

**OGŁOSZENIE O NABORZE WNIOSKÓW W RAMACH  
PROGRAMU PRIORYTETOWEGO CIEPŁE MIESZKANIE  
NA OBSZARZE GMINY MIEJSKIEJ KRAKÓW  
W ROKU 2024 NA ROK 2025**

Gmina Miejska Kraków ogłasza nabór wniosków o udzielenie dotacji celowej na realizację przedsięwzięć z zakresu ochrony środowiska w ramach Programu Priorytetowego Ciepłe Mieszkanie na obszarze Gminy Miejskiej Kraków, na zasadach określonych w Regulaminie przyjętym Uchwałą Nr V/87/24 Rady Miasta Krakowa z dnia 19 czerwca 2024 r., zwaną dalej uchwałą.

**Czas trwania naboru: od 07.10.2024 r. do 18.10.2024 r.**

**Wnioski złożone poza terminem naboru tj. przed 07.10.2024 r. i po 18.10.2024 r. zostaną rozpatrzone negatywnie.**

**1. Rodzaje przedsięwzięć, na które może być udzielona dotacja celowa**

Dotacje celowe udzielane będą na przedsięwzięcia obejmujące:

- 1) zakup i montaż wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła;
- 2) zakup i montaż ocieplenia przegród budowlanych, okien, drzwi oddzielających przestrzeń ogrzewaną od przestrzeni nieogrzewanej lub środowiska zewnętrznego (zawiera również demontaż), drzwi/bram garażowych oddzielających przestrzeń ogrzewaną od przestrzeni nieogrzewanej lub środowiska zewnętrznego (zawiera również demontaż);
- 3) zakup i montaż oraz odbiór i uruchomienie mikroinstalacji fotowoltaicznej, przy czym instalacja fotowoltaiczna dofinansowana w ramach programu może służyć wyłącznie na potrzeby części wspólnych budynku mieszkalnego wielorodzinnego.

Dodatkowo za koszt kwalifikowany może zostać uznane sporządzenie dokumentacji: audytu energetycznego, dokumentacji projektowej, ekspertyzy ornitologicznej i ekspertyzy chiropterologicznej pod warunkiem, iż wykonanie jej jest wymagane programem, zakres prac z niej wynikający zostanie zrealizowany w ramach złożonego wniosku oraz poniesienie kosztu związanego z opracowaniem dokumentacji nastąpi w terminie realizacji przedsięwzięcia wskazanym w umowie dotacyjnej.

W ramach programu nie można ubiegać się o dotację na przedsięwzięcia obejmujące wymianę źródeł ciepła na paliwo stałe na nowe źródła ciepła.

## **2. Podmioty, które mogą ubiegać się o dotację**

Wnioskodawcą może być wspólnota mieszkaniowa istniejąca w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, w którym wydzielono co najmniej trzy samodzielne lokale stanowiące odrębne nieruchomości lokalowe, w tym przynajmniej dwa z nich stanowią samodzielne lokale mieszkalne będące odrębnymi nieruchomościami lokalowymi mieszkalnymi i obejmującą od 3 do 7 samodzielnych lokali mieszkalnych (bez względu na to, ile obejmuje budynków).

W przypadku, gdy działalność gospodarcza jest prowadzona na powierzchni całkowitej przekraczającej 30% powierzchni budynku mieszkalnego wielorodzinnego, przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do dofinansowania.

## **3. Wysokość dotacji**


Beneficjentom końcowym przyznaje się dotację wyrażoną w kwocie brutto, w wysokości 60 % poniesionych kosztów kwalifikowanych, lecz nie więcej niż 150 000 zł.

