

**PODSUMOWANIE
STRATEGICZNEJ OCENY
ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU
„Tonie - Wschód”**

**PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ Nr XCII/2414/18
RADY MIASTA KRAKOWA z dnia 10 stycznia 2018 r.**

**BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
URZĄD MIASTA KRAKOWA
styczeń 2018**

PODSUMOWANIA
Strategicznej oceny oddziaływania na środowisko
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru
„Tonie - Wschód”
przyjętego uchwałą Nr XCII/2414/18
Rady Miasta Krakowa
z dnia 10 stycznia 2018 r.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Tonie - Wschód” został uchwalony (przyjęty) po przeprowadzeniu procedury planistycznej uregulowanej ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073, 1566) a także postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko odpowiednio do przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r., poz. 1405, 1566, 1999) zwanej dalej „ustawą”.

Uchwała Nr CXVI/1819/14 Rady Miasta Krakowa o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została podjęta w dniu 24 września 2014 r.

Uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Tonie - Wschód” pozwala realizować główne cele: rozwój mieszkalnictwa jednorodzinnego i wielorodzinnego niskiej intensywności o gabarytach zabudowy jednorodzinnej, kształtowanie warunków przestrzennych z zachowaniem zrównoważonego rozwoju i ładu przestrzennego, poprawa dostępności komunikacyjnej terenów przeznaczonych do zabudowy systemów dróg publicznych. Rozwiązania planu zostały podporządkowane określonym wyżej celom. Nie stwierdzono potrzeby rozpatrywania rozwiązań alternatywnych.

1.UZGODNIENIE ZAKRESU PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Stosownie do art. 53 ustawy wystąpiono o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko do:

- **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie** – pismo znak: BP-02.6721.260.76.2015.TBA z dnia 19 stycznia 2015 r.;
- **Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krakowie** - pismo znak: BP-02.6721.260.75.2015.TBA z dnia 19 stycznia 2015 r.

W odpowiedzi na ww. pisma uzyskano odpowiedzi:

- **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie** – pismo znak: OO.411.3.4.2015.JJ z dnia 18 lutego 2015 r. uzgadnia zaproponowany zakres prognozy, pod warunkiem uwzględnienia poniższych uwag:
 - Zalecenie szczegółowej oceny wpływu ustaleń planu na środowisko przyrodnicze nie tylko terenu objętego planem zagospodarowania, lecz również terenów przyległych.
 - Należy zwrócić uwagę na konieczność zachowania drożności lokalnych korytarzy ekologicznych oraz ochrony zieleni wysokiej i miejsc o wysokich walorach krajobrazowych.
 - Ocena stanu środowiska na terenach objętych opracowaniem winna być dokonana w oparciu o *opracowanie ekofizjograficzne*, wykonane na potrzeby przedmiotowego planu oraz inne dostępne źródła, a także w oparciu o aktualne rozpoznanie terenu.

- W załączniku graficznym do prognozy należy wskazać wszystkie tereny, na których proponowana jest zmiana w dotychczasowym sposobie zagospodarowania.
- Część graficzna winna być wykonana w skali, która umożliwi zobrazowanie powiązań obszaru objętego planem zagospodarowania z terenami sąsiednimi, ze szczególnym uwzględnieniem lokalnych szlaków migracji zwierząt.

Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krakowie - pismo znak: NZ-PG-420-41/15 ZL/2015/01/1141 z dnia 27 stycznia 2015 r., który uzgadnia pozytywnie bez zastrzeżeń zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w „Prognozie oddziaływania na środowisko”.

2.PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DO PROJEKTU PLANU

„Prognozę oddziaływania na środowisko” do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Tonie - Wschód” opracowano w listopadzie 2015 r. i przedłożono do zaopiniowania ustawowego przez Miejską Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną.

W tej samej edycji została przesłana do pierwszego opiniowania i uzgodnień w grudniu 2015 r

Przed ponownym wysłaniem projektu planu do opiniowania i uzgodnień w marcu 2016 roku, „Prognoza oddziaływania na środowisko” została zaktualizowana.

W edycji zaktualizowanej w kwietniu 2016 r. została wyłożona po raz pierwszy do publicznego wglądu wraz z projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Tonie - Wschód” w dniach od 9 maja do 8 czerwca 2016 roku.

W edycji zaktualizowanej w październiku 2016 r. „Prognoza oddziaływania na środowisko” została wysłana do ponownego opiniowania i uzgodnień w październiku 2016 r.

Następnie edycja zaktualizowana w lutym 2017 r. została ponownie wysłana do opiniowania i uzgodnień w lutym 2017 r.

W edycji zaktualizowanej w czerwcu 2017 r. projekt planu został wysłany do ponownego opiniowania i uzgodnień w czerwcu 2017 r. oraz w tej samej edycji ponownie wyłożona do publicznego wglądu w dniach od 11 września do 9 października 2017 r.

Ustalenia zawarte w Prognozie oddziaływania na środowisko:

Ustalenia ww. (wnioski) podsumowują wprowadzone rozwiązania planistyczne i stan środowiska przyrodniczego. Uwagi i postulaty zawarte w prognozie sporządzonej do projektu planu zostały przeanalizowane.

1. Znaczącą część obszaru stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej, głównie jednorodzinnej i zagrodowej, skupionej wzdłuż ulic: Łokietka, Na Zielonki, Jęczmiennej, Na Mostkach, Gryczanej, Kaczorówka, stanowiących pozostałości układu dawnej wsi podkrakowskiej. Część obszaru na północ od ul. Na Zielonki to przeważająco tereny odłogów i pól będące częścią większej jednostki terenów otwartych ciągnących się w kierunku fortu Tonie i dalej poza granicami miasta.
2. Teren w przeszłości wykorzystywany był intensywnie pod różnorodne uprawy polowe, ogrodnicze oraz sady. Obecnie część pól jest nadal uprawiana, tworząc mozaikę z fragmentami łąk, odłogowanymi polami w różnych stadiach sukcesji roślinnej oraz terenami ogrodów przy zabudowie. Pomiedzy ogrodzonymi posesjami oraz w otoczeniu zabudowy zagrodowej widoczne są elementy zagospodarowania

związanego z tradycjami rolniczo-ogrodniczymi tego rejonu miasta. W obszarze obserwuje się wzmożony ruch inwestycyjny m.in. ze względu na niewielką odległość od centrum Miasta.

3. W północnej części obszaru tereny upraw, łąk oraz różnorodnej zieleni nieurządzonej stanowią fragmenty większych kompleksów terenów otwartych - bezpośrednie powiązania przyrodnicze zachodzą z terenami leśnymi oraz zadrzewień w otoczeniu fortu Tonie i Pękowice oraz z terenami otwartymi pól i zieleni poza granicami Krakowa (gmina Zielonki, gmina Wielka Wieś – obszary Parku Krajobrazowego Dolinki Podkrakowskie, doliny Prądnika, Ojcowskiego Parku Narodowego).
4. Obszar położony jest poza zasięgiem wód powodziowych ze strony Wisły i Prądnika. Naturalne zagrożenia wynikające z obecności wód powierzchniowych dotyczą wód własnych zlewni potoku Sudół i dotyczą głównie terenów sąsiednich na zachód od granic projektu planu, ale wiążą się również z zainwestowaniem w jego obrębie. Narażone na lokalne podtopienia spowodowane utrudnionym odpływem nadmiaru wód opadowych po nawalnych i rozlewnych opadach deszczu i roztopach są obszary po zachodniej stronie ul. Łokietka, głównie w obrębie terasy akumulacyjnej Sudołu. Problem z odprowadzeniem wód opadowych może wystąpić również w obrębie obszaru projektu planu w miejscu ujęcia rowu strategicznego w kolektor podziemny (rejon skrzyżowania ulic Na Zielonki i Zefirowej). Podtopienia mogą pojawić się w przypadku doinwestowania terenów zlewni, dlatego istotnym jest stosowanie rozwiązań zwiększających jej retencyjność.
5. W chwili obecnej do głównych źródeł antropogenicznych oddziaływań na środowisko należą ciągi komunikacyjne zwłaszcza ul. Łokietka.
6. Sytuacja braku planu umożliwia zabudowę obszaru na podstawie indywidualnych decyzji administracyjnych. Może to skutkować powstaniem zabudowy niedostosowanej gabarytem i charakterem do zabudowy istniejącej oraz charakteru okolicy, w tym, zabudowy wielorodzinnej z minimalnym udziałem zieleni.
7. W opracowaniu ekofizjograficznym podkreślone zostały walory krajobrazowe, powiązania ekologiczne oraz występujące zagrożenia ruchami geodynamicznymi. Dla całego obszaru w kontekście ustaleń wynikających z obowiązującego Studium nie wskazano terenów wymagających wyłączenia z zabudowy natomiast określono pożądane ograniczenia sformułowane dla wydzielonych stref. W największym stopniu dotyczyły terenów na północ od ul. Na Zielonki, w mniejszym stopniu terenów po południowej jej stronie do ul. na Mostkach. Analizowany projekt planu w tych częściach nie wykazuje pełnej zgodności z uwarunkowaniami ekofizjograficznymi. Przyjęte rozwiązania podyktowane zostały wymogiem zgodności projektu planu z obowiązującym dokumentem Studium. Dążność do spełnienia wymogów określonych w opracowaniu ekofizjograficznym wyrażona została przez zawarte w planie ustalenia minimalizujące i ograniczające negatywne oddziaływania na środowisko.
8. W wyniku realizacji ustaleń planu w analizowanym obszarze nastąpią przekształcenia związane z realizacją zabudowy mieszkaniowej i usługowej, rozbudową układu komunikacyjnego oraz sieci dojazdów nie wydzielonych w planie.
9. W obszarze przeważać będzie zabudowa mieszkaniowa (możliwa na ok. 80% obszaru). Lokalizacja zabudowy usługowej ustalona została prawie we wszystkich terenach wzdłuż istniejących ulic lokalnych – Łokietka, Jurajskiej, fragmentu ul. Na Zielonki, Pękowickiej, a także w pasie o szerokości 100m wzdłuż terenu planowanej północnej obwodnicy Krakowa.
10. „Wewnątrz” obszaru w oddaleniu od ulic Łokietka, Pękowickiej oraz planowanej obwodnicy Krakowa zaplanowana została w zdecydowanej przewadze zabudowa

