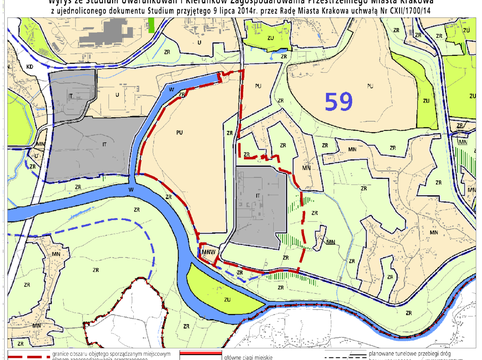
Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa
z ujednoliconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14



KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA WYODRĘBNIONYCH KATEGORII TERENÓW

- MN — tereny zabudowy jednorodzinnej wolnostojącej, bliźniaczej i szeregowej, wraz z zielenią towarzyszącą, tereny o różnym sposobie użytkowania przeważającym pod :
- MNW — tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z wielorodzinną niskiej intensywności
- MW — tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- UM — tereny zabudowy usługowej oraz zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- U — tereny usług
- Uh — tereny usług w tym handlu wielkopowierzchniowego
- PU — tereny przemysłu i usług
- ZC — tereny cmentarzy
- ZU — tereny zieleni o urządzonej
- ZR — tereny zieleni naturalnej
- IT — tereny infrastruktury technicznej
- W — tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- KK — tereny kolejowe
- KD — tereny komunikacji

granice obszarów objętego sporządzanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

ELEMENTY KSZTAŁTUJĄCE STRUKTURĘ PRZESTRZENNĄ

- główne ciągi drobnejeżkie
- główne ciągi miejskie
- główne ciągi komunalne
- główne ciągi "zielonych alei"
- granica obszaru i centrum
- granica obszaru śródmiejskiego

ELEMENTY INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEŃ ZMIANY STUDIUM

- granica zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa
- granica miasta Krakowa
- granica gmin sąsiednich
- istniejące budynki
- istniejąca linia kolejowa
- istniejący układ drogowy
- kopce
- granice i numery jednostek urbanistycznych
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
- tereny zamknięte
- tereny zieleni i parków
- powierzchnia ograniczająca lotniska

360
380

- planowane turystyczne przebiegi dróg
- granice projektowanych parków narodowych i krajobrazowych

USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH

- granica obszaru objętego zmianą Studium z dnia 3 marca 2010 r.
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
- tereny zabudowane i zainwestowane
- tereny przeznaczone do zabudowy i zainwestowania

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA WYODRĘBNIONYCH KATEGORII TERENÓW

- MU — tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami komercyjnymi
- UC — tereny usług z dopuszczeniem funkcji usług publicznych
- UP — tereny o przeważającej funkcji usług publicznych

ELEMENTY KSZTAŁTUJĄCE STRUKTURĘ PRZESTRZENNĄ

- ZP — tereny zieleni publicznej
- tereny o przeważającej funkcji zieleni urządzonej
- tereny o przeważającej funkcji zieleni naturalnej

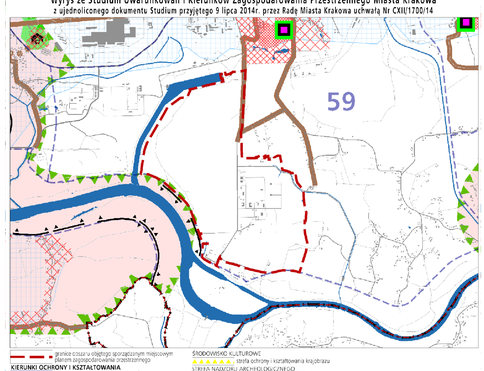
Kluczowe cezury aktywizacji
1. Założenie Jezdnej ul. Monte Cassino
2. Sanktuarium Miłosierdzia Bożego
3. Bulwary Wisły

- granice strefy ochrony i kształtowania krajobrazu
- obszary ochrony krajobrazu wartościowego - A
- obszary ochrony krajobrazu wartościowego - B
- punkty widokowe
- ciągi i osie widokowe
- powiązania widokowe pomiędzy dziedzińcami fortecznymi
- powiązania widokowe pomiędzy obiektami fortecznymi

SKALA 1 : 25000 (500 0 1000m)

K1 STRUKTURA PRZESTRZENNA
KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU
URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa
z ujednoliconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14



