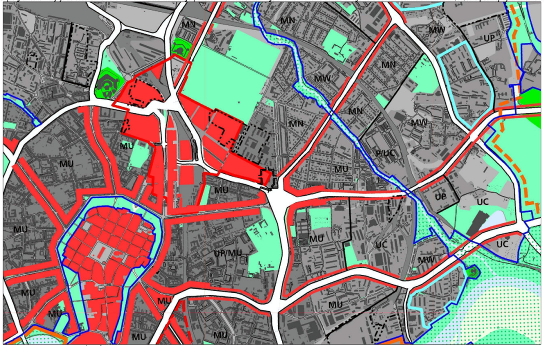
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU "LUBOMIRSKIEGO-BELINY-PRAŻMOWSKIEGO"

część graficzna - Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa uchwalonego 16.04.2003 - uchwała RMK nr XII/87/03 z późniejszymi zmianami



⊔⊔⊔⊔	granice planu
•━•━	granice miasta
- - - -	granice gmin
🟦	Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
▩	tereny zabudowane i zainwestowane
▩	tereny przeznaczone do zabudowy i zainwestowania
▩	tereny kolejowe
═	korytarze podstawowego układu drogowo - ulicznego
━ ━ ━	granice stref rewitalizacji obszarów przemysłowych
☐	obszary rehabilitacji zabudowy blokowej
⬚	obszary rewitalizacji Kazimierza i Starego Podgórza
- — — —	zasięg obszaru ponadnormatywnego oddziaływania autostrady

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA WYODRĘBNIONYCH KATEGORII TERENÓW

▭	**ZO**	tereny otwarte (w tym rolnicza przestrzeń produkcyjna)
🟩	**ZP**	tereny zieleni publicznej
🟩	**ZL**	tereny zieleni leśnej
🟩	**ZF**	tereny zieleni fortecznej
MW		tereny o przeważającej funkcji mieszkaniowej wysokiej intensywności
MN		tereny o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności
MU		tereny o przeważającej funkcji mieszkaniowo - usługowej
IT		tereny urządzeń infrastruktury technicznej
P		tereny o przeważającej funkcji produkcyjnej
UC		tereny o przeważającej funkcji usług komercyjnych
UP		tereny o przeważającej funkcji usług publicznych
⬚		tereny zamknięte ustalone decyzją Ministra Obrony Narodowej
─		granice terenów przeznaczonych do zainwestowania

ELEMENTY KSZTAŁTUJĄCE STRUKTURĘ PRZESTRZENNĄ

🟥	główne ulice śródmiejskie	
═	główne ciągi miejskie	
🟥	centrum miejskie	
▨	miejskie centra wielofunkcyjne	1. Bronowice Wielkie Wchód 2. Solvay 3. Olsza 4. Czyżyny 5. Dąbie - M1- Selgros 6. Prokocim
━	Kluczowe obszary aktywizacji o znaczeniu kulturowym 1. Zakrzówek (wzdłuż ul.Monte Cassino) 2. Sanktuarium Bożego Miłosierdzia 3. Bulwary Wisły	
┅	Kluczowe obszary aktywizacji o znaczeniu gospodarczym 1. HTS - Centrum Administracyjne. 2. Obszar w sąsiedztwie Portu Lotniczego Kraków - Balice 3. Zabłocie	
╍	Kluczowe obszary aktywizacji naukowo - technologicznej 1. III Kampus UJ 2. Czyżyny - Dąbie 3. Park technologiczny w Branicach 4. II Kampus AGH	
⁘	system zieleni i parków rzecznych	
•━•━	granica strefy podmiejskiej o zasięgu granicy miasta	
╍	granica strefy miejskiej	
▩	obszar śródmiejski	
🟥	Centrum miejskie 1. Stare Miasto w obrębie Plant 2. Nowe Centrum . 3. Centrum Nowej Huty	

500 0 1000m

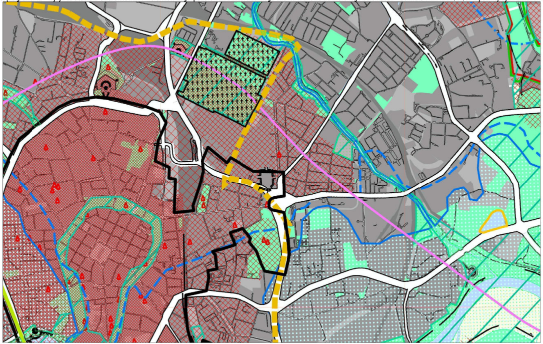
Skala 1 : 25 000

K1 STRUKTURA PRZESTRZENNA
KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU

URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU "LUBOMIRSKIEGO-BELINY-PRAZMOWSKIEGO"

część graficzna - Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa uchwalonego 16.04.2003 - uchwała RMK nr XII/87/03 z późniejszymi zmianami



⊔⊔⊔⊔	granice planu
•━•━	granice miasta
- - - -	granice sąsiednich gmin
▩	tereny kolejowe
▩	tereny przeznaczone do zabudowy i zainwestowania
▩	tereny zabudowane i zainwestowane
═	korytarze podstawowego układu drogowo - ulicznego

STRUKTURA SYSTEMU PRZYRODNICZEGO

▨	strefa kształtowania systemu przyrodniczego
~	cieki i zbiorniki wodne
🟩	lasy
☐	strefa zwiększenia lesistości
🟩	zieleń urządzona (parkowa, ogrodowa, forteczna, skwery, zieleńce)

ZIELEŃ NATURALNA

🟨	tereny otwarte (zieleń nieurządzona, zieleń częściowo kształtowana)
🟨	rolnicza przestrzeń produkcyjna

OCHRONA ZŁÓŻ SUROWCÓW I ZASOBÓW WODNYCH

☐	udokumentowane złoża kopalin stałych
☐	granice ustanowionych terenów górniczych
☐	obszary górnicze złóż wód leczniczych
A B C	obszary ochronne uzdrowiska Swoszowice
─	orientacyjne granice Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP)
─	przewidywany zasięg obszaru ochrony GZWP nr 451 - Subzbiornik Bogucice
⬚	strefy ochrony pośredniej ujęć wód podziemnych
┅	projektowane granice terenu ochrony pośredniej ujęć wód leczniczych
┅	projektowana granica terenu ochrony pośredniej źródeł jurajskich wód zwykłych
┅	strefy ochrony pośredniej ujęć wód powierzchniowych
IE	stopnie wodne
╍	kanały ulgi (Krakowski, Rozrywki)
○	rejony lokalizacji pól operacyjnych dla zatrzymywania i wyłapywania zanieczyszczeń toksycznych wód

OBSZARY I OBIEKTY CHRONIONE

OCHRONA PRZYRODY

┴ ┴ -	granice Jurajskich Parków Krajobrazowych
─	granice otuliny zespołu Jurajskich Parków Krajobrazowych
▦	rezerwaty przyrody
─	użytki ekologiczne istniejące i planowane
△ △	pomniki przyrody, grupy pomników (istniejące i proponowane)
─ ●	obszary i obiekty ze skupiskami chronionych gatunków roślin i zwierząt
▨	obszary cenne przyrodniczo proponowane do ustalenia form ochrony
⁘	planowane parki rzeczne
⬚	planowany ogród botaniczny

GŁÓWNE OBSZARY ZAGROŻEŃ

OBSZARY NARAŻONE NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI

⁘	granice i obszar zagrożony wodą stuletnią Q 1 %
⬚	granice obszaru zagrożonego wodą tysiącletnią Q 0,1 %
▨	teren zalewowy Zbiornika Zesławice
☐	poldery zalewowe

STREFY ZAGROŻEŃ

● ● ● ●	strefa HTS
▲▲▲▲▲▲▲	granica strefy ochronnej składowiska odpadów komunalnych Barycz (istniejąca i planowana)
▭	składowisko odpadów komunalnych Barycz (II - czynny, III - planowany)
⬚	granica możliwych wpływów poeksploatacyjnych kopalni otworowej Barycz
⁘	obszar ponadnormatywnego oddziaływania autostrady, strefa uciążliwości o zasięgu 150 m

ŚRODOWISKO KULTUROWE

STREFA OCHRONY WARTOŚCI KULTUROWYCH

━	granica pomnika historii "Krakowa-Historycznego Zespołu Miasta"
▩	dominacji (☐ na obszarach zieleni)
▨	rewaloryzacji
▨	integracji
✝	cmentarze
●	stanowiska archeologiczne (poza obszarem pomnika historii)
⬡	istniejące obiekty Twierdzy Kraków
▬ ▬ ▬	strefa ochrony sylwety miasta
▲ ▲ ▲ ▲ ▲	strefa ochrony i kształtowania krajobrazu
●─ ─	punkty i ciągi widokowe
☐	proponowane parki kulturowe

