

**PODSUMOWANIE  
STRATEGICZNEJ OCENY  
ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO  
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO  
OBSZARU „PRZEGORZAŁY – DOLINA WISŁY” W KRAKOWIE  
PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR XVI/177/11 RADY MIASTA KRAKOWA  
Z DNIA 26 MAJA 2011 r.**

**BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO  
URZĄD MIASTA KRAKOWA  
MAJ 2011**

**PODSUMOWANIE**  
**strategicznej oceny oddziaływania na środowisko**  
**ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**  
**obszaru „Przegorzały – Dolina Wisły” w Krakowie**  
**przyjętego uchwałą Nr XVI/177/11 Rady Miasta Krakowa**  
**z dnia 25 maja 2011 r.**

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Przegorzały – Dolina Wisły” został uchwalony (przyjęty) po przeprowadzeniu postępowania planistycznego uregulowanego ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (z późn. zm.), a także postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko odpowiednio do przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (z późn. zm.) i ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (zwanej dalej „ustawą”).

**Uchwalony, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Przegorzały – Dolina Wisły” zapewnia prawne i przestrzenne warunki umożliwiające realizację programów inwestycyjnych dla:**

- 1) uporządkowania ogólnodostępnych terenów rekreacyjnych doliny rzeki Wisły przy zachowaniu wartości przyrodniczo - krajobrazowych oraz walorów kulturowych;
- 2) kształtowania systemu zieleni publicznej w powiązaniu z terenami sąsiednimi, przy jednoczesnym wyłączeniu ich z zabudowy;
- 3) budowy inwestycji z zakresu komunikacji oraz infrastruktury technicznej.

Rozwiązania planu zostały podporządkowane określonym wyżej celom.  
Nie stwierdzono potrzeby rozpatrywania rozwiązań alternatywnych.

### **1. Ustalenia zawarte w Prognozie oddziaływania na środowisko.**

Głównym celem projektu planu jest zapewnienie warunków prawnych i przestrzennych umożliwiających realizację programów inwestycyjnych dla:

- uporządkowania ogólnodostępnych terenów rekreacyjnych doliny rzeki Wisły przy zachowaniu wartości przyrodniczo – krajobrazowych oraz walorów kulturowych,
- kształtowania systemu zieleni publicznej w powiązaniu z terenami sąsiednimi, przy jednoczesnym wyłączeniu ich z zabudowy;
- budowy inwestycji z zakresu komunikacji oraz infrastruktury technicznej.

Podstawowym celem prognozy oddziaływania na środowisko opracowywanej równocześnie z projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest identyfikacja możliwych wpływów na komponenty środowiska danego obszaru, jakie potencjalnie mogą nastąpić na skutek realizacji ustaleń planu oraz współpraca z autorem ustaleń planu w celu wyeliminowania niekorzystnych ustaleń, które mogą spowodować negatywne skutki dla środowiska. Ważnym zadaniem prognozy jest informowanie lokalnej społeczności, władz samorządowych i podmiotów gospodarczych o skutkach realizacji ustaleń planu.

## 2. Opinie właściwych organów.

Prezydent Miasta Krakowa, jako organ sporządzający projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego poddał go postępowaniu w sprawie oceny oddziaływania na środowisko zgodnie z przepisem art. 43 i art. 45 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity: Dz. U. z 2008 r. Nr 25 poz. 150 z późn. zm.) Postępowanie w sprawie oddziaływania na środowisko objęło opiniowanie przez organy:

- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krakowie opinia/uzgodnienie znak: NZ-PG-420-178/08 z dnia 22 kwietnia 2008 r.,
- Wojewodę Małopolskiego opinia pozytywna znak: ŚR.III.JJ.7041-3-14-08 z dnia 13 maja 2008 r., z zaleceniem:

- *doprecyzowania zapisów dotyczących sposobu zagospodarowania terenu w odległości 50m od stopy wału, stosownie do wymogów ustawy Prawo wodne.*

## Wyjaśnienie:

Wprowadzono stosowne zapisy w ustaleniach projektu planu. W związku z koniecznością uwzględnienia ustaleń Studium poszerzone zostały tereny MN, które częściowo znajdują się w strefie 50 m od stopy wału, z zastrzeżeniem, że w takich przypadkach obowiązują przepisy odrębne (zwolnienie z zakazów Prawa wodnego przez Marszałka Województwa).