KIERUNKI OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA

- granica cezury a obiektyp sporządzanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- granica gminy należącej do Obszaru Światowego Dziedzictwa UNESCO
- granica gminy buforowej obszaru wpisanego na listę UNESCO

STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

STREFA OCHRONY OBSZARU WYSOKICH WARTOŚCI KULTUROWYCH

- dominacji
- na otoczeniu zieleni
- rewitalizacji
- integracji
- historyczny układ działny

STREFA OCHRONY SYLWETY MIASTA

- granica strefy ochrony sylwety miasta

STREFA OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA KRAJOBRAZU

- granica strefy ochrony i kształtowania krajobrazu
- obszary ochrony krajobrazu wartościowego - A
- obszary ochrony krajobrazu wartościowego - B
- punkty widokowe
- ciągi i osie widokowe
- powiązania widokowe pomiędzy dziedzińcami fortecznymi
- powiązania widokowe pomiędzy obiektami fortecznymi

ŚRODOWISKO KULTUROWE

- strefa ochrony i kształtowania krajobrazu kulturowego
- strefa ochrony archeologicznej
- obszar archeologiczny
- dobra kultury współczesnej
- starowiejska architektura
- grota objazdem pomnika tetrarchy

STREFA NADZORU ARCHEOLOGICZNEGO

PARKI KULTUROWE

1. istniejące
2. Park Miasto Zrzeszonego
3. Zakrzówek - Zalesie z Bulwarami Wisły
4. Stary Podgórze z Kremerkami
5. Stara Nowa Huta

IV.

ELEMENTY INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEŃ ZMIANY STUDIUM

- granica zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa
- granica miasta Krakowa
- granica gmin sąsiednich
- istniejący układ drogowy - osie ulic
- istniejące budynki
- granice i numery jednostek urbanistycznych
- istniejąca linia kolejowa
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
- tereny zamknięte
- tereny zieleni i parków

16

- planowane turystyczne przebiegi dróg
- granice projektowanych parków narodowych i krajobrazowych

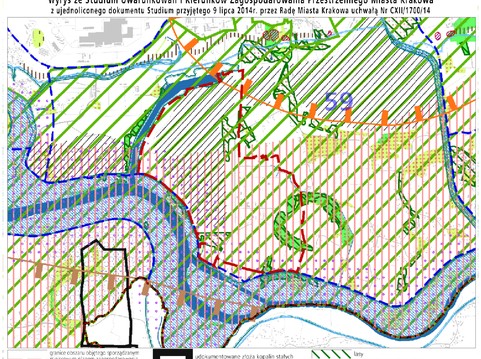
USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH

- granica obszaru objętego zmianą Studium z dnia 3 marca 2010 r.
- tereny zabudowane i zainwestowane
- tereny przeznaczone do zabudowy i zainwestowania

SKALA 1 : 25000 (500 0 1000m)

K2 ŚRODOWISKO KULTUROWE
KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU
URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa
z ujednoliconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14



- granice cezury objętego sporządzanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- granica miasta Krakowa
- granice gmin sąsiednich
- istniejące budynki
- istniejąca linia kolejowa
- istniejący układ drogowy - osie ulic
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
- tereny zamknięte

16

OCHRONA ZŁÓŻ SUROWCÓW I ZASOBÓW WODNYCH

- OCHRONA ZŁÓŻ NIEPOWIĘKSZANYCH
- teren ochrony bezpośredniej
- OCHRONA ZŁÓŻ POWIĘKSZANYCH
- teren ochrony pośredniej
- OBSZAR ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH
- granica zbiornika wód podziemnych GZWP
- GZWP
- pozostałe obszary ochronne GZWP
- granice GZWP
- pozostałe obszary ochronne GZWP ZS
- OBSZARY CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- STREFA A
- STREFA B
- STREFA C
- OBSZARY ZAGROŻONE OSUWANIEM SIĘ MAS ZIEMNYCH
- tereny górnicze związane z wydobyciem kopalin stałych

