MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „WITKOWICE - DOLINA PRĄDNIKA"

RYSUNEK PLANU - KONCEPCJA

Załącznik Nr 5 do Uchwały Nr ..... Rady Miasta Krakowa z dnia .....

Edycja do opiniowania przez KPP BNR - czerwiec 2024 r.

BILANS		
Przeznaczenie	Powierzchnia	
	[ha]	[%]
MN	8.1358	4.70
U	7.2177	4.17
US	3.0408	1.76
KDS	11.3225	6.55
KDL	3.4087	1.97
KR	0.2967	0.17
KP	0.2546	0.15
KOO	0.1463	0.08
KOP	0.2402	0.14
RN	75.3106	43.56
WS	4.7181	2.73
L	0.4272	0.25
ZP	58.4014	33.77
SUMA	172.9206	100.00

ORIENTACJA

Wydział Planowania Przestrzennego Urząd Miasta Kraków

skala 1:5000

Wykorzystano mapę zasadniczą w postaci wektorowej pozyskaną 2023-08-08 z Grodzkiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej w Krakowie

PL-2000 EPSG:2178

Wykonano w systemie informatycznym Miasta Krakowa

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednolconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXVI/1788/14

K1 STRUKTURA PRZESTRZENNA KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU

K2 ŚRODOWISKO KULTUROWE KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU

K3 ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU

K4 SYSTEMY TRANSPORTU KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU

K5 INWESTYCJE TECHNICZNE I KOMUNALNE

K6 PLANOWANIE MIEJSCOWE

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR .....

RADY MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

ELEMENTY USTALEŃ PLANU:

- granica obszaru objętego planem
- linia rozgraniczająca
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- granica odcinka strefy dojazd
- granica i obszar strefy dojazd przejezdnej (okólnej) miejsc parkingowych (postojowych)
- granica i obszar strefy ciągów rowerowych (Pogórska w terenie komunikacji)
- ochrona przyrody
- ogrodzenie drzew

SYMBOLE I NAZWY KLAS PRZEZNACZEŃ TERENÓW:

MN	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (od 1MN do 5MN)
U	teren usług (1U)
US	teren usług sportu i rekreacji (1US)
KDS	teren dróg ekspresowej (1KDS)
KDL	teren dróg lokalnej (od 1KDL do 9KDL)
KR	teren komunikacji drogowej wewnętrznej (od 1KR do 4KR)
KP	teren komunikacji pieszo-rowerowej (1KP)
KOO	teren obsługi parkowych (1KOO)
KOP	teren parkingu (od 1KOP do 2KOP)
RN	teren rolniczej zabudowy zabudowy (od 1RN do 7RN)
WS	teren wód powierzchniowych śródlądowych (od 1WS do 2WS)
L	teren lasu (od 1L do 2L)
ZP	teren zieleni urządzonej (od 1ZP do 12ZP)

ELEMENTY INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEŃ PLANU:

- granica administracyjna miasta
- obszar obszar zieleni w granicach terenów zabudowy
- stanowisko archeologiczne obszarowe
- granica archeologicznej strefy ochrony konserwatorskiej
- granica strefy ochrony krajobrazowego Doliny Krzeszowickiej
- granica obszaru objętego planem „Dolina Prądnika"
- granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią (występowania wysokich stanów wody o małej częstotliwości wystąpienia powodzi) (rzut wodzie - wersja) co na 10 lat (Q10%) - wg mapy zagrożenia powodziowego
- granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią (występowania rzadkich przepływów o małej częstotliwości wystąpienia powodzi) (rzut wodzie - wersja) co 100 lat (Q1%) - wg mapy zagrożenia powodziowego
- granica obszaru narażonego na niebezpieczeństwo powodzi, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi (rzut wodzie) wynosi co 500 lat (Q0,2%) - wg mapy zagrożenia powodziowego
- rów
- GZWP 326 — granica ukształtowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 326 (Częstochowa I)
- GZWP 450 — granica ukształtowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 450 - Dolina rzeki Wisły (Kraków)
- 85813 — obszar osuwiskowy 85813
- 100 m — powierzchnia ograniczająca przechody wewnętrzne 300 m (p.pż. dla istniejącej drogi szybowej) tylnioka Kraków - Balice
- tylnioka hałdy drogowego (ZNIN+68.68 wg Brzeszczyna) mapy hałdy miasta Krakowa z 2002r.
- tylnioka hałdy drogowego (ZNIN+68.68 wg Brzeszczyna) mapy hałdy miasta Krakowa z 2002r.
- odległość 20 m od osi skrajnego istniejącego toru kolejowego
- odległość 30 m od obszaru kolejowego
- odległość 20 m od granicy obszaru kolejowego

Cały obszar zlewni objęte się w zgodzie powierzchni ograniczających przedmiot. 2003.24 m p.m.

Dla nowoprzeciwnowanej drogi szybowej tylnioka Kraków - Balice

Cały teren dróg objęte się w granicach odbudowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 326 - Zbiornik Częstochowa (E).