



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OGŁOSZENIE

o ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu części projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Czyżyny-AWF” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko i niezbędną dokumentacją

Na podstawie art. 17 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.) i art. 54 ust. 2 w zw. z art. 39 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247), a także w związku z uchwałą Nr CXVI/1825/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 września 2014 r.

zawiadamiam

o ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu części projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Czyżyny-AWF” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko oraz niezbędną dokumentacją, w zakresie wprowadzonych zmian wynikających z przyjęcia przez Radę Miasta Krakowa poprawek wniesionych do projektu planu oraz z uzyskanych opinii i uzgodnień. Granice obszaru objętego planem szczegółowo określa załącznik graficzny.

Projekt planu (w zakresie objętym wyłożeniem) wraz z prognozą oddziaływania na środowisko oraz niezbędną dokumentacją udostępniony zostanie do publicznego wglądu w dniach **od 10 maja do 9 czerwca 2021 r.** poprzez:

- bezpośredni kontakt i obsługę obywateli w Wydziale Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Krakowa, ul. Mogilska 41, w godz. 8.00-15.00 (z wyjątkiem 4 czerwca 2021 r. oraz sobót, niedziel i świąt), **wyłącznie po uprzednim umówieniu i potwierdzeniu wizyty** – mailowo pod adresem: bp.umk@um.krakow.pl lub telefonicznie pod numerami: 12 616-8526, -8542;
- zamieszczenie projektu planu „Czyżyny-AWF” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko na stronie internetowej: www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne (w zakładce **PLANY SPORZĄDZANE**).

Szczegółowych informacji na temat przyjętych rozwiązań planistycznych udziela w okresie wyłożenia przedstawiciel zespołu projektowego.

Dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu miejscowego obszaru „Czyżyny-AWF” (w zakresie objętym wyłożeniem), zostanie przeprowadzona w dniu **18 maja 2021 r.**, w Urzędzie Miasta Krakowa, pl. Wszystkich Świętych 3-4, **sala Obrad**, początek o **godz. 15:30**.

Będzie możliwość uczestnictwa w dyskusji publicznej *online*, tj. za pomocą środków porozumiewania na odległość. Link do połączenia z platformą zostanie wygenerowany i umieszczony na stronie planu. Szczegółowe informacje są publikowane w zakładce **ZAPROSZENIA** pod adresem: www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Zgodnie z art. 8c i art. 18 ust. 1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 54 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, każdy ma prawo złożenia uwag do projektu planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Uwagi należy składać w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 23 czerwca 2021 r.** – z podaniem oznaczenia nieruchomości, której uwaga dotyczy, a także imienia i nazwiska albo nazwy oraz adresu zamieszkania albo siedziby.

Uwagi można wносить w formie papierowej lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej lub formularza zamieszczonego w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej: www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne (w zakładce WZORY) oraz za pośrednictwem platformy usług administracji publicznej ePUAP. W przypadku poczty elektronicznej – maile należy kierować na adres: uwagi-bp@um.krakow.pl

Forma papierowa obejmuje:

- złożenie pisma z uwagą w Punkcie Obsługi Mieszkańców Urzędu Miasta Krakowa (dzienniki podawcze, stanowiska informacyjno-podawcze) lub – w przypadku ograniczeń w bezpośredniej obsłudze klienta – wrzucenie do odpowiedniego pojemnika umieszczonego w pobliżu wejścia do budynku UMK,
- wysłanie drogą pocztową na adres: Urząd Miasta Krakowa, Wydział Planowania Przestrzennego, ul. Mogilska 41, 31-545 Kraków,
- przekazanie wypełnionego formularza w czasie prowadzonej dyskusji publicznej.

UWAGA: Liczy się data wpływu do tut. urzędu, a pisma niespełniające powyżej wskazanych warunków pozostawi się bez rozpoznania.

Wykładana do publicznego wglądu część projektu planu obejmuje:

I. Rysunek planu (załącznik nr 1 do uchwały) w części wyróżnionej na rysunku kolorem:

1. w terenie dotychczas* oznaczonym U.4 – częściową zmianę przeznaczenia oraz zmianę przebiegu nieprzekraczalnej linii zabudowy;
2. w terenie dotychczas* oznaczonym ZP.2 – częściową zmianę przeznaczenia; usunięcie strefy parkowania oraz wprowadzenie: strefy zieleni, nieprzekraczalnych linii zabudowy, linii regulacyjnej wyznaczającej strefę wyższej zabudowy;
3. w terenie oznaczonym E.1 – wprowadzenie nieprzekraczalnej linii zabudowy;
4. w terenach dotychczas* oznaczonych KDZT.2 i KDD.2 – częściową zmianę przeznaczenia.