Następnie, w związku z wejściem w życie, z dniem 15 listopada 2008 r. przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko uzyskano:

- Stanowisko Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie - pismo znak: OO.JJ.7041-3-35-09 z dnia 25 lutego 2009 r.
- Stanowisko Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krakowie – pismo znak:NZ-PG-420-102/09 z dnia 18.02.2010 r.

W trakcie etapu opiniowania i uzgodnień projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został dostosowany do warunków podanych w opiniach i uzgodnieniach odpowiednich organów. Skorygowany w ten sposób projekt planu wymagał ponowienia procedury planistycznej - zaopiniowania w zakresie ochrony środowiska i przyrody przez organ właściwy, tj.

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie - pismo znak: OP.KG.7041-2-15-10 z dnia 1 lipca 2010 r.
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krakowie – pismo znak:NZ-PG-420-34/10 z dnia 14.06.2010 r.

## 4. Zgłoszone uwagi i wnioski.

Zgodnie z przepisami ustawy Prawo ochrony środowiska w procesie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została zapewniona możliwość udziału społeczeństwa w przeprowadzonym postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko, dotycząca dokumentów:

- Projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Przegorzały – Dolina Wisły”, zwanego dalej „projektem planu”,
- Prognozy oddziaływania na środowisko do w/w planu, zwanej dalej „Prognozą”.

Możliwość udziału społeczeństwa w postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko została zapewniona w trakcie wyłożenia Projektu planu wraz z Prognozą - do publicznego wglądu.

Ogłoszenie i obwieszczenie w tej sprawie - w prasie oraz na urzędowych tablicach ogłoszeń - zostało opublikowane w dniu 23 lipca 2010 r.

Projekt planu oraz Prognoza były udostępnione do wglądu w okresie od 2 sierpnia 2010 r. do 13 września 2010 r.

Termin wnoszenia wniosków i uwag dotyczących oddziaływania na środowisko został określony na 20 maja 2009 r.

W zakresie dotyczącym środowiska i jego ochrony w wyznaczonym terminie zostały wniesione uwagi i wnioski, które zostały rozpatrzone Zarządzeniem Prezydenta Miasta Krakowa Nr 2485/2010 z dnia 4 października 2010 r. w sprawie rozpatrzenia uwag do sporządzanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Przegorzały – Dolina Wisły”, w tym uwag zgłoszonych w postępowaniu w sprawie oceny oddziaływania na środowisko projektu tego planu. Sposób wykorzystania oraz odniesienia się do nich zawiera załącznik do ww. Zarządzenia, włączonego do Dokumentacji Planistycznej.

**5. Biorąc pod uwagę cel i przedmiot uregulowań planu ustala się następujący zakres „monitoringu” określonego w art. 55 ust. 3 pkt 5 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, wskazując przedmiot i komponenty środowiska, które powinny być objęte monitoringiem:**

lp.	przedmiot analiz / komponent środowiska	metoda / źródła informacji	częstotliwość	Zastrzeżenia
1.	powierzchnia biologicznie czynna	- klasyfikacja obiektowa (mapa pokrycia terenu – na podstawie zdjęć lotniczych lub zobrazowań satelitarnych) - ewidencja – budynki, krawędzie ulic i placów – MIPS	co 5 lat	stan wyjściowy – inwentaryzacja urbanistyczna opracowana na potrzeby sporządzanego planu miejscowego
2.	klimat akustyczny – (w obszarze objętym planem wyznaczono węzeł Trasy Zwierzynieckiej – KDGP, drogę klasy zbiorczej KDZ)	z wykorzystaniem „mapy hałasu” sporządzanej w cyklu 5-cio letnim / analizy porealizacyjne, dokumentacje sprawdzające skuteczność ekranowania; monitoring poziomu hałasu od ulic	co 5 lat	inwestycje komunikacyjne - drogi o klasach od zbiorczej wżwyz, które realizowane będą na podstawie ustaleń planu.
3.	publiczne tereny zieleni (w obszarze objętym planem wyznaczono tereny zieleni urządzonej ZU, tereny zieleni na obwałowaniach ZW)	realizacja i urządzenie publicznych terenów zieleni urządzonej, w tym parków miejskich	co 5 lat	z wykorzystaniem informacji z corocznych Raportów o stanie Miasta oraz danych z jednostek odpowiedzialnych za ich realizację/utrzymanie

Podsumowanie opracowała:  
Barbara Wakulicz