MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „GRZEGÓRZKI-CENTRUM"

RYSUNEK PLANU - KONCEPCJA

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr _____ Rady Miasta Krakowa z dnia _____

Edycja do opiniowania wewnętrznego

ELEMENTY USTALEŃ PLANU

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające
- obowiązująca linia zabudowy
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- nieprzekraczalna linia lokalizacyjna
- granica i obszar strefy dyskusyjnej dróg
- granica i obszar strefy wysokości zabudowy A
- granica i obszar strefy wysokości zabudowy B
- granica i obszar strefy kształtowania kompletów zabudowy pierzejowej
- granica i obszar strefy dyskusyjnej
- obiekt o wartościach historycznych - zakładnia Kopalni Soli Wieliczka w rejonie ul. Wagrodzkiej
- obiekt o wartościach historycznych - budynek

SYMBOLE I NAZWY KLAS PRZEZNACZEŃ TERENÓW:

MNW-U	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wielorodzinnej lub usług
MW	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
MW-U	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług
MW-UZ-UK	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług głównych (ponadpodstawowych) lub usług rzemieślniczych
U	Teren usług
UZ	Teren usług zdrowia i pomocy społecznej
UZ-UK-UA	Teren usług zdrowia i opieki społecznej lub usług kultury i rozrywki lub usług kameralnych i zabudowy usługowej
UZ-UA-KO	Teren usług zdrowia i pomocy społecznej lub usługi kameralnej i administracji lub obsługi komunikacji
UN	Teren usług nauki
UE	Teren usług edukacji
US	Teren usług sportu i rekreacji
UK	Teren usług kultury i rozrywki
UK-UR	Teren usług kultury i rozrywki lub usług religijnych
UR	Teren usług kultu religijnego
UR-N	Teren usług kultu religijnego lub niekiaryńskiej nyzmy (ZCN) o ograniczonej powierzchni zabudowy nie przekraczającej 300 m²
KDZ-KKS	Teren dróg zbiorczych lub komunikacji szynowej
KDL	Teren dróg lokalnych
KDL-KKS	Teren dróg lokalnych lub komunikacji szynowej
KDD	Teren dróg dojazdowych
KR	Teren komunikacji drogowej wewnętrznej
KO	Teren obsługi komunikacji
IE	Teren elektroenergetyki
IG	Teren gazownictwa
ZP	Teren zieleni urządzonej
ZD	Teren ogrodów działkowych
N	Teren nieistniejący/kierunek

ELEMENTY INFORMACYJNE NIESTANOWIĄCE USTALEŃ PLANU

- granica wskazu urbanistycznego Kleparza, ustalona w Uchwale Nr CXLIII/1996 Rady Miasta Krakowa z dnia 21.02.1996 r.
- granica wskazu urbanistycznego Wesołej, ustalona w Uchwale Nr CXLIII/1996 Rady Miasta Krakowa z dnia 21.02.1996 r.
- granica Strefy Buforowej obszaru wpisanego na Listę Światowego Dziedzictwa UNESCO, ustalona w Uchwale Nr CXLIII/1996 Rady Miasta Krakowa z dnia 21.02.1996 r.
- granica obszaru uznanego za pomnik historii „Kraków – miasto lokacji, Stare Miasto i Wawel" na podstawie Decyzji Ministra Kultury i Sztuki z dnia 16 października 1978 r. (M.P. z 1978 r. Nr 26, poz. 252)
- obszar o wysokim potencjale archeologicznym (wg Studium)
- granica strefy ochrony archeologicznego (wg Studium)
- zewnętrzne wskazówki powiązań obiektów fortecznych (wg Studium)
- pomnik przyrody
- ogrzewanie rejonowe
- obszar możliwej lokalizacji trasy metra (wg Studium)
- granica obszaru możliwej lokalizacji przystanku metra (wg Studium)
- zasięg terenów o ograniczeniu 20 m od linii energii kolejowej
- odległość 30 m od granicy obszaru kolejowego
- strefa 20 m od granicy obszaru kolejowego
- granica terenu zamkniętego
- studnie osłonowego Rondo Mogilskie
- kolektor kanalizacji ogólnospławnej
- magistrala wodociągowa
- ciąt ciepłowniczą
- komora ciepłownicza
- studnie awar.przejęcia zanieczyszczenia wody

BILANS

Przeznaczenie	Powierzchnia [ha]	[%]
MNW-U	0,07	0,06
MW	31,51	26,73
MW-U	5,87	5,35
MW-UZ-UK	0,84	0,75
U	14,50	12,61
UZ	0,26	0,23
UZ-UK-UA	1,50	1,34
UZ-UA-KO	0,65	0,58
UN	7,53	6,72
UE	2,68	2,40
US	1,67	1,50
UK	0,75	0,67
UK-UR	0,08	0,07
UR	0,49	0,44
UR-N	0,61	0,55
KDZ-KKS	17,21	15,42
KDL	4,13	3,74
KDL-KKS	1,89	1,65
KDD	4,68	4,15
KR	0,39	0,35
KO	0,28	0,25
IE	0,16	0,14
IG	0,01	0,01
ZP	4,86	4,35
ZD	3,29	2,99
N	0,41	0,37
teren zamknięty	5,71	5,12
SUMA	**111,42**	**100,00**

Wykorzystano mapę zasadniczą w postaci wektorowej pozyskaną 2022-10-21 z Geoportalu Urzędu Miasta Krakowa w Krakowie

Pl.2000 (1992-2178)

Wydział Planowania Przestrzennego - UMK

Kraków