



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OGŁOSZENIE

o ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu części projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Azory-Zachód” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko i niezbędną dokumentacją

Na podstawie art. 17 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.) i art. 54 ust. 2 w zw. z art. 39 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.), a także w związku z uchwałą Nr XLIV/793/16 Rady Miasta Krakowa z dnia 25 maja 2016 r.

zawiadamiam

o ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu części projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Azory-Zachód” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko oraz niezbędną dokumentacją. Granice obszaru objętego planem szczegółowo określa załącznik graficzny.

Projekt planu (w zakresie objętym wyłożeniem) wraz z prognozą oddziaływania na środowisko oraz niezbędną dokumentacją udostępniony zostanie do wglądu w dniach **od 19 października do 17 listopada 2020 r.** poprzez:

- bezpośredni kontakt i obsługę obywateli w Wydziale Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Krakowa, ul. Mogilska 41, (z wyjątkiem sobót, niedziel i świąt) – **wyłącznie po uprzednim umówieniu i potwierdzeniu wizyty** mailowo pod adresem: bp.umk@um.krakow.pl lub telefonicznie pod numerami: 12 616-8526, -8542. Szczegółowych informacji na temat przyjętych rozwiązań planistycznych udziela w okresie wyłożenia przedstawiciel zespołu projektowego, który dyżuruje w godzinach: **od poniedziałku do piątku: 11:00 - 13:00.** W pozostałych godzinach pracy Urzędu Miasta Krakowa informacji udziela pracownik Wydziału Planowania Przestrzennego,
- zamieszczenie projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko na stronie internetowej: www.bip.krakow.pl/?dok_id=76549

Dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu miejscowego obszaru „Azory - Zachód”, w zakresie części projektu planu objętej ponownym wyłożeniem do publicznego wglądu, zostanie przeprowadzona w dniu **29 października 2020 r.**, w Urzędzie Miasta Krakowa, pl. Wszystkich Świętych 3-4, **sala Obrad**, początek o **godz. 16:00.**

Zgodnie z art. 18 ust. 1-3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 54 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, każdy ma prawo złożenia uwag do projektu planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Uwagi należy składać w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 1 grudnia 2020 r.** – z podaniem oznaczenia nieruchomości, której uwaga dotyczy, a także imienia i nazwiska albo nazwy oraz adresu zamieszkania albo siedziby.

Uwagi można wносить w formie papierowej lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej lub formularza zamieszczonego w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej: www.bip.krakow.pl/?dok_id=14897#wzory oraz za pośrednictwem platformy usług administracji publicznej ePUAP.

W przypadku poczty elektronicznej – maile należy kierować na adres: uwagi-bp@um.krakow.pl

Forma papierowa obejmuje:

- złożenie pisma z uwagą w Punkcie Obsługi Mieszkańców Urzędu Miasta Krakowa (dzienniki podawcze, stanowiska informacyjno-podawcze) lub – w przypadku ograniczeń w bezpośredniej obsłudze klienta – wrzucenie do odpowiedniego pojemnika umieszczonego w pobliżu wejścia do budynku UMK,
- wysłanie drogą pocztową na adres: Urząd Miasta Krakowa, Wydział Planowania Przestrzennego, ul. Mogilska 41, 31-545 Kraków,
- przekazanie wypełnionego formularza w czasie prowadzonej dyskusji publicznej.

UWAGA: Liczy się data wpływu do tut. urzędu, a pisma niespełniające powyżej wskazanych warunków pozostawi się bez rozpoznania.

Wykładana do publicznego wglądu część projektu planu obejmuje:

I. Rysunek planu (załącznik nr 1 do uchwały) w części wyróżnionej na rysunku kolorem, w zakresie:

1. komunikacji:

