

Załącznik nr 1

Nabywanie nieruchomości

	Wykaz nieruchomości nabytych w I półroczu 2007 r.			CEL NABYCIA	ŚRODKI
	Położenie	Nr działki Pow. (ha) Obręb	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego obowiązującym do dnia 31.12.2002 r.		
1.	Kraków - Śródmieście przy ul. Montelupich	umowa darowizny dz. nr 327/2 0,1442 ha obręb 8	Obszar Tras Komunikacyjnych (KT)	Regulacja stanu prawnego nieruchomości zabudowanej drogą asfaltową	2 324,10 zł - opłata notarialna 460,00 zł - opłata sądowa
2.	Kraków - Podgórze przy ul. Sądzieckiej	udział wynoszący 1/12 cz. dz. nr 77/8 ok. 0,0004 ha obręb 33	Obszar Mieszkaniowy (M4)	Modernizacja ul. Sądzieckiej (lista hierarchiczna)	627,00 zł 292,80 zł - opłata notarialna 100,00 zł - opłata sądowa
3.	Kraków - Nowa Huta przy ul. Podbipięty	umowa sprzedaży warunkowej dz. nr 140/8 0,0106 ha obręb 56	Obszar Tras Komunikacyjnych (KT)	Regulacja stanu prawnego ul. Podbipięty (lista hierarchiczna)	439,20 zł - opłata notarialna
4.	Kraków - Nowa Huta przy ul. Ptaszyckiego	dz. nr 56 0,4010 ha obręb 47	Obszar miejskiej zieleni publicznej - (ZP 105) W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, działka ta znajduje się w terenach zieleni publicznej - ZP, a także zawiera się w granicach systemu zieleni i parków rzecznych. Dla przedmiotowego terenu została podjęta Uchwała nr CXV/1202/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 30.08.2006 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Dolina Dłubni - Obszar	planowana realizacja inwestycji dot. modernizacji i zagospodarowania terenów rekreacyjnych wzdłuż rzeki Dłubni,	192 360,00 zł 1 281,00 zł - opłaty notarialne 200,00 zł - opłata sądowa

			Sportu i Rekreacji"		
5.	Kraków - Nowa Huta przy ul. Przy Torze przy ul. Przy Torze	udział wynoszący 1/3 cz. dz. nr 15 0,1766 ha obręb 11 umowa sprzedaży warunkowej działki nr 34 0,0619 ha obręb 11	Obszar Zieleni Publicznej (ZP) -//-	Dla realizacji planowanej inwestycji pn. Poszerzenie cmentarza Grębałów -//-	106 140,00 zł 1 016,26 zł - opłaty notarialne 100,00 zł - opłata sądowa 407,48 zł - opłata notarialna
6.	Kraków - Podgórze ul. Dymnik	umowa sprzedaży warunkowej udziału wynoszącego 7/9 cz. dz. nr 110/6 0,0450 ha obręb 106	Obszar, na którym położona jest przedmiotowa działka do dnia 1 stycznia 2003 r. podlegał ustaleniom miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego os. Przewóz w Krakowie, zgodnie z którym znajdował się w terenie komunikacji drogowej - ulice lokalne obsługujące istniejące i projektowane zagospodarowanie (KW) położone w obrębie terenów zabudowy jednorodzinnej niskiej intensywności (31MN) W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, teren powyższy znajduje się kategorii terenów o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności (MN)	Regulacja stanu prawnego ul. Dymnik (lista hierarchiczna)	463,60 zł - opłata notarialna
7.	Kraków - Śródmieście przy Al. 29 Listopada	umowa darowizny dz. nr 60/5 0,1740 ha obręb 23	Obszar Tras Komunikacyjnych (KT/2 1/4 Zgodnie ze wskazaniami	pod poszerzenie Al. 29 Listopada (dobudowa pasa wydzielonego dla autobusów)	3 164,68 zł - opłata notarialna 320,00 zł - opłata sądowa

			Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa - w terenach o przeważającej funkcji usług komercyjnych		
8.	Kraków - Podgórze przy ul. Baryckiej	parcela l. kat.337/47 0,0040 ha (wchodząca w skład działek ewidencyjnych nr 1 o pow. 0,2315 ha i nr 37 o pow. 0,0731 ha obręb 98 Podgórze	Obszar Tras Komunikacyjnych (KT)	dla realizacji inwestycji pn. Kanalizacja sanitarna w ul. Baryckiej w Krakowie (lista hierarchiczna)	1 931,00 zł 224,48 zł - opłata notarialna 320,00 zł - opłata sądowa
9.	Kraków - Podgórze przy ul. Aleksandry przy ul. Aleksandry	udział wynoszący 1/2 cz. działki nr 102/18 0,0560 ha obręb 57 udział wynoszący 9/20 cz. działki nr 51/1 0,0205 ha obręb 57	Obszar Miejskiej Zieleni Publicznej (ZP) -//-	Dla utworzenia Parku przy ul. Aleksandry -//-	28 000,00 zł 1 210,24 zł - opłata notarialna 100,00 zł - opłata sądowa 10 260,00 zł 951,60 zł - opłata notarialna 100,00 zł - opłata sądowa
10.	Kraków - Podgórze ul. Petrażyckiego	dz. nr 80/3 0,0109 ha dz. nr 80/5 0,0068 ha obręb 85	Obszar Tras Komunikacyjnych (KT/Z 1/2) (KT/L 1/2)	Regulacja stanu prawnego ul. Petrażyckiego (lista hierarchiczna)	10 500,00 zł 669,78 zł - opłata notarialna 260,00 zł - opłata sądowa
11.	Kraków - Podgórze przy ul. Portowej	przejęcie prawa użytkownika wieczystego działki nr 202/4 0,2142 ha obręb 14 w trybie art. 66 ustawy "Ordynacja Podatkowa" za zaległości podatkowe PKP S.A. z tytułu podatku od nieruchomości	Obszar Tras Komunikacyjnych (KT)	z przeznaczeniem pod połączenie drogowe ulicy Portowej	993,90 zł - opłata notarialna 130,00 zł - opłata sądowa