Ponadto, informuje się, że:

- w przypadku, gdy w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, w którym realizowane jest przedsięwzięcie, prowadzona jest działalność gospodarcza, wysokość dotacji jest pomniejszana proporcjonalnie do powierzchni zajmowanej na prowadzenie działalności gospodarczej;
- dotacja na realizację przedsięwzięcia zostanie przekazana w przypadku zrealizowania całości przedsięwzięcia wskazanego w wybranym wariantcie audytu energetycznego; podstawą weryfikacji realizacji zaleceń wskazanych w audycie energetycznym budynku mieszkalnego wielorodzinnego jest wniosek o płatność wraz z wymaganymi załącznikami.

## **4. Termin, miejsce i sposób składania wniosków o udzielenie dotacji**

Wnioski o przyznanie dotacji przyjmowane będą w okresie trwania naboru.

Wnioski o udzielenie dotacji wraz z wymaganymi załącznikami składa się za pośrednictwem platformy  przy wykorzystaniu formularza pod nazwą: Pismo ogólne do podmiotu publicznego.

Wniosek winien zostać podpisany:

- 1) profilem zaufanym lub
- 2) podpisem kwalifikowanym lub
- 3) podpisem osobistym (e-dowód).

Wzór wniosku wraz z wykazem wymaganych załączników jest dostępny:

- [na stronie BIP](#);
- w Wydziale ds. Jakości Powietrza UMK, Rynek Podgórski 1 przy wejściu na specjalnym stojaku.

## **5. Rozpatrywanie wniosków o udzielenie dotacji i kryteria wyboru wniosków**

Udzielenie dotacji następuje na wniosek, z zastrzeżeniem, że dla jednej wspólnoty mieszkaniowej może być udzielone jedno dofinansowanie w ramach programu. Rozpatrzenie wniosków następuje według kolejności wpływu do Urzędu Miasta Krakowa. Dotacja może być udzielona tylko po rozpatrzeniu wniosku kompletnego. W przypadku stwierdzenia braków formalnych we wniosku wnioskodawca wzywany jest pisemnie, telefonicznie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej do ich usunięcia, w terminie wskazanym przez komórkę właściwą ds. realizacji programu. Rozpatrzenie wniosku następuje po jego uzupełnieniu. Wniosek uzupełniony w terminie uznawany jest za kompletny zgodnie z kolejnością wpływu wniosku. Wniosek, którego braków formalnych nie uzupełniono w terminie określonym w wezwaniu, rozpatruje się negatywnie.

Wnioski złożone w danym roku budżetowym rozpatruje się do dnia wykorzystania limitu środków finansowych przeznaczonych na realizację programu na dany rok budżetowy lub aktualnie obowiązującej Wieloletniej Prognozy Finansowej. Wysokość środków przeznaczonych na dofinansowanie określa budżet Miasta Krakowa i aktualnie obowiązująca Wieloletnia Prognoza Finansowa Miasta Krakowa w oparciu o zawartą umowę o dofinansowanie pomiędzy Gminą Miejską Kraków a Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Krakowie. W sytuacji, gdy wysokość środków finansowych udzielonych na wnioski złożone w danym naborze nie wykorzystuje limitu środków finansowych przeznaczonych na realizację programu, dopuszcza się możliwość ogłoszenia kolejnego naboru/naborów w danym roku budżetowym. W przypadku pozyskania dodatkowych środków finansowych przeznaczonych na realizację programu wznawia się rozpatrywanie wniosków złożonych w danym naborze. Wnioski, na które nie została udzielona dotacja z powodu braku środków finansowych przeznaczonych na realizację programu nie podlegają rozpoznaniu.

## **6. Wysokość środków przeznaczonych na dotacje**

Wysokość środków przeznaczonych w budżecie Miasta Krakowa na rok 2025 przypadająca na realizację Programu Priorytetowego Ciepłe Mieszkanie na obszarze Gminy Miejskiej Kraków wynosi **2 700 000,00 zł**. Wysokość środków może ulec zmianie.

