

Załącznik Nr 1

Nabywanie nieruchomości

	Wykaz nieruchomości nabytych w II półroczu 2008 r.			CEL NABYCIA	ŚRODKI
	Położenie	Nr działki Pow. (ha) Obręb	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego		
1.	Kraków - Krowodrza ul. Azaliowa	udział wynoszący 1/32 cz. dz. nr 305/1 0,0005 ha obręb 33	Obszar Mieszkaniowy (M-4 120) W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa działka znajduje się w terenach (MN) - o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności	Regulacja stanu prawnego ulicy Azaliowej (lista hierarchiczna)	1 158,00 zł 211,06 zł - opłata notarialna 100,00 zł - opłata sądowa
2.	Kraków -Podgórze przy ul. Kolnej	udział wynoszący 1/8 cz. dz. nr 108/20 ok. 0,0300 ha obręb 1	W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa działka znajduje się w obszarze zieleni publicznej (ZP)	Działka wchodzi w zakres zrealizowanej inwestycji pn. "Tor kajakarstwa górskiego w rejonie stopnia wodnego "Kościuszko" wraz z towarzyszącą infrastrukturą"	20 974,00 zł 498,98 zł - opłata notarialna 130,00 zł - opłata sądowa
3.	Kraków - Krowodrza ul. Skibowa	udział wynoszący 125/384 cz. dz. nr 291/1 0,0106 ha obręb 17	Obszar Mieszkaniowy (M4)	Regulacja stanu prawnego ul. Skibowej (lista hierarchiczna)	34 255,76 zł 1 027,24 zł - opłaty notarialne 200,00 zł - opłaty sądowe
4.	Kraków - Podgórze ul. Pochyła	działki nr: 405/4 0,0004 ha 406/4 0,0002 ha obręb 61	W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa działki znajdują się w strefie zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności (MN)	Regulacja stanu prawnego ul. Pochylej (lista hierarchiczna)	1 350,00 zł 350,14 zł - opłata notarialna 500,00 zł - opłata sądowa
5.	Kraków - Podgórze ul. Pana Tadeusza	udział wynoszący 728/1000 cz. parceli 1. kat. 496/3 ok. 0,0006 ha (wchodzącej w skład działki ewidencyjnej nr 215 obręb 14 Podgórze)	Zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego obszaru Zabłocie - obszar dróg publicznych klasy	Regulacja stanu prawnego ul. Pana Tadeusza (lista hierarchiczna)	1 264,00 zł 328,18 zł - opłata notarialna 155,00 zł - opłata sądowa

			dojazdowej - KDD - obszar obiektów produkcyjnych, składów i magazynów		
6.	Kraków - Podgórze ul. Bujaka	dz. nr 16/17 0,0650 ha obręb 65	W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowa działka znajduje się w kategorii terenów o przeważającej funkcji mieszkaniowej wysokiej intensywności (MW)	Regulacja stanu prawnego ul. Bujaka (lista hierarchiczna)	180 590,00 zł 1 600,64 zł - opłaty notarialne 294,00 zł - opłaty sądowe
7.	Kraków - Podgórze ul. Jar	udział wynoszący 2/9 cz. dz. nr 175/2 ok. 0,0228 ha obręb 92	Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowa działka znajduje się w kategorii terenów o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności (MN)	Regulacja stanu prawnego ul. Jar (lista hierarchiczna)	36 946,00 zł 772,26 zł - opłata notarialna 200,00 zł - opłata sądowa
8.	Kraków - Podgórze ul. Łukowiec	dz. nr 41/3 0,0369 ha obręb 71	Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowa działka znajduje się w kategorii terenów o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności (MN)	Regulacja stanu prawnego ul. Łukowiec (lista hierarchiczna)	73 800,00 zł 890,60 zł - opłaty notarialne 320,00 zł - opłata sądowa
9.	Kraków - Podgórze ul. Widłakowa ul. Nierówna	dz. nr 340/1 0,0186 ha obręb 4 1. kat. 61/10 0,0175 ha stanowiąca część pasa drogowego ul. Nierównej, wchodząca w skład działki ewidencyjnej nr 290/1 obręb 5 Podgórze	Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowe działki położone są w terenie o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności - MN (działka nr 340/1 i północna część działki nr 290/1) oraz w terenach otwartych	Działki zajęte pod drogi w zarządzie ZIKIT (lista hierarchiczna)	72 200,00 zł 1 288,32 zł - opłata notarialna 580,00 zł - opłata sądowa

