

### Nabywanie nieruchomości

	Położenie	Nr działki Pow. (ha) Obręb	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego obowiązującego do dnia 31.12.2002 r.	CEL NABYCIA	ŚRODKI
1.	Kraków – Podgórze przy ul. Ks. Maja	¼ cz. dz. nr 44/46 0,0017 ha obrzeb 87	Obszar Mieszkaniowy M 4	Na poszerzenie ul. Ks. Maja (lista hierarchiczna)	690,00 zł 140,30 zł – opłata notarialna 15,00 zł – opłata sądowa
	przy ul. Ks. Maja	dz. nr 55/29 0,0147 ha obrzeb 87	-//-	-//-	6.615,00 zł 262,30 zł – opłata notarialna 156,00 zł – opłata sądowa
	przy ul. Ks. Maja	dz. nr 55/21 0,0114 ha obrzeb 87	-//-	-//-	4.560,00 zł 298,90 zł – opłata notarialna 123,00 zł – opłata sądowa
2.	Kraków – Krowodrza przy ul. Zygmunta Starego	dz. nr 239/30 0,0408 ha obrzeb 49	Obszar Sportu ZS	Dla realizacji inwestycji pn. „Park Młynówka Królewska”	10.204,00 zł 488,00 zł – opłata notarialna 192,90 zł – opłata sądowa (środki GFOŚ)
3.	Kraków – Podgórze przy ul. Kuryłowicza	dz. nr 19/1 0,0040 ha obrzeb 97	Obszar Tras Komunikacyjnych TK/Z ½	Dla realizacji inwestycji pn. „Modernizacja ul. Kuryłowicza Družbacka, Sawiczewskich- drogi dojazdowe do składowiska Barycz”	5.863,00 zł 262,30 zł – opłata notarialna 194,00 zł – opłata sądowa
	przy ul. Sawiczewskich	dz. nr 200/15 0,0085 ha dz. nr 295/6 0,0048 ha obrzeb 91	-//-	-//-	9.310,00 zł 707,60 zł – opłata notarialna 350,00 zł – opłata sądowa



Sprawozdanie za II półrocze 2003 r. z realizacji uchwały Nr C/950/02 RMK z dnia 20.02.2002 r.  
(przedział czasowy obowiązywania powyższej uchwały w II półroczu 2003 r.: 01.07.-13.07.)

6.	Kraków – Śródmieście przy al. 29 Listopada	106/48384 cz. dz. nr 200 zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym położonym przy al. 29 Listopada Nr 1 oraz niezabudowanej dz. nr 199 50/24192 cz. dz. nr 189/1 ogólna nabyta pow. ok. 0,0001 ha obręb 8	Obszar Tras Komunikacyjnych KT	Dla realizacji inwestycji pn. „Trasa Centralna” (odc. ul. Powstania Warszawskiego – ul. Lubomirskiego – ul. Wita Stwosza – al. 29 Listopada)	1.210,00 zł 213,50 zł – opłata notarialna 20,00 zł – opłata sądowa
7.	Kraków – Nowa Huta przy ul. Wysockiej	prawo użytkowania wieczystego dz. nr 7/19 0,0744 ha obręb 52	Obszar Usług Publicznych UP	Nieruchomość wchodzi w zakres zrealizowanej inwestycji „Budowa węzła al. Jana Pawła II – ul. Nowohucka, ul. Stella Sawickiego”	27.811,00 zł 1.318,82 zł – opłata notarialna 409,40 zł – opłata sądowa
8.	Kraków – Podgórze przy ul. Zielnej	53/196 cz. dz. nr 75/5 0,0105 ha obręb 9	Obszar Tras Komunikacyjnych KT	Inne ważne inwestycje w tym:  Most Zwierzyniecki z dojazdami – zad. 2 (regulacja stanu prawnego)	38.591,00 zł 1.067,50 zł – opłata notarialna 561,00 zł – opłata sądowa
<b>Razem nabyta powierzchnia 0,8053 ha</b>			<b>Ogółem kwota: 903.528,24zł</b>		

