



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OGŁOSZENIE
o ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu
części projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
obszaru „Bulwary Wisły”
wraz z prognozą oddziaływania na środowisko
w zakresie wprowadzonych zmian wynikających z rozpatrzenia uwag

Na podstawie art. 17 pkt 9 w związku z pkt 13 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.), w związku z art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustawy o Państwowej Inspekcji Sanitarnej oraz ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 130 poz. 871), w związku z art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199 poz. 1227 z późn. zm.), a także w związku z uchwałą Nr XVII/206/07 Rady Miasta Krakowa z dnia 27 czerwca 2007 r.

zawiadamiam

o ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu części projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bulwary Wisły” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, w zakresie zmian wynikających z rozpatrzenia uwag złożonych do projektu planu w czasie jego wyłożenia do publicznego wglądu.

Projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko (w zakresie ponownie wykładanym) udostępniony zostanie do wglądu w dniach **od 25 lutego do 25 marca 2013 r.** (z wyjątkiem sobót i niedziel i świąt) w Biurze Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Krakowa, ul. J. Sarego 4, w godzinach pracy Biura.

Ponadto projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko (w zakresie ponownie wykładanym) udostępniony zostanie także na stronie internetowej: <http://www.bip.krakow.pl>.

Szczegółowych informacji na temat przyjętych rozwiązań planistycznych udziela w okresie wyłożenia przedstawiciel zespołu projektowego, który dyżuruje w godzinach:

- **wtorki:** **13.30 – 15.30,**
- **poniedziałki, środy, czwartki i piątki:** **10.00 – 12.00.**

Dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu miejscowego obszaru „Bulwary Wisły” w części podlegającej wyłożeniu, zostanie przeprowadzona w dniu **19 marca 2013r.** w Urzędzie Miasta Krakowa, pl. Wszystkich Świętych 3/4, sala Portretowa, początek o godz. 15.00.

Zgodnie z art. 18 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 54 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, każdy ma prawo złożenia uwag do projektu planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, w zakresie części podlegającej wyłożeniu.

Uwagi należy składać w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 8 kwietnia 2013r.** –

z podaniem imienia i nazwiska lub nazwy jednostki organizacyjnej i adresu oraz oznaczeniem nieruchomości, której uwaga dotyczy. Uwagi można wnosić:

- na piśmie w Urzędzie Miasta Krakowa w Punkcie Obsługi Mieszkańców, w Biurze Planowania Przestrzennego, ul. J. Sarego 4 (Dziennik Podawczy – pok. 10),
- drogą pocztową na adres: Urząd Miasta Krakowa, Biuro Planowania Przestrzennego, ul. J. Sarego 4, 31-047 Kraków,
- drogą elektroniczną: opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub poprzez Elektroniczną Platformę Usług Administracji Publicznej (ePUAP).

Uwagi są rozpatrywane przez Prezydenta Miasta Krakowa w terminie 21 dni od dnia upływu terminu ich składania. Rozpatrzenie następuje w formie Zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa publikowanego w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Krakowa na stronie internetowej <http://www.bip.krakow.pl>.

Ponownie wykładana do publicznego wglądu część projektu planu (część tekstu i część załączników graficznych) obejmuje:

ustalenia dla nowego terenu MN/U.1, zmiany w zakresie przeznaczenia terenu U.7, doszczegółowienia warunków zabudowy niektórych terenów, zmiany w zakresie zasad obsługi parkingowej.

Wyżej wymienione zmiany nastąpiły w następujących jednostkach redakcyjnych tekstu projektu planu: §5 ust.1 pkt 5 wiersz 5 i 8, §7 ust. 8, ust. 9, §9 ust.2 pkt 21, §10 ust.4 pkt 1, §13 ust.1 pkt 1 lit. od a do g, §13 ust.1 pkt 3 lit.a, lit.b, lit.c, §13 ust.2 pkt 1, §13 ust.2 pkt 1 lit. b, lit. c, lit. d, §13 ust.2 pkt 2 lit.a, lit.b, §14 ust.3 pkt 5 lit.c, lit.d tiret drugie, §16 ust.2 pkt 5, pkt 7, pkt 8, §17 ust.4 pkt 3 lit.i, tiret pierwsze, §17 ust.4 pkt 4 lit.a, §17 ust.5 pkt 6 lit.a, §18 ust.2 pkt 1 lit.a, lit.b, §20 ust.3 pkt 2 lit.c, lit.d, §20 ust.4 pkt 3 lit.a, §20 ust.4 pkt 6 lit.a, §22 ust. 1, §22 ust.2, §22 ust.4 pkt 1 lit.a tiret pierwsze, tiret drugie i tiret trzecie, §22 ust.4 pkt 1 lit.b, §24 ust.3 pkt 2, §24 ust.3 pkt 7, §27 ust.1, §33 ust.3 pkt 1, lit.a, lit.b, lit.c, §33 ust.3 pkt 2, §35 ust. 2, §35 ust.7 pkt 2, §35 ust.8 pkt 9, §35 ust.8 pkt 10, §35 ust.8 pkt 11, §35 ust.9 pkt 2, §35 ust.11 pkt 4 lit. g tiret czwarte, §35 ust.11 pkt 4 lit.h, lit.i, §35 ust.12 pkt 3 lit.j, lit.k, §39 ust.3 pkt 2, §39 ust.3 pkt 3, § 46.

Na Rysunku Planu oraz Rysunku Rozwiązań Infrastruktury Technicznej zostały wprowadzone zmiany, uwzględniające zmiany tekstu projektu planu, jak również zmiany w zakresie: przebiegu „linii regulacyjnej wysokości zabudowy” w terenach U.7 i MW/U.13, zmiany ustalenia ochrony zabytków dla kamienicy w terenie MW/U.13, zmiany przebiegu „strefy lokalizacji usług” na rzece Wiśle (w rejonie ujścia rzeki Wilgi), rezygnacji z oznaczenia „rejonu lokalizacji pali cumowniczych przewidzianych do awaryjnego cumowania w okresie występowania stanu zagrożenia powodziowego”, zmiany przebiegu nieprzekraczalnej linii zabudowy w terenie U.2, objęcia działki przeznaczeniem MW.4, objęcia działki przeznaczeniem MN/U.1.

Ponadto informuję, że do projektu planu wprowadzono – jako element wynikający z odrębnych aktów prawnych – informację o fakcie wpisania do rejestru zabytków układu urbanistycznego oraz zespołu zabudowy Kazimierza w obrębie tzw. „nowego miasta” wraz z historycznymi przedmieściami: Łąką Św. Sebastiana, Podbrzeziem, oraz Polami Kazimierzowskimi – nr rejestru A-1273/M.