			(w tym rolnicza przestrzeń produkcyjna) - ZO (południowa część działki nr 290/1) Ponadto południowa część działki nr 290/1 mieści się w granicach systemu zieleni i parków rzecznych		
10.	Kraków - Podgórze przy ul. Schönborna	parcela l. kat. 452/1 0,0130 ha b. gm. kat. Sobonowice wchodząca w zakres działki ewidencyjnej nr 84 obręb 97	W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa - w terenie o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności (MN)	Przedmiotowa parcela wchodzi w zakres ulic: Na Obrydki i Schönborna (lista hierarchiczna)	15 665,00 zł 463,60 zł - opłata notarialna 260,00 zł - opłata sądowa
11.	Kraków - Podgórze ul. Karcza	dz. nr 36/1 0,1673 ha obrub 71	W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa działka znajduje się w terenach zieleni publicznej (ZP)	Regulacja stanu prawnego ul. Karcza (lista hierarchiczna)	117 110,00 zł 1 001,62 zł - opłaty notarialne 200,00 zł - opłata sądowa
12.	Kraków - Podgórze ul. Kliniec	udział wynoszący 1/2 cz. dz. nr 350/1 0,0039 ha obrub 60	W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa - tereny o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności (MN)	Regulacja stanu prawnego ul. Kliniec (lista hierarchiczna)	9 789,00 zł 339,16 zł - opłata notarialna 160,00 zł - opłata sądowa
13.	Kraków - Podgórze ul. Dymnik	udział wynoszący 3/9 cz. dz. nr 379 ok. 0,0153 ha obrub 106	Obszar, na którym położona jest przedmiotowa działka do dnia 1 stycznia 2003 r. podlegał ustaleniom miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego os. Przewóz w Krakowie, zgodnie z którym znajdował się w terenie komunikacji drogowej - ulice lokalne obsługujące istniejące i projektowane zagospodarowanie (KW) w zabudowie	Regulacja stanu prawnego ul. Dymnik (lista hierarchiczna)	21 068,00 zł 1 449,36 zł - opłaty notarialne 360,00 zł - opłaty sądowe

			<p>jednorodzinnej niskiej intensywności (31MN2) W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa - w kategorii terenów o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności (MN)</p>		
14.	Kraków - Podgórze ul. Topografów	dz. nr 58/2 0,0918 ha obręb 85	<p>Zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego obszaru Opatkowice - Zachód przedmiotowa działka położona jest w terenie tras publicznych - dojazdowych - 116KD(D) (zasadnicza część działki) oraz w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i bliźniaczej</p>	Regulacja stanu prawnego ul. Topografów (lista hierarchiczna)	135 276,00 zł 1 737,28 zł - opłata notarialna 260,00 zł - opłata sądowa
15.	Kraków - Podgórze przy ul. Witosa	działki nr: 371/8 0,0674 ha 371/11 0,0749 ha obręb 46	<p>Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowe działki znajdują się w kategorii terenów o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności (MN) (funkcja towarzysząca - drogi)</p>	<p>Przedmiotowe działki wchodzą częściowo w zakres zrealizowanej inwestycji pn. "Modernizacja i przedłużenie ulicy Witosa" oraz pod kolektor ściekowy z częścią odkrytą w terenie</p>	306 500,00 zł 4 801,92 zł - opłaty notarialne 450,00 zł - opłaty sądowe
16.	Kraków - Podgórze przy ul. Kuryłowicza	dz. nr 20/1 0,0047 ha obręb 97	<p>W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa - tereny tras komunikacyjnych - (KT)</p>	Działka wchodzi w zakres zrealizowanej inwestycji pn. "Modernizacja ul. Kuryłowicza"	4 319,00 zł 308,66 zł - opłata notarialna 260,00 zł - opłata sądowa

