

**DYSKUSJA PUBLICZNA NA TEMAT PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU
„ŻABINIEC”, 7 grudnia 2023 r.**

DYSKUSJA PUBLICZNA

**NA TEMAT PROJEKTU
MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU
„ŻABINIEC”**

**przeprowadzona w dniu
7 grudnia 2023 r.**

**DYSKUSJA PUBLICZNA NA TEMAT PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU
„ŻABINIEC”, 7 grudnia 2023 r.**

Zastępca Dyrektora Wydziału Planowania Przestrzennego – p. Jolanta Czyż

Dzień dobry. Witam Państwa na dyskusji publicznej w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Żabiniec”. Ja się nazywam Jolanta Czyż, jestem Zastępcą Dyrektora w Wydziale Planowania Przestrzennego. Jest ze mną Pan Kierownik Tomasz Babicz oraz główny projektant planu miejscowego, Pan Tomasz Woźniak.

Obecnie spotykamy się z Państwem na dyskusji publicznej już po raz czwarty. Projekt planu miejscowego „Żabiniec” był wykładany 2 razy w całości do publicznego wglądu i kolejne 2 wyłożenia były wyłożeniami częściowymi. Plan miejscowy jest sporządzony na podstawie uchwały z 24 kwietnia 2019 r. Cała procedura planistyczna, która jest określona w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym tutaj w tym planie została jakby miała tutaj cały swój przebieg zgodnie z ustawą, było ogłoszenie o przystąpieniu do sporządzania planu, złożono wnioski, Pan Prezydent rozpatrzył wnioski Zarządzeniem numer 2822/2021 i było wówczas złożonych 61 wniosków, później został przygotowany projekt planu miejscowego, który został skierowany do opiniowania i uzgodnień ustawowych. Te 4 wyłożenia do publicznego, pierwsze wyłożenie miało miejsce od 20 czerwca 2022 r. do 18 lipca 2022 r., wówczas były złożone uwagi i wyniku rozpatrzenia tych uwag ponowione zostały czynności planistyczne. To wyłożenie, to było wyłożenie w lipcu, pierwsze wyłożenie, drugie wyłożenie było od 27 lutego do 27 marca 2023 r., trzecie wyłożenie miało miejsce od 24 lipca do 27 sierpnia 2023 r., i to właśnie wyniku tego wyłożenia po rozpatrzeniu uwag należało ponowić procedurę planistyczną. Projekt planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko jest również dostępny na naszej stronie internetowej. Projekt będzie wykładany do 3 stycznia 2024 r. Można zapoznać się z tą częścią projektu, która jest wykładana do publicznego wglądu w naszym Wydziale Planowania Przestrzennego przy ul. Mogilskiej 41 w godzinach od 8:00 do 15:00, za wyjątkiem sobót, niedziel i świąt. Wizytę można również umówić na konkretną godzinę mailowo czy też umówić się telefonicznie przez nasz sekretariat, natomiast uwagi należy składać do dnia 17 stycznia 2024 r. Oczywiście te wszystkie informacje, które Państwu przedstawiam, są również do dostępne na naszej stronie internetowej, tam zamieszczone jest całe ogłoszenie i obwieszczenie Prezydenta Miasta Krakowa, które jest zawieszane również na wszystkich budynkach Urzędu Miasta Krakowa. I składając uwagę należy pamiętać, żeby podać oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga, a także imię i nazwisko oraz nazwę oraz adres zamieszkania, czy też siedziby. Uwagi można wносить w formie papierowej lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej. Forma papierowa obejmuje złożenie pisma z uwagą w Punkcie Obsługi Mieszkańców, czy też poprzez wysłanie pocztą. I właśnie w tych 2 przypadkach, bo ile jeśli Państwo złożycie w formie elektronicznej lub za pomocą formularza przesłanego do nas mailowo, i to należy złożyć do 17 stycznia, o tyle jeśli ktoś będzie składał uwagę w formie papierowej, to należy liczyć się z tym, że liczy się w tym przypadku data wpływu do Urzędu. Wszystkie zmiany, które tutaj będą Państwu przedstawione w prezentacji, ta prezentacja również jest dostępna na naszej stronie internetowej, zostały opisane w ogłoszeniu i obwieszczeniu Prezydenta, w związku z powyższym jeszcze Pan projekt tutaj te wszystkie zmiany przedstawi. Ewentualne uwagi, które będą złożone do tej części projektu planu wykładanej do publicznego wglądu, będą rozpatrywane przez Pana Prezydenta w terminie do 21 dni od dnia upływu terminu ich

**DYSKUSJA PUBLICZNA NA TEMAT PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU
„ŻABINIEC”, 7 grudnia 2023 r.**

składania. I rozpatrzenie, tak jak każdorazowo następuje, w formie Zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa, które jest publikowane w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Krakowa na naszej stronie internetowej. Ja teraz oddaję głos Panu projektantowi, który przedstawi Państwu krótką informację odnośnie właśnie zmian wprowadzonych po rozpatrzeniu uwag. Dziękuję.

Projektant planu, Wydział Planowania Przestrzennego – p. Tomasz Woźniak

Dzień dobry Państwu. Właśnie z uwagi na to, że to już jest czwarte wyłożenie, w tym częściowe, to może od razu przejdę tak naprawdę co się zmieniło, a w stosunku do poprzedniego wyłożenia niewiele się zmieniło.

Przede wszystkim w części tekstowej zmieniły się parametry zabudowy dla terenu MWi.1, U.16, MW/U.4 i MW/U.5. Zarówno w części tekstowej i graficznej wyznaczone zostały tereny MWi – są to tereny MWi.4, MWi.5, MW/U.6 przy ul. Zdrowej, MWi.7 u zbiegu ul. Żmudzkiej i Żabiniec, i teren MWi.8 przy ul. Żabiniec. Zmieniło się, można powiedzieć, kosmetycznie przebieg linii zabudowy w terenie MN.2. Tak się przedstawia w całości częściowo wyłożony projekt planu „Żabiniec”. Dziękuję.

Zastępca Dyrektora Wydziału Planowania Przestrzennego – p. Jolanta Czyż

Dziękuję bardzo. I przechodzimy teraz do drugiej części dyskusji, czyli oddajemy głos Państwu i bardzo proszę o zgłaszanie się do ewentualnych pytań. Zaczniemy od Państwa na sali, a później ewentualnie przejdziemy do internautów. Panie Kierowniku, nie wiem, ktoś z Państwa chciałby zabrać głos już? Tam jest mikrofon, gdyby ktoś jeszcze chciał, to będziemy podawać. Bardzo proszę.

Gość I

Działa? Działa. Ja mam taką gorącą prośbę, ponieważ tak jak Pan wspomniał, był wyłożony, on ma kosmetyczne zmiany, niemniej jednak biorąc pod uwagę teren MN.2, konkretnie w tym temacie jest moja obecność. Tutaj zgłaszaliśmy pewne uwagi, które cały czas nie są brane pod uwagę. Ja rozumiem, że nie zawsze życzenia znajdują odzwierciedlenie później w zapisach planu, niemniej jednak chcielibyśmy je ponownie poruszyć. Rzecz polega na tym, że konkretnie teren MN.2, który obejmuje głównie obszar ul. Zdrowej 20, jest przeznaczony w planie do zabudowy jednorodzinnej. Ona oczywiście wplata się między zabudowę wielorodzinną o niskiej intensywności, tak na zmianę, raz jest MW i potem MN i potem MW, i co troszkę dla nas jest niezrozumiałe, niemniej jednak nie mamy z tym problemu, żeby pozostawić zabudowę jednorodziną, ale w związku z tym, że plan w swoich celach opisanych jako uporządkowanie, zrównoważenie i integrację terenu powinien brać pod uwagę to, że wysokość budynku, która jest pierzeją całej ul. Zdrowej, teoretycznie powinna być w miarę wyrównana. Tutaj mamy zapis odnośnie wysokości, która dość mocno ogranicza ten teren biorąc pod uwagę przyległe nieruchomości, które mają znacznie wyższe ustalenia, jeśli chodzi o kalenice. To dla nas jest jakby jedna z kluczowych spraw. Druga rzecz jest kwestią braku zapisów w planie miejscowym, jeśli chodzi o możliwość zabudowy w granicy. On co do zasady później jest brany pod uwagę przy pozwoleniu na budowę, gdzie w przypadku braku takiego zapisu ta zabudowa może nie

**DYSKUSJA PUBLICZNA NA TEMAT PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU
„ŻABINIEC”, 7 grudnia 2023 r.**

znaleźć kontynuacji, a w sumie przy pierzei i przy ewentualnym nawiązaniu się do budynków w drugiej linii zabudowy, to w mojej ocenie ma kluczowe znaczenie i chcielibyśmy poprosić o rozpatrzenie takiej uwagi w ramach tej dyskusji czy późniejszych uwag, które wniesiemy oficjalnie do wyłożonego planu. Jest jeszcze kwestia dwóch aspektów, chodzi o kwestię linii zabudowy, która została ustalona jako druga linia zabudowy w części północnej, czyli bliżej rzeki Białuchy. Ona oczywiście w jakiś sposób też ogranicza tam zabudowę, niemniej jednak nie do końca jest ustalona tak jak nawiązuje się to w ramach jakby tej sekcji urbanistycznej w terenie jakby zastanym w całości. A ostatnią sprawą jest kwestia samej tej funkcji z racji tego, że mamy teren MN, potem jest MW, i tak na zmianę, żeby ewentualnie spróbować ujednoczyć to w ramach tego uporządkowania w parametrach, bo dla nas zabudowa jednorodzinna wciąż jest zasadna, jest w porządku, obok jest zabudowa wielorodzinna o niskiej intensywności, niemniej jednak te wysokości i te parametry chyba oceniamy jako mogące dać się pogodzić tak, żeby były w miarę zintegrowane w całości. Nie wiem, myśmy przedstawiali te sprawy w międzyczasie, jeśli chodzi o pomiar geodezyjny wysokości budynków, tutaj te uwagi prawdopodobnie są w archiwach u Państwa, no będziemy je wciąż składać przy kolejnych możliwościach uwag do planu i z prośbą o uwzględnienie. Ja dziękuję ze swojej strony.

Projektant planu, Wydział Planowania Przestrzennego – p. Tomasz Woźniak

Zadaje Pan jakieś pytanie czy to tylko...

Gość I

Znaczy chciałbym, żeby to było zaprotokołowane, to jest dla mnie kluczowe, niemniej jednak... Znaczy pytanie moje brzmi wciąż czy jest to możliwe, bo to jest któreś tam wyłożenie i nie jest uwzględniane, czyli traktuje, że raczej nie jest możliwe z punktu widzenia dzisiejszego stanu.

Projektant planu, Wydział Planowania Przestrzennego – p. Tomasz Woźniak

Wszystko jest możliwe i mogą Państwo złożyć uwagi i Pan Prezydent Miasta Krakowa pochyli się nad tymi uwagami i rozpatrzy. Obecny kształt wynika właśnie z uwag, które zostały złożone i z rozpatrzenia Pana Prezydenta. Jakby to ujednoczenie na początku było, ponieważ właśnie była próba integracji zabudowy jednorodzinnej z wielorodzinną, jednakże tu był duży protest mieszkańców, zmieniliśmy to na zabudowę jednorodzinną, po czym był znowu protest mieszkańców, żeby była zabudowa wielorodzinna, ponieważ są tam budynki wielorodzinne, wyznaczyliśmy istniejące budynki wielorodzinne, no i teraz jesteśmy, gdzie jesteśmy. Ograniczenie to wysokościowe, to jak było na poprzednim wyłożeniu, było mówione, ono wynika tylko i wyłącznie z ograniczeń prawnych. Jesteśmy zobowiązani literalnie każde prawo, ale też Studium, który nam wyznacza kierunki przy sporządzaniu planów i Studium dla zabudowy jednorodzinnej wskazuje tutaj 9 m, i tego nie jesteśmy w stanie zmienić, ponieważ Rada Miasta Krakowa nie powinna uchwalić projektu planu, który jest niezgodny ze Studium. Więc jeżeli chodzi o wysokość, nie ma takiej możliwości. Jeżeli chodzi o te przeznaczenie, no to przez okres wszystkich ostatnich wyłożeń mieliśmy tu wszystkie przeznaczenia jakie były możliwe i dalej ciężko tutaj znaleźć konsensus, dlatego mówię, że najlepiej złożyć uwagę, nowe może jakieś fakty Państwo przedstawią i Pan Prezydent na to inaczej spojrzysz i uwzględnieni uwagi.

