Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednolic. dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14

K1 STRUKTURA PRZESTRZENNA
K2 ŚRODOWISKO KULTUROWE
K3 ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE
K4 SYSTEMY TRANSPORTU
K5 INFRASTRUKTURA TECHNICZNA I KOMUNALNA
K6 PLANOWANIE MIEJSCOWE I PROGRAMY OPERACYJNE

KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU

URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

PARK KRAJOBRAZOWY DOLINKI KRAKOWSKIE

BILANS TERENU		
Przeznaczenie	[ha]	[%]
KDL	3,05	3,03
KDD	4,25	4,22
KDS	0,59	0,58
KDW	0,57	0,57
KU	0,15	0,15
MN	51,87	51,51
MN/MWn	7,19	7,14
MN/U	27,36	27,17
MW	0,60	0,60
MWi	1,17	1,16
U	3,51	3,49
ZP	0,39	0,38
	100,70	100,00

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „TONIE - WSCHÓD"

RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XCII/2414/18 Rady Miasta Krakowa z dnia 10 stycznia 2018 r.

ELEMENTY USTALEŃ PLANU:

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- obowiązujące linie zabudowy
- strefa zwiększonego udziału funkcji usługowej
- strefa hydrogeniczna
- strefa widoku

Uwaga: Cały obszar planu znajduje się w archeologicznej strefie ochrony konserwatorskiej.

PRZEZNACZENIA TERENÓW:

- MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN.1-MN.11)
- MN/MWn — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności (MN/MWn.1-MN/MWn.3)
- MN/U — Tereny zabudowy mieszkaniowej - usługowej (MN/U.1-MN/U.14)
- MW — Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW.1)
- MWi — Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej istniejącej (MWi.1, MWi.2)
- U — Tereny zabudowy usługowej (U.1-U.4)
- ZP — Tereny zieleni urządzonej (ZP.1-ZP.3)
- KDL — Tereny dróg publicznych klasy lokalnej (KDL.1, KDL.4)
- KDD — Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej (KDD.1-KDD.12)
- KDW — Tereny dróg wewnętrznych (KDW.1-KDW.4)
- KU — Teren obsługi i urządzeń komunikacyjnych - parking dla samochodów (KU.1)
- KDS — Tereny dróg publicznych klasy ekspresowej (KDS.1)

ELEMENTY INFORMACYJNE | UWARUNKOWANIA NIE STANOWIĄCE USTALEŃ PLANU:

- granica administracyjna miasta
- osie widokowe
  1-Fort Tonie 44 - Wawel Fort Rajsko
  2-Fort Tonie 44 - Kopiec Kościuszki
- ciągi widokowe, kierunki widoku w krajobraz otwarty
- stanowiska archeologiczne punktowe i obszarowe ujęte w gminnej ewidencji stanowisk archeologicznych
- obiekty wpisane do rejestru zabytków
- E1-E5 — obiekty i obszar ujęte w gminnej ewidencji zabytków (E1-E5)
- E6 — obszar ujęty w gminnej ewidencji zabytków - Kraj obraz kulturowy zapola Fortu nr 44 Tonie
- szlak Orlich Gniazd
- szlak Twierdzy Kraków
- szpalery drzew
- rów melioracyjny strategiczny
- pomnik przyrody
- granica Parku Krajobrazowego Dolinki Krakowskie
- granice otulin parków krajobrazowych: Parku Krajobrazowego Dolinki Krakowskie i Tenczyńskiego Parku Krajobrazowego
- powierzchnie ograniczające lotniska Kraków - Balice
- strefa ograniczeń wysokości zabudowy w pasie nalotów lotniska Kraków-Balice 388m n.p.m.
- izofona hałasu drogowego LDWN=68 dB wg mapy akustycznej miasta Krakowa z 2017a
- izofona hałasu drogowego LDWN=64 dB wg mapy akustycznej miasta Krakowa z 2017a
- izofona hałasu drogowego LN=59 dB wg mapy akustycznej miasta Krakowa z 2017a
- tereny o spadkach powyżej 12 % predysponowane do występowania ruchów masowych
- tereny zagrożone ruchami masowymi wg rejestru terenów zagrożonych ruchami masowymi - ziemi oraz terenów na których występują te ruchy
- przebieg głównych ciągów pieszych
- przebieg tras rowerowych układu miejskiego
- napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV

skala 1:1000 — 25 0 50m

URZĄD MIASTA KRAKOWA
BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO