

**ROZSTRZYGNĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI
INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
NALEŻĄCYCH DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY
ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA**

**w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
obszaru „Dolina Dłubni - Mogiła”**

I. Inwestycje infrastruktury technicznej objęte ustaleniami i obszarem planu

Zasady obsługi oraz charakterystyka rozwiązań infrastruktury technicznej, w tym komunikacyjnej, obszaru „Dolina Dłubni - Mogiła” zostały określone w ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - tj. w uchwale w sprawie uchwalenia planu oraz w części graficznej planu (stanowiącej integralną część uchwały).

W zakresie należącym do zadań własnych Gminy Miejskiej Kraków zapisano w planie inwestycje infrastrukturalne:

1. Modernizacja, rozbudowa i budowa układu komunikacyjnego, obejmująca:

1/ Układ drogowy podstawowy:

a/ droga zbiorcza z tramwajem, ul. Ptaszyckiego, której fragment połączenia z drogą ekspresową znajduje się w obszarze planu: **KD/E.1**

b/ droga zbiorcza, ul. Podbiłę: **KD/Z.1, KD/Z.2.**

2/ Układ drogowy obsługujący obszar planu obejmuje:

a/ dojazdowe drogi publiczne: **KD/D.1** (ul. Powiatowa, ul. Podbagnie), **KD/D.2**, (droga łącząca ul. Samostrzelnika z ul. Podbiłę);

b/ droga wewnętrzna dla terenów usług sportu i rekreacji, od ul. Ptaszyckiego: **KDW**;

c/ **KD/DX** – drogę pieszo-jezdną (droga przy prawym brzegu Dłubni, od ul. Podbiłę w stronę Wisły;

Całość inwestycji komunikacyjnych obejmuje także urządzenia towarzyszące, w tym m.in. przystanki i inne urządzenia transportu zbiorowego oraz – w infrastrukturze drogowej: chodniki, zieleń, oświetlenie, sygnalizację i urządzenia sterowania ruchem oraz urządzenia ochrony terenów przyległych przed tzw. „zanieczyszczeniami komunikacyjnymi”.

2. Modernizacja, rozbudowa i budowa pozostałych systemów infrastruktury technicznej, obejmujących:

1/ Zaopatrzenie w wodę:

a/ zasilanie w wodę obszaru objętego planem z krakowskiego wodociągu miejskiego z:

- strefy podstawowej pracującej w oparciu o zbiornik Krzesławice Dolne, o rzędnej linii ciśnienia 256,00 m n. p. m.,
- magistrali \varnothing 400 wzdłuż ul. Ptaszyckiego,
- \varnothing 150 mm w ul. Ptaszyckiego
- \varnothing 150/100 mm w ul. Bardosa (poza obszarem)

- \varnothing 100 mm w rejonie obiektów KS „Hutnik”
 - \varnothing 100 mm w ul. Zakarnie
- b/ dla obsługi odbiorców zlokalizowanych w obszarze planu planuje się, w oparciu o rurociągi, realizację sieci rozbiorczej drugorzędnej zapewniającej możliwość doprowadzenia wody do poszczególnych obiektów.

2/ Odprowadzenie ścieków i wód opadowych:

Rozbudowa systemów kanalizacji w oparciu o system kanalizacji rozdzielczej:

a/ ścieki sanitarne – w układzie centralnym do oczyszczalni ścieków Kujawy:

- kolektor ogólnospławny (Kolektor Główny Nowej Huty I Nitka) o przekroju 1400 x 2100 mm do komory rozdziału A3 w rejonie stadionu KS „Hutnik”, dalej o przekroju 1200 x 1950 mm,
- kolektor ogólnospławny (Kolektor Główny Nowej Huty II Nitka) \varnothing 1000 mm do komory KP przelewowej w rejonie stadionu KS „Hutnik”, dalej o przekroju 1800 x 2000 mm,
- kolektor ogólnospławny (B1) \varnothing 1000 mm położony równolegle do Kolektora Głównego Nowej Huty II Nitka,
- kolektor ogólnospławny \varnothing 1000 mm na odcinku od komory rozdziału A3 do komory przelewowej KP,
- kolektor przelewowy \varnothing 1000 mm na odcinku od komory przelewowej KP w kierunku Wisły,
- kanał sanitarny \varnothing 250 w rejonie ul. Bardosa, poza wschodnią granicą obszaru planu.