0.5 0 1 km

Skala 1 : 25 000

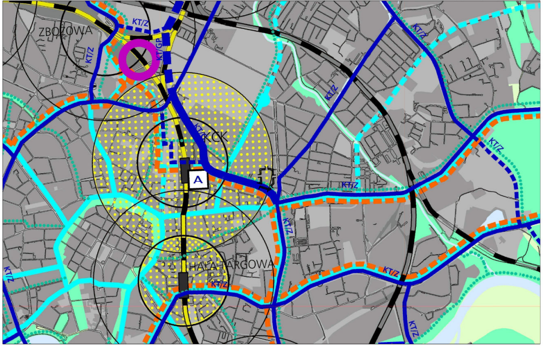
ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE I KULTUROWE
KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU

K2

URZĄD MIASTA KRAKOWA
BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU "LUBOMIRSKIEGO-BELINY-PRAŻMOWSKIEGO"

część graficzna - Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa uchwalonego 16.04.2003 - uchwała RMK nr XII/87/03 z późniejszymi zmianami



⊔⊔⊔⊔⊔⊔⊔⊔	granice planu
• ▬ • ▬ • ▬	granice miasta
- - - - - -	granice gmin sąsiednich
🟦	układ hydrograficzny
⬛	obszary zainwestowane
⬜	obszary przeznaczone do zainwestowania
P+R	parkingi park & ride
A	terminale autobusowe
LOG	subcentra logistyczne
KT/A	autostrada i drogi ekspresowe -istniejące/projektowane, w tym przeznaczone do modernizacji
KT/G KT/GP	drogi główne i główne przyspieszone -istniejące/projektowane, w tym przeznaczone do modernizacji
KT/G/Z	wybrane drogi zbiorcze -istniejące/projektowane, w tym przeznaczone do modernizacji
▬ ▬ ▬	tramwaj tradycyjny i szybki -odcinki istniejące/projektowane, w tym przeznaczone do modernizacji

▬ ▭ ▬ ▭	kolej / szybka kolej aglomeracyjna
▬ ■ ▬	przystanki kolei
◌	pętle tramwaju szybkiego
●	pętle tramwaju tradycyjnego
▭	miejsce obsługi podróżnych
⛵	porty i przystanie
•••••••••	główne ścieżki rowerowe
⁘	główne węzły integracji kolei aglomeracyjnej z systemami transportu miejskiego
○	połączenie torowe szybka kolej - tramwaj
◎	obszary aktywizacji wokół przestanków kolei w zasięgu izochrony dojścia pieszego 5 i 10 min

0.5 0 1 km

Skala 1 : 25 000

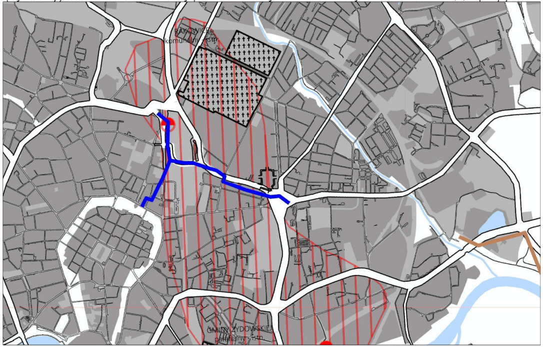
SYSTEMY TRANSPORTU KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU

K3

URZĄD MIASTA KRAKOWA
BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU "LUBOMIRSKIEGO-BELINY-PRAŻMOWSKIEGO"

część graficzna - Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa uchwalonego 16.04.2003 - uchwała RMK nr XII/87/03 z późniejszymi zmianami



⊔⊔⊔⊔⊔	granice planu
• ▬ • ▬	granice miasta
- - - - - -	granice gmin
🟦	Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
- - - - - -	kanały ulgi (Krakowski, Rozrywki)
⬜	tereny przeznaczone do zabudowy i zainwestowania
⬛	tereny zabudowane i zainwestowane
═══	korytarze podstawowego układu drogowo - ulicznego
SYSTEM CIEPŁOWNICZY	
🟩	obszary rozwoju centralnego systemu ciepłowniczego
SYSTEM GAZOWNICZY	
🟨	strefa wymagająca budowy lub modernizacji systemu gazowniczego
SYSTEM ELEKTROENERGETYCZNY	
◓	stacje 110 kV/ŚN - projektowane
─	linie napowietrzne 110 kV - projektowane
▥	strefy, w których może wystąpić konieczność rozbudowy lub modernizacji systemu elektroenergetycznego
SYSTEM ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW	
□	lokalne oczyszczalnie ścieków poza układem centralnym - projektowane
○	główne przepompownie ścieków - projektowane
─	trasy głównych kolektorów - projektowane
▤	teren proponowany do uzbrojenia w systemach lokalnym lub centralnym
▤	obszar do skanalizowania w systemie centralnym
▤	obszary kanalizowane w systemach lokalnych - projektowane
⬚	granica obszarów kanalizowanych w systemach lokalnych
─	rowy o strategicznym znaczeniu dla odwodnienia miasta wymagające rekonstrukcji

