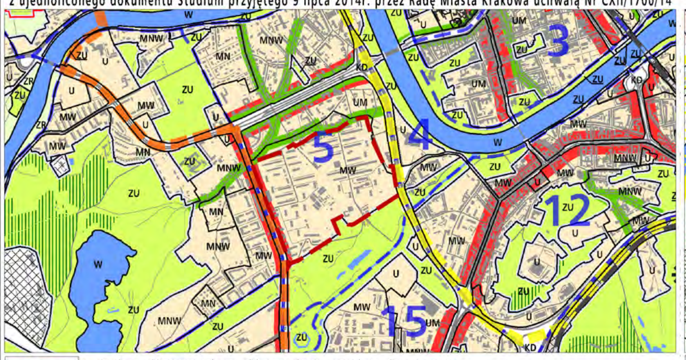
Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa
z ujednoliconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14



granice obszaru objętego sporządzanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA WYODRĘBNIONYCH KATEGORII TERENÓW

- tereny do zabudowy i zainwestowania (w tym również tereny zabudowane i zainwestowane) wraz z liniami rozgraniczającymi tereny o różnym sposobie użytkowania przeznaczonymi pod:
- MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MNW – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej niskiej intensywności
- MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- UM – tereny zabudowy usługowej oraz zabudowy mieszkaniowo-wej wielorodzinnej
- U – tereny usług
- UH – tereny usług w tym handlu wielkopowierzchniowego
- PU – tereny przemysłu i usług
- ZC – tereny cmentarzy
- ZU – tereny zieleni urządzonej
- ZR – tereny zieleni nieurządzonej
- IT – tereny infrastruktury technicznej
- W – tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- KK – tereny kolejowe
- KD – tereny komunikacji
- granica oddzielająca tereny przeznaczone do zabudowy i zainwestowania od terenów wolnych od zabudowy

ELEMENTY KSZTAŁTUJĄCE STRUKTURĘ PRZESTRZENNĄ

- główne ciągi śródmiejskie
- główne ciągi komercyjne
- granica obszaru centrum
- granica obszaru śródmiejskiego
- główne ciągi miejskie
- główne ciągi "zielonych alei"

ELEMENTY INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEŃ ZMIANY STUDIUM

- granica zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa
- granica miasta Krakowa
- granice gmin sąsiednich
- istniejące budynki
- istniejące linie kolejowe
- istniejący układ drogowy - osie ulic
- kopce
- granice i numery jednostek urbanistycznych
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
- tereny zamknięte
- tereny leśne wg ewidencji gruntów
- powierzchnie ograniczające lotniska
- planowane tunelowe przebiegi dróg bez wyznaczonego korytarza drogowego / w wyznaczonym korytarzu drogowym

USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH

- granica obszaru objętego zmianą Studium z dnia 3 marca 2010 r.
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
- tereny zabudowane i zainwestowane
- tereny przeznaczone do zabudowy i zainwestowania
- tereny kolejowe
- korytarze podstawowego układu drogowo - ulicznego

ELEMENTY KSZTAŁTUJĄCE STRUKTURĘ PRZESTRZENNĄ

- Kluczowe obszary aktywizacji o znaczeniu kulturowym: 1. Zakrzówek (wzdłuż ul.Monte Cassino) 2. Sanktuarium Bożego Miłosierdzia 3. Bulwary Wisły
- system zieleni i parków rzecznych
- granica strefy miejskiej

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA WYODRĘBNIONYCH KATEGORII TERENÓW