b/ wody opadowe, z odprowadzeniem do:

- rzeki Dłubni
- rowów w rejonie ulic Bardosa, Żaglowej, Zakarnie

II. Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

Finansowanie inwestycji może odbywać się poprzez:

- 1/ Wydatki z budżetu miasta,
- 2/ Współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet miasta – w ramach, m.in.:
 - a/ programu Lokalne Inicjatywy Inwestycyjne,
 - b/ środków zewnętrznych (w tym dotacji, kredytów i pożyczek),
 - c/ udziału inwestorów w ramach porozumień o charakterze cywilno-prawnym lub w formie partnerstwa publiczno-prywatnego.

III. Przygotowanie, realizacja i finansowanie inwestycji należących do zadań własnych Gminy

Inwestycje komunikacyjne - bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzą miejskie jednostki organizacyjne właściwe w sprawach przygotowania i realizacji inwestycji.

Inwestycje odwodnienia terenów i odprowadzenia wód opadowych – bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzą właściwe w tych sprawach miejskie jednostki organizacyjne.

Inwestycje zaopatrzenia w wodę i kanalizację (z wyłączeniem odwodnienia terenów)
- bezpośrednio przygotowanie, realizacja i finansowanie należy do spółki miejskiej – Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A.

Istnieje możliwość wyłącznego finansowania inwestycji z zakresu sieci wodociągowej ze środków MPWiK S.A.

W realizacji inwestycji, w ich planowaniu, przygotowaniu i koordynacji będą wykorzystane funkcjonujące i planowane „programy sektorowe” określone w przyjętej „Strategii Rozwoju Miasta” – z zakresu m.in.:

- a/ modernizacji i rozwoju układu drogowego oraz polityki parkingowej,
- b/ rozwoju transportu publicznego,
- c/ rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych (MPWiK S.A) wraz z programem „Woda dla wszystkich”,
- d/ polityki rozbudowy, modernizacji i eksploatacji systemu odwodnienia terenów,
- e/ programu ochrony środowiska,
- f/ założeń planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe (z uwzględnieniem planów i programów właściwych zarządców i dysponentów mediów),
- g/ organizacji, realizacji i dofinansowywania lokalnych inicjatyw inwestycyjnych,
- h/ realizacji inwestycji o znaczeniu społeczno-gospodarczym w formule partnerstwa publiczno-prywatnego.

W programowaniu realizacji i finansowania inwestycji o znaczeniu ponadlokalnym mogą być wykorzystane programy zapisane w Strategii Rozwoju Województwa Małopolskiego oraz w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Małopolskiego, a także w sporządzanym Planie Rozwoju Obszaru Metropolitalnego.

Ustalenia realizacyjne, wynikające z planowania i koordynowania zakresu i finansowania inwestycji, dokonane z uwzględnieniem ww. „programów sektorowych” oraz corocznych budżetów miasta - określające terminy, zakresy (w tym etapowanie) realizacji oraz wielkość i strukturę finansowania inwestycji, dokonywane zgodnie z przepisami o finansach publicznych oraz wewnętrznymi uregulowaniami obowiązującymi w Gminie Miejskiej Kraków – nie wymagają wprowadzania zmian do niniejszego Rozstrzygnięcia.

Ilekcroć w załączniku przytoczono nazwy ulic oraz nazwy własne istniejących inwestycji, firm, obiektów i zakładów należy je rozumieć jako funkcjonujące w okresie sporządzania planu i interpretować odpowiednio do późniejszego stanu prawnego i faktycznego.