



### MEJSZYCOWY PLAN Zagospodarowania Przestrzennego Obszaru „wrocławskie II - etap A”

**RYSUNEK PLANU - PROJEKT**

Edycja do ponownego opiniowania i uzgodnień - lipiec 2023 r.

**Elementy Nr 1 do Uchwały Nr...** Rada Miasta Krakowa z dnia...

**ELEMENTY INFORMACYJNE NIESTANOWICIE USTALEN PLANU**

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające
- nieprzetłaczalne linie zabudowy
- strefa budowlawa obszarów oznak
- strefa historyczna

**PRZELICZENIA TERENÓW**

Przeznaczenie	Powierzchnia [ha]	[%]
MN	7,44	88,07
U	0,36	3,29
US	2,53	23,15
R	0,36	3,29
Rz	0,24	2,20
<b>SUMA</b>	<b>10,93</b>	<b>100,00</b>

**ELEMENTY INFORMACYJNE NIESTANOWICIE USTALEN PLANU**

- obiekty ujęty w gminnej ewidencji zabudów
- stanowiska archeologiczne ujęty w gminnej ewidencji stanowisk archeologicznych
- granica strefy nadzoru archeologicznego
- granica pola o szerokości 50 m izolującego teren cmentarza
- granica udokumentowanego Głównego Zbioriska Wód Podziemnych nr 431 - Substancja Biogenna
- granica obszaru ochronnego Głównego Zbioriska Wód Podziemnych nr 431 - Substancja Biogenna - podzbiór ochrony A1
- granica obszaru i terenu górnictwa „Świtezka”
- udokumentowane źródła wód technicznych (U.1, U.2)
- udokumentowane źródła wód technicznych (Opakowania OB-1 - Wł. 19526)
- obszary terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemnymi (późniejsze dane geologiczne i techniczne zagospodarowania terenów wód podziemnych)
- granica obszaru afiszowego lub postępowego w 2010 i ewolucji oznaczenia „Report do pozwolenia na wydobycie Wł. 19526”
- granica obszaru afiszowego lub postępowego w 2010 i ewolucji oznaczenia „Report do pozwolenia na wydobycie Wł. 19526”
- linia hafusa drogowego  $L_{min} = 64$  dB wg Strukturyzacji między hałusami Miasta Krakowa z 2022 r.

**Kierunki zagospodarowania wyodrębnionych kategorii terenów**

- MN** - tereny zabudowy mieszkaniowej
- MN1** - tereny zabudowy mieszkaniowej - gęsto zabudowana
- MN2** - tereny zabudowy mieszkaniowej - średnio gęsto zabudowana
- MN3** - tereny zabudowy mieszkaniowej - słabo zabudowana
- MN4** - tereny zabudowy mieszkaniowej - teren o szczególnym znaczeniu
- MN5** - tereny zabudowy mieszkaniowej - teren o szczególnym znaczeniu
- MN6** - tereny zabudowy mieszkaniowej - teren o szczególnym znaczeniu
- MN7** - tereny zabudowy mieszkaniowej - teren o szczególnym znaczeniu
- MN8** - tereny zabudowy mieszkaniowej - teren o szczególnym znaczeniu
- MN9** - tereny zabudowy mieszkaniowej - teren o szczególnym znaczeniu
- MN10** - tereny zabudowy mieszkaniowej - teren o szczególnym znaczeniu
- MN11** - tereny zabudowy mieszkaniowej - teren o szczególnym znaczeniu
- MN12** - tereny zabudowy mieszkaniowej - teren o szczególnym znaczeniu
- MN13** - tereny zabudowy mieszkaniowej - teren o szczególnym znaczeniu
- MN14** - tereny zabudowy mieszkaniowej - teren o szczególnym znaczeniu
- MN15** - tereny zabudowy mieszkaniowej - teren o szczególnym znaczeniu
- MN16** - tereny zabudowy mieszkaniowej - teren o szczególnym znaczeniu
- MN17** - tereny zabudowy mieszkaniowej - teren o szczególnym znaczeniu
- MN18** - tereny zabudowy mieszkaniowej - teren o szczególnym znaczeniu
- MN19** - tereny zabudowy mieszkaniowej - teren o szczególnym znaczeniu
- MN20** - tereny zabudowy mieszkaniowej - teren o szczególnym znaczeniu
- MN21** - tereny zabudowy mieszkaniowej - teren o szczególnym znaczeniu
- MN22** - tereny zabudowy mieszkaniowej - teren o szczególnym znaczeniu
- MN23** - tereny zabudowy mieszkaniowej - teren o szczególnym znaczeniu
- MN24** - tereny zabudowy mieszkaniowej - teren o szczególnym znaczeniu

**Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z jednolitego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXLII/1001/14**

**Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z jednolitego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXLII/1001/14**

**Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z jednolitego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXLII/1001/14**

**Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z jednolitego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXLII/1001/14**

**Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z jednolitego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXLII/1001/14**

**Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z jednolitego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXLII/1001/14**

**Kierunki zagospodarowania wyodrębnionych kategorii terenów**

- UM** - tereny usługowe
- U** - tereny usługowe - gęsto zabudowane
- U1** - tereny usługowe - gęsto zabudowane
- U2** - tereny usługowe - gęsto zabudowane
- U3** - tereny usługowe - gęsto zabudowane
- U4** - tereny usługowe - gęsto zabudowane
- U5** - tereny usługowe - gęsto zabudowane
- U6** - tereny usługowe - gęsto zabudowane
- U7** - tereny usługowe - gęsto zabudowane
- U8** - tereny usługowe - gęsto zabudowane
- U9** - tereny usługowe - gęsto zabudowane
- U10** - tereny usługowe - gęsto zabudowane
- U11** - tereny usługowe - gęsto zabudowane
- U12** - tereny usługowe - gęsto zabudowane
- U13** - tereny usługowe - gęsto zabudowane
- U14** - tereny usługowe - gęsto zabudowane
- U15** - tereny usługowe - gęsto zabudowane
- U16** - tereny usługowe - gęsto zabudowane
- U17** - tereny usługowe - gęsto zabudowane
- U18** - tereny usługowe - gęsto zabudowane
- U19** - tereny usługowe - gęsto zabudowane
- U20** - tereny usługowe - gęsto zabudowane
- U21** - tereny usługowe - gęsto zabudowane
- U22** - tereny usługowe - gęsto zabudowane
- U23** - tereny usługowe - gęsto zabudowane
- U24** - tereny usługowe - gęsto zabudowane
- U25** - tereny usługowe - gęsto zabudowane
- U26** - tereny usługowe - gęsto zabudowane
- U27** - tereny usługowe - gęsto zabudowane
- U28** - tereny usługowe - gęsto zabudowane
- U29** - tereny usługowe - gęsto zabudowane
- U30** - tereny usługowe - gęsto zabudowane