12.	Kraków - Podgórze rejon ul. Zabłocie	przejęcie prawa użytkowania wieczystego działki nr 202/28 0,2141 ha obręb 14 w trybie art. 66 ustawy "Ordynacja Podatkowa" za zaległości podatkowe PKP S.A. z tytułu podatku od nieruchomości	Zgodnie z obowiązującym Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru Zabłocie przedmiotowa działka znajduje się w terenie oznaczonym symbolem (BIZP/B)z podstawowym przeznaczeniem pod ogólnie dostępną zieleń urządzoną parkową "Bulwary Wiślane"	grunt objęty programem rewitalizacji Zabłocia	935,74 zł - opłata notarialna 160,00 zł - opłata sądowa - (środki zadanie GS-03/07)
13.	Kraków - Podgórze rejon ul. Zabłocie	przejęcie prawa użytkowania wieczystego działki nr 202/27 0,3859 ha wraz z prawem własności składników budowlanych obręb 14 w trybie art. 66 ustawy "Ordynacja Podatkowa" za zaległości podatkowe PKP S.A. z tytułu podatku od nieruchomości	Zgodnie z obowiązującym Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru Zabłocie działka znajduje się w terenach dróg publicznych - klasy zbiorczej z tramwajem	nieruchomość wchodzi w zakres inwestycji pn. Trasa Kotlarska - węzeł ul. Kotlarska - Zabłocie	3 844,22 zł - opłata notarialna 260,00 zł - opłata sądowa
14.	Kraków - Nowa Huta przy ul. Glinik	przejęcie prawa użytkowania wieczystego działki nr 171 0,2788 ha wraz z prawem własności składników budowlanych obręb 18 w trybie art. 39 ustawy o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego "Polskie Koleje Państwowe"	Obszar Mieszkaniowy (M4)	Regulacja stanu prawnego nieruchomości stanowiącej drogę	1 278,56 zł - opłata notarialna 460,00 zł - opłata sądowa
15.	Kraków - Podgórze przy ul. Braci Czeczów	udział wynoszący 2/6 cz. działki nr 296/4 0,0196 ha obręb 105	Obszar Tras Komunikacyjnych (KT)	Dla realizacji inwestycji pn. Droga Ekspresowa S7	10 798,32 zł 725,90 zł - opłata notarialna 220,00 zł - opłata sądowa
16.	Kraków - Podgórze przy ul. Powstańców Wielkopolskich	udział wynoszący 3/18 cz. działek nr: 453/4 0,0020 ha 453/6	W obowiązującym Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego - Obszar Urządzeń	Dla realizacji inwestycji pn. Budowa terminala autobusowego w rejonie estakady	17 517,00 zł 1 051,64 zł - opłata notarialna 100,00 zł - opłata sądowa

		ok. 0,0004 ha zabudowanych budynkiem mieszkalnym położonym przy ul. Powstańców Wielkopolskich 14 oraz niezabudowanej działki nr 453/5 ok. 0,0027 ha obręb 13	Komunikacyjnych (KU-283)	ul. Wielicka - Powstańców Wielkopolskich	
17.	Kraków - Podgórze przy ul. Bobrzyńskiego	udział wynoszący 3/6 cz. działki nr 518 0,0537 ha obręb 7	W obowiązującym Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla obszaru III Kampus UJ Wschód - Obszar Tras Komunikacyjnych (KT)	Dla realizacji inwestycji pn. Przebudowa ciągu drogowego ul. Grota Roweckiego - ul. Bobrzyńskiego oraz budowa linii tramwajowej do III Kampusu UJ wraz z terminalem autobusowym	131 400,00 zł 1 731,18 zł - opłata notarialna 100,00 zł - opłata sądowa
	przy ul. Bobrzyńskiego	dz. nr 127/1 0,0810 ha obręb 35	-/-	-/-	219 905,00 zł 1 538,00 zł - opłaty notarialne 260,00 zł - opłata sądowa
	przy ul. Skotnickiej	dz. nr 54/5 0,1508 ha obręb 31	-/-	-/-	368 690,00 zł 2 510,76 zł - opłaty notarialne 200,00 zł - opłata sądowa
	przy ul. Bobrzyńskiego	dz. nr 101/7 0,0978 ha obręb 35	-/-	-/-	333 926,20 zł w tym: 60 216,20 zł - podatek VAT 1 706,78 zł - opłata notarialna 200,00 zł - opłata sądowa
18.	Kraków - Podgórze przy ul. Powstańców Wielkopolskich	udział wynoszący 1/2 cz. działki nr 5/2 0,0132 ha zabudowanej budynkiem mieszkalnym położonym przy ul. Powstańców Wielkopolskich 26 oraz niezabudowanych działek nr: 5/1 0,0046 ha 345/4 0,0051 ha obręb 15	Obszar Tras Komunikacyjnych (KT)	Dla realizacji inwestycji pn. Budowa ulicy Kuklińskiego wraz z estakadą w ciągu ulic Powstańców Wielkopolskich i Nowohuckiej	268 500,00 zł 1 354,51 zł - opłata notarialna 100,00 zł - opłata sądowa

Sprawozdanie za I półrocze 2007 r. z realizacji uchwały Nr XV/99/03 RMK z dnia 07.05.2003 r.

