










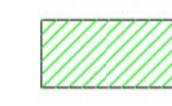


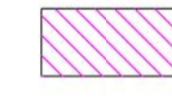




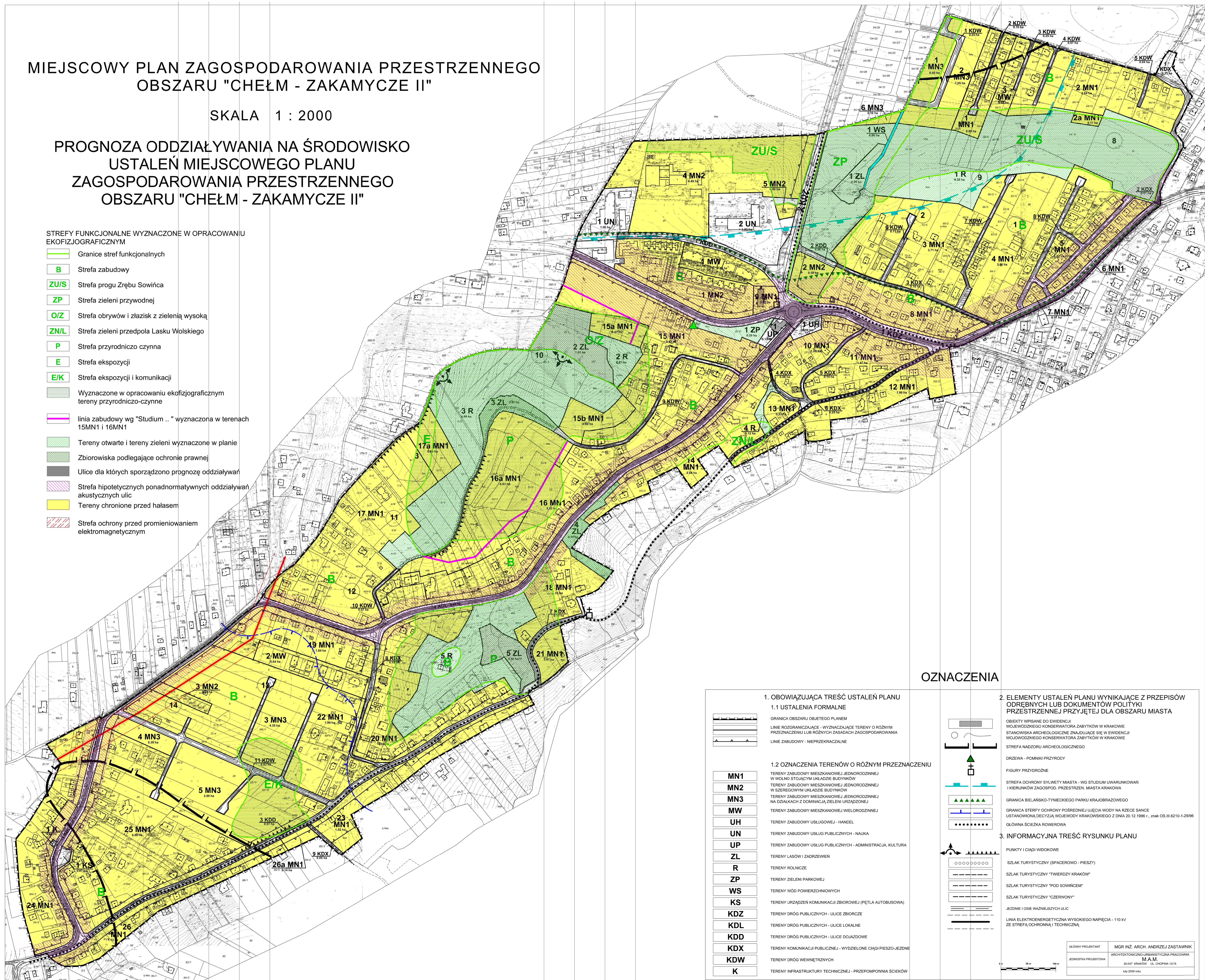
# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU "CHEŁM - ZAKAMYCZE II"

SKALA 1 : 2000

## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU "CHEŁM - ZAKAMYCZE II"

STREFY FUNKCJONALNE WYZNACZONE W OPRACOWANIU  
EKOFIZJOGRAFICZNYM


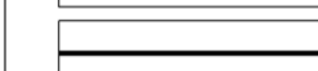
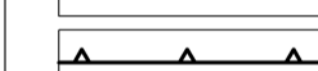
-  Granice stref funkcjonalnych
-  Strefa zabudowy
-  Strefa progó Zrębu Sowińca
-  Strefa zieleni przyrodnej
-  Strefa obrywów i złązisk z zielenią wysoką
-  Strefa zieleni przedpola Łasku Wolskiego
-  Strefa przyrodniczo czynna
-  Strefa ekspozycji
-  Strefa ekspozycji i komunikacji
-  Wyznaczone w opracowaniu ekofizjograficznym tereny przyrodniczo-czynne
-  linia zabudowy wg "Studium .." wyznaczona w terenach 15MN1 i 16MN1
-  Tereny otwarte i tereny zieleni wyznaczone w planie
-  Zbiorniki podlegające ochronie prawnej
-  Ulice dla których sporządzono prognozę oddziaływań
-  Strefa hipotetycznych ponadnormatywnych oddziaływań akustycznych ulic
-  Tereny chronione przed hałasem
-  Strefa ochrony przed promieniowaniem elektromagnetycznym