**DYSKUSJA PUBLICZNA NA TEMAT PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU
„ŻABINIEC”, 7 grudnia 2023 r.**

Gość I

Oczywiście. To ja chciałem jakby, to jest moje uwagi, które wnosiłem wcześniej, żeby były zaprotokołowane na przyszłość, niemniej jednak wracam do terenu jednorodzinnych i tego, że są zabudowy budynków wielorodzinnych istniejących, zgadzam się, natomiast one są funkcjonalnie jako wielorodzinne, ponieważ były budowane jako budynki jednorodzinne. Mamy tego świadomość, że budynki obok mają jakby, można powiedzieć, stan zastany i nie wnika czy on został prawnie usankcjonowany w poprzednim czasie. Intencją było to, żeby właśnie w ramach tej integracji uporządkowania mieć te wysokości w nawiązaniu podobne, ale to oczywiście złożymy do uwag, licząc, że zostanie uwzględnione.

Zastępca Dyrektora Wydziału Planowania Przestrzennego – p. Jolanta Czyż

Wszystko co tutaj jest powiedziane będzie zaprotokołowane, bo z tego jest zrobiony stenogram i nagrywa się dyskusja, natomiast formalnie trzeba po prostu złożyć uwagę pisemnie, także po prostu bardzo prosimy, żeby wówczas do tego terminu złożyć uwagę, bo jakby stenogram nie jest jakby formą złożenia uwagi.

Gość I

Tak, tak, oczywiście, ja mam świadomość tylko zależało mi na tym, żeby gdzieś była zaznaczona nasza obecność i pewne fakty. Jak najbardziej dotrzemy terminów i to będzie złożone w ramach tego, co zostało poruszone. Także dziękuję pięknie.

Zastępca Dyrektora Wydziału Planowania Przestrzennego – p. Jolanta Czyż

Dziękuję bardzo. Kto z Państwa jeszcze chciałby złożyć jakieś pytanie.

Gość II

Ja, jeżeli można chciałem praktycznie przekazać to, co wydaje mi się, że mieszkańcy złożą, mianowicie ich niepokój dotyczy, a inaczej, mówię o obszarze związanym, że tak powiem, z SOR-em, z lądowiskiem helikopterów i z budynkiem, który praktycznie jest tam zaprojektowane, którego wysokość była kolizyjna z dotychczasowym nalotem helikopterów transportujących chorych do szpitala Narutowicza. Chciałem ewentualnie prosić w tej chwili o... jak wygląda ten stan, tym bardziej, że jeszcze mieszkańcy podkreślają, że w świetle tego jak wygląda budżet Krakowa, inwestycje mogą się odwlec, czyli na dobrą sprawę jak wygląda wobec tego sytuacja w chwili, kiedy SOR będzie utrzymany taki jaki jest oraz linia nalotu taka jaka w tej chwili jest wykonywana?

Projektant planu, Wydział Planowania Przestrzennego – p. Tomasz Woźniak

Pod względem planistycznym jakby byt szpitala nie jest zagrożony, również SOR-u. On funkcjonuje, ma strefę nalotu i na dzień dzisiejszy nie ma problemu, żeby były jakieś zakłócenia. Jeżeli chodzi o przyszły SOR, jest to też również uwzględnione w ustaleniach planu, są ograniczone wysokości zabudowy, tak żeby przy realizacji SOR-u, powiedzmy, wtedy będzie strefa nalotów wschód-zachód, nie stały żadne budynki w kolizji, więc jak najbardziej szpital może funkcjonować.

**DYSKUSJA PUBLICZNA NA TEMAT PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU
„ŻABINIEC”, 7 grudnia 2023 r.**

Gość II

Czy zmiana kierunku zmiana kierunku nalotu, rozumiem w przypadku wybudowania tego SOR-u, to nie jest korytarz, który będzie się zbliżał do tych budynków, które są tam od strony północnej. Rozumiem, że nalot w tej chwili jest tu od strony zachodnio-południowej, tak?