	Kraków - Podgórze przy ul. Szklarskiej	udział wynoszący 1/4 cz. działki nr 7 ok. 0,0107 ha obręb 15 zabudowanej budynkiem mieszkalnym położonym przy ul. Szklarskiej 5	Obszar Urzędzeń Komunikacyjnych (KU)	Dla realizacji inwestycji pn. Budowa ulicy Kuklińskiego wraz z estakadą w ciągu ulic Powstańców Wielkopolskich i Nowohuckiej	205 000,00 zł 1 263,31 zł - opłata notarialna 100,00 zł - opłata sądowa
19.	Kraków - Podgórze przy ul. Christo Botewa	dz. nr 252/8 0,0031 ha dz. nr 253/7 0,0364 ha obrzeb 22	Obszar Tras Komunikacyjnych (KT)	Dla realizacji inwestycji pn. Rozbudowa ul. Surzyckiego - ul. Botewa oraz budowa przedłużenia ul. Botewa do Drogi Ekspresowej S7	36 370,00 zł 1 435,94 zł - opłata notarialna 260,00 zł - opłata sądowa
	przy ul. Christo Botewa	udział wynoszący 1/2 cz. działki nr 401/12 ok. 0,0500 ha obręb 22	-/-	-/-	45 000,00 zł 634,40 zł - opłata notarialna 100,00 zł - opłata sądowa
	przy ul. Surzyckiego	dz. nr 99/22 0,0349 ha dz. nr 99/24 0,0335 ha dz. nr 99/25 0,0117 ha dz. nr 99/27 0,0084 ha obrzeb 27	-/-	-/-	107 970,00 zł 932,08 zł - opłata notarialna 200,00 zł - opłata sądowa
20.	Kraków - Nowa Huta przy ul. Czyżyńskiej	udział wynoszący 8/24 cz. działki nr 1/111 0,0668 ha obręb 52	Obszar Tras Komunikacyjnych (KT)	Dla realizacji inwestycji pn. Budowa przedłużenia ulicy Meissnera, etap I	269 467,00 zł 1 918,66 zł - opłaty notarialne 200,00 zł - opłaty sądowe
	przy ul. Czyżyńskiej	udział wynoszący 3/4 cz. działki nr 1/103 ok. 0,0575 ha obręb 52	-/-	-/-	232 098,00 zł 2 099,41 zł - opłaty notarialne 200,00 zł - opłaty notarialne
	Kraków - Śródmieście przy ul. Dąbskiej	dz. nr 43/23 0,3083 ha obręb 16	-/-	-/-	1 245 532,00 zł 3 985,64 zł - opłata notarialna 260,00 zł - opłata sądowa
	przy ul. Dąbskiej	udział wynoszący 2/3 cz. dz. nr 43/19 ok. 0,0221 ha obręb 16	-/-	-/-	89 149,00 zł 803,98 zł - opłata notarialna 134,00 zł - opłata sądowa
	przy ul. Dąbskiej	dz. nr 48/61 0,0103 ha dz. nr 48/63	-/-	-/-	2 624 616,00 zł 6 148,80 zł - opłata notarialna

		0,0040 ha dz. nr 44/29 0,0683 ha dz. nr 48/57 0,0047 ha dz. nr 48/58 0,0025 ha dz. nr 48/26 0,0277 ha dz. nr 48/51 0,4447 ha dz. nr 48/53 0,0010 ha dz. nr 48/64 0,0632 ha obręb 16			260,00 zł - opłata sądowa
21.	Kraków - Krowodrza rejon ul. Kuźnicy Kołatajowskiej	udział wynoszący 8/16 cz. dz. nr 770 0,1617 ha obręb 29	Obszar Trasy Komunikacyjnej KT/T, pod przebieg linii szybkiego tramwaju	Planowana inwestycja pn. Budowa linii szybkiego tramwaju na odc. os. Krowodrza Górka - Witkowie	198 390,00 zł 2 349,72 zł - opłata notarialna 100,00 zł - opłata sądowa
22.	Kraków - Śródmieście przy ul. Gęsiej	udział wynoszący 26/252 cz. działki nr 279/25 0,0013 ha obręb 17	Według obowiązującego Miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zmienionego Uchwałą Nr LXVI/561/00 Rady Miasta Krakowa z dnia 6.12.2000 r. Obszar Tras Komunikacyjnych (KT/L1/2+T)	Przebudowa połączenia ul. Podgórskiej z Trasą Centralną	8 910,10 zł 3 381,84 zł - opłaty notarialne 600,00 zł - opłaty sądowe
Razem nabyta powierzchnia 3,9511 ha			Ogółem kwota: 6 824 530,81 zł		

Nabywanie nieruchomości - zamiany

	Wykaz nieruchomości nabytych w wyniku zamiany w I półroczu 2007 r.			CEL NABYCIA	ŚRODKI
	Położenie	Nr działki Pow. (ha) Obręb	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego obowiązującym do dnia 31.12.2002 r.		
1.	Kraków - Podgórze przy ul. Braci Czechów	prawo użytkowania wieczystego działki nr 295/3 0,0016 ha obwód 105	Obszar Tras Komunikacyjnych (KT)	Dla realizacji inwestycji pn. Droga Ekspresowa S7	963,80 zł - opłata notarialna 870,00 zł - opłata sądowa (zamiana nastąpiła z dopłatą ze strony osób fizycznych na rzecz Gminy Miejskiej Kraków kwoty 15 606,00 zł, płatnej w 2 ratach, wynikającej z różnicy wartości zamienianych nieruchomości)
2.	Kraków - Nowa Huta przy ul. Czyżyńskiej Kraków - Śródmieście przy ul. Dąbskiej	przedwstępna umowa zamiany działki nr 1/90 0,1778 ha obwód 52 udział wynoszący 1/3 cz. działki nr 43/19 0,0110 ha obwód 16	Obszar Tras Komunikacyjnych (KT) -//-	Dla realizacji inwestycji pn. Budowa przedłużenia ulicy Meissnera, etap I -//-	4 465,20 zł - opłata notarialna 861,32 zł - opłata notarialna 360,00 zł - opłata sądowa (zamiana nastąpiła z dopłatą ze strony osoby fizycznej na rzecz Gminy Miejskiej Kraków kwoty 45 567,00 zł wynikającej z różnicy wartości zamienianego gruntu)
3.	Kraków - Podgórze rejon Sanktuarium Miłosierdzia Bożego	działka nr 86/15 5,0274 ha obwód 45	Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa działka ta położona jest w terenie	Dla realizacji inwestycji pn. Budowa Trasy Łagiewnickiej	4 959,30 zł - opłaty notarialne 460,00 zł - opłata sądowa (zamiana nastąpiła z dopłatą ze strony Centrum Jana Pawła II "Nie

	przy ul. Konfederackiej	działka nr 396/1 0,1180 ha zabudowana budynkiem położonym przy ul. Konfederackiej 18 oraz niezabudowana działka nr 396/3 0,0041 ha obręb 10	Zieleni Publicznej - ZP, objętym strefą kształtowania systemu przyrodniczego z systemem zieleni i parków rzecznych w terenie o przeważającej funkcji mieszkaniowo - usługowej	na cele prowadzenia Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej nr 3 w Krakowie	lękajcie się" na rzecz Gminy Miejskiej Kraków kwoty 1 778 213,79 zł wynikającej z różnicy wartości zamienianych nieruchomości)
4.	rejon ulic: Dąbrowskiej, Medweckiego i Bieńczyckiej	a) prawo użytkowania wieczystego stanowiących własność Skarbu Państwa działek: nr 238/3 o pow. 0.2079 ha i nr 241/5 o pow. 0.1568 ha obr. 7 jedn. ewid. Nowa Huta b) prawo własności zabudowanych działek: nr 237/10 o pow. 0.1556 ha, nr 239/3 o pow. 0.2342 ha, nr 240/4 o pow. 0.0825 ha i nr 241/1 o pow. 0.0159 ha obr. 7 jedn. ewid. Nowa Huta	Działki nr 241/1 i nr 241/5 i zasadnicza część działek nr 237/10, nr 238/3, nr 239/3 i nr 240/4 podlegają ustaleniom aktualnie obowiązującej zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa w zakresie ustaleń dotyczących obszarów urządzeń komunikacyjnych - Uchwała Nr CXXII/1092/98 Rady Miasta Krakowa z dnia 17 czerwca 1998 r. Obszar Urządzeń Komunikacyjnych (KU), niewielka północna część działek nr 237/10, nr 238/3, nr 239/3 i nr 240/4 nie podlega ustaleniom obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym do 1 stycznia 2003 r. Miejscowym Planem Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego	na działkach jest zlokalizowany dworzec autobusowy wraz z infrastrukturą	opłata sądowa w kwocie 420,00 zł

			<p>Miasta Krakowa zatwierdzonym Uchwałą Nr VII/58/94 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 listopada 1994 r. przedmiotowy teren położony był w Obszarze Tras Komunikacyjnych (KT).</p>		
5.	ul. Żołnierska	<p>działka nr 449/11 o pow. 0.1220 ha obr. 28 jedn. ewid. Podgórze</p>	<p>działki nie podlegają obecnie ustaleniom obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ww. Miejscowym Planem Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa obowiązującym do 1 stycznia 2003 r. przedmiotowe działki położone były w Obszarze Miejskiej Zieleni Publicznej ZP oraz w Obszarze Tras Komunikacyjnych KT. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r., będące przedmiotem transakcji nieruchomości znajdują się w terenie o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności – MN.</p>	<p>teren, przez który przechodzą dwie magistrale sieci c.o. dostarczające energię cieplną dla południowych osiedli Krakowa</p>	<p>zamiana nastąpiła z dopłatą na rzecz Gminy Miejskiej Kraków kwoty 81.439,68 zł brutto wynikającej z różnicy wartości zamienianych nieruchomości</p>

6.	ul. Ludźmierska	działka nr 70/4 o pow. 0.0060 ha obr. 50 jedn. ewid. Nowa Huta	zgodnie z Miejscowym Planem Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa – teren tras komunikacyjnych KT/G. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego - teren zieleni publicznej w ramach tras komunikacyjnych.	teren, stanowiący miejsce upamiętniające wydarzenia z kwietnia 1960 r. wraz z tzw. Krzyżem Nowohuckim	zamiana nastąpiła z dopłatą na rzecz Gminy Miejskiej Kraków kwoty wynoszącej 5.532,90 zł brutto wynikającej z różnicy wartości zamienianych nieruchomości
----	-----------------	--	---	---	---

Sprzedaż oraz zniesienie współwłasności nieruchomości**1) Wykaz nieruchomości sprzedanych w trybie przetargowym.**

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w m ²	Jednostka ewid., obręb, ulica	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Uzyskana kwota (w zł)	Data zawarcia umowy
1.	107/5	632	P-68 ul. Skrzetuskiego	dec. wz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	156 000,00 + służebność 15 467,00	4.01.2007
2.	56/54	1214	P-40 ul. Kresowa	dec. wz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	250 000,00	29.01.2007
3.	215/5	1205	NH-32 ul. Rzepakowa	dec. wz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	47 377,05	30.01.2007
4.	56/55	680	P-40 ul. Kresowa	dec. wz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	188 463,28	14.02.2007
5.	56/1 56/2 55/1	1559	NH-21 ul. Rusiecka	dec. wz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	67 000,00	16.02.2007
6.	86/15 86/17 86/19 86/21 86/24	187 153 144 295 160	K-17 ul. Cygańska	dec. wz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	524 590,16	21.02.2007
7.	310/14 310/13 711/1	468 438 429	P-49 ul. Algierska i Laszczki	dec. wz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	540 983,10	14.03.2007
8.	29/13	714	NH-58 ul. Podbipięty	dec. wz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	114 754,10 + służebność 962,50	17.04.2007
9.	29/14	895	NH-58 ul. Podbipięty	dec. wz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	178 710,33 + służebność 962,50	17.04.2007
10.	29/15	1069	NH-58 ul. Podbipięty	dec. wz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	187 704,92 + służebność 962,50	17.04.2007
11.	29/16	539	NH-58 ul. Podbipięty	dec. wz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	91 803,28 + służebność 962,50	17.04.2007
12.	395/9	945	Ś-5 ul. Fabryczna	ustanowienie służebności	68 200,00	23.05.2007
13.	351/361	33	P-55 ul. Jerzmanowskiego	pod budowę garażu	6 281,97 + służebność 1092,00	15.06.2007
14.	72/134	23	P-57 ul. Aleksandry	pod budowę garażu	4 180,33 + służebność 1879,00	25.06.2007

2) Wykaz nieruchomości sprzedanych w trybie bezprzetargowym

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w m ²	Jednostka ewid., obręb, ulica	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego (obow. do 31.12.2002 r.)	Uzyskana kwota (w zł)	Data zawarcia umowy
1.	45/5	0,3868	K-2 ul. Bronowicka ul. Złoty Róg 32	MW	77 337,86 85,101	09.01.2007
2.	147	0,0324	K-14 ul. Kraszewskiego 13	MW	4 772,60	09.01.2007
3.	1179/2	0,4438	K-43 ul. Bałtycka 26	MW	25 775,90	11.01.2007
	1181/8	0,7305	ul. Mackiewicza 19		41 395,98	
4.	577/1	0,1648	K-4 ul Chopina 38	MU	183 427,93	08.03.2007
5.	809/2	0,1341	K-2 ul. Krakusów 1A	MW	29 178,23	08.03.2007
6.	385/1	1,4793	K-46 ul. Mazowiecka 42,44,46	MW	314 122,76	28.03.2007
7.	472/3	0,0212	K-4	MW	38 159,37	19.04.2007
	472/4	0,0334	ul. Juliusza Lea 22C			
	472/5	0,0040				
	472/6	0,0505				
8.	424/3	0,1800	K-3	MU.	183 295,68	19.04.2007
	424/4	0,0019	ul. Warmińska 1			
9.	111/3	0,1388	K-46	MW	27 264,40	08.05.2007
	111/5	0,1373	ul. Mazowiecka 55		26 969,80	
	111/6	0,1380	K-46		27 107,40	
	180/3	0,0645	ul. Mazowiecka 51		33 536,39	
	201/42	0,1395	K-45 ul. Wrocławska 5B		27 402,00	
			K-46 ul. Wójtowska 7			
10.	1181/25	0,3529	K-43 ul. Mackiewicza 21	MW	28 632,80	18.05.2007
11.	341/8	0,1272	K-4	MU	24 823,36	30.05.2007
	337/5	0,2352	ul. Rolnicza 4		18 115,08	
	342/7	0,1838	K-4 ul. J. Lea 98 i ul. Gramatyka 1			
12.	81	0,1101	K-46	MW	21 627,00	05.06.2007
	109/1	0,0714	ul. Raclawicka 31	MU	57 232,22	
			K-46 ul. Mazowiecka 66			
13.	196/3	4351	NH-1 os. Piastów 1	M1	16 949,80	04.04.2007
14.	143/58	2834	NH-7 os. Dywizjonu 303 6	M1	12 163,00	19.04.2007
15.	136/29	1769	NH-7 os. Dywizjonu 303 27	M1	7 797,00	19.04.2007
16.	136/31	2106	NH-7 os. Dywizjonu 303 30	M1	9 038,60	19.04.2007
17.	113/10	3396	NH-7 os. Dywizjonu 303 39	M1	14 575,00	19.04.2007

Sprawozdanie za I półrocze 2007 r. z realizacji uchwały Nr XV/99/03 RMK z dnia 07.05.2003 r.