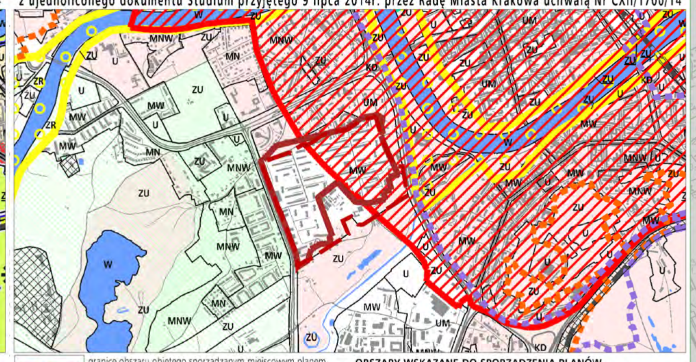
- ZP – tereny zieleni publicznej
- MU – tereny o przeważającej funkcji mieszkaniowo-usługowej
- UC – tereny o przeważającej funkcji usług komercyjnych
- UP – tereny o przeważającej funkcji usług publicznych
- granice terenów przeznaczonych do zainwestowania

SKALA 1 : 25000

K1 STRUKTURA PRZESTRZENNA KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU

URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa
z ujednoliconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14



- granice obszaru objętego sporządzanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- granica miasta Krakowa
- granice gmin sąsiednich
- istniejące budynki
- istniejący układ drogowy - osie ulic
- istniejące linie kolejowe
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA WYODRĘBNIONYCH KATEGORII TERENÓW

- MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MNW – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej niskiej intensywności
- MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- UM – tereny zabudowy usługowej oraz zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- U – tereny usług
- UH – tereny usług w tym handlu wielkopowierzchniowego
- PU – tereny przemysłu i usług
- ZC – tereny cmentarzy
- ZU – tereny zieleni urządzonej
- ZR – tereny zieleni nieurządzonej
- IT – tereny infrastruktury technicznej
- W – tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- KK – tereny kolejowe
- KD – tereny komunikacji

MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO (STAN NA DZIEŃ 23 MAJA 2014 r.)

- obszary uchwalonych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego
- obszary sporządzanych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego
- obszary sporządzanych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego z wstrzymaną procedurą

OBSZARY WSKAZANE DO PRZYGOTOWANIA PROGRAMÓW OPERACYJNYCH

- obszary objęte strategicznymi projektami miejskimi

OBSZARY WSKAZANE DO SPORZĄDZENIA PLANÓW MIEJSCOWYCH

- tereny wskazane do objęcia miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego

OBSZARY WYBRANYCH UWARUNKOWAŃ

- obszary dla których został utworzony park kulturowy
- obszary parków kulturowych rekomendowanych do utworzenia przez Gminę Miejską Kraków
- obszary parków kulturowych proponowanych do utworzenia z Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Małopolskiego
- obszar w strefie "A" ochrony uzdrowiskowej uzdrowiska Swoszowice
- tereny zamknięte
- obszary rehabilitacji zabudowy blokowej

USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH

- granica obszaru objętego zmianą Studium z dnia 3 marca 2010 r.
- tereny przeznaczone do zabudowy i zainwestowania
- tereny zabudowane i zainwestowane
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
- korytarze podstawowego układu drogowo - ulicznego

OBSZARY WYBRANYCH UWARUNKOWAŃ

- grunty własności publicznej (Skarb Państwa, Skarb Miasta, Skarb Powiatu)
- granice i obszar zagrożony wodą stuletnią Q 1 %
- grunty rolne i leśne wg ewidencji gruntów (użytki R, Ps, Ł, S, Lz, Rz, Ls,)

OBSZARY WSKAZANE DO SPORZĄDZENIA PLANÓW MIEJSCOWYCH

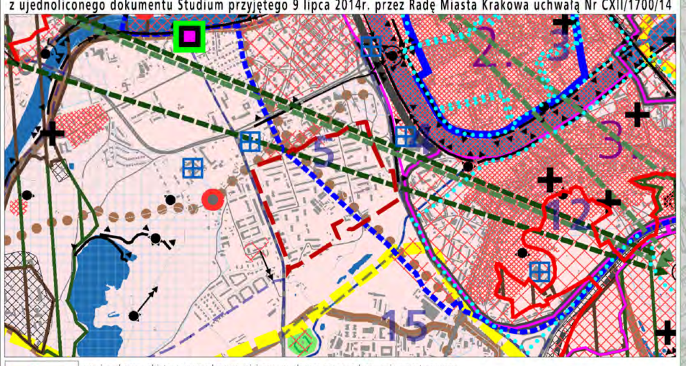
- obszary w których przewiduje się realizację celów publicznych
- w tym dla tras drogowych i ulicznych