- udokumentowane złoża kopalin stałych
- OBSZARY ZAGROŻONE ZJAWISKAMI GEOLOGICZNYMI
- tereny górnicze związane z eksploatacją kopalin stałych
- ZAGROŻENIA POWODZIOWE ORAZ RUCHY MASOWE ZIEMI
- OBSZARY ZAGROŻONE OSUWANIEM
- obszary narażone na występowanie osuwisk grawitacyjnych
- krawędzie erozyjne
- wąwozy - ograniczenia
- obudowa: ochrona BMK
- tereny o spadkach powyżej 12%
- OBSZARY ZALEWOWE
- powódź
- przepływowa
- OBSZARY ZALEWOWE
- zasięg wody stuletniej
- zasięg wody pięćsetletniej
- ZAGROŻENIE POWODZIOWE I OCHRONA PRZED POWODZIĄ
- obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi z prawdopodobieństwem wystąpienia 1–2%
- obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi z prawdopodobieństwem wystąpienia 0,5–1%
- obszary strategicznego zagospodarowania powodzią
- tereny budowlane położone poza strefą zagrożenia powodzią
- OCHRONA PRZYRODY
- formy ochrony przyrody
- obszary Natura 2000
- siedliska przyrodnicze
- obszary o najwyższych walorach przyrodniczych
- obszary o wysokim walorze przyrodniczym

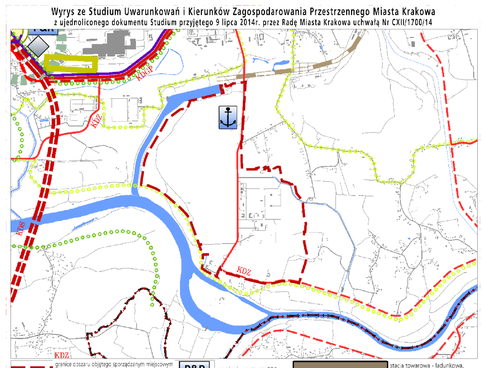
STRUKTURA SYSTEMU PRZYRODNICZEGO

- tereny rzeczne
- strefa kształtowania systemu przyrodniczego
- lotnisko - ograniczenia
- WARUNKI AERONAUTYCZNE
- obszary wymiaru powietrza
- OBSZARY OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA DLA AUTOSTRADY A4
- OBSZARY POGARSZAJĄCEGO UŻYTKOWANIA - WANIA NA SKRZYDLOWSKA DLA AUTOSTRADY A4
- ZAGROŻENIE HAŁASEM
- OBSZARY OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA DLA OTOCZENIA SZKÓŁ SP.
- ABC
- USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH
- granica obszaru objętego zmianą Studium z dnia 3 marca 2010 r.
- tereny zabudowane i zainwestowane
- STRUKTURA SYSTEMU PRZYRODNICZEGO
- strefa kształtowania systemu przyrodniczego
- OBSZARY CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- zieleń urządzona (parkowa, ogrodowa, fortyfikacyjna, lewarty, aleje)
- OBSZARY CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- planowane parki rzeczne
- OBSZARY NARAŻONE NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI
- granice i obszar zagrożenia wodą stuletnią Q 1%

SKALA 1 : 25000 (500 0 1000m)

K3 ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE
KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU
URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa
z ujednoliconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14



- granice cezury objętego sporządzanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- granice obszarów objętych zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa
- granica miasta Krakowa
- granice gmin sąsiednich
- istniejące budynki
- istniejący układ drogowy - osie ulic
- istniejąca linia kolejowa
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
- tereny zamknięte
- autostrady (KDA)
- drogi ekspresowe (KDE)
- drogi główne ruchu przyspieszonego (KDGP)
- drogi główne (KDG)
- drogi główne zbiorcze (KDZ)
- odcinki tunelowe dróg
- trasa ruchu uspokojonego
- węzły drogowe

P&R

- parkingi w systemie P&R
- linie kolejowe towarowe
- linie i przystanki szybkiej kolei aglomeracyjnej
- główne przystanki i przystanki kolei aglomeracyjnej
- inne przystanki kolejowe
- trasy i przystanki metra
- główne węzły integracyjne komunikacji miejskiej

- stacja towarowa - ładunkowa, rozrządowa
- trasy tramwajowe istniejące i planowane
- trasy rowerowe - główne i łącznikowe
- stacje postojowe kolei zasadniczej
- zajezdnie metra
- terminale tramwajowe i autobusowe
- port lotniczy, przystań rzeczna
- porty lotnicze
- zajezdnie autobusowe, tramwajowe

- ogólnodostępne lotniska
- lotniska sportowe
- lądowiska dla helikopterów
- lotniska wojskowe
- lotniska cywilne