17.	Kraków - Krowodrza przy ul. Spokojnej	dz. nr 427/16 0,0759 ha obręb 4	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa - w terenie mieszkaniowo-usługowym (MU)	Nieruchomość stanowi ciąg pieszo-jezdny przy ul. Spokojnej (lista hierarchiczna)	227 700,00 zł 1 196,82 zł - opłata notarialna 260,00 zł - opłata sądowa
18.	Kraków - Podgórze ul. Bagrowa	dz. nr 85/1 0,0071 ha obręb 27 dz. nr 47/29 0,0738 ha wchodząca w skład działki ewidencyjnej nr 85/2 obręb 27	Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, teren ten znajduje się w granicach strefy miejskiej, w kategorii terenów o przeważającej funkcji produkcyjnej i usług komercyjnych (P/UC)	Nieruchomość stanowi część pasa drogowego ulicy Bagrowej (lista hierarchiczna)	204 700,00 zł 1 217,56 zł - opłata notarialna 320,00 zł - opłata sądowa
19.	Kraków - Nowa Huta ul. Piasta Kołodzieja	prawo użytkowania wieczystego dz. nr 123/13 0,0741 ha obręb 1	Obszar Tras Komunikacyjnych (KT) W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa - w terenie o przeważającej funkcji produkcyjnej i usług komercyjnych (P/UC)	Nieruchomość stanowi pas drogowy ul. Piasta Kołodzieja (lista hierarchiczna)	120 635,00 zł 968,68 zł - opłata notarialna 200,00 zł - opłata sądowa
20.	Kraków - Krowodrza rejon ul. Conrada i Radzikowskiego	dz. nr 77/11 0,0123 ha obręb 41	W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa - obszar o charakterze komunikacji nieurbanizowanej z udziałem zieleni niskiej	Dla realizacji planowanej budowy ul. Nowosłowiczej (lista hierarchiczna)	59 655,00 zł 921,10 zł - opłata notarialna 200,00 zł - opłata sądowa
21.	Kraków - Podgórze przy ul. Aleksandry	udział wynoszący 2/9 cz. dz. nr 220/17 0,0199 ha obręb 57	Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa - w terenie o przeważającej funkcji zieleni publicznej	Nieruchomość wchodzi w zakres planowanego Parku Aleksandry	9 956,00 zł 679,54 zł - opłata notarialna 100,00 zł - opłata sądowa

			(ZP)		
22.	Kraków - Krowodrza pomiędzy ul. Pasternik, ul. Ojcowską a ul. Jasnogórską	prawo użytkowania wieczystego działek nr: 120/41 0,9971 ha 120/44 0,0824 ha obręb 34 wraz ze składnikami budowlanymi i roślinnymi	W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa - w terenie mieszkaniowo - usługowym (MU)	Do zasobu Miasta w oparciu o zawarte na podstawie art. 16 ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych porozumienie mające na celu aktywizację obszaru położonego w Krakowie pomiędzy ul. Pasternik, ul. Ojcowską a ul. Jasnogórską o pow. około 60 ha obejmującego szereg nieruchomości gminnych oraz dla zapewnienia właściwej obsługi komunikacyjnej obszaru intensywnej zabudowy mieszkaniowej	3 372 179,15 zł - wypłata I raty należnej kwoty 6 557,50 zł - opłata notarialna 400,00 zł - opłata sądowa
	pomiędzy ul. Pasternik, ul. Ojcowską a ul. Jasnogórską	prawo własności działki nr 20/4 0,3026 ha obręb 34 wraz ze składnikami budowlanymi	-//-	-//-	1 046 890,60 zł 3 256,18 zł - opłata notarialna 260,00 zł - opłata sądowa
23.	Kraków - Podgórze przy ul. Zbrojarzy	dz. nr 371 0,0371 ha zabudowana budynkiem mieszkalnym oraz budynkiem gospodarczo- garażowym położonym przy ul. Zbrojarzy Nr 82	Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa - układ drogowo - uliczny - (KT) - w niewielkim fragmencie tereny o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności - (MN)	Do zasobu Miasta pod planowaną inwestycję pn. "Budowa Trasy Łagiewnickiej"	912 990,00 zł 3 368,42 zł - opłata notarialna 200,00 zł - opłata sądowa
24.	Kraków - Nowa Huta przy ul. Kocmyrzowskiej	przejęcie prawa użytkowania wieczystego działki nr 510/6 2,2358 ha obręb 11 w trybie art. 66 ustawy "Ordynacja	Południowa część nieruchomości podlega ustaleniom MPZP obszaru "Cmentarz Grębałów" i znajduje się w terenach: - dróg publicznych	Nieruchomość częściowo objęta inwestycją pn. "Przebudowa ulicy Kocmyrzowskiej" oraz rozbudową cmentarza Grębałów	6 064,62 zł - opłata notarialna 520,00 zł - opłata sądowa

