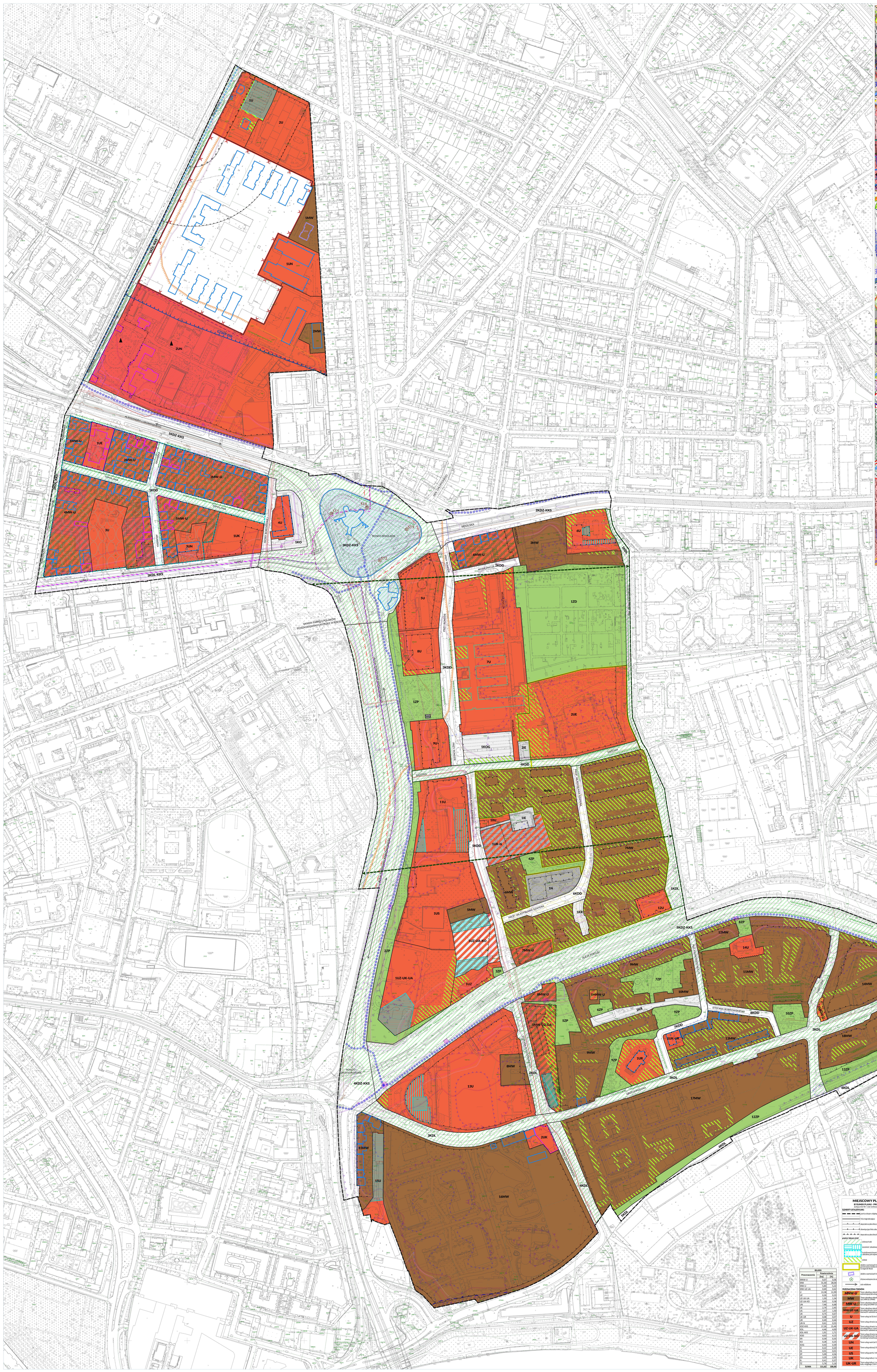

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „GRZEGÓRZKI-CENTRUM"*

Edycja do ponownego opiniowania i uzgadniania projektu

RYSUNEK PLANU – PROJEKT

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr ..... Rady Miasta Krakowa z dnia ..... r. (poz. .....)

