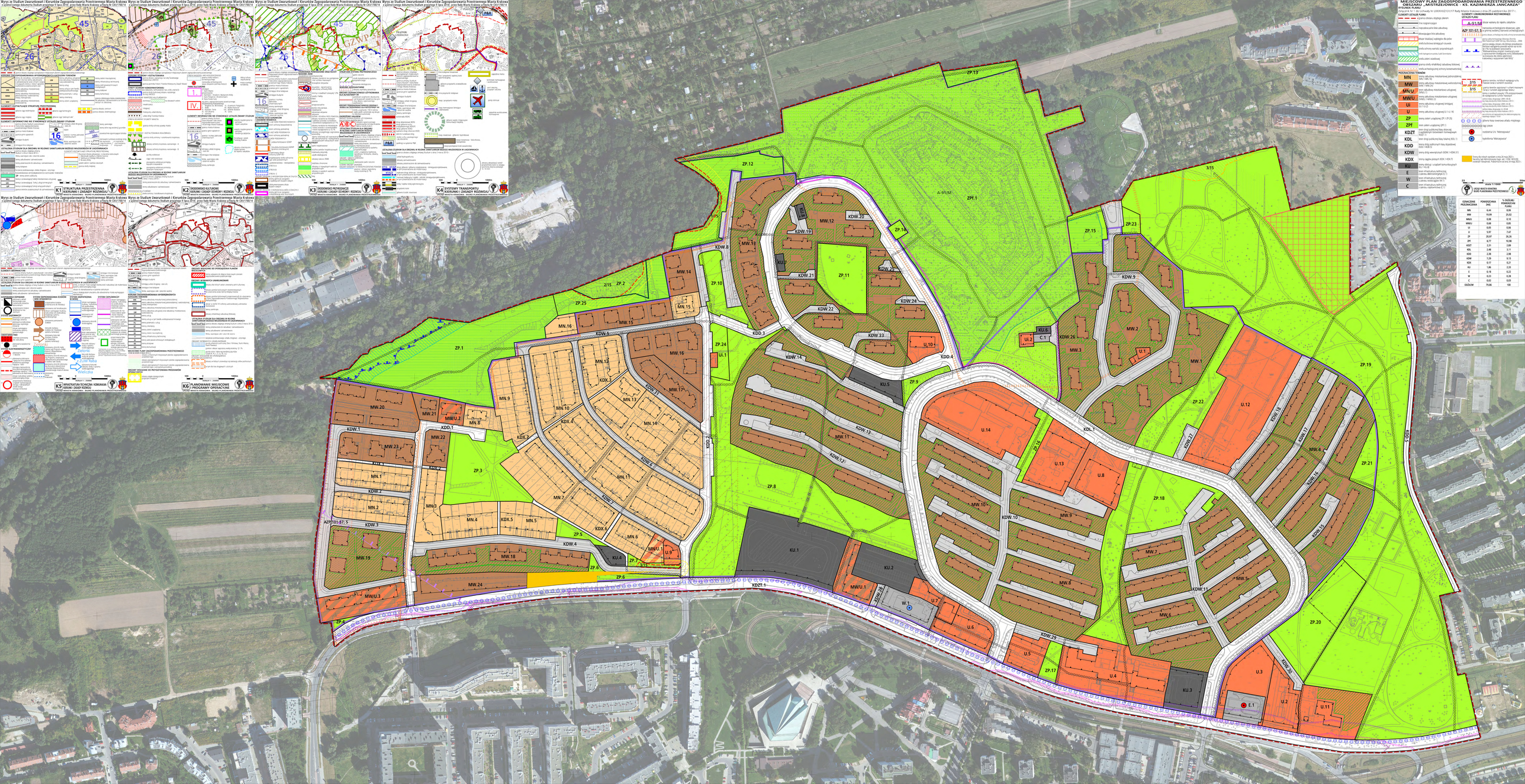
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO „MISTRZEJOWICE - KS. KAZIMIERZA JANCARA"

STUDIUM PLANU

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr LXXXVI/2121/17 Rady Miasta Krakowa z dnia 25 października 2017 r.



ELEMENTY USTALEŃ PLANU

- A-9/UM — obszar wariantu do rejonu całościowego
- AZP 101-57; 5 — granica zasięgu wariantu przestrzennego
- granica obszaru objętego planem
- linia rozgraniczająca
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- dopuszczalna linia zabudowy
- obszar obszaru wyłączonego do czasu
- strefa buforowa istniejącego cieku
- strefa ochrona wartości archeologicznych
- strefa bezpieczna wokół bunkrów
- strefa ciepło osadowej
- granica strefy ekspozycji sakralnej widokowej
- strefa archeologicznej ochrony konserwatorskiej

PRZEWAŻAJĄCYM TERENÓW

- MN — tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MW — tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MN/U — tereny zabudowy mieszkaniowej-usługowej
- MW/U — tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej
- Ui — tereny zabudowy usługowej (obiekty)
- U — tereny zabudowy usługowej (U.1 U.14)
- ZP — tereny zieleni urządzonej (ZP.1 ZP.25)
- ZPł — teren zieleni urządzonej (ZP.1)
- KDZT — trasy drogi publicznej klasy głównej (KDZT.1)
- KDL — teren drogi publicznej klasy lokalnej (KDL.1)
- KDD — tereny dróg publicznej klasy dojazdowej (KDD.1 KDD.4)
- KDW — tereny dróg wewnętrznych (KDW.1 KDW.29)
- KDX — tereny ciągów pieszych (KDX.1 KDX.7)
- KU — tereny obsługi urządzeń komunalnych (KU.1 KU.6)
- E — teren infrastruktury technicznej - energetyka (E.1)
- W — teren infrastruktury technicznej - wodociągi (W.1)
- C — teren infrastruktury technicznej - ciepłownictwo (C.1)

- 2/15 — granica terenu, na których realizacja ustaleń planu może być ograniczona
- 3/15 — granice terenów o różnych zasadach ochrony akustycznej
- granica terenu, na którym ustalenia planu mogą być wprowadzane po uzyskaniu pozwolenia na budowę tymczasową
- granica zasięgu obszaru dla którego obowiązują ustalenia dotyczące ochrony terenu przed hałasem (ZP.25 na podstawie opracowania Wielowariantowa prognoza akustyczna wraz z wyznaczeniem zasięgu oddziaływania na otoczenie dla obiektów sportowo-rekreacyjnych i widowiskowo-kulturalnych)
- strefa archeologicznej ochrony konserwatorskiej

ZAKŁADY ZAGROŻENIA POWODZIOWEGO

- ZP1% — zakład zagrożenia powodziowego o prawdopodobieństwie wystąpienia zagrożenia powodzią 1%
- ZP10% — zakład zagrożenia powodziowego o prawdopodobieństwie wystąpienia zagrożenia powodzią 10%