		<p>Podatkowa" w zamian za zaległości podatkowe PKP S.A. z tytułu podatku od nieruchomości</p>	<p>klasy lokalnej - 2 KD/L - projektowanego cmentarza -2 ZC - dróg publicznych klasy głównej z tramwajem - KD/G + T, - urzędzeń komunikacji publicznej - KT oraz urzędzeń komunikacji - parkingi -1KP</p> <p>Pozostała część działki w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa - w większości znajduje się w terenach kolejowych - (TK) oraz w niewielkim fragmencie w terenach o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności (MN)</p>		
25.	Kraków - Nowa Huta os. Wadów	<p>przejęcie prawa użytkowania wieczystego działki nr 2/32 0,0506 ha obręb 18 zabudowanej wiatą przystankową w trybie art. 66 ustawy "Ordynacja Podatkowa" w zamian za zaległości podatkowe PKP S.A. z tytułu podatku od nieruchomości</p>	<p>W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa - tereny o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności (MN)</p>	Grunt zabudowany wiatą przystankową	<p>375,15 zł - opłata notarialna 130,00 zł - opłata sądowa</p>
26.	Kraków - Śródmieście przy al. 29 Listopada.	<p>przedwstępna umowa darowizny działki nr 60/8 0,1363 ha obręb 23</p>	<p>W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa - tereny usług komercyjnych (UC)</p>	Do zasobu Miasta dla realizacji zadań Gminy Miejskiej Kraków na podstawie zawartego porozumienia w dniu 22.09.2008 r.	<p>3 123,20 zł - opłata notarialna</p>

27.	<p>Kraków - Śródmieście przy ul. Czyżyńskiej</p> <p>przy ul. Czyżyńskiej</p>	<p>lokal mieszkalny Nr 13 usytuowany w budynku nr 2 przy ul. Czyżyńskiej nabyty w I półroczu 2008 r.</p> <p>2 lokale mieszkalne nr 6a i 7 usytuowane w budynku nr 2 przy ul. Czyżyńskiej wraz z udziałem we współwłasności działki nr 9/1 oraz we współwłasności nie wydzielonych części wspólnych budynku tj. 1648/10000 cz. ok. 0,0036 ha obręb 16</p>	<p>MPZP obszaru: Czyżyny - Dąbie - Obszar Mieszkaniowo- Usługowy (MU) - Obszar Tras Komunikacyjnych (KT)</p> <p>-/-</p>	<p>Dla realizacji inwestycji pn. "Budowa ul. Lema (Przedłużenie ul. Meissnera, etap I) wraz z przebudową skrzyżowania w układzie dwupoziomowym w ciągu ul. Lema - Meissnera"</p> <p>-/-</p>	<p>112 593,00 zł - wyplata II raty należnej kwoty</p> <p>512 515,00 zł 2 383,88 zł - opłata notarialna 520,00 zł - opłata sądowa</p>
28.	<p>Kraków - Podgórze przy ul. Skotnickiej</p> <p>przy ul. Bunscha</p> <p>przy ul. Skotnickiej</p>	<p>działki nr: 159/2 0,0422 ha 160/2 0,0353 ha 161/2 0,0166 ha 162/2 0,0122 ha 164/7 0,0039 ha 163/2 0,0111 ha 168/2 0,0364 ha oraz udział wynoszący 6/8 cz. działek nr: 166/2 ok. 0,0040 ha 167/2 0,0208 ha obręb 72</p> <p>działki nr: 411/22 0,0377 ha 411/24 0,0460 ha obręb 41</p> <p>dz. nr 410/3 0,0153 ha obręb 71</p>	<p>Zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla obszaru: Kobierzyn - Zalesie drogi publiczne klasy głównej - 1 KDG</p> <p>1 KDG2 (decyzja ULICP)</p> <p>MPZP dla obszaru: Kobierzyn - Zalesie 1 KDG</p>	<p>Dla realizacji inwestycji pn. "Rozbudowa ul. Bunscha i budowa ul. Humboldta (przedłużenie ul. Bunscha)"</p> <p>-/-</p> <p>-/-</p>	<p>547 575,00 zł 3 486,76 zł - opłata notarialna 1 900,00 zł - opłata sądowa</p> <p>205 545,00 zł 1 135,82 zł - opłata notarialna 200,00 zł - opłata sądowa</p> <p>51 758,50 zł 913,78 zł - opłata notarialna 520,00 zł - opłata sądowa</p>