- a) likwidacji Terenu drogi publicznej klasy lokalnej oznaczonego symbolem KDL.3, stanowiącego połączenie ul. Armii Krajowej (Teren oznaczony symbolem KDGP.1) z ul. Radzikowskiego (Teren oznaczony symbolem KDL.1). W wyniku tej zmiany:
 - poszerzono Tereny ogrodów działkowych (oznaczony symbolem ZD.1) oraz zieleni urządzonej (oznaczony symbolem ZP.1),
 - zlikwidowano nieprzekraczalną linię zabudowy wyznaczoną wzdłuż usuniętej drogi lokalnej KDL.3,
- b) zawężenia Terenu drogi publicznej klasy głównej ruchu przyspieszonego oznaczonego symbolem KDGP.1. W wyniku tej zmiany:
 - zmieniono przebieg nieprzekraczalnej linii zabudowy w Terenie oznaczonym symbolem ZD.1,
 - zmieniono przebieg szpaleru drzew wskazanego do urządzenia wzdłuż Terenu oznaczonego symbolem KDGP.1,
- c) likwidacji Terenu ciągu pieszego oznaczonego symbolem KDX.3. W wyniku tej zmiany:
 - poszerzono Teren ogrodów działkowych oznaczony symbolem ZD.1,
 - zmieniono przebieg nieprzekraczalnej linii zabudowy w Terenie oznaczonym symbolem ZD.1,
- d) zawężenia terenu drogi publicznej klasy głównej ruchu przyspieszonego z wydzielonym torowiskiem tramwajowym oznaczonego symbolem KDGPT.1. W wyniku tej zmiany:
 - poszerzono Tereny zabudowy usługowej oznaczone symbolami: U.1-U.5, U.7 - U.11,



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

- zmieniono przebieg nieprzekraczalnych i obowiązujących linii zabudowy wzdłuż Terenu oznaczonego symbolem KDGPT.1,
 - poszerzono Tereny dróg publicznych klasy lokalnej oznaczone symbolami: KDL.2, KDL.3 i KDL.4,
 - poszerzono Teren drogi publicznej klasy dojazdowej oznaczony symbolem KDD.3;
2. zmiany Terenu zieleni urządzonej oznaczonego symbolem ZP.1 na Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności oznaczony symbolem MWn.5. W wyniku tej zmiany, w Terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności oznaczonym symbolem MWn.5 wprowadzono nieprzekraczalną linię zabudowy oraz wyznaczono strefę zieleni;
 3. połączenia Terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności oznaczonych symbolami MWn.3 i MWn.4 w jeden Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności oznaczony symbolem MWn.3;
 4. wydzielenia nowego terenu pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną niskiej intensywności (oznaczonego symbolem MWn.4) z części Terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej istniejącej oznaczonego symbolem MNi.2;
 5. zmiany zasięgu wyznaczonej strefy zieleni w Terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oznaczonym symbolem MW.5;
 6. usunięcia wyznaczonej strefy zieleni w Terenie zabudowy usługowej oznaczonym symbolem U.3. W wyniku tej zmiany usunięto nieprzekraczalną linię zabudowy w zachodniej części terenu;
 7. legendy: zmiana numeracji: Terenów zieleni urządzonej – ZP, Terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności – MWn, Terenów dróg publicznych klasy lokalnej – KDL, Terenów ciągów pieszych – KDX.

II. Tekst planu w zakresie:

1. § 5 - Zmiany numeracji: Terenów zieleni urządzonej – ZP, Terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności – MWn, Terenów dróg publicznych klasy lokalnej – KDL, Terenów ciągów pieszych – KDX;
2. § 7 ust. 1 – Zasad sytuowania obiektów budowlanych na działce budowlanej – usunięto dotychczasowy zapis zawarty w pkt 3 oraz zastrzeżenie do pkt 3 zawarte w pkt 2;
3. § 10 ust.1 – Wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych – usunięto dotychczasowy zapis zawarty w ust. 2 pkt 2,
4. § 13 – Zasad utrzymania, przebudowy, remontu, rozbudowy i budowy układu komunikacyjnego:
 - a) korekty zapisu zawartego w ust. 1 pkt. lit. c) – dotyczącego Terenu drogi klasy głównej ruchu przyspieszonego z tramwajem oznaczonego symbolem KDGPT.1,
 - b) zmiany zapisu zawartego w ust. 1 pkt 1 lit. f) – dotyczącego zmiany lokalizacji Terenu drogi publicznej klasy lokalnej oznaczonego symbolem KDL.3 (dawny teren KDL.6),
 - c) korekty zapisów zawartych w ust. 1 pkt 4 lit. d) – I) – dotyczącego ustalonej szerokości dróg w liniach rozgraniczających,
 - d) usunięto część zapisu zawartego w ust. 2 – dotyczącego drogi serwisowej lub pasa serwisowego w terenie KDGPT.1,
5. § 19 – Ustaleń szczegółowych dla Terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności (MWn):
 - a) wprowadzenia w ust. 2 zapisu o możliwości lokalizacji lokali o funkcji usługowej w parterach budynków mieszkalnych wielorodzinnych w terenach: MWn.3, MWn.4 i MWn.5,