mieszkaniowa – głównie: jednorodzinna w układzie wolnostojącym i bliźniaczym, a na północ od ulicy Na Zielonki również wielorodzinna niskiej intensywności.

11. W oparciu o ustalenia projektu planu najbardziej intensywna zabudowa może powstać w terenach mieszkaniowo-usługowych (MN/U). Stosunkowo wysokie wskaźniki intensywności zabudowy zaplanowane zostały dla terenów zabudowy mieszkaniowej wydzielonych na północ od ul. Na Zielonki w obszarze otuliny Tenczyńskiego Parku Krajobrazowego.
12. Na całym obszarze dla zabudowy mieszkaniowej ustalono min. wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej na poziomie 60 %. Oznacza to, że najwięcej zieleni zachowane „wewnątrz” obszaru (w części na południe od ul. Na Zielonki) oraz na terenach na północ od ulic Na Zielonki i Jurajskiej.
13. Prognozuje się, że najbardziej znaczące przekształcenia, całkowite, ingerujące w tereny dotychczas otwarte oraz pozostające w bezpośrednim sąsiedztwie z terenami o wysokich wartościach krajobrazowych i przyrodniczych zajdą w terenach na północ od ul. Na Zielonki. Wskutek planowanego zagospodarowania zabudowane zostaną istniejące pola oraz zarośla w chwili obecnej mogące stanowić miejsce występowania zwierząt związanych z tego typu siedliskami. Istniejące siedliska zostaną całkowicie przekształcone w sztuczne układy zieleni urządzonej w otoczeniu budynków i dróg. Wskutek zabudowy diametralnej zmianie ulegnie krajobraz na przedpolu fortu Tonie. W wyniku realizacji układu drogowego w terenie KDS.1 wymagane może być wyburzenie jednego budynku mieszkalnego.
14. Wobec istniejącej presji inwestycyjnej oraz oczekiwań społecznych co do zabudowy obszaru, a także ze względu na kierunki rozwoju wyznaczone w Studium zabudowa obszaru jest nieunikniona. W projekcie planu, w związku z powyższym, za wyjątkiem niewielkich skrawków zieleni urządzonej wszystkie tereny przeznacza się pod zainwestowanie. Ustalenia planu mają charakter porządkujący, zapobiegający niekontrolowanemu rozwojowi zabudowy, chaosowi przestrzennemu i funkcjonalnemu. W terenach zlokalizowanych na północ od ul. Na Zielonki planowane zagospodarowanie w sposób znaczący ingerować będzie w środowisko, zwłaszcza pod względem krajobrazowym, ustalenia ograniczające negatywne oddziaływania polegają na wykluczeniu powstania zabudowy zbyt intensywnej oraz wysokiej nie uwzględniającej istniejących powiązań widokowych.
15. W środowisku przyrodniczym zabudowa obszaru, poza przekształceniami siedlisk przyrodniczych skutkować będzie zawężeniem istniejących powiązań ekologicznych powodujący utrudnienia w migracji organizmów (poza ptakami) we wszystkich kierunkach.
16. Zmiany w zagospodarowaniu obszaru skutkować będą szeregiem negatywnych oddziaływań w odniesieniu do poszczególnych komponentów środowiska. Jednocześnie realizacja ustaleń planu będzie miała pozytywne konsekwencje, co łącznie z ustaleniami mających na celu ochronę środowiska pozwoli na minimalizowanie niekorzystnych skutków rozwoju zabudowy. Jako najbardziej korzystny skutek realizacji ustaleń projektu planu określa się zminimalizowanie możliwości rozwoju zbyt intensywnej zabudowy w tym zabudowy wielorodzinnej oraz zabezpieczenie znacznej części obszaru, jako powierzchni biologicznie czynnej.
17. Pozytywnymi skutkami realizacji ustaleń planu będą ponad to:
 - uregulowanie zasad rozwoju gospodarki wodno-ściekowej,
 - uregulowanie zasad dotyczących kształtowania nowej zabudowy (parametry, kształty dachów, obniżenie maks. wysokości zabudowy w obrębie powiązań widokowych z fortu Tonie),
 - skupienie zabudowy usługowej wzdłuż ulic lokalnych

