MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „ŁOBZÓW - REJON ULIC ŁOKIETKA I WROCŁAWSKIEJ"

RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XCIV/2465/18 Rady Miasta Krakowa z dnia 07 lutego 2018 r.

ELEMENTY USTALEŃ PLANU:

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- obowiązujące linie zabudowy
- założenie alejowe drzew wzdłuż ulicy Wrocławskiej
- szpaler drzew wzdłuż ul. Składowej
- granica strefy ochrony wartości kulturowych – rewaloryzacji
- granica strefy ochrony sylwety miasta

PRZEZNACZENIA TERENÓW:

- **MW** – MW.1-MW.27 - Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- **MW/U** – MW/U.1-MW/U.7 - Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub zabudowy usługowej
- **MNi** – MNi.1-MNi.4 - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej istniejącej
- **MNi/U** – MNi/U.1 - Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej istniejącej lub zabudowy usługowej
- **U** – U.1-U.12 - Tereny zabudowy usługowej
- **ZP** – ZP.1-ZP.3, ZP.5 - Tereny zieleni urządzonej, o podstawowym przeznaczeniu pod parki; ZP.4, ZP.6-ZP.10 - Tereny zieleni urządzonej, o podstawowym przeznaczeniu pod ogrody, zieleń towarzyszącą obiektom budowlanym

Tereny infrastruktury technicznej:

- **W** – W.1 - Teren infrastruktury technicznej (z zakresu infrastruktury wodociągowej)
- **E** – E.1-E.9 - Tereny infrastruktury technicznej (z zakresu infrastruktury elektroenergetyki)
- **KU** – KU.1-KU.2 - Tereny obsługi i urządzeń komunikacyjnych

Tereny komunikacji z podziałem na:

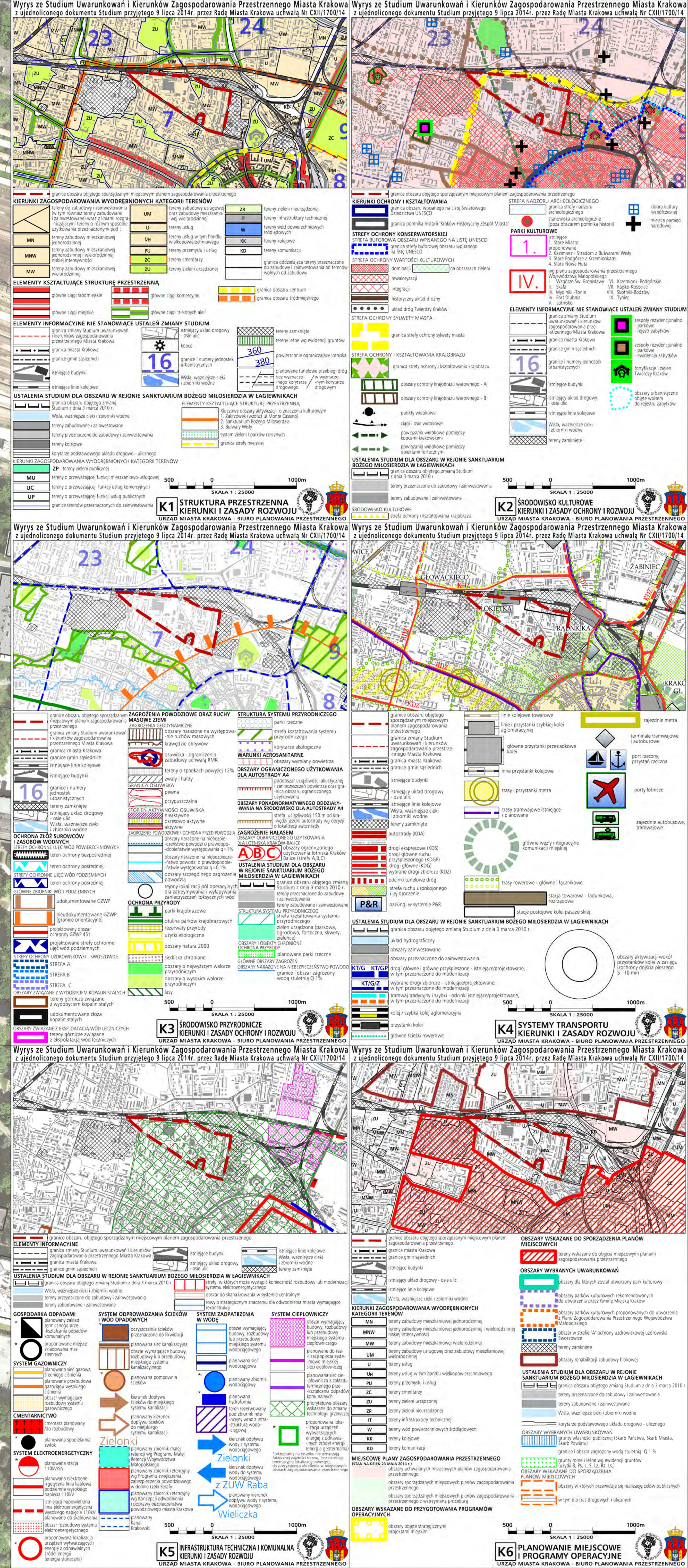
- **KDL** – KDL.1-KDL.3 - Tereny dróg publicznych (klasy lokalnej)
- **KDD** – KDD.1-KDD.10 - Tereny dróg publicznych (klasy dojazdowej)
- **KDW** – KDW.1-KDW.4 - Tereny dróg wewnętrznych
- **KK** – KK.1- Teren kolei

