MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „AZORY – PARK"

RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr LXXXV/2092/17 Rady Miasta Krakowa z dnia 11 października 2017r.

OZNACZENIE	POWIERZCHNIA (ha)
E.1 – E.8	0,05
KDD.1.1 – KDD.1.8	1,88
KDD.2.1 – KDD.2.8	1,12
KDGP.1	3,70
KDL.1 – KDL.6	3,00
KDW.1 – KDW.6	0,90
KDX.1 – KDX.3	0,09
KDZ.1	2,06
KU.1 – KU.13	2,11
MN.1 – MN.3	1,75
MNi/U.1	0,34
MW.1 – MW.31	14,78
MW/U.1 – MW/U.9	2,38
U.1 – U.16	4,51
Uks.1	1,48
US.1 – US.2	0,33
ZD.1	8,03
ZP.1 – ZP.13	13,00
RAZEM	**61,61**

PRZEZNACZENIA TERENÓW:

- **MW** – MW.1-MW.31 - Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- **MW/U** – MW/U.1-MW/U.9 - Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub zabudowy usługowej
- **MNi** – MNi.1-MNi.3 - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej istniejącej
- **MNi/U** – MNi/U.1 - Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej istniejącej lub zabudowy usługowej
- **U** – U.1-U.16 - Tereny zabudowy usługowej
- **Uks** – Uks.1 - Teren zabudowy usługowej o charakterze sakralnym
- **US** – US.1-US.2 - Tereny sportu i rekreacji
- **ZP** – ZP.1-ZP.13 - Tereny zieleni urządzonej
- **ZD** – ZD.1 - Teren ogrodów działkowych
- **KU** – KU.1-KU.13 - Tereny obsługi i urządzeń komunikacyjnych
- **KDGPT** – KDGPT.1 - Teren drogi publicznej o znaczeniu ponadlokalnym
- **KDZ** – KDZ.1 - Teren drogi publicznej
- **KDL** – KDL.1-KDL.6 - Tereny dróg publicznych
- **KDD** – KDD.1.1-KDD.1.8, KDD.2.1-KDD.2.8 - Tereny dróg publicznych
- **KDW** – KDW.1-KDW.6 - Tereny dróg wewnętrznych
- **KDX** – KDX.1-KDX.3-Tereny ciągów pieszo-towarowych
- **E** – Tereny infrastruktury technicznej E.1-E.8 - Tereny infrastruktury technicznej z zakresu infrastruktury elektroenergetycznej

ELEMENTY USTALEŃ PLANU:

granica obszaru objętego planem
linie rozgraniczające
nieprzekraczalne linie zabudowy
obszar rehabilitacji zabudowy blokowej osiedla Azory
strefa zieleni osiedlowej
założenie zieleni dawne osiedle ul. Józefa Wybickiego
ogród dawne osiedle ul. Władysława Łokietka

ELEMENTY INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEŃ PLANU:

powiązanie widokowe dominanty - fortem nr 44 „Grzegórzki" Twierdzy Kraków
ciąg widokowy
obszar ujęty w gminnej ewidencji zabytków (dawny fort nr 9 „Krowodrza")
stanowisko archeologiczne punktowe, ujęte w gminnej ewidencji stanowisk archeologicznych
granica strefy ochrony archeologicznej
układ dróg Twierdzy Kraków
istniejące dolna kubatura wodociągowej, objęte ochroną konserwatorską na podstawie ustaleń planu
izolinia hałasu drogowego LDWN = 64dB (wg mapy akustycznej Miasta Krakowa)
izolinia hałasu drogowego LDWN = 68dB (wg mapy akustycznej Miasta Krakowa)
izolinia hałasu drogowego LN = 59dB (wg mapy akustycznej Miasta Krakowa)
izolinia hałasu kolejowego LDWN = 64dB (wg mapy akustycznej Miasta Krakowa)
izolinia hałasu kolejowego LN = 55dB (wg mapy akustycznej Miasta Krakowa)
388.0 strefa powierzchni zabudowy ograniczającej bliskość Kraków-Balice (wysoka 388,0 m n.p.m.)
przebieg głównych tras rowerowych ruchu miejskiego
przebieg bocznikowych tras rowerowych ruchu miejskiego
elementy infrastruktury technicznej: kablowa linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110kV
magistrala wodociągowa
magistrala ciepłownicza
trudne gruntowe awaryjnego zaopatrzenia w wodę MPWiK
orientacyjny przebieg linii 10 m od terenów kolejowych

INSTYTUT ROZWOJU MIAST

25 0 50m skala 1:1000

URZĄD MIASTA KRAKOWA BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednoliconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA WYODRĘBNIONYCH KATEGORII TERENÓW