SKALA 1 : 25000

K6 PLANOWANIE MIEJSCOWE I PROGRAMY OPERACYJNE

URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa
z ujednoliconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14



granice obszaru objętego sporządzanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

KIERUNKI OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA

- granica obszaru wpisanego na Listę Światowego Dziedzictwa UNESCO
- granica pomnika historii "Kraków-Historyczny Zespół Miasta"

STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

- STREFA BUFOROWA OBSZARU WPISANEGO NA LISTĘ UNESCO – granica strefy buforowej obszaru wpisanego na listę UNESCO
- STREFA OCHRONY WARTOŚCI KULTUROWYCH – dominacji; na obszarach zieleni; rewaloryzacji; integracji; historyczny układ drożny; układ dróg Twierdzy Kraków
- STREFA OCHRONY SYLWETY MIASTA – granica strefy ochrony sylwety miasta
- STREFA OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA KRAJOBRAZU – granica strefy ochrony i kształtowania krajobrazu; obszary ochrony krajobrazu warownego - A; obszary ochrony krajobrazu warownego - B; punkty widokowe; ciągi i osie widokowe; powiązania widokowe pomiędzy kopcami krakowskimi; powiązania widokowe pomiedzy obiektami fortecznymi

STREFA NADZORU ARCHEOLOGICZNEGO

- granica strefy nadzoru archeologicznego
- stanowiska archeologiczne (poza obszarem pomnika historii)
- dobra kultury współczesnej
- miejsca pamięci narodowej

PARKI KULTUROWE

- 1. istniejące: 1. Stare Miasto; proponowane: 2. Kazimierz - Stradom z Bulwarami Wisły 3. Stare Podgórze z Krzemionkami 4. Stara Nowa Huta
- IV. wg planu zagospodarowania przestrzennego Województwa Małopolskiego: I. Wzgórze Św. Bronisławy II. Skała III. Mydlniki -Tonie IV. Fort Dłubnia V. Lotnisko VI. Krzemionki Podgórskie VII. Rajsko-Kosocice VIII. Skotniki-Bodzów IX. Tyniec

ELEMENTY INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEŃ ZMIANY STUDIUM

- granica zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa
- granica miasta Krakowa
- granice gmin sąsiednich
- granice i numery jednostek urbanistycznych
- istniejące budynki
- istniejący układ drogowy - osie ulic
- istniejące linie kolejowe
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
- tereny zamknięte
- zespoły rezydencjonalno - parkowe - rejestr zabytków
- zespoły rezydencjonalno - parkowe - ewidencja zabytków
- fortyfikacje i zieleń Twierdzy Kraków
- obszary urbanistyczne objęte wpisem do rejestru zabytków

USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH

- granica obszaru objętego zmianą Studium z dnia 3 marca 2010 r.
- tereny przeznaczone do zabudowy i zainwestowania
- tereny zabudowane i zainwestowane

ŚRODOWISKO KULTUROWE

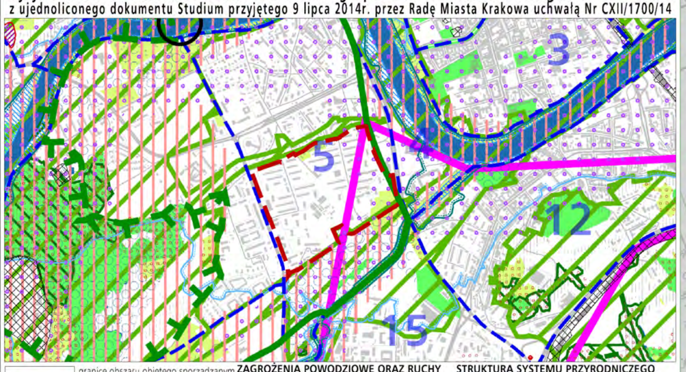
- strefa ochrony i kształtowania krajobrazu

