

Dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w wyłożonej **części** projektu planu

Nowy Prokocim

09.11.2023 r.



Uchwała Nr XLIV/1166/20 Rady Miasta Krakowa z dnia 27 sierpnia 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Nowy Prokocim"



Dzielnica XII Bieżanów-Prokocim

Powierzchnia planu
87,03 ha



UDZIAŁ MIESZKAŃCÓW W PROCESIE PLANISTYCZNYM odbywa się poprzez:

SKŁADANIE WNIOSKÓW DO PLANU

w dniach od 11 września do 30 października 2020 r.



I WYŁOŻENIE PROJEKTU PLANU do publicznego wglądu

w dniach od 13 lutego do 13 marca 2023 r.

wraz z dyskusją publiczną i możliwością składania uwag



II częściowe WYŁOŻENIE PROJEKTU PLANU do publicznego wglądu w dniach od 10 lipca do 7 sierpnia 2023 r.

wraz z dyskusją publiczną i możliwością składania uwag



III częściowe WYŁOŻENIE PROJEKTU PLANU do publicznego wglądu w dniach od 23 października do 21 listopada 2023 r.



SKŁADANIE UWAG dotyczących wykładanej części projektu planu

do dnia 5 grudnia 2023 r.



WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU CZĘŚCI PROJEKTU PLANU
wraz z prognozą oddziaływania na środowisko i niezbędną dokumentacją
w dniach od 23 października do 21 listopada 2023 r.

poprzez:

- bezpośredni kontakt i obsługę obywateli w Wydziale Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Krakowa, ul. Mogilska 41, w godz. 8.00-15.00 (z wyjątkiem sobót, niedziel i świąt)
wizytę można również umówić na konkretną godzinę mailowo pod adresem:
bp.umk@um.krakow.pl lub telefonicznie pod numerami: 12 616-8526, -8542
- zamieszczenie projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko na stronie internetowej: *www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne*
(w zakładce *PLANY SPORZĄDZANE*).

Uwagi do projektu planu należy składać w nieprzekraczalnym terminie
do dnia **5 grudnia 2023 r.**

DECYDUJE DATA WPŁYWU PISMA DO URZĘDU !



ZASADY SKŁADANIA UWAG (art. 8c ustawy)

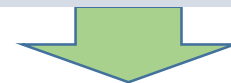
Uwagi można wnosić w formie papierowej lub elektronicznej

Forma papierowa:

- złożenie pisma z uwagą w Punkcie Obsługi Mieszkańców (dzienniki podawcze, stanowiska informacyjno-podawcze) lub
– w przypadku ograniczeń w bezpośredniej obsłudze klienta –
wrzucenie do odpowiedniego pojemnika umieszczonego w pobliżu wejścia do budynku Urzędu Miasta Krakowa,
- wysłanie drogą pocztową na adres:
*Urząd Miasta Krakowa,
Wydział Planowania Przestrzennego,
ul. Mogilska 41, 31-545 Kraków,*
- przekazanie wypełnionego formularza w czasie prowadzonej dyskusji publicznej.

Forma elektroniczna:

- za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej lub formularza zamieszczonego w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej: www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne (w zakładce WZORY)
- za pośrednictwem platformy usług administracji publicznej ePUAP.



W przypadku poczty elektronicznej –
maile należy kierować na adres:

uwagi-bp@um.krakow.pl



Wyłożenie do publicznego wglądu części projektu planu

Zakres zmian został przedstawiony w Ogłoszeniu i Obwieszczeniu Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 13 października 2023 r.



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OGŁOSZENIE

o ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu części projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Nowy Prokocim” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko i niezbędną dokumentacją

Na podstawie art. 17 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.), art. 67 ust. 3 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688) i art. 54 ust. 2 w zw. z art. 39 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), a także w związku z uchwałą Nr XLIV/1166/20 Rady Miasta Krakowa z dnia 27 sierpnia 2020 r.

zawiadamiam

o ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu części projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Nowy Prokocim” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko oraz niezbędną dokumentacją - w związku z rozpatrzeniem uwag złożonych do projektu planu w czasie jego drugiego wyłożenia do publicznego wglądu. Granice obszaru objętego planem szczegółowo określa załącznik graficzny.

Projekt planu (w zakresie objętym wyłożeniem) wraz z prognozą oddziaływania na środowisko oraz niezbędną dokumentacją udostępniony zostanie do publicznego wglądu w dniach od 23 października do 21 listopada 2023 r. poprzez:

- bezpośredni kontakt i obsługę obywateli w Wydziale Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Krakowa, ul. Mogińska 41, w godz. 8.00-15.00 (z wyjątkiem sobót, niedziel i świąt); wizyty można również umówić na konkretną godzinę – mailowo pod adresem: bp.um@um.krakow.pl lub telefonicznie pod numerami: 12 616-8526, -8542;
- zamieszczenie projektu planu „Nowy Prokocim” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko na stronie internetowej: www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne (w zakładce PLANY SPORZADZANE).

Dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu miejscowego obszaru „Nowy Prokocim” (w zakresie objętym wyłożeniem) zostanie przeprowadzona w dniu 9 listopada 2023 r., w Urzędzie Miasta Krakowa, pl. Wszystkich Świętych 3-4, sala Obrad, początek o godz. 15:30. Będzie możliwość uczestniczenia w dyskusji publicznej online, tj. za pomocą środków porozumiewania na odległość. Link do połączenia z platformą zostanie wygenerowany i umieszczony na stronie planu. Szczegółowe informacje są publikowane w zakładce ZAPROSZENIA pod adresem: www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne

Zgodnie z art. 8c i art. 18 ust. 1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 54 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, każdy ma prawo złożenia uwag do projektu planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jwagi należy składać w nieprzekraczalnym terminie do dnia 5 grudnia 2023 r. – z podaniem oznaczenia nieruchomości, której uwaga dotyczy, a także imienia i nazwiska albo nazwy oraz adresu zamieszkania albo siedziby.

Jwagi można wnieść w formie papierowej lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej lub formularza zamieszczonego w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej: www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne (w zakładce WZORY) oraz za pośrednictwem platformy usług administracji publicznej ePUAP.

W przypadku poczty elektronicznej – maile należy kierować na adres: uwagi-bp@um.krakow.pl

Forma papierowa obejmuje:

- złożenie pisma z uwagą w Punkcie Obsługi Mieszkańców Urzędu Miasta Krakowa (dzienniki podawcze, stanowiska informacyjno-podawcze) lub – w przypadku ograniczeń w bezpośredniej obsłudze Klienta – wrzucenie do odpowiedniego pojemnika umieszczonego w pobliżu wejścia do budynku UMK,
- wysłanie drogą pocztową na adres: Urząd Miasta Krakowa, Wydział Planowania Przestrzennego, ul. Mogińska 41, 31-545 Kraków,
- przekazanie wypełnionego formularza w czasie prowadzonej dyskusji publicznej.

JWAGA: Liczy się data wpływu do tut. urzędu, a pisma niespełniające powyżej wskazanych warunków pozostawi się bez rozpoznania.

W projekcie planu wprowadzono następujące zmiany:

1. ograniczono zasięg strefy zieleni osiedlowej w terenie Uz.1,
2. zmodyfikowano przebieg nieprzekraczalnej linii zabudowy w terenie Uz.1.

informuję, że

1. Złożenie uwagi stanowić będzie odpowiedź na niniejsze Ogłoszenie.
2. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 unijnego ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (tzw. RODO) administratorem danych osobowych jest Prezydent Miasta Krakowa z siedzibą Pl. Wszystkich Świętych 3-4, 31-004 Kraków. Z administratorem możesz się skontaktować listownie (adres: jw) lub drogą elektroniczną – adres e-mail: bp.um@um.krakow.pl
3. Składający uwagę ma prawo do żądania od administratora dostępu do podanych danych osobowych, ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania.
4. Podane dane osobowe będą przetwarzane do czasu załatwienia sprawy, dla potrzeb której zostały zebrane, a następnie będą przechowywane przez 25 lat, po czym zostaną przekazane do Archiwum Narodowego w Krakowie.
5. Składający uwagę ma prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
6. Podane danych osobowych jest wymogiem ustawowym i ma charakter obowiązkowy. Konsekwencją niepodania danych osobowych jest pozostawienie uwagi bez rozpoznania.
7. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych stanowią przepisy ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
8. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych – adres pocztowy – jw, e-mail: iod@um.krakow.pl

Uwagi są rozpatrywane przez Prezydenta Miasta Krakowa w terminie 21 dni od dnia upływu terminu ich składania. Rozpatrzenie następuje w formie Zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa publikowanego w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa na stronie internetowej www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne

W projekcie planu wprowadzono następujące zmiany:

1. ograniczono zasięg strefy zieleni osiedlowej w terenie Uz.1,
2. zmodyfikowano przebieg nieprzekraczalnej linii zabudowy w terenie Uz.1.

Zmiany w projekcie planu wynikają z rozpatrzenia przez Prezydenta Miasta Krakowa uwag złożonych podczas drugiego wyłożenia do publicznego wglądu części projektu planu.

Wyłożenie do publicznego wglądu części projektu planu
Zmiany zostały pokazane w tekście i na rysunku projektu planu

Urząd Miasta Krakowa – Wydział Planowania Przestrzennego
 Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Nowy Prokocim”
 Etap: do ponownego wyłożenia do publicznego wglądu części projektu planu w dniach od 23.10.2023 r. do 21.11.2023 r.

druk nr projekt Prezydenta Miasta Krakowa

**Wyłożenie do publicznego wglądu części projektu planu.
 Fragmenty zmienione zostały wyróżnione kolorem czerwonym.**

UCHWAŁA NR
 RADY MIASTA KRAKOWA
 z dnia

w sprawie uchwalenia
 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru
 „Nowy Prokocim”

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, 1506, 1597, 1688 i 1890), w związku z art. 67 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688) oraz w związku z art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 20 kwietnia 2021 r. o zmianie ustaw regulujących przygotowanie i realizację kluczowych inwestycji w zakresie strategicznej infrastruktury energetycznej (Dz. U. z 2021 r. poz. 922) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Nowy Prokocim”, zwany dalej „planem”, stwierdzając, że nie narusza on ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa.

2. Granice planu określone zostały w załączniku graficznym do uchwały Nr XLIV/1166/20 Rady Miasta Krakowa z dnia 27 sierpnia 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Nowy Prokocim” i obejmują obszar położony w południowej części Krakowa, w Dzielnicy XII Bieżanów - Prokocim i przebiegają:

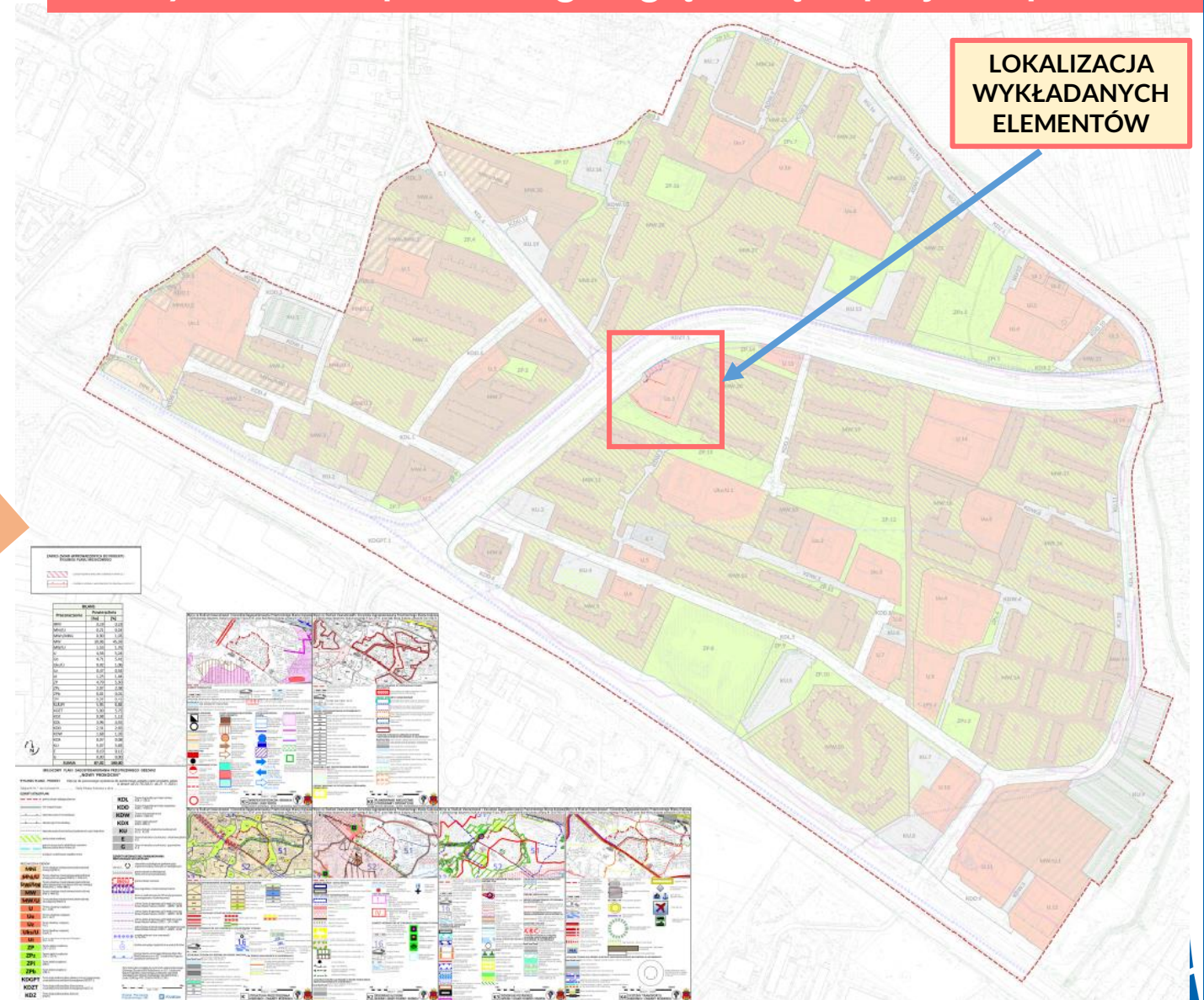
- 1) od północy (zaczynając od północnego narożnika analizowanego obszaru w kierunku północno-wschodnim): zachodnią i północną granicą działki nr 1059/2 obr. 53 Podgórze, następnie północną granicą działek: nr 1318/5 obr. 53 Podgórze oraz nr 1318/6 obr. 53 Podgórze, przecinającą przez działki: nr 393/17 obr. 55 Podgórze oraz nr 295/11 obr. 55 Podgórze stanowiące ulicę Piotra Ściegiennego, zachodnią granicą działek: nr 295/12 obr. 55 Podgórze, nr 295/8 obr. 55 Podgórze, nr 294/4 obr. 55 Podgórze, nr 423/3 obr. 55 Podgórze, nr 282/7 obr. 55 Podgórze, nr 282/6 obr. 55 Podgórze, nr 281/4 obr. 55 Podgórze, nr 274/12 obr. 55 Podgórze, nr 274/11 obr. 55 Podgórze, nr 267/4 obr. 55 Podgórze, nr 265/18 obr. 55 Podgórze, nr 265/33 obr. 55 Podgórze, nr 265/35 obr. 55 Podgórze, nr 265/28 obr. 55 Podgórze, nr 263/7 obr. 55 Podgórze, nr 254/4 obr. 55 Podgórze, nr 253/5 obr. 55 Podgórze, nr 393/18 obr. 55 Podgórze, nr 246/7 obr. 55 Podgórze, nr 245/14 obr. 55 Podgórze, nr 245/13 obr. 55 Podgórze, nr 237/8 obr. 55 Podgórze, północną granicą działki nr 238/3 obr. 55 Podgórze, następnie przecinającą przez działkę nr 394/30 obr. 55 Podgórze stanowiącą ulicę Konrada Wallenroda, zachodnią granicą działek: nr 234/3 obr. 55 Podgórze, nr 234/2 obr. 55 Podgórze, nr 232/20 obr. 55 Podgórze, następnie zachodnią i północną granicą działki nr 229/21 obr. 55 Podgórze, zachodnią

**Wyłożenie do publicznego wglądu części projektu planu.
 Fragmenty zmienione zostały wyróżnione kolorem czerwonym.**



Wyłożenie do publicznego wglądu części projektu planu

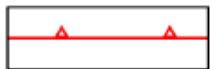
LOKALIZACJA WYKŁADANYCH ELEMENTÓW



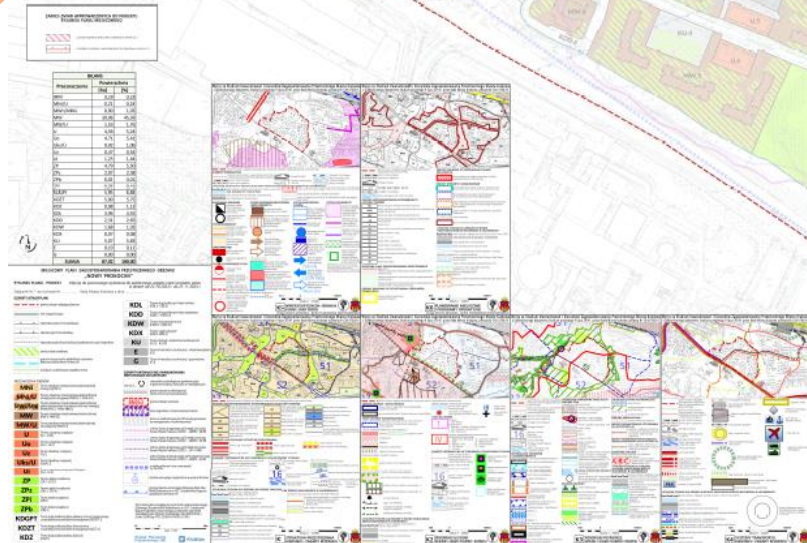
ZAKRES ZMIAN WPROWADZONYCH DO PROJEKTU RYSUNKU PLANU MIEJSCOWEGO



usunięte fragmenty strefy zieleni osiedlowej w terenie Uz.1



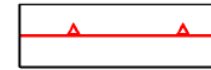
modyfikacja przebiegu nieprzekraczalnej linii zabudowy w terenie Uz.1



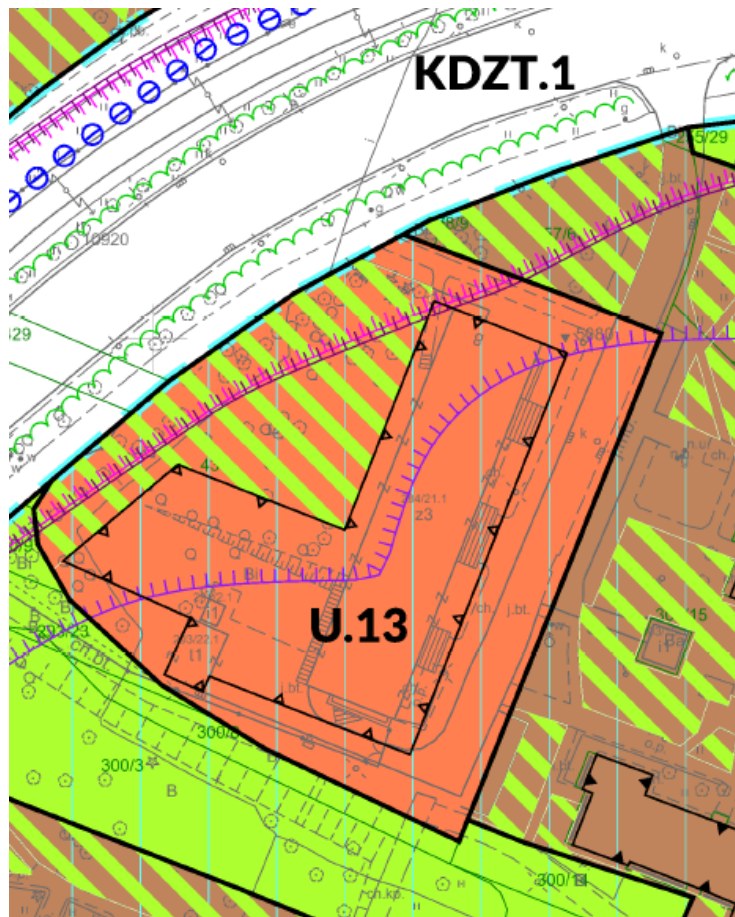
Wyłożenie do publicznego wglądu części projektu planu



