Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednoliceniem dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14

K1 STRUKTURA PRZESTRZENNA KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU

K2 ŚRODOWISKO KULTUROWE KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU

K3 ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU

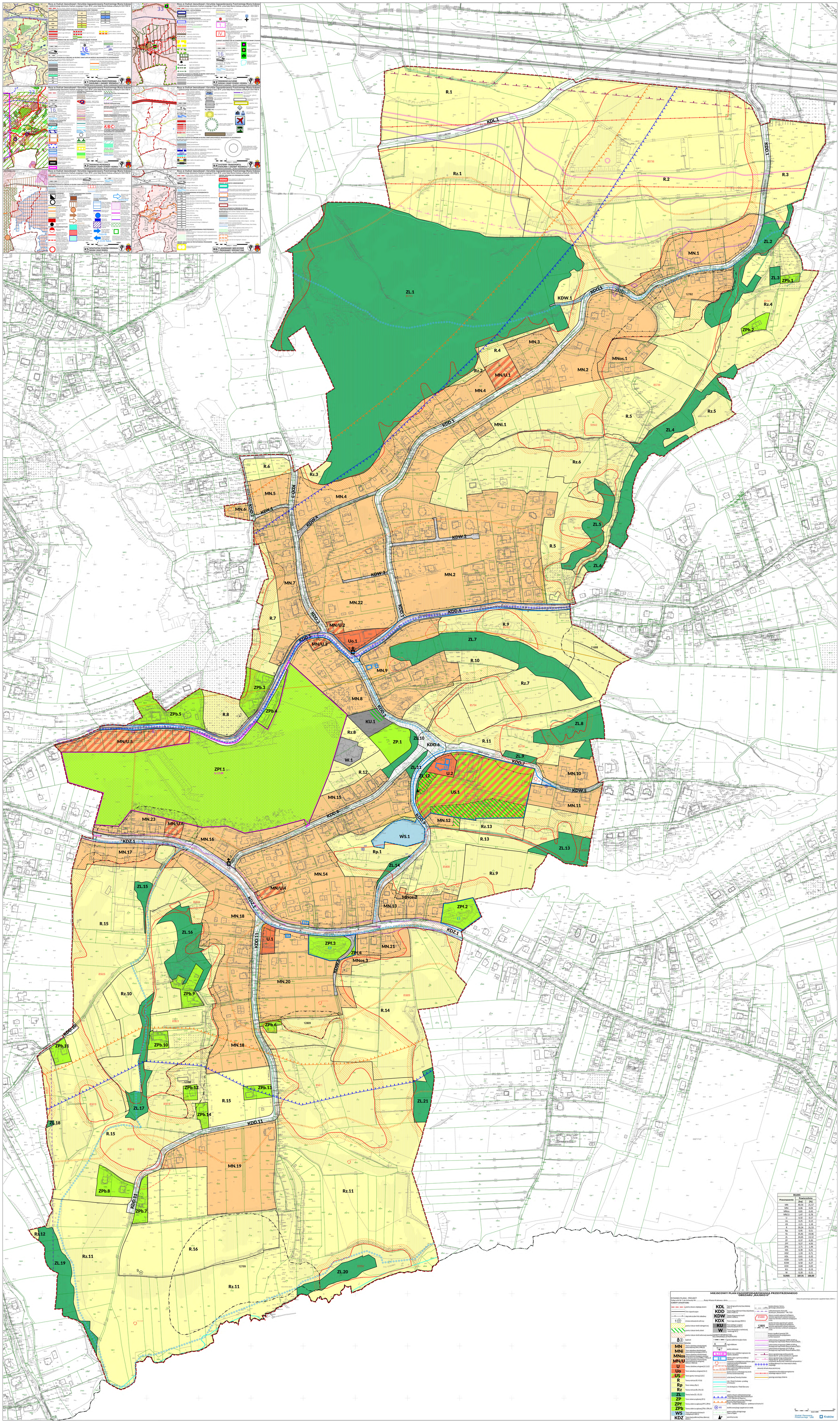
K4 SYSTEMY TRANSPORTU KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU

K5 INFRASTRUKTURA TECHNICZNA I HOMINIUM KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU

K6 PLANOWANIE MIEJSCOWE I PROGRAMY OPERACYJNE

URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

SKALA 1 : 20000



BILANS		
Przeznaczenie	Powierzchnia	
	[ha]	[%]
MN	40,54	21,57
MNi	0,06	0,03
MNos	0,81	0,43
MN/U	1,47	0,78
U	0,32	0,17
Uo	0,25	0,13
US	2,21	1,18
R	59,24	31,53
Rp	0,95	0,51
Rz	35,81	19,06
ZL	24,65	13,12
ZP	0,37	0,20
ZPf	9,27	4,93
ZPb	2,71	1,44
WS	0,39	0,21
KDZ	1,33	0,71
KDL	0,61	0,32
KDD	5,93	3,15
KDW	0,50	0,27
KDX	0,04	0,02
KU	0,25	0,13
W	0,20	0,11
SUMA	187,91	100,00

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO "OBSZARU „RAJSKO II"

RYSUNEK PLANU - PROJEKT

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr ..... Rady Miasta Krakowa z dnia .....