ELEMENTY INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEŃ PLANU:

- powiązania widokowe pomiędzy Fortem nr 44 „Tonie"a Wzgórzem Wawelskim
- obiekty wpisane do rejestru zabytków (numeracja obiektów wg ustaleń §9)
- otoczenie obiektu wpisane do rejestru zabytków
- obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków (numeracja obiektów wg ustaleń §9)
- granica strefy nadzoru archeologicznego
- układ dróg Twierdzy Kraków
- granica udokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 450 „Dolina rzeki Wisła" (Kraków)
- granica strefy ochrony bezpośredniej ujęcia wody podziemnej
- izofona hałasu drogowego LDWN=64 dB (wg mapy akustycznej Miasta Krakowa)
- izofona hałasu drogowego LDWN = 68dB (wg mapy akustycznej Miasta Krakowa)
- izofona hałasu drogowego LN = 59dB (wg mapy akustycznej Miasta Krakowa)
- izofona hałasu kolejowego LDWN = 64dB (wg mapy akustycznej Miasta Krakowa)
- izofona hałasu kolejowego LDWN = 68dB (wg mapy akustycznej Miasta Krakowa)
- izofona hałasu kolejowego LN = 59dB (wg mapy akustycznej Miasta Krakowa)
- przebieg głównych tras rowerowych układu miejskiego
- przebieg pozostałych tras rowerowych
- tereny zamknięte
- Elementy infrastruktury technicznej: kablowa linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110kV
- magistrala ciepłownicza
- studnie gruntowe awaryjnego zaopatrzenia w wodę MPWiK
- orientacyjny przebieg linii 10 m od terenów kolejowych.

Krajowy Instytut Polityki Przestrzennej i Mieszkalnictwa

25 0 50m
skala 1:1000

URZĄD MIASTA KRAKOWA
BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

BILANS TERENU	
OZNACZENIE	**POWIERZCHNIA (ha)**
E.1 – E.9	0,10
KDD.1 – KDD.10	3,55
KDL.1 – KDL.3	2,30
KDW.1 – KDW.4	0,52
KU.1 – KU.2	0,57
MNi.1 – MNi.4	0,39
MN/U.1	0,07
MW.1 – MW.27	21,04
MW/U.1 – MW/U.6	2,73
KK.1	0,15
U.1 – U.11	7,51
W.1	0,01
ZP.1 – ZP.10	2,93
RAZEM	**41,88**