- wykluczenie możliwości lokalizacji szeregu obiektów z katalogu przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
 - wykluczenie możliwości lokalizacji obiektów, w których źródłem ciepła miałyby być paliwa stałe,
18. Nie prognozuje się możliwości występowania oddziaływań transgranicznych, ani negatywnego wpływu ustaleń projektu planu na obszary Natura 2000.

3.POSTĘPOWANIE W SPRAWIE OCENY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO – PRZEPROWADZONE W OPARCIU O PRZEPISY USTAWY Z dnia 3 października 2008 r. O UDOSTĘPNIANIU INFORMACJI O ŚRODOWISKU I JEGO OCHRONIE, UDZIALE SPOŁECZEŃSTWA W OCHRONIE ŚRODOWISKA ORAZ O OCENACH ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO.

Opinie właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58 ww. ustawy.

Prezydent Miasta Krakowa, jako organ sporządzający projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uzyskał opinie właściwych organów:

I. Opinie dotyczące projektu planu na etapie opiniowania i uzgodnień.

1. **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska**, pismem znak: **OO.410.5.3.2016.JJ z 2 lutego 2016 r.** (w odpowiedzi na pismo znak: BP -02.6721.260.92.2015.TBA z 30 grudnia 2015 r.) przekazał następującą opinię:

Obszar objęty opracowaniem obejmuje powierzchnię ok. 100ha zlokalizowany jest przy północno-zachodniej granicy miasta, pomiędzy tul. Władysława Łokietka i ul. Pękowicką oraz terenami projektowanej północnej obwodnicy Krakowa.

W chwili obecnej jest to obszar stosunkowo słabo zainwestowany, głównie zabudową mieszkaniową jednorodzinną skupioną pomiędzy ulicami: Łokietka i Na Zielonki. Tereny położone na północ od ulicy Na Zielonki to w dużej mierze tereny otwarte ciągnące się w kierunku „Fortu Tonie”, stanowiące równocześnie jego przedpole. W chwili obecnej dominują tutaj tereny gruntów rolnych, łąk oraz zieleni nieurządzonej, stanowiące fragmenty większych kompleksów terenów otwartych. Obszar objęty projektem planu zagospodarowania położony jest częściowo w granicach Parku Krajobrazowego Dolinki Krakowskie i jego otuliny oraz otuliny Tenczyńskiego Parku Krajobrazowego. Ponadto w obszarze planu i jego sąsiedztwie przebiegają korytarze ekologiczne, zapewniające m. in. połączenie z terenami leśnymi leżącymi poza granicami Krakowa, z Doliną Prądnika i terenami Ojcowskiego Parku Narodowego.