▤	obszary wymagające rozwiązania problemu podtopień
⇨ K	kierunki dopływu ścieków do kanalizacji
SYSTEM ZAOPATRZENIA W WODĘ	
▧	strefa wymagająca budowy lub rozbudowy systemu zaopatrzenia w wodę
─	główne rurociągi - projektowane
○	zbiorniki wyrównawcze wody uzdatnionej - projektowane
⇨ W	kierunki dopływu wody do systemu centralnego
➡	kierunki odpływu wody z systemu centralnego
GOSPODARKA ODPADAMI	
▽	projektowane sortownie odpadów komunalnych
■	projektowane grzebowisko zwierząt
◐	projektowane kompostownie odpadów zielonych
◩	projektowana stacja przeładunkowa
☒	projektowany zakład termicznej utylizacji odpadów komunalnch
CMENTARNICTWO	
✝✝✝	cmentarze istniejące
✝ ✝ ✝	cmentarze projektowane / do rozbudowy

0.5 0 1 km

Skala 1 : 25 000

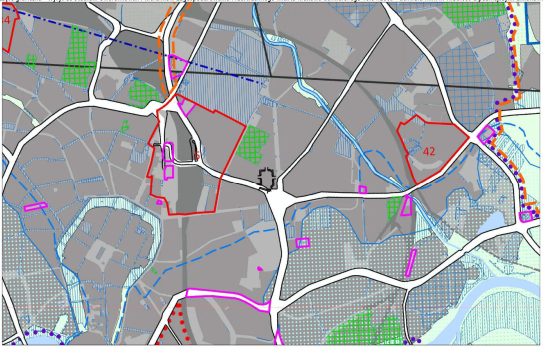
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA. KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU

K4

URZĄD MIASTA KRAKOWA
BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU "LUBOMIRSKIEGO-BELINY-PRAŻMOWSKIEGO"

część graficzna - Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa uchwalonego 16.04.2003 - uchwała RMK nr XII/87/03 z późniejszymi zmianami



⊔⊔⊔⊔	granice planu
•━•━	granice miasta
- - - -	granice gmin
🟦	Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
⬛	tereny kolejowe
═	korytarze podstawowego układu drogowo - ulicznego
⬜	tereny przeznaczone do zabudowy i zainwestowania
⬛	tereny zabudowane i zainwestowane
☐	granica decyzji o ULA autostrady A4 - odcinek "Wielicka - Bieżanowska"
☐	tereny objęte wnioskami o wydanie decyzji WZiZT dotyczące obiektów handlowych o powierzchni sprzedażowej powyżej 2000 m (nie rozstrzygnięte do 1.03.2003 r.)

OBSZARY WYBRANYCH UWARUNKOWAŃ

☐	tereny górnicze
━	granice rezerwatów przyrody
● ● ● ● ● ●	granice jurajskich parków krajobrazowych
⁘	grunty rolne i leśne wg ewidencji gruntów (użytki R, Ps, Ł, S, Lz, Rz, Ls,)
⁘	granice i obszar zagrożony wodą stuletnią Q 1 %
- - - -	granice obszaru zagrożonego wodą tysiącletnią Q 0,1 %
○ ○ ○ ○ ○	granica strefy ochronnej HTS - zasięg po dniu 17.04.2002 r.
☰	strefa ponadnormatywnego oddziaływania autostrady
▦	tereny zamknięte (kompleksy wojskowe objęte decyzją Ministra Obrony Narodowej)
⋺	strefa ograniczeń wysokości zabudowy w pasie nalotów lotniska Kraków - Balice
━ · ━ ·	korytarz radiolinii Rakowice - Balice
☐	obszary Specjalnej Strefy Ekonomicznej
▦	obszary realizowanych scaleń

▥	grunty własności publicznej (Skarb Państwa, Skarb Miasta, Skarb Powiatu)
☐	obszary objęte obowiązującymi planami miejscowymi i zmianami planów
37	obszary objęte sporządzanymi planami miejscowymi

OBSZARY WSKAZANE DO SPORZĄDZENIA PLANÓW MIEJSCOWYCH

⬚	tereny górnicze (objęte obowiązkiem sporządzenia planu wg przepisów szczególnych)
⬚	obszary w których przewiduje się realizację celów publicznych
⬚	w tym dla tras drogowych i ulicznych
⬚	obszary rozwoju i uzupełnienia zabudowy mieszkaniowej