SKALA 1 : 25000

K2 ŚRODOWISKO KULTUROWE KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU

URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa
z ujednoliconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14



- granice obszaru objętego sporządzanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- granica zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa
- granica miasta Krakowa
- granice gmin sąsiednich
- istniejące linie kolejowe
- istniejące budynki
- granice i numery jednostek urbanistycznych
- tereny zamknięte
- istniejący układ drogowy - osie ulic
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne

OCHRONA ZŁÓŻ SUROWCÓW I ZASOBÓW WODNYCH

- STREFY OCHRONNE UJĘĆ WÓD POWIERZCHNIOWYCH: teren ochrony bezpośredniej; teren ochrony pośredniej
- STREFY OCHRONNE UJĘĆ WÓD PODZIEMNYCH: teren ochrony pośredniej
- GŁÓWNE ZBIORNIKI WÓD PODZIEMNYCH: udokumentowane GZWP; nieudokumentowane GZWP (granice orientacyjne); projektowany obszar ochrony GZWP 451; projektowane strefy ochronne ujęć wód podziemnych
- STREFY OCHRONY UZDROWISKOWEJ - SWOSZOWICE: STREFA A; STREFA B; STREFA C
- OBSZARY ZWIĄZANE Z WYDOBYCIEM KOPALIN STAŁYCH: tereny górnicze związane z wydobyciem kopalin stałych; udokumentowane złoża kopalin stałych
- OBSZARY ZWIĄZANE Z EKSPLOATACJĄ WÓD LECZNICZYCH: tereny górnicze związane z eksploatacją wód leczniczych

ZAGROŻENIA POWODZIOWE ORAZ RUCHY MASOWE ZIEMI

- ZAGROŻENIA GEODYNAMICZNE: obszary narażone na występowanie ruchów masowych; krawędzie obrywów; osuwiska - ograniczenia zabudowy uchwałą RMK; tereny o spadkach powyżej 12%; zwały i hałdy
- GRANICA OSUWISKA: pewna; przypuszczalna
- STOPIEŃ AKTYWNOŚCI OSUWISKA: nieaktywne; okresowo aktywne; aktywne
- ZAGROŻENIE POWODZIOWE I OCHRONA PRZED POWODZIĄ: obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi o prawdopodobieństwie występowania q=1%; obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi o prawdopodobieństwie występowania q=0,1%; obszary szczególnego zagrożenia powodzią; rejony lokalizacji pól operacyjnych dla zatrzymywania i wyłapywania zanieczyszczeń toksycznych wód

OCHRONA PRZYRODY

- parki krajobrazowe; otulina parków krajobrazowych; rezerwaty przyrody; użytki ekologiczne; obszary Natura 2000; siedliska chronione; obszary o najwyższym walorze przyrodniczym; obszary o wysokim walorze przyrodniczym; lasy

STRUKTURA SYSTEMU PRZYRODNICZEGO

- parki rzeczne; strefa kształtowania systemu przyrodniczego; korytarze ekologiczne

WARUNKI AEROSANITARNE

- obszary wymiany powietrza

OBSZARY OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA DLA AUTOSTRADY A4

- podobszar uciążliwości akustycznej i zanieczyszczeń powietrza oraz granica obszaru ograniczonego użytkowania

OBSZARY PONADNORMATYWNEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DLA AUTOSTRADY A4

- strefa uciążliwości 150 m od krawędzi jezdni autostrady wg decyzji o lokalizacji autostrady