Z naturalnych zagrożeń środowiskowych występujących w terenie objętym planem istotne znaczenie ma możliwość występowania ruchów masowych, a ponadto podtopień ze strony wód zlewni Potoku Sudół.

Na lokalne podtopienia spowodowane utrudnionym odpływem nadmiaru wód opadowych po nawałnych opadach deszczu narażone są w szczególności obszary położone na zachód od ulicy Łokietka, w obrębie terasy akumulacyjnej Sudołu.

Z analizy zawartej w opracowaniu ekofizjograficznym wynika, że z uwagi na cechy środowiska przyrodniczego oraz obecny stan zainwestowania obszar opracowania jest szczególnie predysponowany do użytkowania rolniczego oraz rozwoju funkcji rekreacyjno – wypoczynkowej, w mniejszym stopniu funkcji mieszkaniowo-usługowej.

Jednakże tereny te, podlegające bardzo silnej presji inwestycyjnej, zostały w Studium wyznaczone jako obszary inwestycyjne, wskazane głównie do intensyfikacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług. Granice terenu objętego przedłożonym projektem

planu zagospodarowania pokrywają się z granicami obszarów inwestycyjnych wskazanych w Studium.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że w wyniku realizacji ustaleń planu zagospodarowania w analizowanym obszarze nastąpią znaczne przekształcenia związane z realizacją zabudowy mieszkaniowej i usługowej oraz rozbudowy układu komunikacyjnego.

Przedłożony projekt wyznacza nowe tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN oraz jednorodzinnej i wielorodzinnej niskiej intensywności MN/MWn, zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej MW oraz tereny zabudowy usługowej U. Ponadto w projekcie planu wyznaczono tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej MN/U, niewielkie fragmenty zieleni urządzonej ZP oraz tereny dróg publicznych KDL, KDD, KDW.

Z analizy zawartej w prognozie oddziaływania na środowisko wynika, że zabudowa mieszkaniowa możliwa jest na ok. 80% terenu objętego planem. Najbardziej znaczące przekształcenia nastąpią w terenach położonych na północy od ulicy Na Zielonki, co wynika z ingerencji w tereny dotychczas otwarte, pozostające w bezpośrednim sąsiedztwie z terenami o wysokich wartościach przyrodniczych. Jednak w przedłożonym projekcie wprowadzono szereg ustaleń ograniczających negatywne oddziaływanie na walory przyrodnicze i krajobrazowe omawianego obszaru. W celu ochrony walorów krajobrazowych na obszarze objętym planem wyznaczono strefę widoku, dla której obowiązuje ochrona powiązań widokowych, ponadto wprowadzono nakaz zachowania oznaczonych na rysunku planu osi widokowych przy realizacji zabudowy i zagospodarowania terenu.

Jako ustalenia, które minimalizują tak dużą utratę terenów otwartych należy ocenić zapisy nakazujące zachowanie wysokich wskaźników powierzchni biologicznie czynnej (dla większości terenów na poziomie 60%). Ponadto, w projekcie planu zapewniono ochronę cieków i rowów oraz ustalono strefy hydrogeniczne, zapewniono ochronę zieleni wysokiej, wzdłuż urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej nakazano stosowanie ekranów przeciwworzeniowych.

Analizując potencjalne skutki dla środowiska przyrodniczego należy uznać, że wskutek realizacji projektowanego zainwestowani obszar terenów zielonych (łąki i pól uprawnych) ulegnie znacznemu zmniejszeniu, natomiast wzrosną oddziaływania niekorzystne, jak hałas czy zanieczyszczenie powietrza, głównie w otoczeniu dróg, parkingów i zabudowy usługowej. Zawężeniu ulegną korytarze ekologiczne powodując utrudnienia w migracji zwierząt, zwiększy się również antropopresja na tereny cenne przyrodniczo w sąsiedztwie zachodnich granic obszaru.

Biorąc powyższe pod uwagę należy rozważyć poszerzenie pasa zieleni oznaczonego jako ZP.3 oraz zapewnić powiązanie tego ciągu migracyjnego (poprzez wprowadzenie odpowiednich ustaleń dla terenu U.1) z terenami strefy hydrogenicznej przy ul. Na Zielonki.

Z przedłożonej prognozy wynika, że w granicach planu może powstać ok. 2000 budynków mieszkaniowych i usługowych, a liczba mieszkańców może wzrosnąć o ok. 8000. Tak duże projektowane zainwestowanie wymaga wyprzedzającego podjęcia działań zmierzających w kierunku wyposażenia terenu w pełną infrastrukturę techniczną, w tym przede wszystkim sieć wodno-kanalizacyjną. Stad nie może uzyskać akceptacji zapis dopuszczający możliwość stosowania rozwiązań tymczasowych w postaci szamb. Sposób odprowadzania ścieków winien być uregulowany systemowo dla całego obszaru objętego planem zagospodarowania, dlatego zapisy projektu planu winny jednoznacznie nakazywać rozwiązania gospodarki ściekowej wyłącznie w oparciu o system kanalizacji sanitarnej.

Biorąc pod uwagę zgodność przedłożonego projektu planu z ustaleniami Studium, opiniuję pozytywnie projekt planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „Tonie-Wschód”, pod warunkiem uwzględnienia przekazanych uwag.

Prognozę oddziaływania na środowisko wykonaną dla przedmiotowego planu należy zaktualizować w zakresie oceny wpływu projektowanej obwodnicy Krakowa na ustalenia

przedłożonego projektu planu, a ponadto uzupełnić o wymagane „Streszczenie w języku niespecjalistycznym”.

2. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego

- brak odpowiedzi na pismo znak: BP-02.6721.309.67.2016.JKJ z 30 listopada 2016 r.

Do powyższej opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, odniesiono się w następujący sposób, ograniczono zagospodarowanie w terenów o symbolu MN.2, MN.3, U.2, U.1, MN/U.2 poprzez wprowadzenie linii nieprzekraczającej zabudowy chroniąc tym samym Teren ZP.3 i tym samym go poszerzając, zapewniając powiązanie ciągu migracyjnego z terenami strefy hydrogeniczej przy ul. Na Zielonki.

W wyniku uzyskanych opinii i uzgodnień skorygowany został projekt planu i prognoza oddziaływania na środowisko. Wprowadzone modyfikacje do ustaleń i rysunku projektu planu co skutkowało ponowieniem etapu opiniowania i uzgodnień .

II. Opinie dotyczące projektu planu na etapie ponownego opiniowania i uzgodnień.

1. **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska**, brak odpowiedzi na pismo znak: BP-02.6721.260.124.2016.ISZ z 11 marca 2016 r.

2. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego

- pismo znak: NZ-PG-420-151/16 ZL/2016/03/1136 z dnia 12 kwietnia 2016 r. (w odpowiedzi na pismo znak: BP-02.6721.260.112.2016.ISZ z 15 marca 2016 r.) zaopiniował projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pozytywnie bez zastrzeżeń.

Po ponownym opiniowaniu i uzgodnieniach taki dokument został wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 9 maja do 8 czerwca 2016 r.

III. Opinie dotyczące projektu planu na etapie ponownego opiniowania i uzgodnień po pierwszym wyłożeniu projektu planu do publicznego wglądu.

1. **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska**, brak odpowiedzi na pismo znak: BP-02.6721.260.241.2016.ISZ z 25 października 2016 r.

2. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego

- pismo znak: NZ-PG-420-508/16 ZL/2016/11/385 z dnia 16 listopada 2016 r. (w odpowiedzi na pismo znak: BP-02.6721.260.242.2016.ISZ z 25 października 2016 r.) zaopiniował projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pozytywnie bez zastrzeżeń.

IV. Opinie dotyczące projektu planu na etapie ponownego opiniowania i uzgodnień.

1. **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska**, brak odpowiedzi na pismo znak: BP-03.6721.260.254.2017.ISZ z 14 lutego 2017 r.

2. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego

- pismo znak: NZ-PG-420-63/17 ZL/2017/02/1159 z dnia 2 marca 2017 r. (w odpowiedzi na pismo znak: BP-03.6721.260.253.2017.ISZ z 14 lutego 2017 r.) zaopiniował projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pozytywnie bez zastrzeżeń.