II. Tekst planu w zakresie:

1. spisu integralnych części uchwały niebędących ustaleniami planu, tj., uzupełnienia



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

- o załącznik Nr 4 - zbiór danych przestrzennych (§ 2 ust. 2);
2. spisu elementów planu oznaczonych na rysunku planu, stanowiących ustalenie planu, tj., wykreślenia strefy parkowania oraz uzupełnienia: o strefę zieleni, o nowe tereny (§ 5 ust. 1);
 3. wymagań dotyczących ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, tj. wykreślenia oznaczenia „ZP.2” z zapisów dotyczących siedlisk chronionych gatunków zwierząt, uzupełnienia o nowe tereny zapisów dotyczących ochrony akustycznej oraz uzupełnienia o ustalenia dla strefy zieleni zapisów dotyczących zasad kształtowania i urządzania zieleni (§ 8 ust. 1, 6 i 10);
 4. zasad utrzymania, przebudowy, remontu, rozbudowy i budowy układu komunikacyjnego, tj. uzupełnienia o nowe tereny i aktualizacji szerokości dróg (§ 13 ust. 1, 2 i 4);
 5. obiektów i urządzeń budowlanych mieszczących się w przeznaczeniu poszczególnych terenów, tj. uzupełnienia o urządzenia i obiekty ochrony akustycznej oraz korekty oznaczeń identyfikacyjnych terenów (numeracji) i dodania strefy zieleni (§ 15);
 6. ustaleń dla wyznaczonego nowego terenu zabudowy usługowej (U), z określeniem zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym minimalnego wskaźnika terenu biologicznie czynnego, wskaźnika intensywności zabudowy, maksymalnej wysokości zabudowy (nowy paragraf);
 7. ustaleń dla terenów zieleni urządzonej, tj. uzupełnienia o nowe tereny oraz wykreślenia zapisów dotyczących miejsc parkingowych w związku z usunięciem strefy parkowania (dotychczas* § 19);
 8. ustaleń dla Terenów komunikacji, tj. uzupełnienia o nowe tereny oraz dopuszczenia urządzeń i obiektów ochrony akustycznej (dotychczas* § 24);
 9. ustaleń dla ogrodzeń i obiektów małej architektury, tj. wykreślenia zapisów - w związku z wejściem w życie Uchwały Nr XXXVI/908/20 Rady Miasta Krakowa z dnia 26 lutego 2020 r. w sprawie ustalenia „Zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń” (§ 4 ust. 1 pkt 18 i 19, § 6 ust. 4, § 7 ust. 7 pkt 1, § 7 ust. 9 i 10, część § 10 pkt 1, dotychczas* § 15 pkt 5, część dotychczas* § 24 ust. 3 pkt 3);
- wraz z niezbędną korektą redakcyjną projektu planu wynikającą z ww. zmian oraz z konieczności dostosowania do obowiązujących aktów prawnych.

* dotyczy edycji projektu planu podlegającej poprzedniemu trzeciemu wyłożeniu do publicznego wglądu

Informuję, że:

1. Złożenie uwagi stanowić będzie odpowiedź na niniejsze Ogłoszenie.
2. Administratorem podanych w uwadze danych osobowych jest Prezydent Miasta Krakowa z siedzibą pl. Wszystkich Świętych 3-4, 31-004 Kraków i są one podawane w celu składania uwag do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
3. Składający uwagę ma prawo do żądania od administratora dostępu do podanych danych osobowych, ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.
4. Podane dane osobowe będą przetwarzane do momentu zakończenia sprawy, po czym zostaną przekazane zgodnie z polskim prawem archiwalnym, jako dokumenty kategorii „A” (oznaczającej rodzaj dokumentów przechowywany



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

- wieczyscie) do siedziby archiwum zakładowego Urzędu Miasta Krakowa, nad którym nadzór sprawuje Archiwum Narodowe.
5. Składający uwagę ma prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
 6. Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym i ma charakter obowiązkowy.
 7. Konsekwencją niepodania danych osobowych jest pozostawienie uwagi bez rozpoznania.
 8. Podstawę prawną przetwarzania podanych danych stanowi art. 17 pkt 11 w związku z art. 18 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.) oraz § 12 pkt 16 w związku z załącznikiem nr 9 do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164 poz. 1587), tzn. **dane osobowe będą przetwarzane w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi.**
 9. Składający uwagę ma prawo w dowolnym momencie wnieść sprzeciw – z przyczyn związanych ze szczególną sytuacją składającego uwagę – wobec przetwarzania podanych danych osobowych.
 10. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych osobowych – e-mail: iod@um.krakow.pl.

Uwagi są rozpatrywane przez Prezydenta Miasta Krakowa w terminie 21 dni od dnia upływu terminu ich składania. Rozpatrzenie następuje w formie Zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa publikowanego w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Krakowa na stronie internetowej www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne