

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH W PLANIE  
INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ,  
KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY  
ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA**

**W MIEJSCOWYM PLANIE  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
OBSZARU „RUSZCZA”**

**I. Inwestycje infrastruktury technicznej objęte ustaleniami i obszarem planu**

Zasady obsługi oraz charakterystyka rozwiązań infrastruktury technicznej, w tym komunikacyjnej, dla obszaru „Ruszcza” zostały określone w ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, tj. w uchwale w sprawie przyjęcia planu oraz w części graficznej planu (stanowiącej integralną część uchwały).

W zakresie należącym do zadań własnych Gminy Miejskiej Kraków zapisano w planie inwestycje infrastrukturalne:

**1. Przebudowę, rozbudowę i budowę układu komunikacyjnego, obejmującą:**

- a) rozbudowę drogi **KD/G** (ul. Igołomska),
- b) rozbudowę odcinka ul. Jeziorko i budowę pozostałych dróg **KD/Z**,
- c) budowę połączeń drogi **KD/G** i **KD/Z** (ul. Jeziorko) z ul. N. Wiatra – w formie skrzyżowania.

Całość inwestycji komunikacyjnych obejmuje także urządzenia towarzyszące, w tym m.in. przystanki i inne urządzenia transportu zbiorowego oraz – w infrastrukturze drogowej: chodniki, zieleń, oświetlenie, sygnalizację i urządzenia sterowania ruchem oraz urządzenia ochrony terenów przyległych przed zanieczyszczeniami komunikacyjnymi.

**2. Przebudowę, rozbudowę i budowę pozostałych systemów infrastruktury technicznej, obejmujących:**

**1) Zaopatrzenie w wodę:**

- a) Dla obsługi odbiorców zlokalizowanych w obszarze planu planuje się, w oparciu o rurociągi istniejące, realizację sieci rozbiorczej zapewniającej możliwość doprowadzenia wody do poszczególnych terenów przeznaczonych pod zabudowę.

**2) Odprowadzenie ścieków:**

- a) Głównym odbiornikiem ścieków sanitarnych będzie planowany kolektor sanitarny „RWP” (Ruszcza – Wyciąże – Przylasek Wyciąski), przebiegający w ulicach Jeziorko - Wyciąska do pompowni strategicznej „PP” (poza planem), wraz z kolektorem bocznym w ul. N. Wiatra.
- b) Dla obsługi odbiorców zlokalizowanych w obszarze planu planuje się, w oparciu o kolektor, o którym mowa w pkt a, realizację sieci kanalizacyjnej zapewniającej

możliwość odprowadzenia ścieków z poszczególnych terenów przeznaczonych pod zabudowę.

### **3) Odprowadzenie wód opadowych:**

- a) Na terenach zurbanizowanych zaplanowano budowę kanalizacji deszczowej z odprowadzeniem wód do ciekę oznaczonego „D”, a z północno-wschodniej części obszaru do ciekę oznaczonego „C”.
- b) Dla powierzchni szczelnej terenów drogi głównej **KD/G** a także utwardzonych parkingów o powierzchni powyżej 0,1 ha obowiązuje realizacja kanalizacji opadowej wraz z urządzeniami zapewniającymi oczyszczenie wód zgodnie z przepisami odrębnymi.
- c) W pasach drogowych rezerwuje się miejsce dla kanału deszczowego, odprowadzającego wody opadowe z pasa drogowego i z przynależnej zlewni.

## **II. Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.**

Finansowanie inwestycji będzie odbywać się poprzez:

- 1) Wydatki z budżetu miasta,
- 2) Finansowanie i współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet miasta - w ramach m.in.:
  - a) finansowania inwestycji drogowych,
  - b) dotacji unijnych,
  - c) dotacji samorządu województwa,
  - d) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
  - e) innych kredytów i pożyczek bankowych,
  - f) innych środków zewnętrznych,
  - g) programu Lokalne Inicjatywy Inwestycyjne.
- 3) Udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilno-prawnym lub w formie partnerstwa publiczno - prywatnego.

## **III. Przygotowanie, realizacja i finansowanie inwestycji należących do zadań własnych Gminy.**

**Inwestycje komunikacyjne** – bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzą miejskie jednostki organizacyjne.

**Inwestycje odwodnienia terenów i odprowadzenia wód opadowych** – bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzą miejskie jednostki organizacyjne.

**Inwestycje zaopatrzenia w wodę i kanalizację** (z wyłączeniem odwodnienia terenów) - bezpośrednie przygotowanie, realizacja i finansowanie należy do spółki miejskiej Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. Zakłada się możliwość wyłącznego finansowania inwestycji z zakresu sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej ze środków MPWiK S.A.

**Inwestycje infrastruktury technicznej związane z urządzeniem terenów cmentarza**-bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzi Zarząd Cmentarzy Komunalnych.

**W realizacji inwestycji, w ich planowaniu, przygotowaniu i koordynacji** będą wykorzystane funkcjonujące i planowane „programy sektorowe” określone w przyjętej „Strategii Rozwoju Miasta” - z zakresu m.in.:

- a) modernizacji i rozwoju układu drogowego oraz polityki parkingowej,
- b) rozwoju transportu publicznego,
- c) rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych (MPWiK S.A.),
- d) polityki rozbudowy, modernizacji i eksploatacji systemu odwodnienia terenów,
- e) programu ochrony środowiska,
- f) założeń planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe (z uwzględnieniem planów i programów właściwych zarządców i dysponentów mediów),
- g) organizacji, realizacji i dofinansowywania lokalnych inicjatyw inwestycyjnych,
- h) realizacji inwestycji o znaczeniu społeczno-gospodarczym w formule partnerstwa publiczno-prywatnego.

Ustalenia realizacyjne, wynikające z planowania i koordynowania zakresu i finansowania inwestycji, dokonane z uwzględnieniem ww. „programów sektorowych” oraz corocznych budżetów miasta - określające terminy, zakresy (w tym etapowanie) realizacji oraz wielkość i strukturę finansowania inwestycji, dokonywane zgodnie z przepisami o finansach publicznych oraz wewnętrznymi uregulowaniami obowiązującymi w Gminie Miejskiej Kraków, nie wymagają wprowadzenia zmian do niniejszego rozstrzygnięcia.