MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „KANTOROWICE"

ETAPOWANIE PLANU - PROJEKT

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr ..... Rady Miasta Krakowa z dnia .....

Biuro ds. planowania zagospodarowania i rewitalizacji miasta
MAJ 2024

ELEMENTY USTALEŃ PLANU:

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające
- linie rozgraniczające Terenów wód powierzchniowych śródlądowych (granica Obrębów) na odcinku pokrywającym się z linią brzegową
- obszary wzgórz krajobrazu Kraków-Lubelska
- linie regulacyjne wyznaczające strefy ochrony zabudowy
- strefy hydrogeniczne
- strefy zieleni

PRZEZNACZENIA TERENÓW:

MW	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
MWI	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej istniejącej (stan z 2024 r.)
MN	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
MNi	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej istniejącej (stan z 2024 r.)
MN/U	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej
U	Tereny zabudowy usługowej (U.1 - U.5)
Uo	Tereny zabudowy usługowej (Uo.1)
US	Tereny sportu i rekreacji (US.1)
R	Tereny rolnicze (R.1, R.2)
ZP	Tereny zieleni urządzonej (ZP.1 - ZP.12)
ZPb	Tereny zieleni urządzonej (ZPb.1)
ZPz	Tereny zieleni urządzonej (ZPz.1, ZPz.2)
ZPi	Tereny zieleni urządzonej (ZPi.1, ZPi.2)
WS	Tereny wód powierzchniowych śródlądowych (WS.1, WS.2)
WZ	Tereny infrastruktury przeciwpowodziowej (WZ.1)
KU	Tereny obsługi urządzeń komunikacyjnych (KU.1, KU.2)

Tereny komunikacji:

KDG	Tereny dróg publicznych klasy głównej (KDG.1)
KDZ	Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej (KDZ.1 - KDZ.3)
KDL	Tereny dróg publicznych klasy lokalnej (KDL1 - KDL4)
KDD	Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej (KDD.1 - KDD.9)
KDW	Tereny dróg wewnętrznych (KDW.1 - KDW.10)

ELEMENTY INFORMACYJNE RZECZYWISTOŚCI USTALEŃ PLANU:

- granica administracyjna miasta
- obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków
- kapliczki
- granica wschodniego krańca strefy ochrony konserwatorskiej „Kantorowice"
- granica widokowa terenowego Zbiornika Wodnego Kantorowice (ZB.Z)(ustalenia)
- piste Barakówka
- dojazd z pistes Barakówka
- ciągi pieszo-rowerowe
- granica obszaru o szczególnego zagrożenia powodzią, obszary zagrożone erozją, tereny osuwiskowe (obszary zerwiskowe) przy wysokich wodach - 10%
- granica obszaru o szczególnym zagrożeniu powodzią, obszary zagrożone erozją, tereny osuwiskowe (obszary zagrożone erozją, tereny osuwiskowe) przy średnich wodach - 2%
- granica obszaru o szczególnym zagrożeniu powodzią, obszary zagrożone erozją, tereny osuwiskowe (obszary zagrożone erozją, tereny osuwiskowe) przy małych wodach - 0,5%
- granica obszaru o szczególnym zagrożeniu powodzią, obszary zagrożone erozją, tereny osuwiskowe (obszary zagrożone erozją, tereny osuwiskowe) przy wodach o dużej wysokości - 0,1%
- granica obszaru o szczególnym zagrożeniu powodzią, obszary zagrożone erozją, tereny osuwiskowe (obszary zagrożone erozją, tereny osuwiskowe) przy wodach o dużej wysokości - 0,1% (wg WZ) (wg mapy zagrożenia powodziowego)
- (wpisy Rejestru na Dzienniczek mapy Rejestru Zabytków Nr 1 z 2024 r.)
- Rejestr. obiektów wpisanych do rejestru zabytków
- Rejestr. obiektów wpisanych do rejestru zabytków
- Rejestr. obiektów wpisanych do rejestru zabytków
- 12138 Rejestr. obiektów wpisanych do rejestru zabytków
- granica terenowej ochrony konserwatorskiej obszaru Kantorowice (do Rejestru terenów ogólnokrajowych ewidencji zabytkowych nieruchomości - Dziennik Urzędowy Nr 6 z 2023 r. poz. 1 ze zmianami)
- granica ochrony pośredniej ujęcia GZW (wodociągowa) do rozdzielnicy na rychłów Kantorowice
- przebieg głównych trzy-nawierzchnych szlaków rowerowych
- projektowane przystanki autobusowe
- stacja ewentualnego ładowania samochodów elektrycznych
- napowietrzna linia elektroenergetyczna nowoskreślona napięcia 110kV

BILANS		
Przeznaczenie	Powierzchnia	
	[ha]	[%]
MW	0,16	0,16
MWI	0,34	0,34
MN	53,81	53,42
MNi	0,09	0,09
MN/U	4,95	4,91
U	22,66	22,49
Uo	0,15	0,15
US	0,35	0,35
R	0,12	0,12
ZP	1,63	1,62
ZPb	0,09	0,09
ZPz	0,16	0,16
ZPi	0,63	0,63
WS	0,14	0,14
WZ	0,62	0,62
KU	0,18	0,18
KDG	6,74	6,69
KDZ	1,61	1,60
KDL	2,72	2,70
KDD	2,86	2,84
KDW	0,77	0,76
SUMA	100,72	100,00

Wersja opracowana zgodnie z uchwałą nr XCVIII/2024 z dnia 29 lutego 2024 r. Rady Miasta Krakowa w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kantorowice"

Wydział Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Miasta Krakowa

Kraków

skala 1:1000

PL.2000 EPSG:2176

Wersja opracowana zgodnie z uchwałą nr XCVIII/2024 z dnia 29 lutego 2024 r. Rady Miasta Krakowa w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kantorowice"

Wydział Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Miasta Krakowa

Kraków

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa

K1 STRUKTURA PRZESTRZENNA
K2 ŚRODOWISKO KULTUROWE
K3 ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE
K4 SYSTEMY TRANSPORTU
K5 INFRASTRUKTURA TECHNICZNA - UZBRojenie
K6 PLANOWANIE WIELOCZYNNIKOWE