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

- b) wprowadzenia ustaleń dla nowego Terenu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności oznaczonego symbolem MWn.5,
 - c) zmiany wskaźników i parametrów kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów MWn.3 i MWn.4;
6. § 21 - Ustaleń szczegółowych dla Terenów zabudowy usługowej (U) - zwiększono parametr maksymalnej wysokości zabudowy w terenach U.2 – U.5, U.7 – U.9;
7. § 22 - Ustaleń szczegółowych dla Terenu zieleni urządzonej oznaczonego symbolem ZP.1 – wprowadzono nowe ustalenia dla Terenu zieleni urządzonej oznaczonego symbolem ZP.1, w związku ze zmianą numeracji i usunięciem Terenu zieleni urządzonej oznaczonego symbolem ZP.2;
8. wprowadzenia niezbędnych korekt redakcyjnych tekstu projektu planu wynikających:
- a) z ww. zmian wprowadzonych na rysunku planu – w tym zmiany numeracji Terenów zieleni urządzonej – ZP, Terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności - MWn, Terenów dróg publicznych klasy lokalnej – KDL, Terenów ciągów pieszych – KDX,
 - b) zmian wynikających z dodania lub usunięcia zapisów w projekcie uchwały,
 - c) z konieczności dostosowania do obowiązujących aktów prawnych – w związku z wejściem w życie Uchwały Nr XXXVI/908/20 z dnia 26 lutego 2020 r. w sprawie ustalenia „Zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń” usunięto zapisy § 10 ust. 2 pkt 2 i § 15 pkt 5 oraz skorygowano § 10 ust. 3 pkt 1 i 2,
 - d) z konieczności dostosowania do obowiązujących aktów prawnych – w związku z wejściem w życie Ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami skorygowano zapisy w § 7 ust. 2 pkt 2), § 10 ust. 1 pkt 4, § 13 ust. 8 pkt 1 oraz ust. 9 pkt 2 lit. c).

UWAGA: Liczy się data wpływu do tut. urzędu, a pisma niespełniające powyżej wskazanych warunków pozostawi się bez rozpoznania.

Informuję, że:

1. Złożenie uwagi stanowić będzie odpowiedź na niniejsze Ogłoszenie.
2. Administratorem podanych w uwadze danych osobowych jest Prezydent Miasta Krakowa z siedzibą pl. Wszystkich Świętych 3-4, 31-004 Kraków i są one podawane w celu składania uwag do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
3. Składający uwagę ma prawo do żądania od administratora dostępu do podanych danych osobowych, ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.
4. Podane dane osobowe będą przetwarzane do momentu zakończenia sprawy, po czym zostaną przekazane zgodnie z polskim prawem archiwalnym, jako dokumenty kategorii „A” (oznaczającej rodzaj dokumentów przechowywany wieczysto) do siedziby archiwum zakładowego Urzędu Miasta Krakowa, nad którym nadzór sprawuje Archiwum Narodowe.
5. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest sporządzany przez wykonawcę wyłonionego w drodze przeprowadzonego przetargu, podane dane osobowe będą udostępnione Wykonawcy w zakresie niezbędnym do sporządzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (odbiorcą danych osobowych jest Instytut Rozwoju Miast i Regionów, 30-015 Kraków, ul. Cieszyńska 2).
6. Składający uwagę ma prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
7. Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym i ma charakter obowiązkowy.



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

8. *Konsekwencją niepodania danych osobowych jest pozostawienie uwagi bez rozpoznania.*
9. *Podstawę prawną przetwarzania podanych danych stanowi art. 17 pkt 11 w związku z art. 18 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.) oraz § 12 pkt 16 w związku z załącznikiem nr 9 do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164 poz. 1587), tzn. **dane osobowe będą przetwarzane w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi.***
10. *Składający uwagę ma prawo w dowolnym momencie wnieść sprzeciw – z przyczyn związanych ze szczególną sytuacją składającego uwagę – wobec przetwarzania podanych danych osobowych.*
11. *Dane kontaktowe inspektora ochrony danych osobowych – e-mail: iod@um.krakow.pl*

Uwagi są rozpatrywane przez Prezydenta Miasta Krakowa w terminie 21 dni od dnia upływu terminu ich składania. Rozpatrzenie następuje w formie Zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa publikowanego w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Krakowa na stronie internetowej <http://www.bip.krakow.pl>