ELEMENTY USTALEŃ PLANU:

- granica obszaru objętego planem
- linia rozgraniczająca
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- obowiązująca linia zabudowy
- nieprzekraczalna linia kalkulacyjna

granice i obszary stref:

- zielonych dróg
- wysokiej zabudowy „A", „B"
- rozproszenia kwartalnej zabudowy pierzejowej
- zieleni
- obszar o wartościach historycznych - założenie przestrzenne osadnictwa obrzeżnego Grzegórzki Nowe
- obszar o wartościach historyczno - budynek
- strzałka wskazująca do bramy
- oś widokowa

PRZEZNACZENIA TERENÓW:

MNW-U	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wielomieszkaniowej lub usług (2MNW-U, 2MNW-U)
MW	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (1MW do 15MW)
MW-U	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług (1MW-U do 15MW-U)
MW-UZ-UA	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług (od 1MW-UZ-UA do 7MW-UZ-UA)
U	Teren usług (od 1U do 15U)
UZ	Teren usług sportu i rekreacji (1UZ)
UZ-UK-UA	Teren usług sportu i rekreacji lub usług kultu religijnego i cmentarzy (1UZ-UK-UA)
UZ-UA-KO	Teren usług sportu i rekreacji lub usług kultu religijnego i cmentarzy (2UZ-UA-KO)
UN	Teren usług nauki (od 1UN do 3UN)
UE	Teren usług edukacji (1UE, 2UE)
US	Teren usług sportu i rekreacji (1US)
UK	Teren usług kultu religijnego i cmentarzy (1UK, 2UK)
UK-UR	Teren usług kultu religijnego (1UK-UR)
UR	Teren usług kultu religijnego (1UR)
UR-N	Teren usług kultu religijnego lub nekropolis/cmentarzy (1UR-N)
KDZ-KKS	Teren dróg zbiorczych lub komunikacji szynowej (od 1KDZ-KKS do 5KDZ-KKS)
KDL	Teren dróg lokalnych (od 1KDL do 7KDL)
KDL-KKS	Teren dróg lokalnych lub komunikacji szynowej (od 1KDL-KKS do 3KDL-KKS)
KDD	Teren dróg dojazdowych (od 1KDD do 9KDD)
KR	Teren komunikacji drogowej wewnętrznej (1KR, 2KR)
KO	Teren obsługi komunikacji (1KO)
KOG	Teren garaży (1KOG)
IE	Teren elektroenergetyki (1IE, 2IE)
IG	Teren gazownictwa (1IG)
ZP	Teren zieleni urządzonej (od 1ZP do 14ZP)
ZD	Teren ogrodów działkowych (1ZD)
N	Teren nekropolis/cmentarzy (1N)

ELEMENTY INFORMACYJNE WIĘZIOTWÓRCZE USTALEŃ PLANU:

- powiązania widokowe pomiędzy obiektami fortyfikacyjnymi (wg Studium)
- obiekty wpisane do rejestru zabytków
- obiekty wraz z terenem wpisane do rejestru zabytków
- granica układu urbanistycznego Kleparza, wpisanego do rejestru zabytków
- granica układu urbanistycznego Wesołej, wpisanego do rejestru zabytków
- obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków
- obiekty wraz z terenem ujęte w gminnej ewidencji zabytków
- stanowisko archeologiczne podziemne ujęte w gminnej ewidencji stanowisk archeologicznych
- granica strefy nadzoru archeologicznego (wg Studium)
- granica obszaru ochrony krajobrazu historycznego Krakowa (wg Studium)
- granica Strefy Buferowej obszaru wpisanego na Listę Światowego Dziedzictwa UNESCO
- obszar dóbr kultury współczesnej
- pomnik kriptonyd
- sypalnia dżdżownic

OBSZARY WYMAGAŃ OCHRONY:

- obszar dla dobrych warunków pracy kultu cichej
- obszar ochrony krajobrazu historycznego
- obszar ochrony krajobrazu przyrodniczego dla zachowania widoków z Wzgórza Rondo Mogilskie
- obszar ze strefą "A" ochrony całkowitej, uzdrowiska Krzeszowice
- obszar ochrony zieleni

USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH

Nowe Studium (uchwała Rady Miasta Krakowa z dnia 9 lipca 2014r.)

- obszar zabudowy mieszkaniowej
- obszar zabudowy usługowej
- obszar zabudowy produkcyjno-usługowo-składowej
- obszar zabudowy produkcyjno-usługowej
- obszar zabudowy produkcyjno-składowej
- obszar zabudowy produkcyjno-składowej do zachowania
- obszar zabudowy mieszkaniowej do zachowania
- obszar zabudowy usługowej do zachowania
- obszar zabudowy produkcyjno-usługowej do zachowania
- obszar zabudowy produkcyjno-składowej do zachowania