przy ul. Bunscha	dz. nr 287/4 0,0219 ha obręb 41	1 KDG2 (decyzja ULICP)	Dla realizacji inwestycji pn. "Rozbudowa ul. Bunscha i budowa ul. Humboldta (przedłużenie ul. Bunscha)"	73 164,00 zł 845,46 zł - opłata notarialna 320,00 zł - opłata sądowa
przy ul. Bunscha	dz. nr 284/4 0,0066 ha obręb 41	-//-	-//-	22 047,00 zł 662,46 zł - opłata notarialna 320,00 zł - opłata sądowa
przy ul. Bunscha	dz. nr 286/4 0,0222 ha obręb 41	-//-	-//-	74 166,00 zł 829,60 zł - opłata notarialna 320,00 zł - opłata sądowa
przy ul. Bunscha	dz. nr 293/2 0,0037 ha obręb 41	-//-	-//-	12 361,00 zł 412,36 zł - opłata notarialna 320,00 zł - opłata sądowa
przy ul. Bunscha	dz. nr 295/4 0,0172 ha obręb 41	-//-	-//-	57 462,00 zł 1 548,18 zł - opłata notarialna 320,00 zł - opłata notarialna
przy ul. Bunscha	dz. nr 260/5 0,0349 ha obręb 41	-//-	-//-	145 339,00 zł 1 000,40 zł - opłata notarialna 420,00 zł - opłata sądowa
przy ul. Skotnickiej	działki nr: 409/2 0,0126 ha 410/2 0,0101 ha 411/2 0,0268 ha obręb 71	MPZP dla obszaru: Kobierzyn - Zalesie drogi publiczne 1KDG	-//-	137 259,00 zł 2 411,94 zł - opłata notarialna 440,00 zł - opłata sądowa
przy ul. Bunscha	działki nr: 263/15 0,0011 ha 263/13 0,0051 ha 263/11 0,0055 ha obręb 41	drogi publiczne 1KDG2 (decyzja ULICP)	-//-	38 533,00 zł 697,84 zł - opłata notarialna 320,00 zł - opłata sądowa

	przy ul. Skotnickiej	dz. nr 169/2 0,0379 ha obręb 72	MPZP dla obszaru: Kobierzyn - Zalesie drogi publiczne 1KDG	Dla realizacji inwestycji pn. "Rozbudowa ul. Bunscha i budowa ul. Humboldta (przedłużenie ul. Bunscha)"	105 093,00 zł 1 324,92 zł - opłata notarialna 260,00 zł - opłata sądowa
	przy ul. Skotnickiej	dz. nr 348/1 0,0373 ha obręb 71	-/-	-/-	88 401,00 zł 1 518,90 zł - opłata notarialna 320,00 zł - opłata sądowa
	przy ul. Skotnickiej	dz. nr 349/9 0,0122 ha obręb 71	-/-	-/-	28 914,00 zł 703,94 zł - opłata notarialna 320,00 zł - opłata sądowa
	przy ul. Bunscha	dz. nr 261/6 0,0173 ha obręb 41 zabudowana budynkiem mieszkalnym, położonym przy ul. Bunscha oraz niezabudowane działki nr: 261/3 0,0171 ha 413/3 0,0183 ha obręb 41	-/-	-/-	558 931,00 zł - wypłata I raty należnej kwoty 3 080,50 zł - opłata notarialna 380,00 zł - opłata sądowa
29.	Kraków - Krowodrza przy ul. Polnych Kwiatów	dz. nr 52/2 0,2023 ha obręb 15	decyzja WZiZT	Dla realizacji planowanej inwestycji pn. "Trasa Pychowicka - od ul. Księcia Józefa do ul. Grota Roweckiego"	309 100,00 zł 1 461,56 zł - opłata notarialna 320,00 zł - opłata sądowa
30.	Kraków - Podgórze przy ul. Nowohuckiej	udział wynoszący 2/12 cz. działek nr: 120/1 120/2 28/7 ogólna nabyta powierzchnia: 0,0109 ha obręb 15	Obszar Urzędzeń Komunikacyjnych (KU)	Dla realizacji inwestycji pn. "Budowa ulicy Kuklińskiego wraz z estakadą w ciągu ulic Powstańców Wielkopolskich i Nowohuckiej"	50 853,00 zł 1 189,50 zł - opłata notarialna 200,00 zł - opłata sądowa
31.	Kraków - Krowodrza przy ul. Odlewniczej	umowa przeniesienia własności udziału wynoszącego 54/216 cz. działki nr 290/2 ok. 0,0237 ha obręb 6	Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta	Dla realizacji planowanej inwestycji pn. "Budowa Trasy Zwierzynieckiej odc. Armii Krajowej -	73 070,00 zł 452,62 zł - opłata notarialna 100,00 zł - opłata sądowa

			Krakowa - część działki - KT/G/Z, część pld. tereny otwarte objęte systemem zieleni i parków rzecznych	ks. Józefa (tunel)" oraz inwestycja pn. "Trasa Balicka"	
32.	Kraków - Krowodrza rejon ulic: Orlej i Dwornej	dz. nr 889/15 0,0432 ha obręb 21	Obszar tras komunikacyjnych KT/L1/2	Nieruchomość wchodzi w zakres planowanej inwestycji pn. "Budowa Tras Komunikacyjnych KT/L 1/2 w rejonie ul. Orlej i ul. Dwornej"	292 205,00 zł 1 350,54 zł - opłata notarialna 320,00 zł - opłata sądowa
33.	Kraków - Śródmieście przy ul. Warszawskiej	działki nr: 106/2 0,0086 ha 303/4 0,0569 ha obręb 8	Obszar Tras Komunikacyjnych (KT)	Działki wchodzi w zakres zrealizowanej inwestycji pn. "Układ Komunikacyjny dla zachodniej części Krakowskiego Centrum Komunikacyjnego"	530 442,58 zł 2 031,30 zł - opłata notarialna 320,00 zł - opłata sądowa
34.	Kraków - Podgórze przy ul. Zakopiańskiej	prawo własności lokalu mieszkalnego Nr 2 zlokalizowanego w budynku mieszkalnym przy ul. Zakopiańskiej 67 B wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej tj. 1/3 cz. działki nr 299 0,0140 ha obręb 32	W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa - tereny zieleni publicznej - (ZP) - w przeważającej części -(KT)	Planowana inwestycja pn. "Budowa Trasy Łagiewnickiej"	219 210,00 zł 1 190,72 zł - opłata notarialna 320,00 zł - opłata sądowa
	przy ul. Zbrojarzy	dz. nr 265 0,0489 ha obręb 33 zabudowana budynkiem mieszkalnym, położonym przy ul. Zbrojarzy Nr 81	W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa - tereny tras komunikacyjnych - (KT)	-/-	539 308,00 zł 1 947,12 zł - opłata notarialna 200,00 zł - opłata sądowa
35.	Kraków - Śródmieście rejon ul. Wita Stwosza	przejęcie prawa użytkownika wieczystego działek: nr 180/14 0,4546 ha 181 0,0967 ha 209/4 0,0027 ha 210/1 0,0112 ha 210/2	W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa - tereny tras komunikacyjnych - (KT)	Grunt stanowiący przedmiotowe działki objęty jest zrealizowaną inwestycją pn. "Trasa Centralna odc. ul. Powstania Warszawskiego - ul. Lubomirskiego - ul. Wita Stwosza - al. 29 Listopada"	6 901,54 zł - opłata notarialna 2 180,00 zł - opłata sądowa

		0,0412 ha obręb 8 w trybie art. 66 ustawy "Ordynacja Podatkowa" w zamian za zaległości podatkowe PKP S.A. z tytułu podatku od nieruchomości			
Razem nabyta powierzchnia 6,2179 ha			Ogółem kwota: 11 875 274,02 zł		