ZAGROŻENIE HAŁASEM

- OBSZARY OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA DLA LOTNISKA KRAKÓW-BALICE: obszary ograniczonego użytkowania lotniska Kraków Balice (strefy A,B,C)

USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH

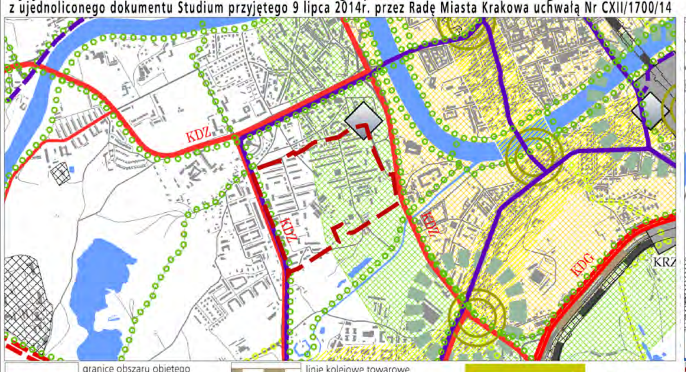
- granica obszaru objętego zmianą Studium z dnia 3 marca 2010 r.
- tereny przeznaczone do zabudowy i zainwestowania
- tereny zabudowane i zainwestowane
- STRUKTURA SYSTEMU PRZYRODNICZEGO: strefa kształtowania systemu przyrodniczego; zieleń urządzona (parkowa, ogrodowa, forteczna, skwery, zieleńce)
- OBSZARY I OBIEKTY CHRONIONE OCHRONA PRZYRODY: planowane parki rzeczne
- GŁÓWNE OBSZARY ZAGROŻEŃ OBSZARY NARAŻONE NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI: granice i obszar zagrożony wodą stuletnią Q 1%

SKALA 1 : 25000

K3 ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU

URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa
z ujednoliconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14



- granice obszaru objętego sporządzanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- granica zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa
- granica miasta Krakowa
- granice gmin sąsiednich
- istniejące budynki
- istniejący układ drogowy - osie ulic
- istniejące linie kolejowe
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
- tereny zamknięte
- autostrady (KDA)
- drogi ekspresowe (KDS); drogi główne ruchu przyspieszonego (KDGP); drogi główne (KDG); wybrane drogi zbiorcze (KDZ)
- odcinki tunelowe dróg
- strefa ruchu uspokojonego i jej otoczenie
- P&R – parkingi w systemie P&R
- linie kolejowe towarowe
- linie i przystanki szybkiej kolei aglomeracyjnej
- główne przystanki przesiadkowe kolei
- inne przystanki kolejowe
- trasy i przystanki metra
- trasy tramwajowe istniejące i planowane
- główne węzły integracyjne komunikacji miejskiej
- trasy rowerowe - główne i łącznikowe
- stacja towarowa - ładunkowa, rozrządowa
- stacje postojowe kolei pasażerskiej
- zajezdnie metra
- terminale tramwajowe i autobusowe
- port rzeczny, przystań rzeczna
- porty lotnicze
- zajezdnie autobusowe, tramwajowe

USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH

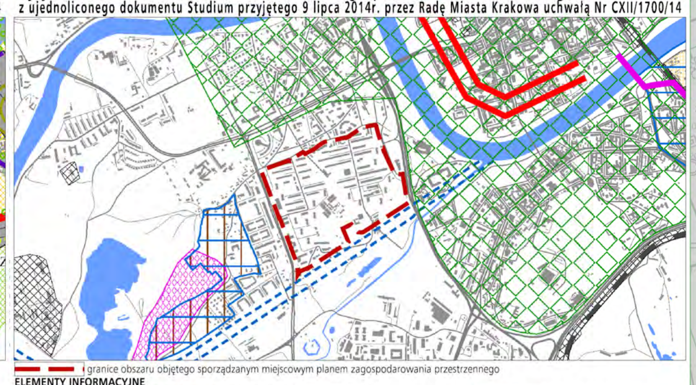
- granica obszaru objętego zmianą Studium z dnia 3 marca 2010 r.
- układ hydrograficzny
- obszary zainwestowane
- obszary przeznaczone do zainwestowania
- KT/G KT/GP – drogi główne i główne przyśpieszone - istniejące/projektowane, w tym przeznaczone do modernizacji
- KT/G/Z – wybrane drogi zbiorcze - istniejące/projektowane, w tym przeznaczone do modernizacji
- tramwaj tradycyjny i szybki - odcinki istniejące/projektowane, w tym przeznaczone do modernizacji
- kolej / szybka kolej aglomeracyjna
- przystanki kolei
- główne ścieżki rowerowe
- obszary aktywizacji wokół przystanków kolei w zasięgu izochrony dojścia pieszego 5 i 10 min

SKALA 1 : 25000

K4 SYSTEMY TRANSPORTU KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU

URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa
z ujednoliconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14



granice obszaru objętego sporządzanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

ELEMENTY INFORMACYJNE

- granica zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa
- granica miasta Krakowa
- granice gmin sąsiednich
- istniejące budynki
- istniejący układ drogowy - osie ulic
- istniejące linie kolejowe
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
- tereny zamknięte

USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH

- granica obszaru objętego zmianą Studium z dnia 3 marca 2010 r.
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
- tereny przeznaczone do zabudowy i zainwestowania
- tereny zabudowane i zainwestowane
- strefy, w których może wystąpić konieczność rozbudowy lub modernizacji systemu elektroenergetycznego
- obszar do skanalizowania w systemie centralnym
- rowy o strategicznym znaczeniu dla odwodnienia miasta wymagające rekonstrukcji

GOSPODARKA ODPADAMI

- planowany zakład termicznego przekształcania odpadów komunalnych
- proponowane miejsce składowania mas ziemnych

SYSTEM GAZOWNICZY

- planowana sieć gazowa średniego ciśnienia
- planowana przebudowa gazociągu wysokiego ciśnienia
- obszar wymagający rozbudowy systemu gazowniczego

CMENTARNICTWO

- cmentarz planowany /do rozbudowy
- planowana spopielarnia zwłok

SYSTEM ELEKTROENERGETYCZNY

- planowana stacja 110kV/SN
- planowana elektroenergetyczna linia kablowa podziemna wysokiego napięcia 110kV
- istniejąca napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110kV planowana do skablowania
- obszar rozbudowy systemu elektroenergetycznego
- proponowana lokalizacja urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii (energia słoneczna)

SYSTEM ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW I WÓD OPADOWYCH

- oczyszczalnia ścieków przeznaczona do likwidacji
- planowana sieć kanalizacyjna
- obszar wymagający budowy, rozbudowy lub przebudowy miejskiego systemu kanalizacyjnego
- planowana pompownia ścieków
- kierunek dopływu ścieków do miejskiego systemu kanalizacji
- Zielonki – planowany kierunek dopływu ścieków do miejskiego systemu kanalizacji
- planowany zbiornik małej retencji wg Programu Małej Retencji Województwa Małopolskiego
- planowany zbiornik retencyjny wg Programu zwiększenia zabezpieczenia powodziowego w dolinie rzeki Serafy
- planowany zbiornik retencyjny wg Koncepcji odwodnienia i poprawy bezpieczeństwa powodziowego miasta Krakowa
- planowany Kanał Krakowski

SYSTEM ZAOPATRZENIA W WODĘ

- obszar wymagający budowy, rozbudowy lub przebudowy miejskiego systemu wodociągowego
- planowana sieć wodociągowa
- planowany zbiornik wodociągowy
- planowana hydrofornia
- teren rezerwowany pod zbiornik retencyjny wraz z infrastrukturą wodociągową
- Zielonki – kierunek odpływu wody z systemu wodociągowego
- z ZUW Raba – kierunek dopływu wody do systemu wodociągowego
- Wieliczka – planowany kierunek odpływu wody z systemu wodociągowego

SYSTEM CIEPŁOWNICZY

- obszar wymagający budowy, rozbudowy lub przebudowy miejskiego systemu ciepłowniczego
- planowane do realizacji spięcia systemowe miejskiej sieci ciepłowniczej
- planowana sieć ciepłownicza z zakładu termicznego przekształcania odpadów komunalnych
- priorytetowe obszary wskazane do zmiany technologii grzewczej
- proponowana lokalizacja urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii (energia geotermalna)

*piktogramy na rysunku nie oznaczają faktycznej zajętości terenu, lecz określają orientacyjną lokalizację inwestycji, do precyzyjnego określenia w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego

SKALA 1 : 25000

K5 INFRASTRUKTURA TECHNICZNA I KOMUNALNA KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU

URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

ZAKRES ZMIAN WPROWADZONYCH DO PROJEKTU RYSUNKU PLANU MIEJSCOWEGO:

- zasięg zmian
- dodane linie rozgraniczające
- dodane nieprzekraczalne linie zabudowy
- usunięte linie rozgraniczające
- usunięte nieprzekraczalne linie zabudowy
- dodana lub zmieniona strefa zieleni osiedlowej
- dodane szpalery drzew wskazane do kształtowania i ochrony
- usunięte oznaczenie obiektu wraz z terenem ujętego w gminnej ewidencji zabytków
- ~~U.10~~ U.2 zmiana numeracji terenu
- ~~U.12~~ U.5 zmiana numeracji terenu

PRZEZNACZENIA TERENÓW:

- MW – MW.8, MW.9, MW.15 – Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MW/MNi – MW/MNi.1, MW/MNi.2 – Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub jednorodzinnej istniejącej
- U/MNi – U/MNi.1 – Tereny zabudowy usługowej lub mieszkaniowej jednorodzinnej istniejącej
- MW/U – MW/U.1 – Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej
- Uks – Uks.1 – Teren zabudowy usługowej
- Uo/Uz – Uo/Uz.1-Uo/Uz.4 – Tereny zabudowy usługowej
- ZP – ZP.1, ZP.5 - Tereny zieleni urządzonej
- KDD – KDD.1-KDD.3 - Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
- KDW – KDW.21, KDW.22 – Tereny dróg wewnętrznych

BILANS		
Przeznaczenie	Powierzchnia [ha]	Powierzchnia [%]
MNi	0,18	0,43
MW	17,56	42,32
MW/MNi	1,67	4,03
U/MNi	0,30	0,72
MW/U	1,67	4,03
U	2,19	5,28
Uks	1,22	2,94
Uo/Uz	2,35	5,66
U/KU	0,14	0,34
US	0,51	1,23
ZPs	0,17	0,41
ZP	1,97	4,75
ZPz	4,39	10,58
ZPi	0,16	0,39
KDL	1,68	4,05
KDD	1,64	3,94
KDW	2,02	4,87
KU	1,60	3,86
E	0,07	0,17
SUMA	41,49	100,00

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU "OSIEDLE PODWAWELSKIE"

RYSUNEK PLANU - PROJEKT

Edycja do ponownego częściowego wyłożenia do publicznego wglądu w dniach 09.10-07.11.2023 r.

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr ....Rady Miasta Krakowa z dnia ....

