MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „PRĄDNIK CZERWONY - WSCHÓD"

RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr CIX/2890/18 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 września 2018 r.

ELEMENTY USTALEŃ PLANU:

granica obszaru objętego planem
linie rozgraniczające
nieprzekraczalne linie zabudowy
obowiązujące linie zabudowy
istniejące i projektowane główne trasy rowerowe
projektowane szpalery drzew
strefy zieleni osiedlowej

PRZEZNACZENIA TERENÓW:

- MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN.1-MN.22)
- MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW.1-MW.23)
- MWi – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej istniejącej (MWi.1-MWi.15)
- MWn – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności (MWn.1-MWn.2)
- MNi/MWn – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej istniejącej i wielorodzinnej niskiej intensywności (MNi/MWn.1)
- MN/MWni – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej istniejącej niskiej intensywności (MN/MWni.1)
- MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej (MN/U.1-MN/U.5)
- MN/Ui – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej istniejącej (MN/U.1)
- Ui – teren zabudowy usługowej istniejącej (U.1)
- U – teren zabudowy usługowej (U.1)
- US – tereny sportu i rekreacji (US.1-US.3)
- ZP – tereny zieleni urządzonej - publiczne dostępne parki (ZP.1-ZP.4)
- ZP – teren zieleni urządzonej - zieleniec (ZP.5)
- ZP – tereny zieleni urządzonej wewnątrzosiedlowej (ZP.6-ZP.12)
- ZPf – teren zieleni fortecznej (ZPf.1)
- KDZ – teren dróg zbiorczej (KDZ.1)
- KDZT – tereny dróg zbiorczych z torowiskiem tramwajowym (KDZT.1-KDZT.3)
- KDD – tereny dróg dojazdowych (KDD.1-KDD.8)
- KDDT – teren dróg dojazdowych z torowiskiem tramwajowym (KDDT.1)
- KDW – tereny dróg wewnętrznych (KDW.1-KDW.26)
- KDX – tereny ciągów pieszych (KDX.1-KDX.3)
- KU – tereny zbiorów i urządzeń komunikacyjnych (KU.1-KU.11)

ELEMENTY INFORMACYJNE I UWARUNKOWANIA NIE STANOWIĄCE USTALEŃ PLANU:

- główne osiowice widokowe
- obiekt ujęty w gminnej ewidencji zabytków – sanek; ś.VI-6 zwężający z Twierdzą Kraków
- stanowisko archeologiczne punktowe, ujęte w gminnej ewidencji stanowisk archeologicznych
- stanowisko archeologiczne obszarowe, ujęte w gminnej ewidencji stanowisk archeologicznych
- granice obszarów archeologicznej strefy ochrony konserwatorskiej
- drzewa wolnostoje do ochrony
- granica obszaru ochronnego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 326 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej istniejącej i wielorodzinnej niskiej intensywności (MNi/MWn.1); tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej istniejącej i wielorodzinnej niskiej intensywności (MN/MWni.1); tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej istniejącej (MN/U.1); tereny zabudowy usługowej istniejącej (Ui.1); tereny zieleni urządzonej (ZP.1-ZP.12); tereny dróg (KDZ.1, KDZT.1-KDZT.3, KDD.1-KDD.8, KDDT.1, KDW.1-KDW.26, KDX.1-KDX.3, KU.1-KU.11) – ustalenia zgodnie z uchwałą nr XLIV/1006/2001 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 grudnia 2001 r. w sprawie ustanowienia ochronnych Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP) oraz ustalenia zasad korzystania z wód podziemnych (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2002 r. Nr 2, poz. 20 z późn. zm.)
- obszary otuliny Parku Krajobrazowego Dolinki Krakowskie, ustanowionego rozporządzeniem nr 10/2013 Wojewody Małopolskiego z dnia 15 lipca 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2013 r. poz. 2014 z późn. zm.)
- obszary otuliny Rezerwatu Przyrody Bielańsko-Tyniecki Las, ustanowionego rozporządzeniem nr 10/2013 Wojewody Małopolskiego z dnia 15 lipca 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2013 r. poz. 2014 z późn. zm.)
- obszary otuliny Rezerwatu Przyrody Las Wolski, ustanowionego rozporządzeniem nr 10/2013 Wojewody Małopolskiego z dnia 15 lipca 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2013 r. poz. 2014 z późn. zm.)
- 13 – tereny o spadkach powyżej 12 % predysponowane do występowania ruchów masowych ziemi
- ochrona hałasu drogowego L_{eq}=64 dB wg Mapy akustycznej Miasta Krakowa z 2017r.
- ochrona hałasu drogowego L_{eq}=68 dB wg Mapy akustycznej Miasta Krakowa z 2017r.
- istniejące i projektowane główne dojścia piesze
- obszar możliwej lokalizacji przystanków metra wg Studium
- obszar możliwej lokalizacji linii metra wg Studium
- ważniejsze miejsce dostępu do parku miejskiego
- strefa rehabilitacji istniejącej zabudowy blokowej wg Studium

GARD - Pracownia Urbanistyczno - Architektoniczna

skala 1:3000

Kraków – Miasto Otwarte Przyjazne Ludziom

BILANS TERENÓW

SYMBOL	POWIERZCHNIA [ha]	PROCENTOWY UDZIAŁ W POWIERZCHNI OBSZARU
MN.1 - MN.22	9,11	16,90%
MW.1 - MW.23	11,38	21,04%
MWi.1 - MWi.15	5,24	9,70%
MWn.1 - MWn.2	1,34	2,48%
MNi/MWn.1	0,16	0,30%
MN/MWni.1	0,13	0,20%
MN/U.1 - MN/U.5	1,46	2,70%
MN/Ui.1	1,66	3,10%
Ui.1	0,18	0,30%
U.1	0,25	0,46%
US.1 - US.3	1,37	2,50%
ZP.1 - ZP.12	10,37	19,20%
ZPf.1	0,42	0,80%
KDZ.1, KDZT.1 - KDZT.3, KDD.1 - KDD.8, KDDT.1	6,52	12,10%
KDW.1 - KDW.26	2,84	5,25%
KDX.1 - KDX.3	0,09	0,20%
KU.1 - KU.11	1,56	2,90%
RAZEM	54,06	100%

Tereny dla których wyrokiem z dnia 24 maja 2023 r. Naczelny Sąd Apelacyjny (sygn. akt: II OSK 1827/20) stwierdził nieważność Studium z dnia 24 maja 2023 r.

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z uwzględnieniem dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14

K1 STRUKTURA PRZESTRZENNA KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU
URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

K2 ŚRODOWISKO KULTUROWE KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU
URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

K3 ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU
URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

K4 SYSTEMY TRANSPORTU KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU
URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

K5 INFRASTRUKTURA TECHNICZNA I KOMUNALNA KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU
URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

K6 PLANOWANIE MIEJSCOWE I PROGRAMY OPERACYJNE
URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

PRĄDNIK CZERWONY

REDUTA
KWARTOWA
KDW.8 KWARTOWA
KDW.10 PANA COGITO
MARCHOŁTA
JANA BRZECHWY
DOBREGO PASTERZA
KRZESŁAWICKA
FRANCISZKA BOHOMOLCA
JANA SARBIEWSKIEGO
MARIANA SZUMIEGO
STRZELCÓW
ANTYCZNA
BALLADYNY
BIRKUTA
ALINY
KLIMKA SADKIEWICZ