18.	113/11	2062	NH-7 os. Dywizjonu 303 40	M1	8 849,60	19.04.2007
19.	113/13	2677	NH-7 os. Dywizjonu 303 41	M1	11 489,20	19.04.2007
20.	285	4005	NH-7 os. Dywizjonu 303 42	M1	17 188,60	19.04.2007
21.	123/3	3204	NH-7 os. Dywizjonu 303 44	M1	13 158,80	19.04.2007
22.	104/32	3224	NH-7 os. Dywizjonu 303 56	M1	13 836,80	19.04.2007
23.	143/30	2673	NH-7 os. Dywizjonu 303 18	M1	11 472,00	26.04.2007
24.	143/29	5586	NH-7 os. Dywizjonu 303 19	M1	23 974,00	26.04.2007
25.	10/2	23195	NH-5 os. Złotego Wieku 53,54,55,58,60,61,64, 65	M1	83 622,62	16.03.2007
26.	20/18	22617	NH-2 os. Tysiąclecia 16,18,19,21,22	M1	80 195,40	31.01.2007
27.	175/45	9096	NH-7 os. 2 Pułku Lotniczego 5	M1	39 038,20	01.02.2007
28.	175/34	1866	NH-7 os. 2 Pułku Lotniczego 7	M1	8 693,37	01.02.2007
29.	175/36	3652	NH-7 os. 2 Pułku Lotniczego 8	M1	18 569,33	01.02.2007
30.	175/53	7047	NH-7 os. 2 Pułku Lotniczego 10	M1	28 942,00	01.02.2007
31.	175/54	3257	NH-7 os. 2 Pułku Lotniczego 11	M1	21 383,06	01.02.2007
32.	175/58	2492	NH-7 os. 2 Pułku Lotniczego 12	M1	40 555,21	01.02.2007
33.	175/32	9073	NH-7 os. 2 Pułku Lotniczego 13	M1	40 921,72	01.02.2007
34.	175/23	7208	NH-7 os. 2 Pułku Lotniczego 15	M1	29 603,20	01.02.2007
35.	175/19	6807	NH-7 os. 2 Pułku Lotniczego 18	M1	27 956,20	01.02.2007
36.	136/26	3667	NH-7 os. Dywizjonu 303 25	M1	23 630,07	01.02.2007
37.	143/59	9525	NH-7 os. Dywizjonu 303 5	M1	45 421,56	31.05.2007
38.	104/30	2763	NH-7 os. Dywizjonu 303 55	M1	11 858,20	26.04.2007
39.	175/52	6272	NH-7 os. 2 Pułku Lotniczego 9	M1	28 448,43	23.04.2007
40.	175/44	7092	NH-7 os. 2 Pułku Lotniczego 3	M1	29 352,58	26.04.2007
41.	175/38	2624	NH-7 os. 2 Pułku Lotniczego 6	M1	12 876,58	26.04.2007

Sprawozdanie za I półrocze 2007 r. z realizacji uchwały Nr XV/99/03 RMK z dnia 07.05.2003 r.

42.	143/51	12172	NH-7 os. Dywizjonu 303 11	M1	55 209,50	11.05.2007
43.	149/5	5847	NH-8 os. Strusia 18	M1	29 661,46	14.06.2007
44.	103/9	18075	NH-8 os. Wysokie 1,2,4,12,13	M1	64 113,78	14.06.2007
45.	103/7	10359	NH-8 os. Wysokie 3a,3b,3c	M1	42 889,21	14.06.2007
46.	124	17275	NH-8 os. Kalinowe 3,7,8,9,10	M1	99 727,51	14.06.2007
47.	178	2158	NH-8 os. Na Lotnisku 16	M1	7 645,40	14.06.2007
48.	253	11680	NH-8 os. Na Lotnisku 19,20,21	M1	42 092,34	14.06.2007
49.	175/16	6714	NH-7 os. 2 Pułku Lotniczego 19	M1	31 197,89	31.05.2007
50.	104/25	2818	NH-7 os. Dywizjonu 303 53	M1	12 209,80	31.05.2007
51.	104/24	2299	NH-7 os. Dywizjonu 303 54	M1	9 961,20	31.05.2007
52.	143/55	3799	NH-7 os. Dywizjonu 303 12a	M2U	16 304,60	18.05.2007
53.	167/3	3373	NH-7 os. Dywizjonu 303 64	M1	14 476,20	11.05.2007
54.	47/18	3959	NH-2 os. Boh. Września 36	M1	14 037,80	12.06.2007
55.	311/1 311/4 311/7 311/8 311/12 311/18 193/1 220 310/6 310/4	0,4634 0,2243 0,1459 0,2323 0,2787 0,8678 0,0478 0,3251 0,2838 0,3785	P- 31 ul. Rostworowskiego 7 i 9 ul. Grotta _ Roweckiego 29,27,25,17,15, 49 ul. Miłkowskiego 4 i 8	M1	182 712,00	11.01.2007
56.	341/3	0,0175	P-106 ul. Wrobela	PS	10 752,00	27.02.2007
57.	201/22	0,1121	P- 65 ul. Stojałowskiego 5	M1	3 737,00	31.01.2007
58.	201/11	0,1868	P- 65 ul. Stojałowskiego 19	M1	6 327,00	06.03.2007
59.	508/12	0,2980	P- 48 ul. Halszki 1	M1	14 580,00	06.03.2007
60.	409/2	0,3736	P – 56 ul. Telimeny 19	M2	9 719,00	12.03.2007
61.	327	0,1038	P – 50 ul. Faciemiech 16	M2	4 876,00	29.01.2007
62.	264/8	0,0374	P – 104 ul. Nefrytowa 9	M3	2 778,00	23.03.2007
63.	311/3	0,1736	P – 31 uL. Grotta – Roweckiego 31	M1	9 773,00	27.03.2007
64.	87/44 87/45	0,5219 0,1220	P – 34 ul. Kobierzyńska 101	M1	7 974,78	27.03.2007
65.	235/39	0,2673	P- 50 ul. Faciemiech 12 A	M2	11 404,00	29.03.2007

Sprawozdanie za I półrocze 2007 r. z realizacji uchwały Nr XV/99/03 RMK z dnia 07.05.2003 r.

