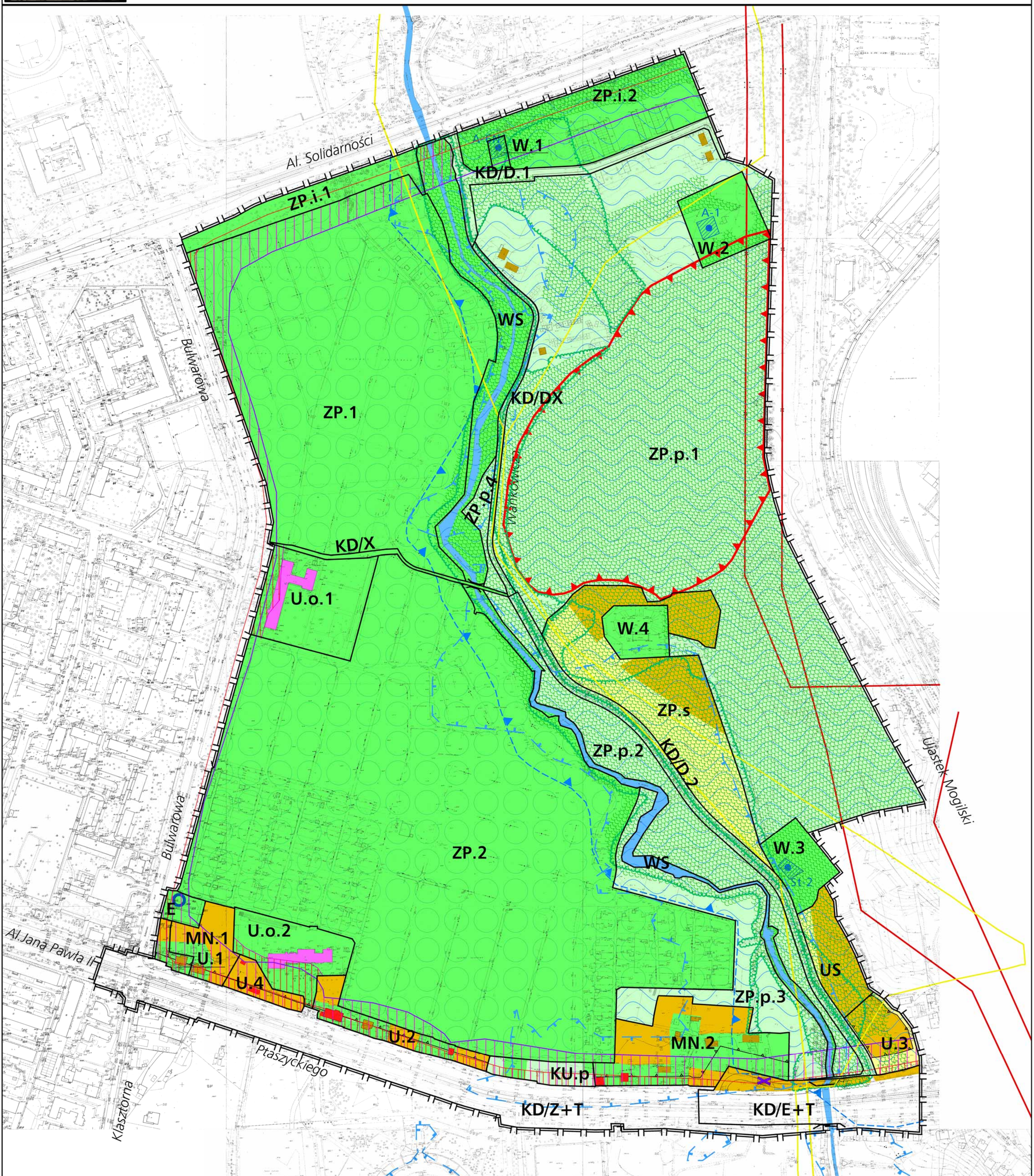




MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO "DOLINA DŁUBNI - OBSZAR SPORTU I REKREACJI"



PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

ELEMENTY USTALEŃ PLANU:

- granica obszaru objętego planem
 - linie rozgraniczające
 - nieprzekraczalne linie zabudowy
- TERENY ZIELENI:**
- ZP.1-ZP.2 tereny zieleni urządzonej
 - ZP.p.1-ZP.p.4 tereny zieleni urządzonej parkowej
 - ZP.s teren zieleni urządzonej związanej ze sportem i rekreacją
 - ZP.i.1-ZP.i.2 tereny urządzonej zieleni izolacyjnej
 - WS teren wód powierzchniowych
- TERENY MIESZKANIOWE:**
- MN.1-MN.2 tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

- U.1-U.4 tereny zabudowy usługowej
 - U.o.1-U.o.2 tereny usług oświaty
 - US teren sportu i rekreacji
- TERENY TRAS KOMUNIKACYJNYCH:**
- KD/Z+T droga zbiorcza z tramwajem
 - KD/E+T droga ekspresowa z tramwajem
 - KD/DX drogi pieszo-jezdne
 - KD/X drogi piesze
 - KD/D.1-KD/D.2 drogi dojazdowe
 - KU.p teren parkingu

TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ:

- W.1-W.4 tereny ujęcia wód
- E tereny infrastruktury technicznej (urządzeń elektroenergetycznych)

GŁÓWNE UWARUNKOWANIA:

- granica strefy ochrony pośredniej
 - granica strefy ochrony pośredniej (studnie)
 - orientacyjne granice obszarów potencjalnie zagrożonych niebezpieczeństwem powodzi - wodą stuletnią Q 1%
 - w porze dziennej / w porze nocnej
 - hałda nasypu z gruntów pylastych
- Zasięg przekroczeń dopuszczalnego poziomu hałasu dla terenów zabudowy mieszkaniowej:
- 55 dB
 - 50 dB

ZAINWESTOWANIE TERENU:

- stacja pomiaru zanieczyszczeń powietrza
- istniejące zabudowania obiektów oświaty

- istniejące obiekty usługowe
 - istniejące obiekty mieszkalne
 - istniejące kładki i mosty
 - istniejąca linia wysokiego napięcia
 - istniejący gazociąg średniego lub wysokiego ciśnienia
- WARTOŚCI PRZYRODNICZE:**
- zadrzewienia zwarte
 - orientacyjne granice zbiorowisk roślinnych o podwyższonej wartości (z zespołu łęgu)
 - ciekii powierzchniowe - Dłubnia
 - ogrody działkowe

ELEMENTY PROGNOZY:

- tereny przewidywanych minimalnych przekształceń w strukturze przyrodniczej i funkcjonalno-przestrzennej
- tereny możliwych przekształceń istniejącej szaty roślinnej w kierunku zieleni urządzonej
- tereny przewidywanych znaczących przekształceń struktury roślinności
- tereny podlegające ochronie akustycznej w zasięgu przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu (wg mapy akustycznej)
- tereny o pasmowej strukturze - system złożony z terenów zieleni i usług służących rekreacji
- istniejący obiekt mieszkalny pozostający w kolizji z planowanym przeznaczeniem

SKALA 1 : 2 000



URZĄD MIASTA KRAKOWA
BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
MAJ 2008