## **7. Sposób udzielania dotacji i wzór umowy**


Rozstrzygnięcie o przyznaniu dotacji nie jest decyzją administracyjną w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego. Udzielenie dotacji

następuje na podstawie umowy cywilnoprawnej, zwanej dalej umową. Wzór umowy określający zasady jej realizacji jest dostępny na stronie [www.bip.krakow.pl](http://www.bip.krakow.pl)

## **8. Rozliczenie dotacji oraz wzór wniosku o płatność**

Inwestor zobowiązany jest do rozliczenia dotacji w terminie określonym w umowie. Kompletny i prawidłowo wypełniony wniosek o płatność oraz złożony zgodnie z postanowieniami umowy, stanowi podstawę do zaakceptowania rozliczenia dotacji w terminie nie dłuższym niż 30 dni od daty jego złożenia.

Kompletny wniosek o płatność wraz z wymaganymi załącznikami składa się w wersji papierowej lub elektronicznej:

1. w Punktach Obsługi Mieszkańców Urzędu Miasta Krakowa;
2. w Krakowskim Centrum Doradztwa Energetycznego przy Rynku Podgórskim 1 (pok. 8);
3. przesyła na adres siedziby Wydziału ds. Jakości Powietrza: Rynek Podgórski 2, 30-533 Kraków;
4. przesyła się za pośrednictwem platformy  przy wykorzystaniu formularza pod nazwą: Pismo ogólne do podmiotu publicznego;
5. przesyła się z konta mailowego Wnioskodawcy na adres mailowy Wydziału ds. Jakości Powietrza: [jp.umk@um.krakow.pl](mailto:jp.umk@um.krakow.pl)

Wniosek o płatność składany elektronicznie winien zostać podpisany:

- 1) profilem zaufanym lub
- 2) podpisem kwalifikowanym lub
- 3) podpisem osobistym (e-dowód).

W przypadku, gdy wniosek o płatność nie spełnia warunków formalnych określonych w § 30 ust. 2 regulaminu udzielania dotacji celowych, inwestor wzywany jest do jego uzupełnienia w terminie wskazanym przez komórkę właściwą ds. realizacji programu. Wniosek uzupełniony w terminie uznawany jest za kompletny z datą wpływu uzupełnienia do wniosku o płatność.

Wzór wniosku o płatność dostępny jest na stronie: [www.bip.krakow.pl](http://www.bip.krakow.pl)

## **9. Informacja o środkach odwoławczych**

Złożenie wniosku o udzielenie dotacji nie jest jednoznaczne z otrzymaniem dotacji. Rozstrzygnięcie o przyznaniu dotacji nie jest decyzją administracyjną w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego.

## 10. Dodatkowe informacje

1. Przeprowadzenie audytu energetycznego jest obowiązkowe do uzyskania dofinansowania.
2. Dofinansowaniem w ramach programu nie będą objęte:
  - 1) koszty/wydatki poniesione poza terminem realizacji przedsięwzięcia wskazanym w § 2 ust. 1 umowy;
  - 2) koszt zakupu licznika dwukierunkowego w przypadku przedsięwzięcia polegającego na montażu mikroinstalacji fotowoltaicznej;
  - 3) przedsięwzięcia polegające na zwiększeniu mocy już istniejącej mikroinstalacji fotowoltaicznej.
3. Przedsięwzięcie realizowane w ramach programu może być dofinansowane z innych środków publicznych, z tym że łączna kwota dofinansowania na przedsięwzięcie nie może przekroczyć 100% kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia.
4. Warunkiem wypłacenia dotacji celowej na przedsięwzięcia, o których mowa w punkcie 1 jest otrzymanie przez gminę środków finansowych z WFOŚiGW na podstawie Umowy o dofinansowanie w ramach programu priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie”.
5. Szczegółowe informacje dotyczące zasad udzielania dofinansowania można uzyskać osobiście w Krakowskim Centrum Doradztwa Energetycznego Wydziału ds. Jakości Powietrza UMK: Rynek Podgórski 1, pokój 8, od poniedziałku do czwartku w godz. 7.40–15.30, w piątek w godz. 7.30-15.30 lub telefonicznie pod numerem infolinii Wydziału: **12 616 8848**.