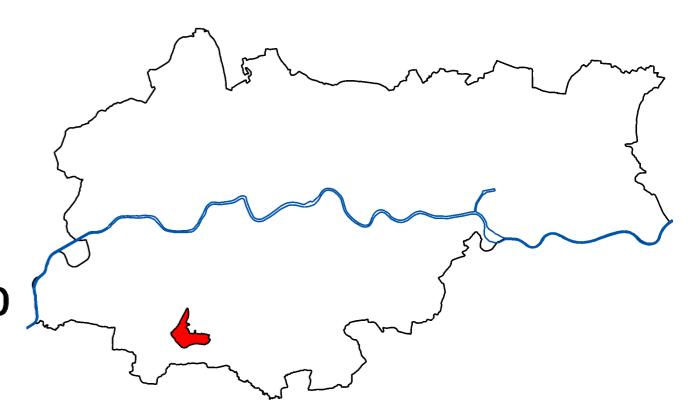


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU "KLINY GADOMSKIEGO II"



Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr CXV/1551/2010
Rady Miasta Krakowa
z dnia 3 listopada 2010 r.

RYSUNEK PLANU

LEGENDA:

USTALENIA PLANU

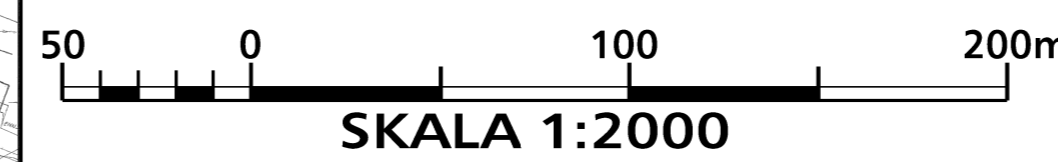
- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub o różnych warunkach zabudowy zagospodarowania terenu
- MW teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MWU teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami
- MN teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MNU teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej
- U teren usług komercyjnych
- UP teren usług publicznych
- US teren usług sportu i rekreacji
- ZPn teren zieleni publicznej niskiej
- ZU teren zieleni urządzonej
- ZF teren zieleni publicznej fortecznej
- ZL teren lasów
- ZLZ teren zalesień
- ZI teren zieleni izolacyjnej
- ZWS teren obudowy biologicznej wraz z ciekami
- KDZ teren drogi publicznej klasy Z (zbiorniczej)
- KDL teren drogi publicznej klasy D (lokalnej)
- KDD teren drogi publicznej klasy D (dojazdowej)
- KDW teren drogi wewnętrznej
- KP teren parkingu
- KP (P&R) teren parkingu w systemie (P&R)
- KU teren urządzeń komunikacyjnych
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- Strefa Nadzoru Archeologicznego
- obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków

USTALENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- udokumentowane stanowiska archeologiczne
- strefa A - ścisłej ochrony konserwatorskiej
- strefa B - pośredniej ochrony konserwatorskiej
- stanowiska roślin chronionych
- zasięg ponadnormatywnego oddziaływania autostrady na środowisko, strefa uciążliwości o zasięgu 150m od krawędzi jezdni
- zasięg ponadnormatywnego oddziaływania autostrady na środowisko, strefa uciążliwości o zasięgu 50m od krawędzi jezdni
- strefa techniczna sieci infrastruktury technicznej (od istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia d200 oraz linii elektroenergetycznych 110 kV)

ELEMENTY INFORMACYJNE NIE BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU

- osie widokowe
- ciągi widokowe
- otwarcia widokowe
- punkt widokowy
- dominanty przestrzenne projektowane
- akcenty przestrzenne sugerowana lokalizacja
- proponowana zieleni wysoka komponowana
- Szlak Twierdzy Kraków
- ciek stały
- fragment cieku stałego pod drogami, przekrycie gwarantujące zachowanie ciągłości cieku
- rów melioracyjny
- dopuszczenie zmiany przebiegu rowu melioracyjnego lub fragment rowu pod drogami (dopuszczone przekrycie rowu)
- obudowa biologiczna cieku i rowu melioracyjnego
- granica obszarów o niekorzystnych warunkach budowlanych
- stoki o nachyleniu powyżej 10 procent
- proponowane ciągi piesze
- oś drogi
- krawędź jezdni
- projektowana główna trasa pieszo - rowerowa
- projektowana trasa rowerowa
- proponowany przystanek SKA
- nazwy ulic



BILANS TERENU		
Nazwa obszaru	Powierzchnia (Ha)	Powierzchnia (%)
1 MW	9,04	7,73
2 MWU	25,13	21,68
3 MN	26,38	22,88
4 MNU	8,24	7,04
5 U	4,82	4,12
6 UP	8,99	7,68
7 US	1,76	1,50
8 ZP	5,38	4,59
9 ZPn	5,69	4,88
10 ZWS	6,14	5,17
11 ZU	6,73	5,74
12 ZF	4,91	4,19
13 ZL	4,41	3,72
14 ZLZ	0,42	0,36
15 ZI	4,12	3,52
16 KU	0,49	0,42
17 KP	0,67	0,57
18 KP (P&R)	0,1	0,08
19 Tereny komunikacyjne	13,77	11,77
SUMA	117,01	100%

MIGP S.A. BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO 33-100 Tarnów, ul. Kaczmarskiego 6, tel. (0-14) 63 87 30	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przemysłowego "Kliny Gadowskiego II"
Kraków listopad 2010 r. Faza IVb	PROJEKT PLANU skala 1:2000
główny projektant mgr inż. arch. Małgorzata Przytycz-Lawnicka	
kierownik projektu mgr Artur Olekiewicz	
zespół projektowy mgr inż. arch. Ewelina Szymbalowa mgr inż. arch. Paweł Skowronski mgr Anna Kulańska mgr Maria Wiercioch mgr inż. Grzegorz Szpakowski mgr inż. Beata Gajda	
opracowanie techniczne mgr inż. Andrzej Ławski	
opracowanie urbanistyczne mgr inż. Marzanna Schmalat	
opracowanie graficzne mgr inż. arch. Krzysztof Betanba Inżyn. Beata Sował	

Podkład mapowy został przygotowany z wykorzystaniem urzędowej kopii mapy zasadniczej. Kopie planu mapy dla obszaru planu jest przechowywana w Biurze Planowania Przemysłowego Urzędu Miasta Krakowa i posiada poświadczoną zgodność z oryginalnym przyjętym do państwowego zespołu geodezyjnego i kartograficznego.