MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „REJON ULIC NOWOHUCKIEJ I KLIMECKIEGO"

RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr LI/1404/21 Rady Miasta Krakowa z dnia 13.01.2021 r.

ELEMENTY USTALEŃ PLANU:

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające
- obowiązujące linie zabudowy
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- linia regulacyjna
- strefy niższej zabudowy
- strefy zielonych alei
- strefy kształtowania przestrzeni publicznych
- strefy zieleni w ramach terenów inwestycyjnych
- szpalery drzew
- punkt widokowy

PRZEZNACZENIA TERENÓW:

- MW/U — Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej (MW/U.1 - MW/U.4)
- U — Tereny zabudowy usługowej (U.1-U.3)
- ZP — Tereny zieleni urządzonej (ZP.1-ZP.6)
- WS — Tereny wód powierzchniowych śródlądowych (WS.1, WS.2)
- KDG — Teren drogi publicznej klasy głównej (KDG.1)
- KDZT — Teren drogi publicznej klasy zbiorczej z torowiskiem tramwajowym (KDZT.1)
- KDL — Tereny dróg publicznych klasy lokalnej (KDL.1 - KDL.3)
- KDD — Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej (KDD.1-KDD.4)
- KDX — Teren ciągu pieszego (KDX.1)
- KU — Teren obsługi i urządzeń komunikacyjnych (KU.1)
- KK — Teren kolei (KK.1)

ELEMENTY INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEŃ PLANU:

- Ciągi widokowe
- E(1) — Obiekty ujęte do gminnej ewidencji zabytków

Granica strefy i strefa 50m od stopy wału przeciwpowodziowego

Obszar szczególnego zagrożenia powodzią pomiędzy linią brzegu rzeki Wisły a wałem przeciwpowodziowym

Granica zasięgu obszaru narażonego na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego, przy wystąpieniu którego przyjęto przepływ o prawdopodobieństwie wynoszącym raz na 100 lat (Q 1%) w scenariuszu całkowitego zniszczenia wałów

Miejsca przelania się wody przez koronę obwałowań dla wody o prawdopodobieństwie wystąpienia raz na 500 lat (Q0,2%), wg map zagrożenia powodziowego

Granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią obejmującego tereny, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q 10%), wg map zagrożenia powodziowego

Granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią obejmującegoterteny, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q 1%), wg map zagrożenia powodziowego

Granica obszaru, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (Q0,2%), wg map zagrożenia powodziowego

Izofona hałasu drogowego L_{DWN} =68dB wg Mapy akustycznej Miasta Krakowa z 2017 r.

Izofona hałasu drogowego L_N = 59 dB wg Mapy akustycznej Miasta Krakowa z 2017 r.

Obszar możliwej lokalizacji trasy metra (wg Studium)

Granica obszaru możliwej lokalizacji przystanku metra (wg Studium)

Przebieg głównych tras rowerowych układu miejskiego

Napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110kV

Magistrala wodociągowa

Korytarz ekologiczny (wg Studium)

S-55 — Studnie bariery odwadniającej - lokalizacje orientacyjne

Zasięg terenów w odległości 20m od osi skrajnego istniejącego toru

Odległość 10m od obszaru kolejowego

ELEMENTY INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEŃ PLANU:

Tereny dla których wyrokiem z dnia 20 stycznia 2022 r. Wojewódzki Sąd Administracyjny w Krakowie (sygn. akt. II SA/Kr 1255/21) stwierdził nieważność. Prawomocny od dnia 22 stycznia 2025 r.

skala 1:1000 (25 0 50m)

Wydział Planowania Przestrzennego UMK

Kraków

oznaczenie przeznaczenia	powierzchnia [ha]	% powierzchni planu
MW/U	14,95	43,0
U	6,48	18,7
ZP	2,57	7,4
WS	2,17	6,2
KDG	1,53	4,4
KDZT	2,83	8,1
KDL	2,62	7,5
KDD	0,92	2,7
KDX	0,07	0,2
KU	0,57	1,6
KK	0,04	0,1
Ogółem	**34,75**	**100,0**