MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „MARII DĄBROWSKIEJ - BIENCZYCKA"

RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr LXII/1324/16 Rady Miasta Krakowa z dnia 21 grudnia 2016 r.

ELEMENTY USTALEŃ PLANU:

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- obowiązujące linie zabudowy
- strefa ekspozycji

PRZEZNACZENIA TERENÓW:

- MW - MW.18 Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MWi - MWi.1 Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, istniejącej
- U/MNi - U/MNi.4 Tereny zabudowy usługowej i istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- U - U.1 - U.21 Tereny zabudowy usługowej
- US - US.1 - US.3 Tereny usług sportu i rekreacji
- UC - UC.1 Teren zabudowy usługowej
- ZP - ZP.1 - ZP.19 Tereny zieleni urządzonej

TERENY KOMUNIKACJI:

- KDGT - KDGT.1 Teren drogi publicznej klasy głównej z torowiskiem tramwajowym
- KDZ - KDZ.1 - KDZ.3 Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej
- KDZT - KDZT.1 Teren drogi publicznej klasy zbiorczej z torowiskiem tramwajowym
- KDD - KDD.1 - KDD.3 Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
- KDW - KDW.1-KDW.4 Tereny dróg wewnętrznych
- KU - KU.1 - KU.5 Tereny obsługi w zakresie komunikacyjnych

TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ:

- E - E.1 - E.2 Tereny infrastruktury technicznej - z zakresu infrastruktury elektroenergetyki
- W - W.1 - W.2 Tereny infrastruktury technicznej - z zakresu infrastruktury wodociągowej

ELEMENTY INFORMACYJNE NIESTANOWIĄCE USTALEŃ PLANU:

- granica obszaru wpisanego do rejestru zabytków - strefa ochrony „ekspozycji"
- granica strefy ochrony i kształtowania krajobrazu
- granica terenu ochrony bezpośredniej
- granica terenu ochrony pośredniej „Mistrzejowice"
- granica strefy ochrony archeologicznej
- strefa rehabilitacji zabudowy blokowej
- granica terenu ochrony bezpośredniej „Mistrzejowice"
- granica udokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 450 - Dolina rzeki Wisły (Kraków)
- granica terenu ochrony pośredniej ujęcia wody podziemnej „Mistrzejowice"
- izofona hałasu drogowego L_dobowy = 68dB wg Mapy akustycznej miasta Krakowa z 2012 r.)
- izofona hałasu drogowego L_dobowy = 64dB wg Mapy akustycznej miasta Krakowa z 2012 r.)
- izofona hałasu drogowego L_dobowy = 59dB wg Mapy akustycznej miasta Krakowa z 2012 r.)
- izofona hałasu tramwajowego L_dobowy = 68dB wg Mapy akustycznej miasta Krakowa z 2012 r.)
- izofona hałasu tramwajowego L_dobowy = 64dB wg Mapy akustycznej miasta Krakowa z 2012 r.)
- izofona hałasu tramwajowego L_dobowy = 59dB wg Mapy akustycznej miasta Krakowa z 2012 r.)
- główne ciągi „zielonych alei" (wg Studium)
- topalony drzew
- istniejące główne ciągi piesze
- przebieg głównych tras rowerowych układu rowerowego (wg Studium podstawowych tras rowerowych)
- trasa metra (wg Studium)
- przystanki metra (wg Studium)
- parkingi w systemie Park & Ride (wg Studium)

ELEMENTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ:

- linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 110 kV wraz z pasem ochronnym
- ujęcia wody podziemnej

OBSZARY WYMAGAJĄCE DO SPORZĄDZENIA PLANÓW MIEJSCOWYCH

- tereny wskazane do objęcia miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego

OBSZARY WYMAGAJĄCE UWARUNKOWAŃ

- obszary dla których został utworzony park kulturowy
- obszary portów kulturowych międzynarodowych i dla utworzenia przez Gminę Miejską Kraków
- obszary portów kulturowych przyrodniczych do utworzenia w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Małopolskiego
- obszar „a strefa" A" ochrony ustroniowej ustroniowa zabudowa
- tereny zamknięte
- obszary rehabilitacji zabudowy blokowej

USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH

- granica obszaru objętego zmianą Studium z dnia 3 marca 2010 r.
- Wisła, wał, wody płynące
- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- tereny zabudowy usługowej oraz zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- tereny usług
- tereny usług w tym handlu wielkopowierzchniowego
- tereny przemysłu i usług
- tereny chemiczny
- tereny zieleni urządzonej
- tereny zieleni nieurządzonej
- tereny infrastruktury technicznej
- tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- tereny kolejowe
- tereny komunikacji

MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

- obszary ochronnych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego
- obszary sporządzanych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego
- obszary sporządzanych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - w tym dla tras drogowych i ulicznych

OBSZARY WSKAZANE DO PRZYGOTOWANIA PROGRAMÓW OPERACYJNYCH

- obszary objęte strategicznym programem miejskim

OBSZARY WSKAZANE DO SPORZĄDZENIA PLANÓW MIEJSCOWYCH

- granica obszaru objętego sporządzanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- granica miasta Krakowa
- granice gmin sąsiednich
- istniejące budynki
- istniejący układ drogowy - osie ulic
- istniejące linie kolejowe
- Wisła, wał, wody płynące, cieki i zbiorniki wodne
- tereny zamknięte

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA WYODRĘBNIONYCH KATEGORII TERENÓW

- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MNW - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej, także istniejącej
- MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- UM - tereny zabudowy usługowej oraz zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- U - tereny usług
- UKW - tereny usług w tym handlu wielkopowierzchniowego
- PU - tereny przemysłu i usług
- UC - tereny chemiczny
- ZU - tereny zieleni urządzonej
- ZP - tereny zieleni nieurządzonej
- IT - tereny infrastruktury technicznej
- W - tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- KK - tereny kolejowe
- KD - tereny komunikacji

USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH

- granica obszaru objętego zmianą Studium z dnia 3 marca 2010 r.
- Wisła, wał, wody płynące, cieki i zbiorniki wodne
- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- tereny zabudowy usługowej oraz zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- tereny usług
- tereny usług w tym handlu wielkopowierzchniowego
- tereny przemysłu i usług
- tereny chemiczny
- tereny zieleni urządzonej
- tereny zieleni nieurządzonej
- tereny infrastruktury technicznej
- tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- tereny kolejowe
- tereny komunikacji

GOSPODARKA ODPADAMI

- planowany zakład termicznej obróbki odpadów
- proponowane miejsce lokalizacji PSZOK
- planowana spopielarnia osadu

SYSTEM GAZOWNICZY

- planowana sieć gazowa średniego ciśnienia
- planowana stacja redukcyjno-pomiarowa średniego ciśnienia
- planowany gazociąg wysokiego ciśnienia
- planowany gazociąg wysokiego ciśnienia

CIEPŁOWNICTWO

- planowana elektrociepłownia
- planowana kotłownia

SYSTEM ELEKTROENERGETYCZNY

- planowana stacja GIS/AIS
- planowana stacja elektroenergetyczna
- planowana linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110kV
- planowana linia elektroenergetyczna średniego napięcia 15kV
- stacja transformatorowa
- stacja transformatorowa
- stacja transformatorowa