MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „REJON ULICY KOSZYKARSKIEJ"

RYSUNEK PLANU
Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXIV/371/19 Rady Miasta Krakowa z dnia 27 marca 2019 r.

ELEMENTY USTALEŃ PLANU

- Granica obszaru objętego planem
- Linie rozgraniczające
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- Obowiązujące linie zabudowy
- Linie regulacyjne wysokości zabudowy
- Strefa ochrony i kształtowania zieleni
- Projektowane opaski zieleni
- Ochrona wskazanie do schrony

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- MN/MWn — tereny zabudowy miejscowej jednorodzinnej lub wielorodzinnej niskiej intensywności, SUMA(MN + MWn)
- MW — tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, SUMA (MW + MWU)
- MW/U — tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami
- U — tereny zabudowy usługowej (U.1 - U.6)
- Uo — tereny zabudowy usługowej z zakresu oświaty, kultury, przedszkola (Uo.1 - Uo.2)
- ZP — tereny zieleni urządzonej publicznie (ogólnodostępnej parki, skwery) (ZP.1 - ZP.6) - pomnik (ZP.5)
- ZD — tereny ogrodów tematycznych, obiektów budowlanych (ZD.1, ZD.2)
- ZD — tereny sportowo-działkowych (ZD.1, ZD.2)
- R/ZZ — teren rolniczy w obszarze zagrożonym powodzią (RZZ.1)
- WS — tereny wód powierzchniowych śródlądowych śródmiejskich rzeki Wisły (WS.1, WS.2)
- KDGT — teren drogi publicznej klasy głównej - trasowiodąca (tramwajowa) (KDGT.1)
- KDZT — teren drogi publicznej klasy zbiorczej - trasowiodąca (tramwajowa) (KDZT.1)
- KDL — teren drogi publicznej klasy lokalnej (KDL.1, KDL.2)
- KDD — teren drogi publicznej klasy dojazdowej (KDD.1 - KDD.7)
- KDW — teren drogi wewnętrznych (KDW.1 - KDW.8)
- KDX — tereny ciągów pieszych (KDX.1 - KDX.4)
- KU — tereny obsługi - urządzeń komunikacyjnych (KU.1 - KU.3)
- G — teren infrastruktury technicznej - gazowniczej (G.1)

ELEMENTY INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEŃ PLANU

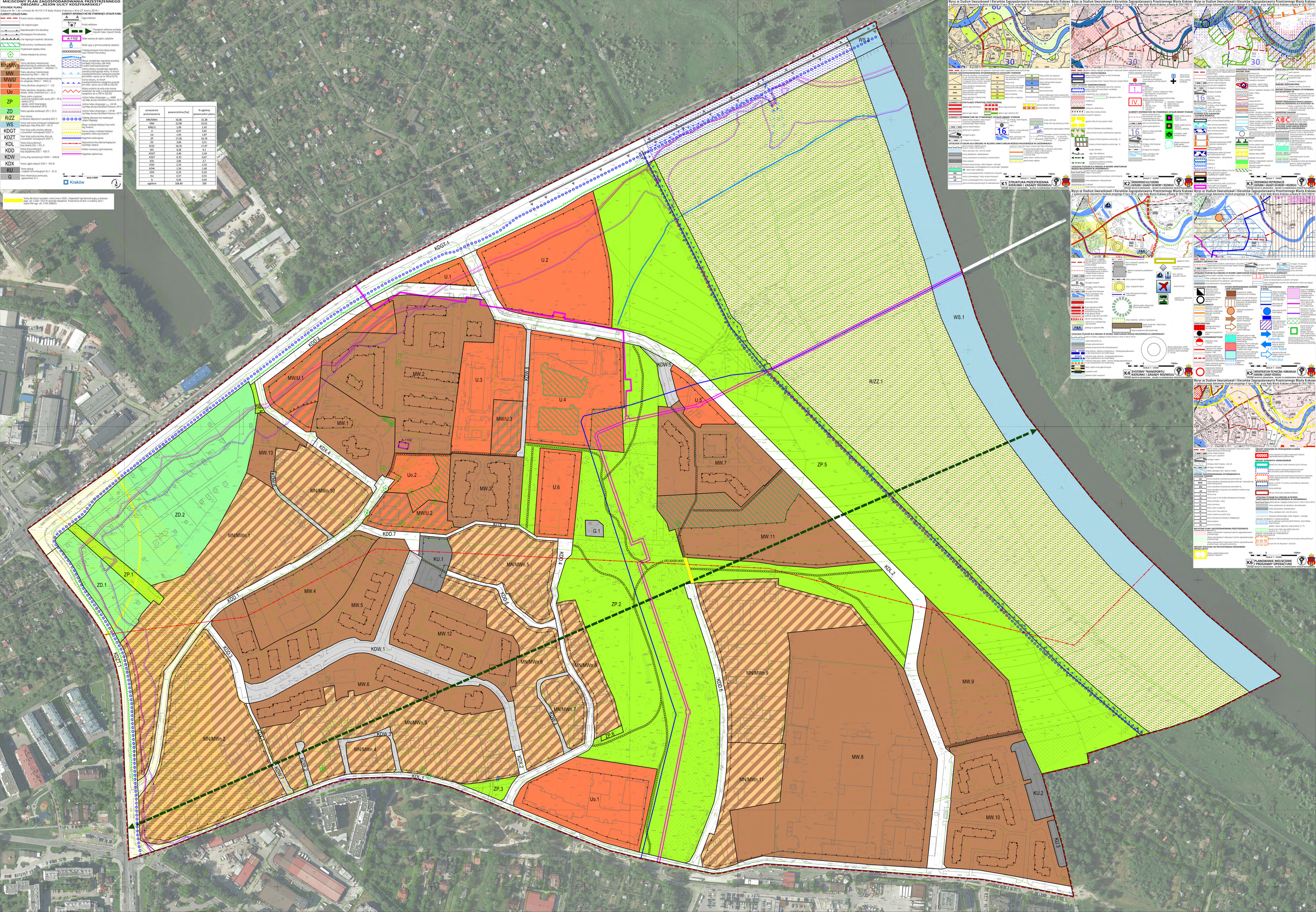
- Ciąg widokowy
- Punkty widokowe
- Planowane widokowe pomostki - Kopiec Kraka - Kopiec Wandy
- A-1102 — Obiekt wpisany do rejestru zabytków
- Obiekt ujęty w gminną ewidencję zabytków
- Podstawy powiązań komunikacji pieszej (wg Transportu Komunikacji)
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią (strefa przy brzegu rzeki Wisły o wylewie przekraczającej)
- Granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią obejmującego tereny, na których prawdopodobieństwo wystąpienia zalania jest średnie - wynosi raz na 100 lat (0,1%)
- Granica obszaru, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia jest małe - wynosi raz na 500 lat (0,2%)
- Miejsca przerwania się wody przez koronę obwałowań lub wody z powodziowaniem wynoszące raz na 500 lat (0,2%)
- Izoforsa fala dobiegowej o wysokości 2m na Mapie strukturyczna Miasta Krakowa
- Izoforsa fala dobiegowej o wysokości 1m na Mapie strukturyczna Miasta Krakowa z 2013 r.
- Izoforsa fala dobiegowej o wysokości 0,5m na Mapie strukturyczna Miasta Krakowa z 2013 r.
- Podstawy głównych tras otwartych (zieleń - krajobraz)
- Obszar możliwej lokalizacji trasy metra (wg Studium)
- Granica obszaru możliwej lokalizacji przystanku metra (wg Studium)
- Magistrala wodociągowa
- Napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia
- Kanałor kanalizacji ogólnospławnej
- Magistrala ciepłownicza

oznaczenie przeznaczenia	powierzchnia [ha]	% ogólnej powierzchni planu
MN/MWn	16,06	15,38
MW	22,98	22,01
MW/U	1,49	1,43
U	6,07	5,81
Uo	1,95	1,87
ZP	17,50	16,76
ZD	3,66	3,51
R/ZZ	16,76	17,97
WS	4,28	4,1
KDGT	3,49	3,34
KDZT	0,70	0,67
KDL	2,42	2,7
KDD	2,23	2,14
KDW	1,54	1,48
KDX	0,25	0,24
KU	0,57	0,55
G	0,05	0,04
ogółem	104,40	100

skala 1:5000

Kraków

Tereny dla których wyrokiem z dnia 6 marca 2020 r. Wojewódzki Sąd Administracyjny w Krakowie (sygn. akt II SAK/ Kr 1242/19) stwierdził nieważność. Powierzone od dnia 13 września 2021 r. (wyrok NSA sygn. akt II OSK 2998/20)



Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z uzgodnieniowego dokumentu Studium przyjętego 3 lipca 2014r. przez Rady Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/708/14

K1 STRUKTURA PRZESTRZENNA KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU

K2 ŚRODOWISKO KULTUROWE KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU

K3 ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU

K4 SYSTEMY TRANSPORTU KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU

K5 INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA I OSIEDLA KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU

K6 PLANOWANIE MIEJSCOWE I PROGRAMY OPERACYJNE

GRZEGO MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO