie projekt planu z uwagą w zakresie braku ustaleń odnoszących się do kształtowania zabudowy na osi widokowej od strony Parku Bednarskiego w kierunku Placu Niepodległości i Wawelu, należy również wskazać ww. oś widokową na rysunku planu.

## Opinie dotyczące projektu planu na etapie jego II opiniowania i uzgodnień ustawowych:

- 1) **Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego** – pismem znak: NZ-PG-420-59/13 z dnia 8.02.2013 r. – postanawia zaopiniować opracowanie pozytywnie bez zastrzeżeń.
- 2) **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie** – pismem znak: OO.410.5.6.2013. JJ z dnia 5.02.2013 r. – postanawia zaopiniować pozytywnie projekt planu bez uwag.

## 4. ZGŁOSZONE UWAGI I WNIOSKI

Zgodnie z przepisami ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w procesie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została zapewniona możliwość udziału społeczeństwa w przeprowadzonym postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko, dotyczące dokumentu:

- Projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Podgórze – Kalwaryjska”, zwanego dalej „Projektem planu”.
- Prognozy oddziaływania na środowisko do ww. planu, zwanej dalej „Prognozą”.

Możliwość udziału społeczeństwa w ww. postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko została zapewniona w trakcie wyłożeń projektu planu do publicznego wglądu. Pierwsze wyłożenie Projektu Planu do publicznego wglądu wraz z Prognozą odbyło się w okresie **od 26 lutego do 26 marca 2013 r.** Ogłoszenie i obwieszczenie w tej sprawie zostały opublikowane w prasie oraz na urzędowych tablicach ogłoszeń w dniu **15 lutego 2013 r.** Termin wnoszenia uwag, w tym dotyczących oddziaływania na środowisko został określony na **9 kwietnia 2013 r.**

W ww. terminie nie zostały wniesione żadne wnioski i uwagi dotyczące środowiska i jego ochrony, zgodnie z *Zarządzeniem Nr 1144/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie rozpatrzenia uwag dotyczących wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Podgórze – Kalwaryjska”.*

Następnie, w związku z uwzględnieniem części uwag złożonych do wyłożonego projektu planu, ponowiono w niezbędnym zakresie procedurę planistyczną. Ponowne, częściowe wyłożenie Projektu Planu do publicznego wglądu wraz z Prognozą odbyło się w okresie **od 22 lipca do 20 sierpnia 2013 r.** Ogłoszenie i obwieszczenie w tej sprawie zostały opublikowane w prasie oraz na urzędowych tablicach ogłoszeń w dniu **12 lipca 2013 r.** Termin wnoszenia uwag do części projektu planu podlegającej ponownemu wyłożeniu do publicznego wglądu, w tym dotyczących oddziaływania na środowisko został określony na **3 września 2013 r.**

W ww. terminie nie zostały wniesione żadne wnioski i uwagi dotyczące środowiska i jego ochrony, zgodnie z *Zarządzeniem Nr 2715/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 20 września 2013 r. w sprawie rozpatrzenia uwag dotyczących ponownie wyłożonej do publicznego wglądu części projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Podgórze – Kalwaryjska”.*

## 5. TRANSGRNICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO

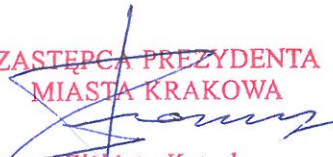
Nie prognozuje się możliwości występowania transgranicznego oddziaływania.

## 6. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE METOD I CZĘSTOTLIWOŚCI PRZEPROWADZANIA MONITORINGU SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ DOKUMENTU

Biorąc pod uwagę cel i przedmiot uregulowań planu ustala się w poniższej tabeli następujący zakres monitoringu wskazując przedmiot i komponenty środowiska, które powinny być objęte monitoringiem:

przedmiot analiz / komponent środowiska	metoda / źródła informacji	częstotliwość	zastrzeżenia
Hałas komunikacyjny		co 5 lat	poprzez pomiary hałasu w rejonach, gdzie obecnie stwierdzono występowanie hałasu ponadnormatywnego, a plan ustala tereny podlegające odpowiedniej ochronie akustycznej
„Niska emisja”		co rok	poprzez kontrolę jakości powietrza w okresie grzewczym i kontrolę zasilania w ciepło w zakresie indywidualnych źródeł ciepła
Powierzchnie biologicznie czynne i istniejąca szata roślinna	z wykorzystaniem teledetekcji i dokumentów geodezyjnych oraz inwentaryzacji w terenie	co 5 lat	

Podsumowanie opracowane przez:  
Łukasz Obierak

ZASTĘPCA PREZYDENTA  
MIASTA KRAKOWA  
  
Elżbieta Koterba