MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „DOBONOWICE II"

WYKUSZA PLANU PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „DOBONOWICE II"

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr ..... Rady Miasta Krakowa z dnia ..... 2020 r.

ELEMENTY OPISU PLANU

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające
- obszar/obszary publ. dla zabudowy
- drzewo wskazane do ochrony
- strefa hydrogeniczna
- granica archeologicznie strzeżonej strefy ochrony konserwatorskiej miasta Krakowa
- teren do bezkonwencjonalnej eksploatacji

PRZEWAŻAJĄCA FUNKCJA TERENÓW

- MN – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN.1 - MN.23)
- MN/U – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami (MN/U.1 - MN/U.12)
- U/MNz – Tereny usługowe z zabudową mieszkaniową jednorodzinną na terenie zieleni urządzonej (U/MNz.1)
- U – Tereny zabudowy usługowej (U.1 - U.2)
- Uo – Teren zabudowy usługowej (Uo.1)
- R – Tereny rolnicze (R.1 - R.17)
- Rz – Tereny rolnicze (Rz.1 - Rz.15)
- ZL – Tereny lasów (ZL.1 - ZL.5)
- ZPb – Tereny zieleni urządzonej (ZPb.1 - ZPb.21)
- WS – Tereny wód powierzchniowych śródlądowych (WS.1 - WS.2)
- K – Teren infrastruktury technicznej kanalizacji (K.1)
- T – Teren stacji radiowo-telefonicznej (T.1)
- KU – Teren obsługi komunikacji samochodowej (KU.1)

Tereny komunikacji

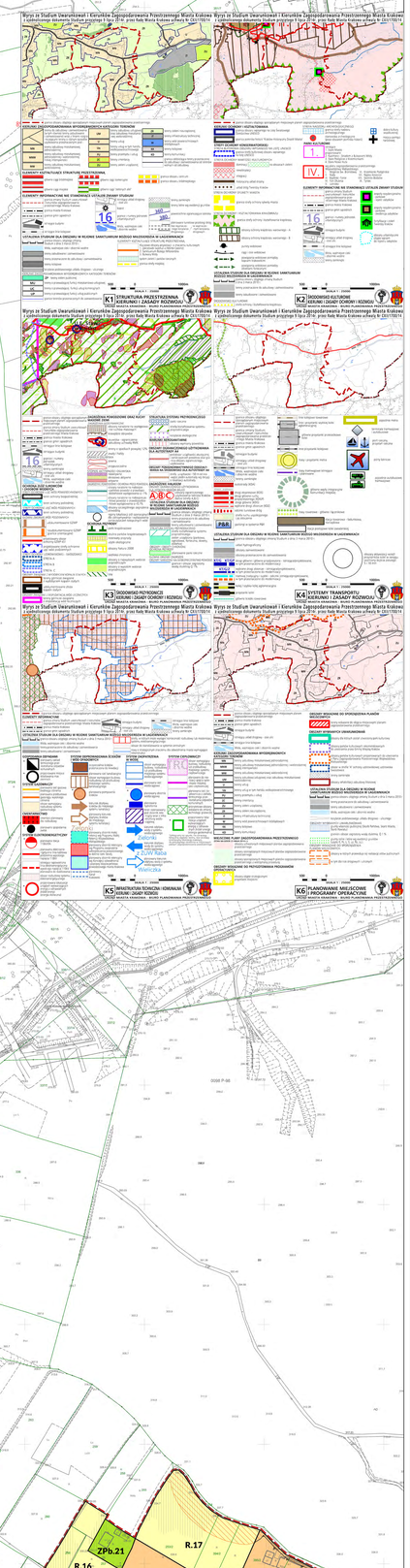
- KDZ – Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej (KDZ.1-KDZ.4)
- KDL – Teren drogi publicznej klasy lokalnej (KDL.1)
- KDD – Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej (KDD.1 - KDD.13)
- KDW – Teren drogi wewnętrznej (KDW.1 - KDW.3)

ELEMENTY INFORMACYJNE/WIADOMOŚCI UZUPEŁNIAJĄCE

- granica administracyjna miasta
- obiekty wpisu z zakazem zabudowy (ochrona konserwatorska)
- obiekty objęte ochroną konserwatorską indywidualną zabytków
- kapliczki
- stanowiska archeologiczne
- granica udokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP 451) Sandomierz-Baranów
- granica obszaru o strategicznym Głównym Zbiorniku Wód Podziemnych (GZWP) Sandomierz-Baranów (jednolitce 451)
- strefa W Wisłoboka
- infrastruktura przesyłowa paliwa: Wisłoboka
- infrastruktura przesyłowa paliwa: Wisłoboka – Mogilany
- granica obszarów zawodnień wydzielonych dla ujęcia wodnego ogólnospołecznego na podstawie zezwoleń ujęć podziemnych na terenie miasta Krakowa
- granica terenów zagrożonych na bieżąco zawodnieniami wynikającymi z ujęć wodnego ogólnospołecznego na podstawie zezwoleń na terenie miasta, na którym występuje zawodnienie
- teren o zawodnieniu powyżej 12% na podstawie danych ewidencjonowanych w Geoportalu
- granica zasięgu terenów narażonych na zalanie wodami Wisły w czasie wezbrania (zgodnie Dyrektywą Powodziową)
- istniejąca głównych trras rowerowych (atlas krajoznawczy)
- napowietrzna linia elektroenergetyczna o nominalnego napięciu 220 kV
- linia kolejowa nr 94 (Kraków Płaszów – Tarnów)
- teren obsługi komunikacji samochodowej (KU.1)
- Tereny dróg publicznych
- Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej (KDZ.1-KDZ.4)
- Teren drogi publicznej klasy lokalnej (KDL.1)
- Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej (KDD.1 - KDD.13)
- Tereny dróg wewnętrznych (KDW.1 - KDW.3)
- Hałas drogowy poziom L_DWN dB
- Hałas drogowy poziom L_N dB

skala 1:5000

Wydział Planowania Przestrzennego 2006

Kraków

BILANS		
Przeznaczenie	Powierzchnia	
	[ha]	[%]
MN	74,22	41,92
MN/U	5,12	2,89
U/MNz	1,01	0,57
U	0,48	0,27
Uo	0,26	0,15
R	62,01	35,03
Rz	13,75	2,77
ZL	0,99	0,56
ZPb	8,96	5,06
WS	0,12	0,07
K	0,01	0,01
T	0,02	0,01
KU	0,18	0,10
KDZ	2,40	1,35
KDL	1,65	0,94
KDD	5,50	3,11
KDW	0,56	0,19
SUMA	177,03	100,00