V. Opinie dotyczące projektu planu na etapie ponownego opiniowania i uzgodnień.

1. **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska**, brak odpowiedzi na pismo znak: BP-03.6721.260.272.2017.ISZ z 7 lipca 2017 r.

2. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego

- pismo znak: NZ-PG-420-280/17 ZL/2017/07/1012 z dnia 28 lipca 2017 r. (w odpowiedzi na pismo znak: BP-03.6721.260.271.2017.ISZ z 7 lipca 2017 r.) zaopiniował projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pozytywnie bez zastrzeżeń.

Po ponownym opiniowaniu i uzgodnieniach taki dokument został ponownie wyłożony do publicznego wglądu oraz przedstawiony Radzie Miasta Krakowa celem uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Tonie – Wschód”.

4.ZGŁOSZONE UWAGI I WNIOSKI

Zgodnie z przepisami ustawy w procesie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została zapewniona możliwość udziału społeczeństwa w przeprowadzonym postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko, dotyczące dokumentu:

- Projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Tonie - Wschód”,
- „Prognozy oddziaływania na środowisko” do ww. planu, zwanej dalej „Prognozą”.

Możliwość udziału społeczeństwa w ww. postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko została zapewniona w trakcie dwóch wyłożeń projektu planu do publicznego wglądu. Pierwsze wyłożenie projektu planu do publicznego wglądu odbyło się w dniach od 9 maja 2016 r. do 8 czerwca 2016 r. (z wyjątkiem sobót, niedziel). Ogłoszenie i obwieszczenie w tej sprawie zostały opublikowane w prasie oraz na urzędowych tablicach ogłoszeń w dniu 29 kwietnia 2016 r. Termin wnoszenia uwag, w tym dotyczących oddziaływania na środowisko został określony na 22 czerwca 2016 r.

W ww. terminie nie wpłynęły uwagi dotyczące środowiska i jego ochrony. Uwagi do projektu planu zostały rozpatrzone zgodnie z *Zarządzeniem Nr 1855/2016 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 13 lipca 2016 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Tonie – Wschód”*.

Ponowne wyłożenie projektu planu do publicznego wglądu odbyło się w dniach od 11 września 2017 r. do 9 października 2017 r. (z wyjątkiem sobót, niedziel). Ogłoszenie i obwieszczenie w tej sprawie zostały opublikowane w prasie oraz na urzędowych tablicach ogłoszeń w dniu 1 września 2017 r. Termin wnoszenia uwag, w tym dotyczących oddziaływania na środowisko został określony na 23 października 2017 r.

W ww. terminie nie wpłynęły uwagi dotyczące środowiska i jego ochrony. Uwagi do projektu planu zostały rozpatrzone zgodnie z *Zarządzeniem Nr 3152/2017 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 13 listopada 2017 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Tonie – Wschód”*.

5. TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO

W związku z przeprowadzoną strategiczną oceną oddziaływania projektu miejscowego planu na środowisko, nie stwierdzono możliwości transgranicznego oddziaływania na środowisko na skutek realizacji projektu miejscowego planu. W związku z powyższym nie przeprowadzono postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko.

6. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE METOD I CZĘSTOTLIWOŚCI PRZEPROWADZANIA MONITORINGU SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ DOKUMENTU

W prognozie oddziaływania na środowisko zaproponowano metody analizy skutków realizacji ustaleń projektu planu oraz częstotliwości jej przeprowadzania w poniższej tabeli:

Tabela. Proponowany zakres i metody analizy wpływu ustaleń planu na komponenty środowiska.

przedmiot analiz / komponent środowiska	metoda / źródła informacji	częstotliwość	uwagi
klimat akustyczny	z wykorzystaniem „mapy hałasu” sporządzanej w cyklu 5-cio letnim	co 5 lat	-
teren biologicznie czynny	- klasyfikacja obiektowa (mapa pokrycia terenu – na podstawie zdjęć lotniczych lub obrazowań satelitarnych) - ewidencja – budynki, krawędzie ulic - MSIP	co 5 lat	stan wyjściowy - inwentaryzacja urbanistyczna na potrzeby opracowywania planu miejscowego, opracowanie ekofizjograficzne