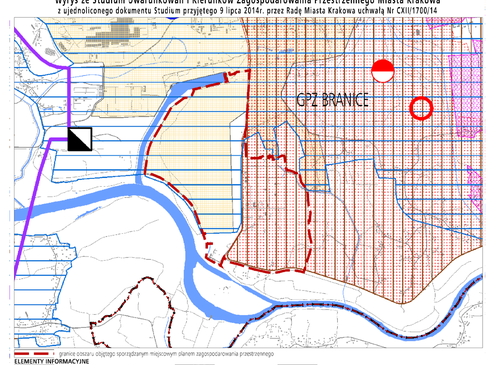
- drogi rowerowe
- ciągi pieszo-rowerowe
- ciągi piesze
- ciągi piesze wyłączone z ruchu kołowego
- kładki dla pieszych i rowerzystów
- przejścia dla pieszych i rowerzystów
- przejścia dla pieszych
- przejścia dla rowerzystów

- obszar do skanalizowania w systemie centralnym
- cezury strategicznym znaczeniu dla odwodnienia miasta wynikające z ewentualnej powodzi

SKALA 1 : 25000 (500 0 1000m)

K4 SYSTEMY TRANSPORTU
KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU
URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa
z ujednoliconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14



ELEMENTY INFORMACYJNE

- granice zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa
- granica miasta Krakowa
- granice gmin sąsiednich

USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH

- granica obszaru objętego zmianą Studium z dnia 3 marca 2010 r.
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
- tereny zamknięte
- tereny przeznaczone do zabudowy i zainwestowania

SYSTEM GAZOWNICZY

- planowana sieć gazowa średniego ciśnienia
- planowana przebudowa gazociągu wysokiego ciśnienia
- cezury wymagający rozbudowy systemu gazowniczego

CMENTARNICTWO

- planowana rozbudowa cmentarza

SYSTEM ELEKTROENERGETYCZNY

- planowana stacja 110kV/SN
- planowana elektroenergetyczna linia kablowa podziemna wysokiego napięcia 110kV
- istniejąca napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110kV planowana do przebudowy
- cezury rozbudowy systemu elektroenergetycznego
- proponowana lokalizacja u ujęć wodnych wiatrowej energii z silnikami o małej energii (energia rozproszona)

SYSTEM ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW I WÓD OPADOWYCH

- istniejąca sieć kanalizacyjna
- obszar wymagający budowy systemu kanalizacji
- planowana sieć kanalizacyjna
- obszar wymagający budowy, rozbudowy lub przebudowy miejscowej systemu kanalizacyjnego
- planowana pompownia ścieków
- teren rezerwowany pod stację oczyszczania ścieków - infrastruktura wodno-ściekowa
- kierunek odpływu wody z systemu kanalizacji
- Zielonki
- kierunek odpływu wody z systemu odprowadzającego
- Zielonki
- planowany zbiornik małej retencji wg Programu Małej Retencji Województwa Małopolskiego
- planowane zbiorniki retencyjne wg Programu Małej Retencji Województwa Małopolskiego
- Wieliczka
- planowany zbiornik retencyjny wg Koncepcji odwodnienia i ochrony przed powodzią zlewni Potoku Wielickiego
- planowany Kanał Krakowski

SYSTEM ZAOPATRZENIA W WODĘ

- obszar wymagający budowy, rozbudowy lub przebudowy miejscowego systemu wodociągowego

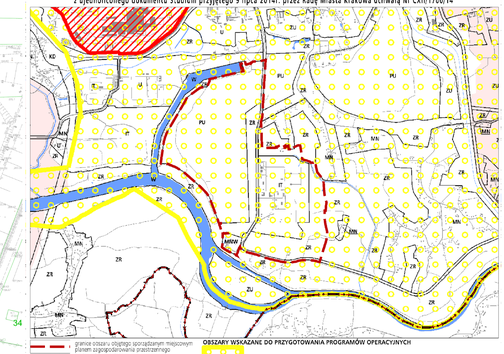
SYSTEM CIEPŁOWNICZY

- obszar wymagający budowy, rozbudowy lub przebudowy miejscowego systemu ciepłowniczego
- planowane do likwidacji ciepłownie systemu miejskiego
- planowana sieć ciepłownicza
- zmiana obszarów dopuszczonych do lokalizacji źródeł technologii grzewczej
- przyszłościowe obszary lokalizacji źródeł technologii grzewczej
- planowana sieć ciepłownicza z zakładu termicznego przekształcania odpadów komunalnych
- przyszłościowe obszary lokalizacji źródeł technologii grzewczej

*ostateczny przebieg sieci ciepłowniczej zostanie określony w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego

K5 INFRASTRUKTURA TECHNICZNA I KOMUNALNA
KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU
URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa
z ujednoliconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14



- granice cezury objętego sporządzanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- granica miasta Krakowa
- granice gmin sąsiednich
- istniejące budynki
- istniejący układ drogowy - osie ulic
- istniejąca linia kolejowa
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA WYODRĘBNIONYCH KATEGORII TERENÓW

- MN — tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MNW — tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej niskiej intensywności
- MW — tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- UM — tereny zabudowy usługowej oraz zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- U — tereny usług
- Uh — tereny usług w tym handlu wielkopowierzchniowego
- PU — tereny przemysłu i usług
- ZC — tereny cmentarzy
- ZU — tereny zieleni urządzonej
- ZR — tereny zieleni naturalnej
- IT — tereny infrastruktury technicznej
- W — tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- KK — tereny kolejowe
- KD — tereny komunikacji

MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO (STAN NA DZIEŃ 23 MAJA 2019 r.)

- obszary uchwalonych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego
- obszary sporządzanych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego
- obszary sporządzanych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego z wstrzymaną procedurą

OBSZARY WSKAZANE DO PRZYGOTOWANIA PROGRAMÓW OPERACYJNYCH

- obszary objęte strategicznymi projektami miejskimi

OBSZARY WSKAZANE DO SPORZĄDZENIA PLANÓW MIEJSCOWYCH

- tereny wskazane do objęcia miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

OBSZARY WYBRANYCH UWARUNKOWAŃ

- obszary dla których został utworzony park kulturowy
- obszar w strefie 'A' ochrony ustroju osadniczego Swoszowice
- obszary zamknięte
- obszary wchodzące do obszaru wpisanego na listę światowego dziedzictwa UNESCO
- obszary wchodzące do otuliny obszaru wpisanego na listę światowego dziedzictwa UNESCO
- obszary wchodzące do strefy ochrony archeologicznej
- obszary wchodzące do strefy ochrony uzdrowiskowej
- obszary wchodzące do strefy ochrony krajobrazowej
- obszary wchodzące do strefy ochrony sylwety miasta
- obszary wchodzące do strefy ochrony konserwatorskiej
- obszary wchodzące do strefy ochrony ekspozycji
- obszary wchodzące do strefy ochrony dominacji
- obszary wchodzące do strefy ochrony otoczenia
- obszary wchodzące do strefy ochrony rewitalizacji
- obszary wchodzące do strefy ochrony integracji
- obszary wchodzące do strefy ochrony historycznego układu działny
- obszary wchodzące do strefy ochrony otoczenia zieleni
- obszary wchodzące do strefy ochrony otoczenia fortyfikacji
- obszary wchodzące do strefy ochrony otoczenia cmentarza
- obszary wchodzące do strefy ochrony otoczenia pomnika historii
- obszary wchodzące do strefy ochrony otoczenia kościoła
- obszary wchodzące do strefy ochrony otoczenia klasztoru
- obszary wchodzące do strefy ochrony otoczenia zespołu klasztornego
- obszary wchodzące do strefy ochrony otoczenia zespołu pałacowo-parkowego
- obszary wchodzące do strefy ochrony otoczenia zespołu dworskiego
- obszary wchodzące do strefy ochrony otoczenia zespołu folwarcznego
- obszary wchodzące do strefy ochrony otoczenia zespołu pałacowego
- obszary wchodzące do strefy ochrony otoczenia zespołu willowego
- obszary wchodzące do strefy ochrony otoczenia zespołu urbanistycznego
- obszary wchodzące do strefy ochrony otoczenia zespołu architektonicznego
- obszary wchodzące do strefy ochrony otoczenia zespołu architektoniczno-krajobrazowego
- obszary wchodzące do strefy ochrony otoczenia zespołu architektoniczno-urbanistycznego
- obszary wchodzące do strefy ochrony otoczenia zespołu urbanistyczno-krajobrazowego
- obszary wchodzące do strefy ochrony otoczenia zespołu urbanistyczno-architektonicznego
- obszary wchodzące do strefy ochrony otoczenia zespołu urbanistyczno-architektoniczno-krajobrazow