

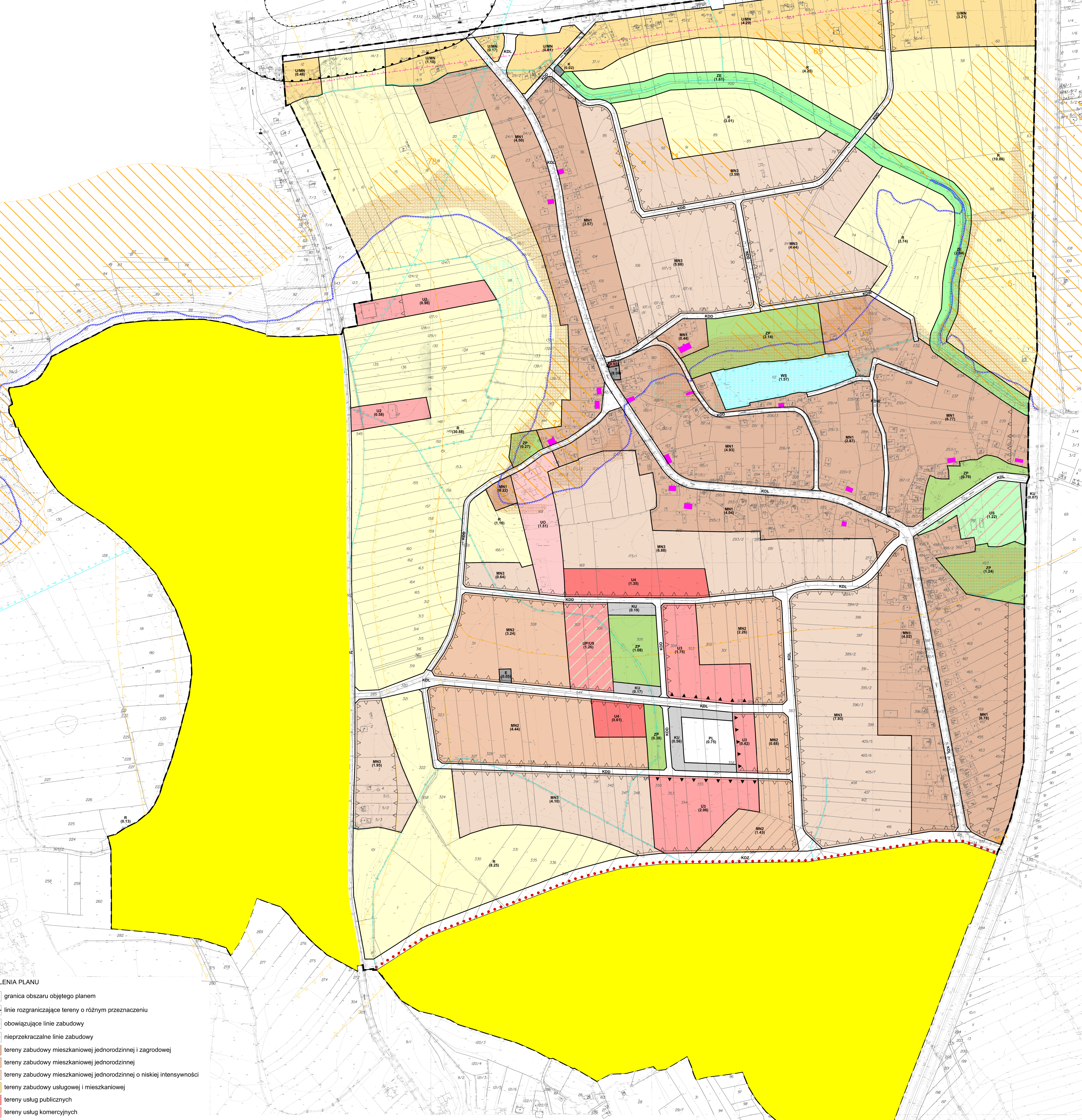
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU "WYCIĄŻE"

PRZEZNACZENIE I ZAGOSPODAROWANIE TERENU

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR LXXXII/1075/09
RADY MIASTA KRAKOWA Z DNIA 7 października 2009 r.

SKALA 1:2 000

100 0 100 200 300 400 metrów



USTALENIA PLANU

- granicz obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
- obowiązujące linie zabudowy
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej
- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o niskiej intensywności
- tereny zabudowy usługowej i mieszkaniowej
- tereny usług publicznych
- tereny usług komercyjnych
- tereny usług publicznych i komercyjnych
- tereny usług publicznych i komercyjnych
- tereny usług nauki i oświaty
- tereny usług sportu i rekreacji
- tereny usług publicznych i sportu
- tereny usług i obiektów produkcyjnych, składów, magazynów
- tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
- tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja
- tereny infrastruktury technicznej - telekomunikacja
- tereny dróg publicznych - klasa główna
- tereny dróg publicznych - klasa zbiorcza
- tereny dróg publicznych - klasa lokalna
- tereny dróg publicznych - klasa dojazdowa
- tereny dróg wewnętrznych
- tereny usług komunikacyjnych
- tereny przestrzeni publicznej - plac miejski
- tereny rolne
- tereny zieleni urządzonej
- tereny zieleni ekologicznej
- tereny wód powierzchniowych

tereny dla których obowiązują:
mpzp obszaru „Nowa Huta Przyszłości - Przylasek Rusiecki”
mpzp obszaru „Nowa Huta Przyszłości - Igiłomska Południe”