Projektant planu, Wydział Planowania Przestrzennego – p. Tomasz Woźniak

Obecnie jest północ-południe, a projektowany jest wschód-zachód.

Gość II

Jest wschód-zachód, czyli praktycznie ta linia nalotu byłaby tak jakby równoległa do istniejącego...

Projektant planu, Wydział Planowania Przestrzennego – p. Tomasz Woźniak

Do torów.

Gość II

...do trakcji kolejowej, tak?

Projektant planu, Wydział Planowania Przestrzennego – p. Tomasz Woźniak

Tak.

Gość II

Czyli praktycznie się zbliża się do zamieszkałych budynków, które są w tej chwili za szpitalem, tak?

Projektant planu, Wydział Planowania Przestrzennego – p. Tomasz Woźniak

Znaczy zbliża się, nie zbliża, zależy na jakiej rzędnej jaka jest wysokość, prawda, bo on się wzbija, tak, nad budynkami.

Gość II

Chodzi mi konkretnie o, no powiedzmy, korytarz. W tej chwili korytarz prowadzący do lądowiska jest z kierunku rozumiem południowo- zachodniego, tak?

Projektant planu, Wydział Planowania Przestrzennego – p. Tomasz Woźniak

Jest południowy i północny obecnie korytarz.

Gość II

Południowy, czyli tak jakby od południa na północ, tak? A rozumiem, że ten nowy nalot byłby od zachodu na wschód, tak?

Projektant planu, Wydział Planowania Przestrzennego – p. Tomasz Woźniak

Jednocześnie może być od Zachodu i jednocześnie może być od wschodu, są po prostu...

**DYSKUSJA PUBLICZNA NA TEMAT PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU
„ŻABINIEC”, 7 grudnia 2023 r.**

Gość II

Rozumiem, że korytarz jest wschód-zachód, tak? Będzie.

Projektant planu, Wydział Planowania Przestrzennego – p. Tomasz Woźniak

Ze wschodu mogą nalatywać i lądować i z zachodu mogą nalatywać i lądować. Są zawsze 2 korytarze, jeden jest podstawowy, drugi jest awaryjny.

Gość II

Rozumiem, że w tym momencie ten korytarz będzie omijał ten budynek kolizyjny, tak? Ten budynek będzie z boku, natomiast w tej chwili ten budynek jest na nalocie, tak? Ja mówię o tym budynku...

Projektant planu, Wydział Planowania Przestrzennego – p. Tomasz Woźniak

Co ma pozwolenie na budowę, tak?

Gość II

Tak.

Projektant planu, Wydział Planowania Przestrzennego – p. Tomasz Woźniak

Tak, nie będzie przebiegał przez ten budynek, nalotów.

Gość II

Ale te rozwiązania projektowe, które są w tej chwili w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pozwalają na to rozumiem, że budynek ten, który w tej chwili może mieć maksymalną wysokość 25 m, nie będzie stanowił przy wykonaniu przeszkody do korzystania z dotychczasowej, powiedzmy tego...

Projektant planu, Wydział Planowania Przestrzennego – p. Tomasz Woźniak

Tak, obecnie w terenach na południe od lądowiska jest jakby stopniowana wysokość nowej zabudowy, tak żeby nie kolidowała ze strefą nalotów istniejącego lotniska.

Gość II

I maksymalnie (...) stopniowo, ale maksymalna 25 m.

Projektant planu, Wydział Planowania Przestrzennego – p. Tomasz Woźniak

Maksymalnie 25 m jak mówi Studium.

Gość II

Schodząca do ilu? Bo rozumiem, że stopniowa.

Projektant planu, Wydział Planowania Przestrzennego – p. Tomasz Woźniak

Od 10 m do 25 m.

**DYSKUSJA PUBLICZNA NA TEMAT PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU
„ŻABINIEC”, 7 grudnia 2023 r.**

Gość II

Dziękuję bardzo. Rozumiem, że mieszkańcy złożą do 17 stycznia uwagi. Dziękuję bardzo.

Zastępca Dyrektora Wydziału Planowania Przestrzennego – p. Jolanta Czyż

Czy jeszcze ktoś z Państwa na sali? A internauci? Nic.

Gość III (online) – p. /.../*

Ja bym miał pytanie, jeśli można.

Zastępca Dyrektora Wydziału Planowania Przestrzennego – p. Jolanta Czyż

Proszę.

Gość III (online) – p. /.../*

/.../* z tej strony ja mam takie pytanie odnośnie tego planu, ponieważ jak Państwo już wspomnieliście wcześniej, zostały uwzględnione bardzo niewielkie zmiany. Pytanie, czy jest taka możliwość, żeby ten plan został na przykład częściowo uchwalony przez Radę Miasta, tak żeby mieszkańcy, którzy czekają na inne części, które nie są tutaj częścią uwag, żeby mogli już mieć po prostu ten plan uchwalony, a Państwo mogliby pracować nad tymi spornymi przestrzeniami?

Zastępca Dyrektora Wydziału Planowania Przestrzennego – p. Jolanta Czyż

Teraz mogą być 2 scenariusze. Jeżeli tutaj zostaną złożone jakieś uwagi, które nie zostaną uwzględnione przez Pana Prezydenta, wówczas projekt planu miejscowego zostaje skierowany do uchwalenia i jeszcze w tej kadencji może zostać uchwalony, i przekazując projekt planu miejscowego do uchwalenia przekazujemy również wszystkie uwagi nieuwzględnione przez Pana Prezydenta, i wówczas na sesji Rady Miasta Krakowa również radni Miasta Krakowa mogą wnieść jakieś poprawki do tego projektu, który jest przedkładany do uchwalenia. Natomiast w sytuacji, gdyby się okazało, że jeszcze jakieś uwagi, które będą złożone do tej części wkładanej do publicznego wglądu, jeszcze będą przez Pana Prezydenta uwzględnione, wówczas ten projekt planu miejscowego będzie musiał jakby ulec zmianie i ponowieniu procedury planistycznej, to średnio gdzieś przedłuży czas przekazania do uchwalenia o 5 miesięcy. Więc myślę, że w tym wypadku na razie należy poczekać jak się będzie sytuacja rozwijać, jeśli chodzi o złożone uwagi, bo jak mówię, w najlepszym wypadku jeszcze może to być uchwalone w tej kadencji, natomiast tutaj nie było żadnej mowy o jakimś dzieleniu, czy też uchwalaniu w części tego planu miejscowego, chociaż mieliśmy takie przypadki faktycznie w Krakowie, że plan miejscowy był dzielony na przykład na 2 części i uchwalona była najpierw jedna część, później druga, ale to też bardzo wydłuża procedurę planistyczną, ponieważ najpierw Rada Miasta Krakowa musi zmienić uchwałę o przystąpieniu, a później musi z kolei jeszcze podzielić ten plan na te 2 części, co też nie jest takie bardzo krótkotrwałe, bo to jednak trzeba podzielić po prostu, z jednego planu zrobić 2 plany miejscowe albo nawet i więcej części, więc mnie się wydaje, że trzeba na razie poczekać do tego momentu aż złożone uwagi będą rozpatrzone przez Pana Prezydenta. Termin mamy składania 17 stycznia, no plus 21 dni ma Pan

**DYSKUSJA PUBLICZNA NA TEMAT PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU
„ŻABINIEC”, 7 grudnia 2023 r.**

Prezydent na rozpatrzenie uwag, no i wtedy okaże się jaka będzie dalsza sytuacja, jeśli chodzi o ten plan. Myślę, że tutaj jeszcze chwilę poczekajmy zobaczymy jaka będzie po prostu decyzja Pana Prezydenta co do ewentualnych uwag do tego planu. Tutaj mamy już 4 wyłożenia do publicznego wglądu, więc myślę, że tutaj Pan Prezydent naprawdę dosyć wychodził naprzeciw mieszkańcom i 4 kolejne razy tutaj pochylił się nad uwagami, więc myślę, że tutaj dosyć dużo już wyczerpał jakby te możliwości konsultacji z mieszkańcami, ale oczywiście to zawsze można jeszcze dogłębniej i jeszcze z jakimiś nowymi uwagami się zapoznawać, ewentualnie je rozpatrywać tak czy inaczej. Także bardzo proszę jeszcze o cierpliwość i zobaczymy jaka będzie sytuacja, jeśli chodzi o te uwagi.

Gość III (online) – p. /.../*

Ja bym chciał jedynie podkreślić, że jest po prostu część tego planu, która nie jest modyfikowana od jakiegoś czasu i część z nas po prostu czeka na uchwalenie tego, więc chciałbym też zaapelować do Państwa, być może mogą Państwo też ten apel przekazać Prezydentowi, że po prostu czekamy i bardzo nam zależy na tym, żeby szybko został ten plan uchwalony w takiej formie, a przynajmniej ta część, która nie jest podważana, dlatego że jest to dla nas ważne.

Zastępca Dyrektora Wydziału Planowania Przestrzennego – p. Jolanta Czyż

Myślę, że tutaj Państwo macie też możliwość uczestniczenia później w pracach Rady Miasta Krakowa, bo po przekazaniu projektu planu do Rady Miasta Krakowa jeszcze przedstawiamy projekt wraz z uwagami na Komisji Planowania Przestrzennego, również później się odbywa pierwsze czytanie i drugie czytanie. Po pierwszym czytaniu radni Miasta Krakowa mają możliwość również składania poprawek, także myślę, że czasami dobrze robią właśnie takie głosy na sesji Rady Miasta Krakowa, mówiące o tym, że Państwo chcecie, żeby ten plan był uchwalony myślę, że to też w jakiś sposób wpływa na decyzję Rady, więc jeśli mieszkańcy chcą, aby w takim kształcie został plan uchwalony, to dobrze by było, żeby również pojawili się na Komisji, czy też na sesji Rady Miasta Krakowa i wyrazili swoje tutaj opinie na ten temat.

Gość III (online) – p. /.../*

Dziękuję.

Zastępca Dyrektora Wydziału Planowania Przestrzennego – p. Jolanta Czyż

Czy jeszcze ktoś z Państwa chciałby zabrać głos? Dziękuję bardzo. Pan przyszedł teraz przed chwileczką, ale rozumiem, że Pan tylko się przysłuchuje, nie zabiera głosu. Dobrze. Jeśli nikt nie będzie chciał zabrać głosu, no to będziemy powolutku kończyć, czyli takie właściwie bardzo krótkie podsumowanie, które zawsze jeszcze na końcu robimy. Czyli wyłożenie projektu planu będzie jeszcze do 3 stycznia 2024 r., można oczywiście umówić się na spotkanie w Wydziale Planowania Przestrzennego z Panem projektantem, można też oczywiście zadzwonić i pewne informacje uzyskać telefonicznie, ale jak Państwo chcecie spotkać się z projektantem i porozmawiać, to zapraszamy do naszego Wydziału, do naszej siedziby. Najlepiej umówić się na jakąś konkretną godzinę, ponieważ mamy kilka planów, które są wykładane do publicznego wglądu, więc żeby nie było kolizji spokojnie na konkretną godzinę się umówić. Uwagi składane

**DYSKUSJA PUBLICZNA NA TEMAT PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU
„ŻABINIEC”, 7 grudnia 2023 r.**

są nieprzekraczalnym terminie do 17 stycznia z podaniem oznaczenia nieruchomości, której uwaga dotyczy, imię, nazwisko, nazwa, adres zamieszkania, czy też siedziby. Uwagi można składać w formie papierowej lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej lub formularza zamieszczonego w Biuletynie Informacji Publicznej oraz za pośrednictwem Platformy Usług Administracji Publicznej. I oczywiście forma papierowa również na nasz dziennik podawczy, można przynieść, złożyć pismo bezpośrednio do nas. Liczy się oczywiście data wpływu do tutejszego Urzędu, ponieważ wszystkie pisma, które są po terminie, czy też nie będą dotyczyły tej części planu, która jest wykładana do publicznego wglądu, one nie będą mogły być uznane jako uwagi do tego planu miejscowego. Także ja Państwu dziękuję bardzo i miłego wieczoru życzę. Dziękuję.

Na podstawie nagrania,

stenogram wykonała:

Monika Sobieraj

* wyłączenie jawności na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych;

Wydział Planowania Przestrzennego UMK