### ***Sprzedaż oraz zniesienie współwłasności nieruchomości***

#### **1) Wykaz nieruchomości sprzedanych w trybie przetargowym**

<b>LP .</b>	<b>Nr działki</b>	<b>powierzchnia w m<sup>2</sup></b>	<b>Obręb / ulica</b>	<b>przeznaczenie (decyzja WZiZT)</b>	<b>uzyskana kwota w zł</b>	<b>data zawarcia umowy</b>
1.	209/31	37	10 Nowa HUta ul. Architektów	pod budowę garażu	<b>10 900,00</b>	02.07.2003

#### **2) Wykaz nieruchomości sprzedanych w trybie bezprzetargowym – na rzecz osób fizycznych**

<b>LP .</b>	<b>Nr działki</b>	<b>powierzchnia w m<sup>2</sup></b>	<b>Obręb / ulica</b>	<b>przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego obowiązującym do dnia 31.12.2002 r.</b>	<b>uzyskana kwota w zł</b>	<b>data zawarcia umowy</b>
1.	230/50	19	6 – Krowodrza ul. Trawiasta	M4-87	3 800,00	03.11.2003
2.	810/3	43	33 – Krowodrza ul. Chabrowa	RP	6 235,00	23.09.2003
3.	237/10	68	17 – Krowodrza ul. Przegorzalska	M4-60	7 140,00	19.09.2003
<b>Razem</b>		<b>130</b>			<b>17 175,00</b>	

#### **3) W trybie bezprzetargowym – na rzecz osób prawnych nie sprzedano żadnej nieruchomości**

#### **4) Nie dokonano żadnego zniesienia współwłasności**

### ***Oddawanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste***

- 1) W trybie przetargowym nie oddano w użytkowanie wieczyste żadnej nieruchomości**
- 2) W trybie bezprzetargowym – na rzecz osób fizycznych nie oddano w użytkowanie wieczyste żadnej nieruchomości**
- 3) W trybie bezprzetargowym – na rzecz osób prawnych nie oddano w użytkowanie wieczyste żadnej nieruchomości**

### **Obciążanie nieruchomości użytkowaniem i służebnością**

#### **1) Wykaz nieruchomości obciążonych prawem użytkowania**

<b>Lp.</b>	<b>Nr działki</b>	<b>Powierzchnia w m<sup>2</sup></b>	<b>Obręb / ulica</b>	<b>Opłata roczna w zł</b>	<b>Data zawarcia umowy</b>
1.	211	415	8 - Nowa Huta os. Kazimierzowskie	2 094,00	03.07.2003
2.	2/6	356	51 - Nowa Huta os. Spółdzielcze	1 159,00	03.07.2003
3.	18/3 18/5 18/6	82 3 1	15 - Krowodrza ul. Rybna	388,00	29.08.2003
4.	351/32	49	55 - Podgórze ul. Jerzmanowskiego	122,00	07.08.2003
5.	44	41	51 - Nowa Huta os. Kolorowe	146,00	07.08.2003
6.	330	69	10 - Nowa Huta ul. Jagiełły	390,00	29.08.2003
7.	881	136	10 - Nowa Huta ul. Jagiełły	523,00	07.08.2003
8.	42	79	51 - Nowa Huta os. Kolorowe	281,00	29.08.2003
9.	74/10	53	2 - Nowa Huta ul. Kruszwicka	47,00	29.08.2003
10.	58/4 281/5	13746 65	2 - Nowa Huta os. Piastów 34	zwolnienie na podst. art. 81 ustawy o systemie oświaty	23.07.2003
11.	94/6	1154	3 - Podgórze ul. Dabrowa	420,00	16.07.2003
<b>Razem</b>		<b>16249</b>		<b>5 570,00</b>	

#### **2) Nie obciążono żadnej nieruchomości służebnością**

### *Oddawanie nieruchomości w dzierżawę*

<b>Lp.</b>	<b>Dzielnica ewidencyjna</b>	<b>Liczba zawartych umów</b>	<b>Łączna powierzchnia (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Łączny miesięczny czynsz netto (zł)</b>
1.	Śródmieście	2	23971	177,53
2.	Krowodrza	25	79541	1 733,37
3.	Podgórze	45	67108	499,18
4.	Nowa Huta	27	18636	288
<b>Razem</b>		<b>99</b>	<b>189256</b>	<b>2 698,40</b>