OZNACZENIA NIE STANOWIĄCE USTALENIA PLANU

- obiekty w ewidencji konserwatorskiej
- kapliczki
- stanowiska archeologiczne (numeracja zgodna z ewidencją zabytków)
- strefa nadzoru archeologicznego
- granicz obszaru potencjalnego zagrożenia zalaniem wodami powodziowymi Q1%
- orientacyjna granica GZWP 450 - Dolina rzeki Wisły
- grunty o niekorzystnych warunkach geologiczno-inżynierskich w tym tereny zagrożone osuwiskami (obszary wyłączone z zabudowy) wg. Ekofizjografia.
- strefa uciążliwości komunikacyjnej
- strefa 50 m ochrony sanitarnej od projektowanego cmentarza
- strefa 150 m ochrony sanitarnej od projektowanego cmentarza
- cieki melioracyjne
- tereny podmokłe stałe i okresowo
- korytarz ekologiczny wg. Ekofizjografia ...2006
- ścieżki rowerowe
- trasy rowerowe

Lp	Przeznaczenie	Oznaczenie	Powierzchnia w [ha]	[%]
1	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zagrodowej	MN1	38,15	13,54
2	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	MN2	12,05	4,28
3	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o niskiej intensywności	MN3	35,19	12,49
4	tereny zabudowy usługowej i mieszkaniowej	UMN	10,72	3,81
5	tereny usług publicznych	U1	0,02	0,01
6	tereny usług komercyjnych	U2	1,56	0,55
7	tereny usług publicznych i komercyjnych	U3	4,23	1,50
8	tereny usług publicznych i komercyjnych	U4	1,95	0,69
9	tereny usług nauki i oświaty	UO	1,51	0,54
10	tereny usług sportu i rekreacji	US	1,22	0,43
11	tereny usług publicznych i sportu	UPIUS	1,26	0,45
12	tereny usług obiektów produkcyjnych, składów, magazynów	E	11,70	4,15
13	tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka	E	0,05	0,02
14	tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja	K	0,06	0,02
15	tereny infrastruktury technicznej - telekomunikacja	T	0,04	0,01
16	tereny dróg publicznych - klasa główna	KDG	2,24	0,80
17	tereny dróg publicznych - klasa zbiorcza	KDZ	4,69	1,67
18	tereny dróg publicznych - klasa lokalna	KDL	5,77	2,05
19	tereny dróg publicznych - klasa dojazdowa	KDD	4,84	1,72
20	tereny dróg wewnętrznych	KDW	1,17	0,42
21	tereny usług komunikacyjnych	KU	0,98	0,35
22	tereny przestrzeni publicznej - plac miejski	PL	0,75	0,27
23	tereny rolne	R	130,39	46,29
24	tereny zieleni urządzonej	ZP	5,90	2,09
25	tereny zieleni ekologicznej	ZE	3,65	1,30
26	tereny wód powierzchniowych	WS	1,57	0,55
28	Razem		281,66	100

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU "WYCIĄŻE" skala 1:2 000

PRZEZNACZENIE I ZAGOSPODAROWANIE TERENU sierpień 2008

Zespół autorów:	Biuro Inżynierskie
Główny projektant:	dr inż. arch. Zdzisław Zdzienicki, inż. inżynier architekt - 001
Zespół projektowy:	dr inż. inżynier architekt - 001, inż. inżynier architekt - 001, inż. inżynier architekt - 001, inż. inżynier architekt - 001

Obrazowanie graficzne: Inżynierowie Silesia, mgr. Jacek Dębski

INSTITUT ROZWOJU MIAST

ul. Świerkowa 20B, 31-113 Kraków, tel. 12 255 20 00, 12 255 20 01, 12 255 20 02, 12 255 20 03, 12 255 20 04, 12 255 20 05, 12 255 20 06, 12 255 20 07, 12 255 20 08, 12 255 20 09, 12 255 20 10, 12 255 20 11, 12 255 20 12, 12 255 20 13, 12 255 20 14, 12 255 20 15, 12 255 20 16, 12 255 20 17, 12 255 20 18, 12 255 20 19, 12 255 20 20, 12 255 20 21, 12 255 20 22, 12 255 20 23, 12 255 20 24, 12 255 20 25, 12 255 20 26, 12 255 20 27, 12 255 20 28, 12 255 20 29, 12 255 20 30, 12 255 20 31, 12 255 20 32, 12 255 20 33, 12 255 20 34, 12 255 20 35, 12 255 20 36, 12 255 20 37, 12 255 20 38, 12 255 20 39, 12 255 20 40, 12 255 20 41, 12 255 20 42, 12 255 20 43, 12 255 20 44, 12 255 20 45, 12 255 20 46, 12 255 20 47, 12 255 20 48, 12 255 20 49, 12 255 20 50, 12 255 20 51, 12 255 20 52, 12 255 20 53, 12 255 20 54, 12 255 20 55, 12 255 20 56, 12 255 20 57, 12 255 20 58, 12 255 20 59, 12 255 20 60, 12 255 20 61, 12 255 20 62, 12 255 20 63, 12 255 20 64, 12 255 20 65, 12 255 20 66, 12 255 20 67, 12 255 20 68, 12 255 20 69, 12 255 20 70, 12 255 20 71, 12 255 20 72, 12 255 20 73, 12 255 20 74, 12 255 20 75, 12 255 20 76, 12 255 20 77, 12 255 20 78, 12 255 20 79, 12 255 20 80, 12 255 20 81, 12 255 20 82, 12 255 20 83, 12 255 20 84, 12 255 20 85, 12 255 20 86, 12 255 20 87, 12 255 20 88, 12 255 20 89, 12 255 20 90, 12 255 20 91, 12 255 20 92, 12 255 20 93, 12 255 20 94, 12 255 20 95, 12 255 20 96, 12 255 20 97, 12 255 20 98, 12 255 20 99, 12 255 20 100