### OZNACZENIA

#### 1. OBOWIĄZUJĄCA TREŚĆ USTALEŃ PLANU


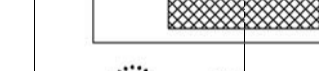








##### 1.1 USTALENIA FORMALNE

-  GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE - WYZNACZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
-  LINIE ZABUDOWY - NIEMIERZKACZALNE



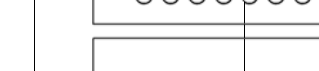
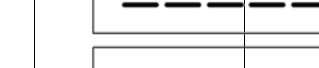
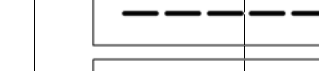
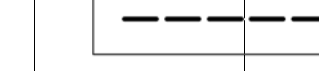
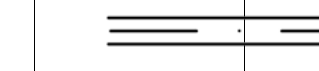
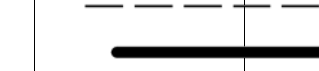
##### 1.2 OZNACZENIA TERENÓW O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU

- MN1** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ W WOLNO STOJĄCYM UKŁADZIE BUDYNKÓW
- MN2** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ W SZEREGOWYM UKŁADZIE BUDYNKÓW
- MN3** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ NA DZIAŁKACH Z DOMINACJĄ ZIELENI URZĄDZONEJ
- MW** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- UH** TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ - HANDEL
- UN** TERENY ZABUDOWY USŁUG PUBLICZNYCH - NAUKA
- UP** TERENY ZABUDOWY USŁUG PUBLICZNYCH - ADMINISTRACJA, KULTURA
- ZL** TERENY LASÓW I ZADRZEWIEN
- R** TERENY ROLNICZE
- ZP** TERENY ZIELENI PARKOWEJ
- WS** TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
- KS** TERENY URZĄDZEN KOMUNIKACJI ZBIOROWEJ (PĘTLA AUTOBUSOWA)
- KDL** TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - ULICE ZBIORCZE
- KDL** TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - ULICE LOKALNE
- KDD** TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - ULICE DOJAZDOWE
- KDX** TERENY KOMUNIKACJI PUBLICZNEJ - WYDZIELONE CIĄGI PIESZO-JEZDNE
- KDW** TERENY DRÓG WĘTRZNYCH
- K** TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - PRZEPOMPNIWA ŚCIEKÓW

#### 2. ELEMENTY USTALEŃ PLANU WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH LUB DOKUMENTÓW POLITYKI PRZESTRZENNEJ PRZYJĘTEJ DLA OBSZARU MIASTA

-  OBIEKTY WPISANE DO EWIDENCJI WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW W KRAKOWIE
-  STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE ZNAJDUJĄCE SIĘ W EWIDENCJI WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW W KRAKOWIE
-  STREFA NADZORU ARCHEOLOGICZNEGO
-  DRZEWA - POMNIKI PRZYRODY
-  FIGURY PRZYDROŻNE
-  STREFA OCHRONY SYLWETY MIASTA - WG STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPOD. PRZESTRZEN. MIASTA KRAKOWA
-  GRANICA BIELAŃSKO-TYNNICKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO
-  GRANICA STERFY OCHRONY POŚREDNIEJ UJĘCIA WODY NA RZECZE SANCIE
-  USTANOWIONA DECYZJĄ WOJEWODY KRAKOWSKIEGO Z DNIA 20.12.1996 r., znak OS.III.6210-1-2/96
-  GŁÓWNA ŚCIEŻKA ROWEROWA

#### 3. INFORMACYJNA TREŚĆ RYSUNKU PLANU

-  PUNKTY I CIĄGI WIDOKOWE
-  SZLAK TURYSTYCZNY (SPACEROWO - PIESZY)
-  SZLAK TURYSTYCZNY "TWIERDZY KRAKÓW"
-  SZLAK TURYSTYCZNY "POD SOWINCEM"
-  SZLAK TURYSTYCZNY "CZERWONY"
-  JEZDNI I OSIE WAŻNIEJSZYCH ULIC
-  LINIA ELEKTROENERGETYCZNA WYSOKIEGO NAPIĘCIA - 110 kV
-  ZE STREFĄ OCHRONNĄ I TECHNICZNĄ

GŁÓWNY PROJEKTANT	MGR INŻ. ARCH. ANDRZEJ ZASTAWNIK
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	ARCHITECTONICZNO-URBANISTYCZNA PRACOWNIA M.A.M.
	30-047 KRKÓW, UL. CHOPINA 12/15
	lip 2009 roku