



MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „NOWY ŚWIAT”
 PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

MAJ 2023
 Aktualizacja: 15.06.2023

<p>ELEMENTY USTALENIA PLANU:</p> <ul style="list-style-type: none"> granicę obszaru objętego planem linię rozgraniczającą nieprzekraczalną linię zabudowy obniżającą linię zabudowy nieprzekraczalną linię lokalizacyjną strefy usapnienia zabudowy strefy zieleni strefy drzew drzewa wskazane do ochrony osię widokowe ciągi widokowe cechy obiektów noszące cechy zabytku <p>PRZEZNACZENIA TERENÓW:</p> <ul style="list-style-type: none"> MW Tereny zabudowy mieszkaniowej wielostanowiskowej (MW.1 - MW.2) MW/U Tereny zabudowy mieszkaniowej wielostanowiskowej (usługowej) (MW/U.1 - MW/U.24) U Tereny zabudowy usługowej (U.1 - U.19) Uo Tereny zabudowy usługowej (Us.1 - Us.4) Uz Tereny zabudowy usługowej (Uz.1) Uks Tereny zabudowy usługowej (Uks.1 - Uks.4) ZP Tereny zieleni urządzonej (ZP.1 - ZP.10) ZPs Tereny zieleni urządzonej (ZPs.1 - ZPs.4) ZPz Tereny zieleni urządzonej (ZPz.1 - ZPz.4) KDZ+T Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej z tramwajowymi (KDZ+T.1) 	<p>KDL Tereny dróg publicznych klasy lokalnej (KDL.1 - KDL.23)</p> <p>KDL+T Tereny dróg publicznych klasy lokalnej z tramwajami (KDL+T.1 - KDL+T.1)</p> <p>KDD Tereny dróg publicznych klasy dogładowej (KDD.1 - KDD.23)</p> <p>KP Tereny placów (KP.1 - KP.2)</p> <p>ELEMENTY INFORMACYJNE MIESTNOWNICZE USTALENIA PLANU:</p> <ul style="list-style-type: none"> obszary wpisane do rejestru zabytków obszary wpisane do gminnej ewidencji zabytków zabudowę kapliczki lub krzyże lub pomniki granicę obszaru wpisane do rejestru zabytków - układ urbanistyczny oraz zespół zabudowy dawnej III dzielnicy (kwatera nr 1) miasta Krakowa - „Nowy Świat” (JA-1438/M) granicę obszaru wpisane do rejestru zabytków - układ urbanistyczny oraz zespół zabudowy zachodniej części Alei Trzech Wieszczów w Krakowie (JA-1570/M) stanowiska archeologiczne wpisane do gminnej ewidencji stanowisk archeologicznych pomniki przyrody izolacja hałasu drogowego LN-45 dB wg Strateżii Miejskiej Miasta Krakowa z 2022 r. izolacja hałasu drogowego LDWN-70 dB wg Strateżii Miejskiej Miasta Krakowa z 2022 r. przebieg głównych tras rowerowych układu miejskiego granicę obszaru narzonego na zakazie w przypadku całkowitego zniszczenia walu przeciwpowodziowego, przy wyznaczeniu lotnego przyczółka przegradzającego wodę o powierzchni wysięgnięciu 1% (raz na 100 lat) wg map zagrożenia powodziowego granicę obszaru zagrożenia powodzią obejmującego teren, na którym przedsięwzięcie wyłączenia powodzi jest przewidziane w planie zagospodarowania przestrzennego powiązania widokowe pomiędzy kopcami Krakowickimi powiązania widokowe pomiędzy obiektami fortecznymi 	<p>PROJEKTOWANE WSKAZNIKI ZAGOSPODAROWANIA TERENU:</p> <ul style="list-style-type: none"> 70% minimalny wskaźnik terenu biologicznie czynnego 80% maksymalny wskaźnik terenu wzniosłości zabudowy 5m maksymalna wysokość zabudowy <p>WYBRANE UWARUNKOWANIA EKOFIZJOGRAFICZNE:</p> <ul style="list-style-type: none"> linię tramwajową tereny klasterów i grupowań zabudowanych obszary służby zdrowia większe parkingi pomniki przyrody obszary nadbudowa obszary realizacji nowej zabudowy (stała i zmienna lub wymienna substancji) ochrona petlia ochrona brzoły i gabarytu ochrona gabarytu zabiorczenie i kolonizacja terenów zielonych w obrębie terenów przykwaterunkowych (innych niż terenów objętych cennym 80%) tereny przeznaczone pod plac zabaw - bostepne parki - możliwe do ulpna adaptacyjne, renowacyjne i urzadzowe tereny do zapozyczenia realizacji stanowisk postojowych jako garaży podziemnych mediowizja lokalizacji terenowych urządzeń sportu i rekreacji w obrębie terenów zielonych ostania planu obowiązującego
---	---	---

Cały obszar planu znajduje się w granicach:
 - obszaru uzynego za pomnik historii „Kraków - Historyczny Zespół Miasta”;
 - strefy buforowej obszaru wpisanego na Listę Światowego Dziedzictwa UNESCO;
 - strefy nadzoru archeologicznego;
 - strefy ochronnej dla lotniczych urządzeń naziemnych SUP ID 2022