Nabywanie nieruchomości – zamiany

	Wykaz nieruchomości nabytych w wyniku zamiany w II półroczu 2008 r.			CEL NABYCIA	ŚRODKI
	Położenie	Nr działki Pow. (ha) Obręb	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego		
1.	Kraków - Podgórze przy ul. Huculskiej	działki nr: 423/4 0,0287 ha 423/6 0,0031 ha obręb 33 zabudowane budynkiem mieszkalnym położonym przy ul. Huculskiej Nr 3 oraz niezabudowane działki nr: 423/3 0,0003 ha 424/2 0,0055 ha 423/5 0,0149 ha obręb 33	W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa korytarz podstawowego układu drogowo- ulicznego KT/GP oraz tereny o funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności - (MN)	Dla realizacji planowanej inwestycji pn. "Budowa Trasy Łagiewnickiej"	529 230,50 zł - (dopłata ze strony Gminy Miejskiej Kraków kwoty wynikającej z różnicy wartości zamienianych nieruchomości) 2 771,84 zł - opłata notarialna 720,00 zł - opłata sądowa
2.	Kraków - Podgórze przy ul. Obozowej	działka nr 194/341 0,0892 ha obręb 43	MPZP dla obszaru: Kobierzyn - Zalesie - tereny dróg publicznych KD/Z2	Dla realizacji planowanej inwestycji pn. "Budowa ulicy Nowoobozowej"	2 375,34 zł - opłata notarialna 640,00 zł - opłata sądowa
3.	Kraków - Śródmieście przy ul. Czerwonego Prądnika	działka nr 402 0,0427 ha zabudowana budynkiem hotelowym, położonym przy ul. Czerwonego Prądnika obręb 23	W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa - przedmiotowa działka znajduje się w terenie tras komunikacyjnych - (KT/L +T)	Dla realizacji planowanej inwestycji pn. "Budowa północnej linii tramwajowej: Rakowice - Prądnik Czerwony - Mistrzejowice"	2 580 357,00 zł (dopłata ze strony Gminy Miejskiej Kraków kwoty wynikającej z różnicy wartości zamienianych nieruchomości) 6 473,32 zł - opłata notarialna 580,00 zł - opłata sądowa
4.	Kraków - Śródmieście przy ul. Podgórskiej	prawo użytkowania wieczystego działek nr: 298/10 0,2506 ha 298/14 0,0089 ha 298/16 0,0215 ha obręb 17	Według obowiązującego miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zmienionego Uchwałą Nr LXVI/561/00 Rady Miasta Krakowa	Działki wchodzą w zakres zrealizowanej inwestycji pn. "Przebudowa połączenia ul. Podgórskiej z Trasą Centralną" oraz planowanej inwestycji pn. "Budowa przedłużenia ul.	5 677,88 zł - opłata notarialna 580,00 zł - opłata sądowa

Sprawozdanie za II półrocze 2008 r. z realizacji uchwały Nr XV/99/03 RMK z dnia 07.05.2003 r.

			z dnia 6.12.2000 r. Obszar Tras Komunikacyjnych (KT/L1/2+T)	Podgórskiej"	
--	--	--	----------------------------------------------------------------------	--------------	--

Załącznik Nr 2

Sprzedaż oraz zniesienie współwłasności nieruchomości**1) Wykaz nieruchomości sprzedanych w trybie przetargowym.**

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w m ²	Jednostka ewid., obręb, ulica	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Uzyskana kwota (w zł)	Data zawarcia umowy
1.	259/298	2593	P-86 ul. Pronaszków	WZ pod budowę 6 domów jednorodzinnych	918 934,43	03.09.2008
2.	33/2	326	P-43 ul. Torfowa	ustanowienie służebności dla MPEC-u	51 528,00	16.12.2008

2) Wykaz nieruchomości sprzedanych w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w m ²	Jednostka ewid., obręb, ulica	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Uzyskana kwota (w zł)	Data zawarcia umowy
1.	293/2	61	P-5 Pustelnia	MN	11 520,00	05.09.2008
2.	351/421	104	P-55 Jerzmanowskiego	MW	46 080,00	19.08.2008
3.	427/1 427/3 427/5	616 35 7	P-105 Nad Drwiną	ZO	95 022,00	07.11.2008
4.	154/12	156	P-17 Myśliwska	MN	55 868,40	28.11.2008
5.	306/5 306/6	56 175	P-31 Bułgarska	MU	24 264,00	12.12.2008
6.	492/46	69	P-68 Forteczna	MN	27 602,40	28.12.2008
7.	50/11 50/12	51 29	H-2 Popielidów	MW	58 054,00	22.09.2008
8.	2/84	69	H-4 Morcinka	P/UC	8 160,00	03.10.2008
9.	19/418	123	H-5 Nagłowicka	MW	46 248,00	26.09.2008
10.	43/23	21	H-5 Miśnieńska	MW	4 309,20	14.11.2008
11.	43/27	67	H-5 Miśnieńska	MW	13 748,00	15.12.2008
12.	43/28	35	H-5 Miśnieńska	MW	6 566,40	15.12.2008
13.	43/26	35	H-5 Miśnieńska	MW	7 387,00	02.12.2008
14.	294/1	25	S-17 Miodowa	UP	40 938,00	25.11.2008

Sprawozdanie za II półrocze 2008 r. z realizacji uchwały Nr XV/99/03 RMK z dnia 07.05.2003 r.