OBSZARY WSKAZANE DO PRZYGOTOWANIA PROGRAMÓW OPERACYJNYCH

● ● ● ●	wybrane obszary kluczowe aktywizacji
● ● ● ●	obszary rewitalizacji terenów przemysłowych
● ● ● ●	obszary rewitalizacji wybranych historycznych zespołów urbanistycznych
▦	obszary rehabilitacji zabudowy blokowej
☐	tereny dla mieszkaniowego budownictwa komunalnego i socjalnego

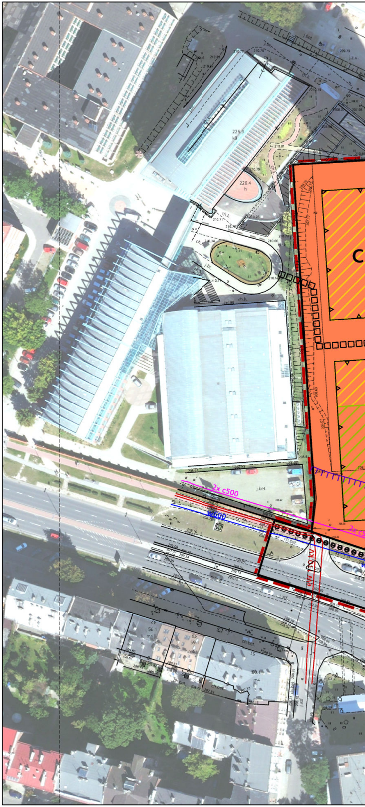
0.5 0 1 km

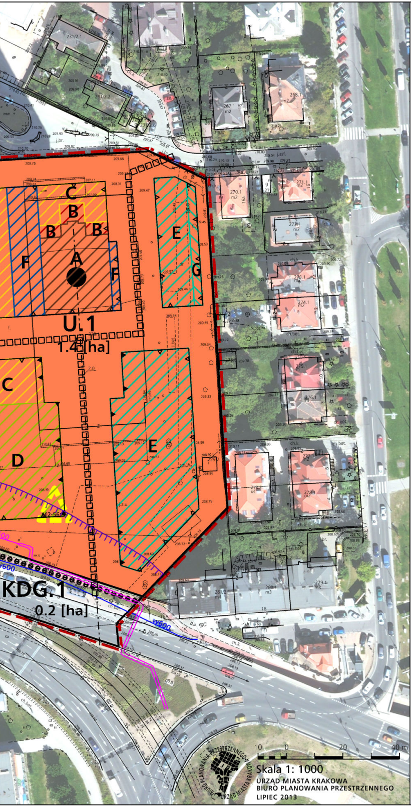
Skala 1 : 25 000

PLANOWANIE MIEJSCOWE I PROGRAMY OPERACYJNE

K5

URZĄD MIASTA KRAKOWA
BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO





Skala 1: 1000

URZĄD MIASTA KRAKOWA
BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
LIPIEC 2013

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU "LUBOMIRSKIEGO-BELINY-PRAŻMOWSKIEGO"

RYSUNEK PLANU
Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr LXXIX/1183/13
Rady Miasta Krakowa z dnia 10 lipca 2013 r.

▬ ▬ ▬	granica obszaru objętego planem
▬	linie rozgraniczające

Tereny o różnym przeznaczeniu oraz o różnych zasadach zagospodarowania i warunkach zabudowy

U.1	teren zabudowy usługowej
KDG.1	teren komunikacji - droga klasy głównej
△	nieprzekraczalne linie zabudowy
▲	obowiązujące linie zabudowy
A	strefa A zabudowy wysokościowej (do 102.5 m)
B	strefa B zabudowy wysokiej - komunikacja pionowa (do 50 m)
C	strefa C zabudowy wysokiej (do 40 m)
D	strefa D zabudowy wysokiej (do 35 m)
E	strefa E zabudowy średniowysokiej (do 25 m)
F	strefa F zabudowy niskiej (do 10 m)
G	strefa G zabudowy średniowysokiej - komunikacja pionowa (do 22 m)
●	dominanta przestrzenna

ELEMENTY USTALONE NA MOCY PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

△ 102-56;89	stanowisko archeologiczne Kraków - Warszawskie 3 (AZP 102-56;89)

ELEMENTY INFORMACYJNE

— · — · —	oś dominanty przestrzennej
▯▯▯▯▯▯▯▯	przebieg ciągu pieszego
●●●●●●●●●	trasa rowerowa
eW 110 kV	linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV
w600	wodociąg
2x c500	ciepłociąg
┬┬┬┬┬┬┬┬	izofona hałasu drogowego Ln 60 dB wg Mapy Akustycznej Miasta Krakowa 2012