MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „REJON ULIC PODLUŻNEJ I PYLNEJ"

RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr VII/120/19 Rady Miasta Krakowa z dnia 13 lutego 2019 r.

ELEMENTY USTALEŃ PLANU

granica obszaru objętego planem
linie rozgraniczające
nieprzekraczalne linie zabudowy
obowiązujące linie zabudowy
nieprzekraczalne linie okalające
przebieg trasy rowerowej Tarczyński Mistrzowski Krótkowicki z Lasem Wolskim
szpalery drzew
granica i obszar strefy ochrony zieleni
drzewa wskazane do zachowania w zagospodarowaniu terenu
strefa lokalizacji dominanty
główne ciągi widokowe
główne punkty widokowe

ELEMENTY INFORMACYJNE I UWARUNKOWANIA NIESTANOWIĄCE USTALEŃ PLANU

powiązanie widokowe pomiędzy obiektami fortecznymi
obiekt ujęty w gminnej ewidencji zabytków
stanowiska archeologiczne punktowe
stanowiska archeologiczne obszarowe
Szlak Twierdzy Kraków
przebieg tyrolskiej trasy rowerowej, układ miejskiego
rowy strategiczne
granica udokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 450 - Dolina rzeki Wisły (kraków)
granica strefy i strefa 50 m od stopy wału przeciwpowodziowego rzeki Rudawy i potoku Olsanka/wraz po stronie odpowietrznej
granica obszaru zagrożenia powodziowego, wyznaczona dla prawdopodobieństwa wystąpienia powodzi wartości raz na 100 lat (Q 1%) w sąsiedztwie obiektów zmiazenia wałów, wielkiej map zagrożenia powodziowego
granica Bielańsko - Tynieckiego Parku Krajobrazowego

PRZEZNACZENIA TERENÓW

MN	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN, I MN.XII)
MN/U	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej (MN/U I MN/U.14)
U	Tereny zabudowy usługowej (U.1-U.3)
Ui	Teren zabudowy usługowej lotniskowej (Ui.1)
Uo	Teren zabudowy usługowej - obsługi (Uo.1)
US	Tereny sportu i rekreacji (US.1-US.3)
R	Tereny rolnicze (R.1-R.4)
ZL	Teren lasu (ZL.1)
ZP	Tereny zieleni urządzonej (ZP.1-ZP.17)
ZPo	Tereny zieleni urządzonej - ogrody działkowe (ZPo.1-ZPo.2)
ZPz	Tereny zieleni urządzonej - sikwery, zieleńce (ZPz.1-ZPz.2)
KDZ	Tereny dróg publicznych - klasy zbiorczej (KDZ.1-KDZ.3)
KDL	Teren dróg publicznej - klasy lokalnej (KDL.1)
KDD	Tereny dróg publicznych - klasy dojazdowej (KDD.1-KDD.18)
KDW	Tereny dróg wewnętrznych (KDW.1-KDW.8)
KDX	Tereny ciągów pieszych (KDX.1-KDX.12)
KP	Tereny placów (KP.1-KP.2)
KU	Tereny obiektu i urządzeń komunikacyjnych (KU.1-KU.2)
G	Teren infrastruktury technicznej - gazownictwa (G.1)
K	Teren infrastruktury technicznej - kanalizacja (K.1)

UWAGA:
Cały obszar planu znajduje się w obszarze archeologicznej strefy ochrony konserwatorskiej.

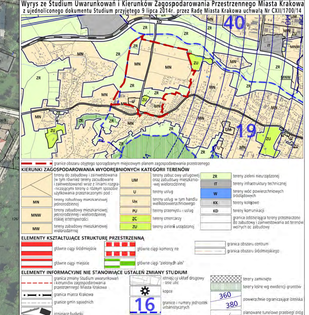
BILANS TERENU

Przeznaczenie	Powierzchnia [ha]	Powierzchnia [%]
MN	30.83	30.16
MN/U	9.08	10.15
U	2.34	2.95
Ui	0.94	1.18
Uo	0.59	0.74
US	1.95	2.39
R	5.95	7.50
ZL	0.11	0.13
ZP	5.17	6.51
ZPo	1.99	2.50
ZPz	1.16	1.46
KDZ	2.57	3.24
KDL	1.25	1.58
KDD	6.70	8.42
KDW	0.60	0.76
KDX	0.99	1.25
KU	0.30	0.38
KP	0.40	0.51
G	0.09	0.11
K	0.04	0.05
RAZEM	79.37	100.00

25 0 50m
Skala 1:1000

Kraków
Miejski Konserwator Zabytków

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednoliconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Rady Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14



KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA WYODRĘBNIONYCH KATEGORII TERENÓW

MN	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	ZP	tereny zieleni nieurządzonej
MNW	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	IT	tereny infrastruktury technicznej
MW	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	WS	tereny wód powierzchniowych śródlądowych
MWW	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (dawna zabudowa folwarczna)	US	tereny usług
MM	tereny zabudowy mieszkaniowej zagrodowej	KK	tereny kolejowe
		KD	tereny komunikacji
		ZC	granice ustanowionych terenów przeznaczonych do zabudowy i zagospodarowania za wyjątkiem zabudowy
		PU	tereny obiektów usługowych

ELEMENTY KSZTAŁTUJĄCE STRUKTURĘ PRZESTRZENNĄ

granice obszaru centrum
granice obszaru śródmiejskiego

ELEMENTY INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEŃ ZMIANY STUDIUM

granice zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa
granice Parku Krajobrazowego
granice gmin sąsiednich
miejsca budynki

tereny zamknięte
tereny rolne wg ewidencji gruntów
obszar chroniony zabudowy tradycyjnej
planowane tunelowe przebiegi linii tramwajowych
planowane przystanki linii tramwajowych

USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH

granice obszaru zmiany Studium z dnia 9 marca 2014 r.
tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
tereny zabudowy usługowej
tereny przemysłu i składów
tereny zieleni urządzonej
tereny rolnicze
tereny lasów
tereny wód powierzchniowych śródlądowych
tereny komunikacji
tereny infrastruktury technicznej
tereny kolejowe
tereny cmentarzy
granice obszaru dominanty krajobrazowej
granice strefy ochrony konserwatorskiej
granice strefy ochrony archeologicznej

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA WYODRĘBNIONYCH KATEGORII TERENÓW

MU	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	UM	tereny usług oraz rzemiosła
UC	tereny przestrzeni publicznych	UP	tereny usług turystyki

ELEMENTY INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEŃ ZMIANY STUDIUM

granice zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa
granice Parku Krajobrazowego
granice gmin sąsiednich
miejsca budynki

USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH

granice obszaru zmiany Studium z dnia 9 marca 2014 r.
tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
tereny przemysłowo-składowe
tereny usług
tereny zieleni urządzonej
tereny rolnicze
tereny lasów
tereny wód powierzchniowych śródlądowych
tereny komunikacji
tereny infrastruktury technicznej
tereny kolejowe
tereny cmentarzy