66.	243/11	1,1326	P- 57 ul. Aleksandry 21	M2	26 254,00	30.03.2007
67.	293 29/163	0,5969 0,0771	P- 57 ul. Duża Góra 35	M2	17 284,00	26.04.2007
68.	121	873	S-13 ul. Warszawera, Jakuba	MW	19 682,00	2.01.2007
69.	149/7 149/8 149/9 149/3 151/31 151/26 151/8 150/5 150/6 151/6 151/34	4937 175 110 28 989 44 48 67 57 516 190	S-17 ul. Fabryczna	MW	83 557,40 9 951,90 4 299,70 1921,10 19 473,85 3 089,90 320,60 3 430,40 2 318,60 54 192,00 4 934,00	15.01.2007
70.	532/1 532/4 532/5	2108 2873 2227	S-5 ul. Sądowa, Szafera	M2	60 809,60	17.01.2007
71.	142/4	1815	S-17 ul. Bobrowskiego	M2	14 585,60	23.01.2007
72.	149/5	4361	S-17 Al. Pokoju	M2	36 772,90	29.01.2007
73.	16/1	12158	S-51 ul. Lubicz	UC	7 200 000,00	09.03.2007
74.	28	567	S-14 ul. Paulińska	M2	17 029,90	26.03.2007
75.	345/5 345/6 345/7 345/8	275 211 243 544	S-6 ul. Grochowska	MN	6616,20 5076,40 5846,40 13 088,10	16.05.2007
76.	100/8 100/10 100/1210 0/13	1439 135 1602 1623	S-16 ul. Świtezianki	M2	19 171,80 1010,50 21 295,9021 382,70	09.05.2007
77.	75/13 75/19 75/20 75/21 75/22	22 828 268 398 155	S-16 ul. Zwycięstwa	M2	20 340,80	09.05.2007
78.	198/2 198/3	1539 1540	S-16 ul. Widok	M2	25 975,70	12.06.2007
79.	432/21	1904	S-5 Al. Pokoju	M2	24 186,10	12.06.2007
80.	183/17 183/20 183/21 183/18 183/28 183/27 183/24 183/25 183/22	2611 2607 2632 1854 2060 2074 1875 1916 2601	S-16 ul. Na Szaniec, Widok	M2	256 387,00	12.06.2007
81.	249/6 249/7 249/8 249/9 249/10 249/13	46 4087 4165 4437 3833 3629	S-16 ul. Jachowicza, Al. Pokoju	M2	250 170,62	29.06.2007

Sprawozdanie za I półrocze 2007 r. z realizacji uchwały Nr XV/99/03 RMK z dnia 07.05.2003 r.

82.	251 121/16 121/19	1674 1673 1764	S-16 ul. Półkole	M2	43 118,40	29.06.2007
83.	156/16 156/1715 6/18	2050 1759 2128	S-16 Al. Pokoju	M2	17 294,60 14 839,60 31 948,90	29.06.2007
84.	568	209	P-10 ul. Zielna	M4	14 224,00	31.01.2007
85.	310/4	139	P-71 ul. Skotnicka	MN	15 985,00	17.05.2007
86.	120/5	239	P-12 ul. Orawska	MN	54 937,80	22.06.2007
87.	321/15	112	P-22 ul. Christo Botewa	UC	14 672,00	26.06.2007
88.	19/275	12	NH-5 ul. Budziszzyńska	MW	2 023,20	29.03.2007
89.	368/2	48	NH-49 ul. Kwiatów Polskich	UC/MU	3 390,00	02.03.2007
90.	1/233 1/38	25 76	NH-5 ul. Budziszzyńska	MW	4 069,20	22.05.2007
91.	19/263	16	NH-5 ul. Korony polskiej	MW	2 697,60	18.01.2007
92.	19/253	16	NH-5 ul. Korony Polskiej	MW	2 697,60	02.03.2007
93.	198/32	3	NH-8 ul. gen Wł. Andersa	M1U	2 280,00	09.01.2007
94.	201/13	854	NH-2 ul. Mistrzejowicka	MN	80 276,00	19.02.2007
95.	712/17	71	NH-10 ul. Marii Kownackiej	MN	8 875,00	19.04.2007
96.	712/16	74	NH-10 ul. Marii Kownackiej	MN	9 250,00	20.04.2007
97.	79/41 79/42 79/43	9203 4910 347	NH-2 ul. Mistrzejowicka	MW	1 531 887,30	12.04.2007
98.	254/4	590	NH-54 ul. Na Załęczu	P/UC	37 760,00	16.05.2007
99.	712/22 585/2	25 3	NH-10 ul. Mortkowicz - Olczakowej	MN	3 500,00	04.06.2007
100.	328/67	141	NH-10 ul. Leszka Białego	MN	14 100,00	27.06.2007
101.	712/18 714/2	24 94	NH-10 ul. Marii Kownackiej	MN	14 750,00	18.06.2007
102.	760/36	66	S-119 pl. Biskupi	MU	125 400,00	22.06.2007
103.	4/6 5/15	161 1082	K-34 ul. Ojcowska	MN	40 015,60	30.03.2007

3) Nieruchomości, w których zniesiono współwłasność (także poprzez sprzedaż udziałów).

Lp .	Nr działki	Powierzchnia w m ²	Jednostka ewid., obręb, ulica	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego (obow. do 31.12.2002 r.)	Uzyskana kwota (w zł)	Data zawarcia umowy
1.	27	384	S-7 ul. Rogatka 7	M3	142 286,62 (udział 2/16 cz.)	16.03.2007

Sprawozdanie za I półrocze 2007 r. z realizacji uchwały Nr XV/99/03 RMK z dnia 07.05.2003 r.

