

**ROZSTRZYGNIECIA O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH W PLANIE
INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ,
KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY
ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA
DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU
„PŁASZOWSKA-KRZYWDA” W KRAKOWIE**

I. Inwestycje infrastruktury technicznej objęte ustaleniami planu.

Zasady obsługi oraz charakterystyka rozwiązań w zakresie infrastruktury technicznej, w tym komunikacyjnej na obszarze „Płaszowska-Krzywda”, zostały określone w ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Płaszowska-Krzywda” – tj. w części tekstowej, stanowiącej treść uchwały oraz w załącznikach graficznych do uchwały. W planie przewidziano:

1. Modernizację, rozbudowę i budowę układu komunikacyjnego, obejmującą:

1/ Układ podstawowy dróg publicznych:

- droga główna **KDG** – ul. Powstańców Wielkopolskich oraz ul. Nowohucka,
- budowa drogi głównej **KDG** – ul. Kuklińskiego, wraz z linią szybkiego tramwaju oraz jedną z głównych ścieżek rowerowych (Trasa Centralna),
- drogi lokalne **KDL** – ul. Płaszowska, Gromadzka, Koźlarska, Strycharska, część ul. Sarmackiej, część ul. Wodnej oraz część ul. Krzywda;

2/ Układ dróg publicznych dojazdowych:

- drogi dojazdowe **KDD** – ul. Stróża Rybna, Paproci, Heweliusza, część ul. Krzywda, część ul. Sarmackiej, część ul. Wodnej, nowoprojektowane odcinki dróg dojazdowych;

3/ Układ dróg wewnętrznych **KDW**:

- odcinek ul. Płaszowska (biegnący na północ oraz na południe od drogi lokalnej wschód – zachód – ul. Płaszowskiej), środkowy odcinek ul. Wodnej oraz pozostałe odcinki dróg wewnętrznych oznaczone na rysunku;

4/ Budowę ścieżek rowerowych oraz ciągów pieszych.

2. Modernizację, rozbudowę i budowę systemów infrastruktury technicznej, obejmującą:

1) System zaopatrzenia w wodę:

1/ Utrzymuje się miejskie sieci wodociągowe, w skład których wchodzi:

a/ magistrala wodociągowa $\varnothing 800$ mm biegnąca od ul. Wodnej do ul. Krzywda i dalej od ul. Krzywda w kierunku ul. Powstańców Wielkopolskich oraz w kierunku wschodnim do ul. Lipskiej,

b/ magistrala tranzytowa „RABA” $\varnothing 800$ mm biegnąca od ul. Wodnej w kierunku ulic Lipskiej i Saskiej (rzędna linii ciśnienie 280,00 m n.p.m.),

c/ przewód wodociągowy $\varnothing 300$ mm przebiegający wzdłuż granicy południowo-wschodniej przedmiotowego terenu,

d/ wodociąg $\varnothing 150$ mm w części ul. Krzywda i Wodnej,

e/ wodociągi $\varnothing 100$ mm w ulicach: Gromadzkiej, Płaszowskiej, Sarmackiej, Paproci, Stróża Rybna, Szklarskiej oraz $\varnothing 100$ mm i 110 mm w ulicach bocznych,

2/ dla prawidłowego zaopatrzenia w wodę na cele komunalne i ochrony przeciwpożarowej, obowiązuje rozbudowa przewodów wodociągowych w dostosowaniu do planowanego zagospodarowania terenu i w oparciu o wymieniony w pkt. 1) system,

3/ doprowadzenie wody do poszczególnych grup odbiorców lub odbiorców indywidualnych nastąpi poprzez budowę przewodów wodociągowych o średnicach 100÷160 mm,

4/ w związku z kolizjami planowanej ul. Kuklińskiego z istniejącą siecią wodociagową wymagany będzie remont magistrali wodociagowej $\varnothing 800$ mm oraz wodociagu w ul. Krzywda (na odcinku od ul. Gromadzkiej w kierunku ul. Saskiej),

5/ wzdłuż istniejącego wodociagu $\varnothing 300$ mm przebiegającego w okolicach ul. Gromadzkiej i Saskiej planowana jest budowa magistrali wodociagowej $\varnothing 800$ mm Krzemionki - Mistrzejowice,

6/ magistrala wodociagowa $\varnothing 800$ mm na odcinku od ul. Krzywda w kierunku ul. Powstańców Wielkopolskich oraz w kierunku ul. Saskiej i Lipskiej jest przewidziana do przebudowy w ramach budowy ul. Kuklińskiego i Trasy Centralnej.

2) System odprowadzania ścieków i wód opadowych:

1/ Utrzymuje się istniejące na przedmiotowym terenie następujące miejskie sieci kanalizacyjne:

a/ kolektor ogólnospławny o przekroju 700/1050 mm do 900/1350 mm w części ul. Krzywda przebiegający na odcinku od rejonu ul. Koźlarskiej w kierunku ul. Saskiej,

b/ kanał ogólnospławny $\varnothing 600$ mm w części ul. Krzywda na odcinku od ul. Strycharskiej do rejonu ul. Koźlarskiej,

c/ kanalizację ogólnospławną o średnicach 300, 400 i 500 mm przebiegającą w głównych ulicach, tj. w: Płaszowskiej, Gromadzkiej, Sarmackiej, Wodnej oraz w ulicach bocznych,

2/ obowiązują dotychczasowe powiązania z układem zewnętrznym, a w szczególności z kolektorem ogólnospławnym o wymiarach 700/1050 mm przebiegającym wzdłuż ul. Powstańców Wielkopolskich oraz z kolektorem wymienionym w pkt. 1) lit. a,

3/ odbiornikiem ścieków komunalnych z terenów położonych wzdłuż ul. Powstańców Wielkopolskich będzie kolektor ogólnospławny o wymiarach 700/1050 mm przebiegający wzdłuż północnej granicy w bezpośrednim sąsiedztwie analizowanego obszaru,

4/ ścieki komunalne z części centralnej obszaru mogą być odprowadzane do kolektora ogólnospławnego o wymiarach 900/1350 mm przebiegającego w ul. Krzywda,

5/ część południowa może być obsłużona przez kanał ogólnospławny $\varnothing 600$ mm, który przebiega w rejonie ul. Żołnierskiej, a południowo-wschodnia przez kanał o wymiarach 600/900 mm przebiegającego wzdłuż ul. Saskiej (oba kanały znajdują się poza obszarem planu),

6/ ze względu na przeciążenie kolektorów ogólnospławnych w okresie opadów atmosferycznych wymagana jest szczegółowa analiza możliwości przejęcia przez nie dodatkowej ilości ścieków komunalnych,

7/ jako rozwiązanie wariantowe dla przeciążonej kanalizacji ogólnospławnej proponuje się budowę kanałów odciążających ze zbiornikiem retencyjnym,

8/ odprowadzanie ścieków z poszczególnych rodzajów planowanej zabudowy nastąpi głównie kanałami o średnicach 300÷500 mm,

9/ wymagane jest odprowadzanie wód opadowych i roztopowych, zabezpieczające przed podtopieniami w okresach intensywnych opadów atmosferycznych.

II. Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

Finansowanie inwestycji będzie odbywać się poprzez:

- 1) Wydatki z budżetu miasta,
- 2) Współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet miasta – w ramach m.in.:
 - a) programu Lokalne Inicjatywy Inwestycyjne,
 - b) środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej,
 - c) dotacji samorządu województwa,
 - d) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
 - e) kredytów i pożyczek bankowych,

f) innych środków zewnętrznych.

III. Przygotowanie, realizacja i finansowanie inwestycji należących do zadań własnych gminy.

Inwestycje komunikacyjne – bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzą właściwe w tym zakresie miejskie jednostki organizacyjne.

Inwestycje odwodnienia terenów i odprowadzenia wód opadowych – bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzą właściwe w tym zakresie miejskie jednostki organizacyjne. **Inwestycje zaopatrzenia w wodę i kanalizację** (z wyłączeniem odwodnienia terenów) – bezpośrednie przygotowanie, realizacja i finansowanie należy do spółki miejskiej – Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. Zakłada się możliwość wyłącznego finansowania inwestycji z zakresu sieci wodociągowej ze środków MPWiK S.A.

W realizacji inwestycji, w ich planowaniu, przygotowaniu i koordynacji będą wykorzystane funkcjonujące i planowane „programy sektorowe” określone w przyjętej „Strategii Rozwoju Miasta” – z zakresu m.in.:

- a) modernizacji i rozwoju układu drogowego oraz polityki parkingowej,
- b) rozwoju transportu publicznego,
- c) rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych MPWiK S.A.,
- d) polityki rozbudowy, modernizacji i eksploatacji systemu odwodnienia terenów,
- e) programu ochrony środowiska,
- f) założeń planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe (z uwzględnieniem planów i programów właściwych zarządców i dysponentów mediów),
- g) organizacji, realizacji i dofinansowywania lokalnych inicjatyw inwestycyjnych,
- h) realizacji inwestycji o znaczeniu społeczno - gospodarczym w formule partnerstwa publiczno-prywatnego.

Ustalenia realizacyjne, wynikające z planowania i koordynowania zakresu i finansowania inwestycji, dokonane z uwzględnieniem ww. „programów sektorowych” oraz corocznych budżetów miasta – określające terminy, zakresy (w tym etapowanie) realizacji oraz wielkość i strukturę finansowania inwestycji, dokonywane zgodnie z przepisami o finansach publicznych oraz wewnętrznymi uregulowaniami obowiązującymi w Gminie Miejskiej Kraków, nie wymagają wprowadzenia zmian do niniejszego rozstrzygnięcia.