ELEMENTY USTALEŃ PLANU:

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- obowiązujące linie zabudowy
- strefa zieleni osiedlowej
- strefa rehabilitacji osiedli zabudowy blokowej
- szpalery drzew wskazane do kształtowania i ochrony

PRZEZNACZENIA TERENÓW:

- MNi – MNi.1 – Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej istniejącej
- MW – MW.1 – MW.30 – Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MW/MNi – MW/MNi.1-MW/MNi.5 – Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub jednorodzinnej istniejącej
- U/MNi – U/MNi.1 - U/MNi.3 – Tereny zabudowy usługowej lub mieszkaniowej jednorodzinnej istniejącej
- MW/U – MW/U.1 - MW/U.4 – Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej
- U – U.1 – U.9 – Tereny zabudowy usługowej
- Uks – Uks.1 – Teren zabudowy usługowej
- Uo/Uz – Uo/Uz.1-Uo/Uz.4 – Tereny zabudowy usługowej
- U/KU – U/KU.1 – Teren zabudowy usługowej lub obsługi i urządzeń komunikacyjnych
- US – US.1-US.3 - Tereny sportu i rekreacji
- ZPs – ZPs.1 - Teren zieleni i obiektu sakralnego
- ZP – ZP.1-ZP.5 - Tereny zieleni urządzonej
- ZPz – ZPz.1-ZPz.13 - Tereny zieleni urządzonej
- ZPi – ZPi.1 - Teren zieleni urządzonej
- KDL – KDL.1-KDL.3 - Tereny dróg publicznych klasy lokalnej
- KDD – KDD.1-KDD.7 - Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
- KDW – KDW.1-KDW.22 – Tereny dróg wewnętrznych
- KU – KU.1-KU.8 – Tereny obsługi i urządzeń komunikacyjnych
- E – E.1 - Teren infrastruktury technicznej - elektroenergetyka

ELEMENTY INFORMACYJNE NIESTANOWIĄCE USTALEŃ PLANU:

- A-302 – obiekt wpisany do rejestru zabytków
- A-849 – obiekt wraz z terenem wpisany do rejestru zabytków
- A-849 – mur i ogrodzenie - pozostałości - wpisane do rejestru zabytków
- A-849 – starodrzew wpisany do rejestru zabytków
- pomnik
- kapliczka
- historyczny układ dróg Twierdzy Kraków
- granica strefy buforowej obszaru wpisanego na Listę Światowego Dziedzictwa UNESCO
- granica strefy ochrony wartości kulturowych - rewaloryzacji (wg Studium)
- główne punkty (wglądy) widokowe
- osie powiązań widokowych pomiędzy obiektami fortecznymi
- osie powiązań widokowych pomiędzy kopcami krakowskimi
- granica otuliny Bielańsko - Tynieckiego Parku Krajobrazowego
- granica obszaru i terenu górniczego "Mateczny I" granica złoża wód leczniczych „Mateczny I" – WL 7328
- izofona hałasu drogowego L_{DWN} =68 dB wg Strategicznej mapy hałasu Miasta Krakowa z 2022 r.
- izofona hałasu drogowego L_{DWN} =64 dB wg Strategicznej mapy hałasu Miasta Krakowa z 2022 r.
- izofona hałasu drogowego L_N =59 dB wg Strategicznej mapy hałasu Miasta Krakowa z 2022 r.
- granica obszaru narażonego na zalanie w przypadku całkowitego zniszczenia wału przeciwpowodziowego,przy wyznaczaniu którego przyjęto przepływ o prawdopodobieństwie wystąpienia 1% (raz na 100 lat) wg map zagrożenia powodziowego
- granica obszaru zagrożenia powodzią obejmującego tereny, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi 0,2% (raz na 500 lat) wg map zagrożenia powodziowego
- 29a – studnie bariery odwadniającej miasta Krakowa
- VIII/18 – studnie awaryjnego zaopatrzenia Krakowa w wodę
- przebieg ważniejszych powiązań pieszych

Cały obszar objęty planem zagrożony jest powodzią Q0,2% (raz na 500 lat) z uwagi na przelanie się wody przez koronę obwałowań

25 0 50m
skala 1:1000

Wydział Planowania Przestrzennego UMK

Kraków