2.	84/5	88	P-15 ul. Krzywda – Heweliusza	UC (Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa)	5 033,00 (udział 1/4 cz.)	19.03.2007
3.	95	465	S-116 ul. Długa 80	M24	189 331,00 (udział 132/1920)	30.05.2007

Objaśnienia do skrótów w kolumnie „Jednostka ewid./obręb/ulica”:

„S” – Śródmieście; „P” – Podgórze; „K” – Krowodrza; „NH” – Nowa Huta

Załącznik Nr 3

Oddawanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste

- 1) W trybie przetargowym nie oddano w użytkowanie wieczyste żadnej nieruchomości.
- 2) Wykaz nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w m ²	Jednostka ewid., obręb, ulica	Pierwsza opłata (w zł)	Opłata roczna (w zł)	Data zawarcia umowy
1.	180/3 180/4	5,1270 1,0563	K-12 Ul. Reymonta	58 258,00	3 883,85	09.01.2007
2.	158/16	0,0106	K-10 Ul. Pększyca-Grudzińskiego	19 425,00	777,00	30.05.2007
3.	435	210	NH-9 ul. Kocmyrzowska	17 466,00	2 095,92	30.01.2007
4.	139/10	150	S-60 ul. Garbarska	74 670,00	8 960,40	22.01.2007
5.	364/3 364/7	14 12	S-23 ul. Gdańska	2121,00 1818,00	254,50 218,00	03.04.2007
6.	139/9	50	S-60 ul. Garbarska	24 890,00	995,59	28.03.2007
7.	134/55	172	P-10 ul. Zielna	14.448,00 zł	577,92 zł	25.01.2007
8.	3	5222	P-81 ul. Skotnicka	I rata 36.900,00 zł	3.316,00 zł	16.03.2007
9.	268/1	119	P-75 ul. Nad Czerną	4.016,25 zł	160,65 zł	04.06.2007
10.	411	111	P-61 ul. Kijanki	6.798,75 zł	271,95 zł	25.06.2007
11.	565	502	P-10 ul. Zielna	42.168,00 zł	1 686,72 zł	04.06.2007
12.	622/4 622/10	110 30	NH-10 ul. Mikołaja Jaskra	3.500,00 zł	140,00 zł	18.01.2007
13.	622/3 622/9	94 17	NH-10 ul. Mikołaja Jaskra	2.775,00 zł	111,00 zł	19.04.2007
14.	515/3	78	NH-10 ul. Władysława IV	1.950,00 zł	78	18.01.2007
15.	126/7	65	NH-2 ul. Królowej Marysieńki	1.229,51 zł	49,18 zł	16.01.2007
16.	106/3	84	NH-12 ul. Lubocka	693,00 zł	27,72 zł	05.06.2007
17.	120/3	144	NH-2 ul. Królowej Marysieńki	4.428,00 zł	177,12 zł	22.05.2007
18.	258/3 258/1	52 121	S-23 ul. Lublańska	13.741,25 zł	692,00 zł	10.01.2007
19.	31/7	67	S-12 ul. Lewkowa	28.357,50 zł	1 134,30 zł	14.05.2007

Sprawozdanie za I półrocze 2007 r. z realizacji uchwały Nr XV/99/03 RMK z dnia 07.05.2003 r.

20.	145/7	46	K-6 ul. Zarzecze	I rata 1.159,50 zł	189,98 zł	17.01.2007
21.	192	2745	K-52 ul. Pod Szańcami	0	8 335,20 zł	11.01.2007

Objaśnienia do skrótów w kolumnie „Jednostka ewid./obręb/ulica”:

„S” – Śródmieście; „P” – Podgórze; „K” – Krowodrza; „NH” – Nowa Huta

Obciążanie nieruchomości użytkowaniem i służebnością

1) Wykaz nieruchomości oddanych w użytkowanie.

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w m ²	Jednostka ewid., obręb, ulica	Oplata roczna (w zł)	Data zawarcia umowy
1.	27/3	59	NH-8 os. Złota Jesień	288,00	12.02.2007
2.	115 114/1 192	3165 2673 1168	NH-7 os. Dywizjonu 303	5 826,65	17.04.2007
3.	558/1	66	P- 53 ul. Bieżanowska	776,60	11.04.2007
4.	Cz. dz. 4/17	2766	P- 10 ul. Tyniecka	3 164,68	08.05.2007

2) Wykaz nieruchomości obciążonych służebnością.

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w m ²	Jednostka ewid., obręb, ulica	Uzyskana kwota (w zł)	Data zawarcia umowy
1.	26/2	215	K-44 ul. Makowskiego	4 430,00	11.01.2007
2.	116/28, 130/5	60	S-17 ul. Bobrowskiego	8 710,00	17.01.2007
3.	546/4	44	S-1 ul. Szewska	66 000,00	25.01.2007
4.	236/1	434	P-75 ul. Podgórci Tynieckie	3 373,00	24.04.2007
5.	294	160	K-52 ul. Kazimierza Wyżgi	2 770,00	17.05.2007
6.	147/2	132	P-57 ul. Aleksandry	13 087,00	31.05.2007

Objaśnienia do skrótów w kolumnie „Jednostka ewid./obręb/ulica”:

„S” – Śródmieście; „P” – Podgórze; „K” – Krowdrza; „NH” – Nowa Huta

Oddawanie nieruchomości w dzierżawę

Lp.	Jednostka ewidencyjna	Liczba zawartych umów	Łączna powierzchnia (m²)	Łączny czynsz netto osiągnięty z tytułu zawartych umów (w zł)
1.	Śródmieście	19	3 674,60	5 716,62
2.	Krowodrza	35	10 863,10	1 500,81
3.	Podgórze	72	37 052,90	17 229,10
4.	Nowa Huta	58	12 460,00	5 674,72