Edycja do ponownego opiniowania i uzgodnień (lipiec 2024 r.)

ELEMENTY USTALEŃ PLANU:

- granica obszaru objętego planem
- linia rozgraniczająca
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- drzewo wskazane do ochrony
- granica i obszar strefy hydrogeniczej
- granica i obszar strefy zieleni
- granica i obszar strefy buforowej osuwiska
- kapliczki

PRZEZNACZENIA TERENÓW:

- MN – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN.1-MN.23)
- MNi – Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej istniejącej (MNi.1)
- MNos – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o rozproszonym charakterze na obszarze osuwiska (MNos.1-MNos.3)
- MN/U – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami (MN/U.1-MN/U.6)
- U – Tereny zabudowy usługowej (U.1-U.2)
- Uo – Tereny zabudowy usługowej (Uo.1)
- US – Teren sportu i rekreacji (US.1)
- R – Tereny rolnicze (R.1-R.16)
- Rp – Teren rolniczy (Rp.1)
- Rz – Tereny rolnicze (Rz.1-Rz.13)
- ZL – Tereny lasów (ZL.1-ZL.21)
- ZP – Teren zieleni urządzonej (ZP.1)
- ZPf – Tereny zieleni urządzonej (ZPf.1-ZPf.4)
- ZPb – Tereny zieleni urządzonej (ZPb.1-ZPb.14)
- WS – Teren wód powierzchniowych śródlądowych (WS.1)
- KDZ – Teren dróg publicznej klasy zbiorczej (KDZ.1)
- KDL – Teren dróg publicznej klasy lokalnej (KDL.1)
- KDD – Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej (KDD.1-KDD.11)
- KDW – Tereny dróg wewnętrznych (KDW.1-KDW.6)
- KDX – Teren ciągu pieszego (KDX.1)
- KU – Teren obsługi urządzeń komunikacyjnych (KU.1)
- W – Teren infrastruktury technicznej - wodociąg (W.1)

ELEMENTY INFORMACYJNE STANOWIĄCE USTALENIA PLANU:

- 1 granica administracyjna miasta
- ciąg widokowe
- punkty widokowe
- A-1 I-40 obszar wraz z zdjęciem wpisanym do rejestru zabytków
- E-4 obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków
- stanowiska archeologiczne pozrzeczne, ujęte w gminnej ewidencji stanowisk archeologicznych
- stanowiska archeologiczne obszarowe, ujęte w gminnej ewidencji stanowisk archeologicznych
- granica obszaru archeologicznej strefy ochrony konserwatorskiej
- szlak dawnej Twierdzy Kraków
- ciąg - Potok Cyrkowka - przebieg orientacyjny
- rów strategiczny - Potok Siarczany
- rowy
- granica obszaru udokumentowanego złoża kruszywa naturalnego - Kopalnia w Rajsku
- granica obszaru ochronnego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 451 - Sułoszowice-Bogucice - podobszar ochrony A-I
- studnia awaryjnego zaopatrzenia w wodę
- granica głębi eksploatacyjnego Złoża w Rajsku
- pomnik przyrody
- granica obszaru i terenu gorniczego „Sieczowice"
- udokumentowane złoże wód leczniczych „Sieczowice" – WL 7333
- obszary nowych wpisów do Rejestru terenów zagrożonych ruchami masowemi oraz terenów, na których występują te ruchy
- 12805 granica terenów zagrożonych ruchami masowemi (rem wpisanych do Rejestru terenów zagrożonych ruchami masowemi oraz terenów, na których występują te ruchy
- tereny o spadkach powyżej 12% predysponowane do występowania ruchów masowych
- zasięg hałasu drogowego: LDWN=68 dB wg Strategicznej mapy hałasu Miasta Krakowa 2022r.;
- zasięg hałasu drogowego: LDWN=64 dB wg Strategicznej mapy hałasu Miasta Krakowa 2022 r.;
- zasięg hałasu drogowego: LN=59 dB wg Strategicznej mapy hałasu Miasta Krakowa 2022r.;
- obszar ograniczonego użytkowania dla Autostrady A4 - granica podobszaru z ograniczeń
- obszar ograniczonego użytkowania dla Autostrady A4 - granica podobszaru wrażliwości akustycznej (emisyczności powietrza)
- przebieg głównych tras rowerowych układu wojewódzkiego

elementy infrastruktury technicznej:

- napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV
- gazociąg wysokiego ciśnienia

skala 1:5000

Wydział Planowania Przestrzennego UMK

Kraków