

**ROZSTRZYGNIECIA O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH W PLANIE
INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ,
KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY
ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA**

**DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
REJONU ZBIORNIKA BAGRY W PŁASZOWIE**

I. Inwestycje infrastruktury technicznej objęte ustaleniami i obszarem planu.

Zasady obsługi oraz charakterystyka rozwiązań infrastruktury technicznej, w tym komunikacyjnej, dla rejonu zbiornika Bagry w Płaszowie zostały określone w ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego obszaru tj. w uchwale w sprawie uchwalenia planu oraz w części graficznej planu (stanowiącej integralną część uchwały).

W zakresie należącym do zadań własnych Gminy Miejskiej Kraków zapisano w planie inwestycje infrastrukturalne:

1. Modernizacja, rozbudowa i budowa układu komunikacyjnego, obejmującego:

- 1) modernizację istniejących dróg dojazdowych, których fragmenty znajdują się na obszarze objętym opracowaniem planu – fragmenty ulic oznaczone na rysunku planu symbolami 24 KD(D)/KS, 26 KD(D),
- 2) realizację nowych dróg dojazdowych i pieszojezdnych – ulice oznaczone na rysunku planu symbolami 29 KD(D), 26a KD(X), 27 KD(X),
- 3) realizację wydzielonych, publicznych ciągów pieszych – 32 KDP i 33 KDP oraz publicznego placu pieszego z zielenią urządzoną – 31 KX/ZP.

Całość inwestycji komunikacyjnych obejmuje także urządzenia towarzyszące, w tym m.in.: chodniki, zieleń, oświetlenie, sygnalizację i urządzenia sterowania ruchem.

2. Modernizacja, rozbudowa i budowa pozostałych systemów infrastruktury technicznej, obejmujących:

1) Zaopatrzenie w wodę.

Rozbudowa miejskiego systemu zaopatrzenia w wodę:

- a) realizacja sieci wodociągowej rozbiorczej dla północno-zachodniej części obszaru, w oparciu o przedłużenie końcówki rurociągu \varnothing 100 mm w ul. Łanowej (wzdłuż projektowanej ulicy 24 KD(D)/KS), oraz realizacja rurociągu \varnothing 100 mm w ul. Batki (zasilanego z końcówki rurociągu \varnothing 100 mm w ul. Kaczej), dla zaopatrzenia w wodę obiektów budowlanych projektowanych w enklawie 2MN, 3M/U, oraz 9US,
- b) realizacja sieci wodociągowej dla wschodniej części obszaru, w oparciu o przedłużenie rurociągu \varnothing 100 mm w ul. Koziej, z realizacją odgałęzienia w nowo projektowanej ulicy 26a KD(X) dla zaopatrzenia w wodę obiektów budowlanych projektowanych w enklawie 5U, 4U, oraz 8US(w),
- c) realizację sieci w ulicy 29 KD(D) doprowadzającej wodę do terenu 7 US(w) z istniejącego rurociągu \varnothing 110 mm w ul. Bagrowej.

2) Odprowadzenie ścieków i wód opadowych.

Rozbudowa systemów kanalizacji:

- a) realizacja przedłużenia kanału ogólnospławnego \varnothing 300 mm w ul. Łanowej, oraz kanału w projektowanej ulicy 24KD(D)/KS – dla odprowadzenia ścieków z projektowanego zainwestowania w obszarach 2MN oraz 3M/U i 9US,
- b) realizacja kanału ogólnospławnego \varnothing 300 mm w zachodniej części ul. Koziej, z bocznymi kanałami w ulicach 26a KD(X) i 27 KD(X) dla obsługi zainwestowania w obszarach 5U, 4U, 6U/ZP – ze sprowadzeniem ścieków do końcówki kanału \varnothing 300 mm we wschodniej części ul. Glinianej,
- c) realizacja kanału sanitarnego \varnothing 250 mm wzdłuż projektowanej ulicy 29KD(D) w kierunku południowym do istniejącej końcówki kanału sanitarnego \varnothing 250 mm w ul. Bagrowej, a wód opadowych – do istniejącego kanału deszczowego \varnothing 1600/2300 mm.

II. Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

Finansowanie inwestycji będzie odbywać się poprzez:

- 1) Wydatki z budżetu miasta,
- 2) Współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet miasta – w ramach m.in.:
 - a) programu Lokalne Inicjatywy Inwestycyjne,
 - b) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
 - c) innych środków zewnętrznych.
- 3) Udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilnoprawnym lub w formie partnerstwa publiczno - prywatnego.

III. Przygotowanie, realizacja i finansowanie inwestycji należących do zadań własnych gminy.

Inwestycje komunikacyjne – bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzą miejskie jednostki organizacyjne: Zarząd Dróg i Komunikacji, Zarząd Gospodarki Komunalnej.

Inwestycje odwodnienia terenów i odprowadzenia wód opadowych – bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzi miejska jednostka organizacyjna Zarząd Gospodarki Komunalnej.

Inwestycje zaopatrzenia w wodę i kanalizację (z wyłączeniem odwodnienia terenów) – bezpośrednie przygotowanie, realizacja i finansowanie należy do spółki miejskiej – Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A.

Zakłada się możliwość wyłącznego finansowania inwestycji z zakresu sieci wodociągowej ze środków MPWiK S.A.

W realizacji inwestycji, w ich planowaniu, przygotowaniu i koordynacji mogą być wykorzystane funkcjonujące i planowane „programy sektorowe” określone w przyjętej „Strategii Rozwoju Miasta” – z zakresu m.in.:

- a) modernizacji i rozwoju układu drogowego oraz polityki parkingowej,
- b) rozwoju transportu publicznego,
- c) rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych (MPWiK S.A.) wraz z programem „woda dla wszystkich”,

- d) polityki rozbudowy, modernizacji i eksploatacji systemu odwodnienia terenów,
- e) programu ochrony środowiska,
- f) założeń planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe (z uwzględnieniem planów i programów właściwych zarządców i dysponentów mediów),
- g) organizacji, realizacji i dofinansowywania lokalnych inicjatyw inwestycyjnych,
- h) realizacji inwestycji o znaczeniu społeczno- gospodarczym w formule partnerstwa publiczno- prywatnego.

Ustalenia realizacyjne, wynikające z planowania i koordynowania zakresu i finansowania inwestycji, dokonane z uwzględnieniem ww. „programów sektorowych” oraz corocznych budżetów miasta – określające terminy, zakresy (w tym etapowanie) realizacji oraz wielkość i strukturę finansowania inwestycji, dokonywane zgodnie z przepisami o finansach publicznych oraz wewnętrznymi uregulowaniami obowiązującymi w Gminie Miejskiej Kraków, nie wymagają wprowadzenia zmian do niniejszego rozstrzygnięcia.