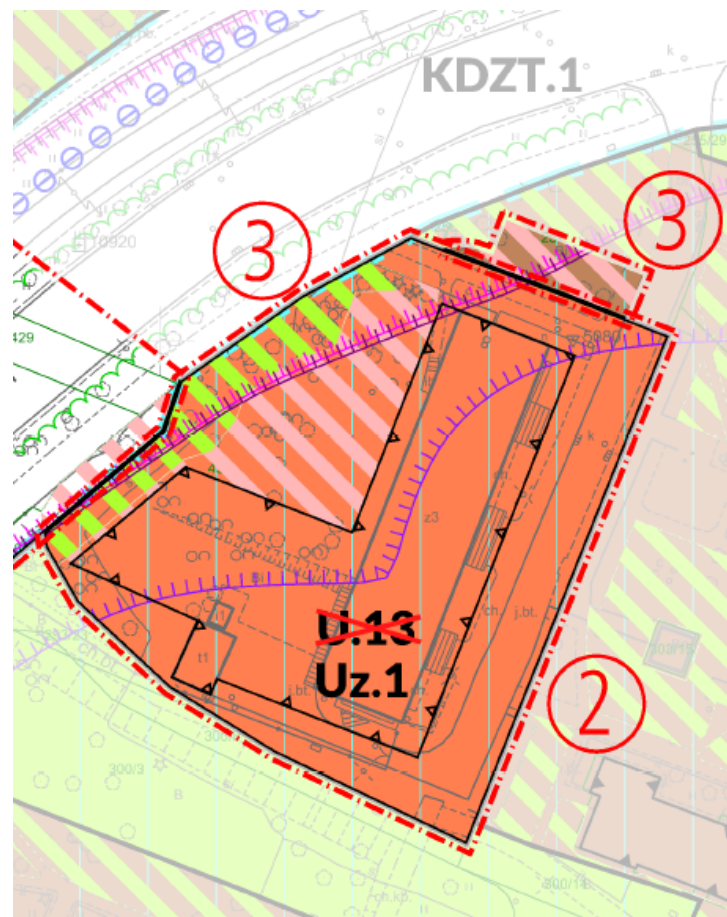
usunięte fragmenty strefy zieleni osiedlowej w terenie Uz.1



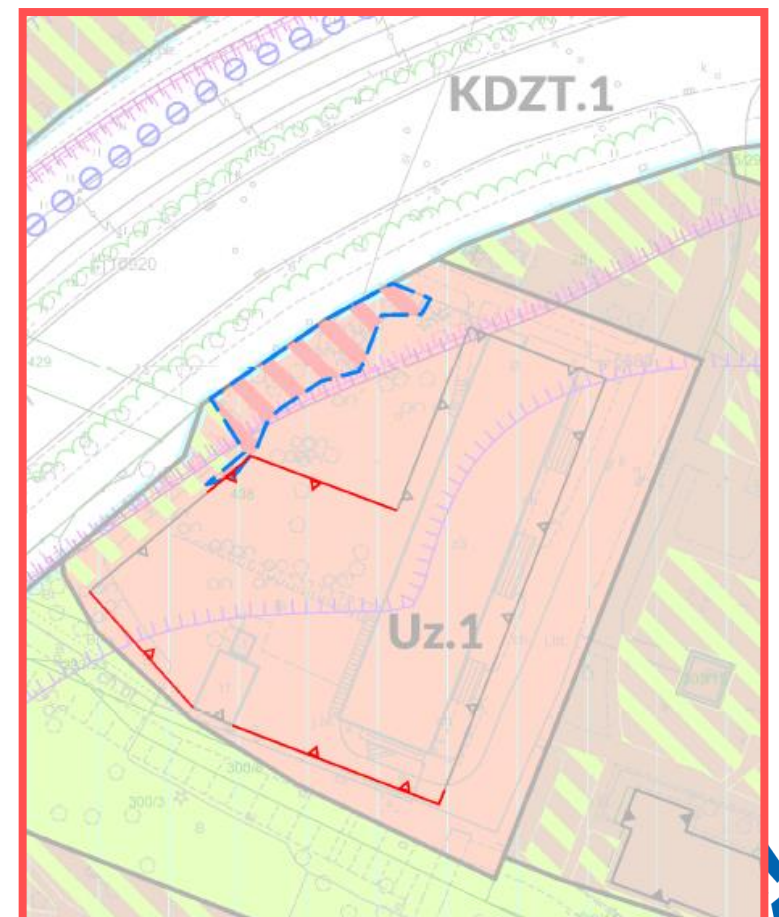
modyfikacja przebiegu nieprzekraczalnej linii zabudowy w terenie Uz.1



EDYCJA Z PIERWSZEGO WYŁOŻENIA



EDYCJA Z DRUGIEGO WYŁOŻENIA



EDYCJA OBECNIE WYKŁADANA



Dziękujemy za uwagę!