MN	tereny zabudowy jednorodzinnej istniejącej	UM	tereny zabudowy usługowej oraz zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	ZP	tereny zieleni nieurządzonej
MW	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz z innymi funkcjami uzupełniającymi tereny o różnym sposobie użytkowania przeznaczonym pod	U	tereny usługowe	IT	tereny infrastruktury technicznej
MN	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	UO	tereny usług w gm.handlu	IK	tereny obsługi komunikacji
MW	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	PU	tereny przemysłu i usług	KD	tereny komunikacji
MW	tereny zabudowy mieszkaniowej	ZC	tereny cmentarzy		granica ostatniego z terenu przeznaczonej do zabudowy i zamieszkiwania od innych w zabudowy
MW	tereny zabudowy mieszkaniowej	ZO	tereny zieleni urządzonej		

ELEMENTY KSZTAŁTUJĄCE STRUKTURĘ PRZESTRZENNĄ

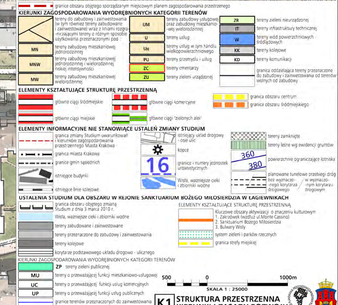
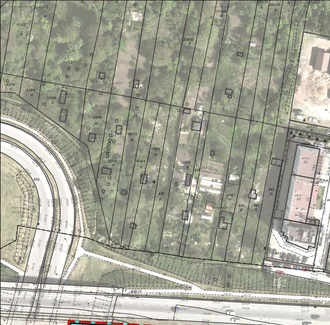
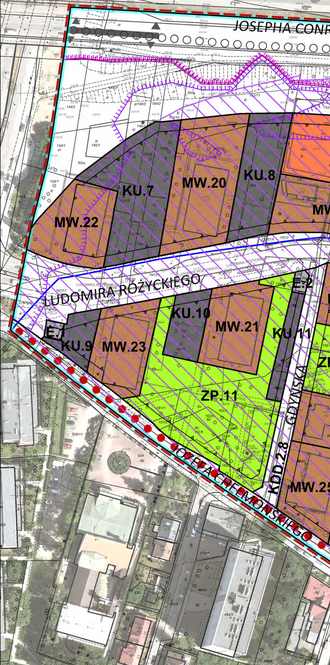
- dolomi ciąg trójmiejski
- dolomi ciąg miejski
- główne ciągi komunikacyjne
- główne ciągi "zielonych alei"
- granica obszaru centrum
- granica obszaru śródmiejskiego

ELEMENTY INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEŃ ZMIANY STUDIUM

- granice zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa
- granica Miasta Krakowa
- granice gmin sąsiednich
- granice gmin ujętych w Studium
- obręgowe budynki
- drogowe linie kolejowe
- tereny zamknięte
- tereny które wg ewidencji gruntów
- powierzchnie ograniczające lotnisk
- stanowisko archeologiczne punktowe, ujęte w gminnej ewidencji stanowisk archeologicznych
- granice strefy ochrony archeologicznej
- układ dróg Twierdzy Kraków
- istniejące dolna kubatura wodociągowej, objęte ochroną konserwatorską na podstawie ustaleń planu
- izolinia hałasu drogowego LDWN = 64dB (wg mapy akustycznej Miasta Krakowa)
- izolinia hałasu drogowego LDWN = 68dB (wg mapy akustycznej Miasta Krakowa)
- izolinia hałasu drogowego LN = 59dB (wg mapy akustycznej Miasta Krakowa)
- izolinia hałasu kolejowego LDWN = 64dB (wg mapy akustycznej Miasta Krakowa)
- izolinia hałasu kolejowego LN = 55dB (wg mapy akustycznej Miasta Krakowa)
- 388.0 strefa powierzchni zabudowy ograniczającej bliskość Kraków-Balice (wysoka 388,0 m n.p.m.)
- przebieg głównych tras rowerowych ruchu miejskiego
- przebieg bocznikowych tras rowerowych ruchu miejskiego
- elementy infrastruktury technicznej: kablowa linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110kV
- magistrala wodociągowa
- magistrala ciepłownicza
- trudne gruntowe awaryjnego zaopatrzenia w wodę MPWiK
- orientacyjny przebieg linii 10 m od terenów kolejowych

USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH

- granice obszaru objętego zmianą Studium z dnia 3 marca 2010 r.
- tereny przeznaczone do zabudowy i zamieszkiwania
- tereny zabudowane i zamieszkiwane

ŚRODOWISKO KULTUROWE

- tereny zimnej i korytarzowa krajobrazu