15.	18/1	454	K-1 Kopery	MN	I rata 45 500,00 5 rat rocznych 36 260,00	21.09.2008
16.	379/4	93	K-14 Wyczółkowskiego	MU	154 000,00	13.11.2008
17.	13	93	K-46 Al. Kijowska	MU	136 651,20	10.12.2008
18.	261	790	K-42 Na Chałupkach	MN	I rata 57 032,10 4 raty roczne 57 032,10	29.12.2008
19.	460/1	6876	K-6 Armii Krajowej	MW	291 890,97	25.07.2008
20.	83/5 388/2	212 2700	K-46 Mazowiecka	MU	130 298,74 28 665,72	31.07.2008
21.	332/9 332/10	7354 1861	K- 42 Nad Sudołem	MW	177 897,26 39 133,44	4.08.2008
22.	423	346	K-4 Chocimska	MW	14 972,70	26.09.2008
23.	392/19 392/23	110 525	K- 3 Obopólna	MU	91 123,60	21.10.2008
24.	267	1403	K-45 Friedleina-Składowa	M	15 780,20	23.10.2008
25.	180/7	474	K-14 Dunin-Wąsowicza	MW	34 537,90	23.10.2008
26.	70/1	538	K-14 Fałata	MU	31 018,46	22.10.2008
27.	1176 1177	10 489 1009	K-43 Legnicka	MW	335 576,14	17.11.2008
28.	563	2264	K-3 Obopólna	MU	50 704,00	5.12.2008
29.	1189/2 1189/1	1573 811	K-43 Pachońskiego	MW	38 241,40	30.12.2008
30.	291/3 1292/1 293/7	80 419 645	K-3 Raclawicka	MW	181 972,07	30.12.2008
31.	808/5 263/9	5795 234	K-2 Gabrieli Zapolskiej	MW	114 430,43	30.12. 2008
32.	146/6 146/7 146/9 146/10	429 439 59 60	K-45 Odrowąża	MW	5604,70 119,80	30.12. 2008
33.	533/5	1697	S-5 ul. Sądowa	MU	30 738,80	09.07.2008
34.	533/2	2465	S-5 ul. Sądowa	MU	47 894,40	25.08.2008
35.	156/10	2158	S-16 ul. Widok	MU	61 414,50	04.09.2008
36.	533/4	1598	S-5 ul. Sądowa	MU	28 945,70	17.10.2008
37.	534/1	4872	S-5 ul. Prof. W. Szafera	MU	174 771,20	22.10.2008
38.	183/13	3754	S-16 ul. Bajeczna	MU	104 814,60	06.11.2008
39.	183/14	6976	S-16 ul. Bajeczna	MU	188 857,40	07.11.2008
40.	201/4	3321	S-4 ul. Ułanów	MW	71 309,18	12.11.2008
41.	156/19	2024	S-16 ul. Widok	MU	33 892,20	22.12.2008

Sprawozdanie za II półrocze 2008 r. z realizacji uchwały Nr XV/99/03 RMK z dnia 07.05.2003 r.

42.	64/8	4596	Nowa Huta 2 Os. Piastów 9	MW	29.453,00	22.07.2008
43.	151/2	1153	Nowa Huta 51 Os. Kolorowe 4	MW	8.809,84	12.09.2008
44.	67/17	2046	Nowa Huta 7 Os. Niepodległości 12	MW	15.549,60	29.09.2008
45.	43/12	2350	Nowa Huta 51 Os. Kolorowe 44	MW	17.356,16	2.10.2008
46.	226/31	2824	Nowa Huta 1 Os. Boh. Września 79a	MW	98.493,28	23.09.2008
47.	278	4396	Nowa Huta 1 Os. Boh. Września 61a	MW	63.495,39	24.09.2008
48.	304/10	4194	Nowa Huta 2 Os. Piastów 44	MW	28.603,08	17.12.2008
49.	211/3	4004	Nowa Huta 1 Os. Boh. Września 58	MW	42.912,03	08.12.2008
50.	209/26	4951	Nowa Huta 1 Os. Boh. Września 67	MW	29.371,34	17.12.2008
51.	216	1555	Nowa Huta 10 Os. Na Stoku 27	MW	25.631,24	27.11.2008
52.	310	3557	Nowa Huta 2 Os. Piastów 23	MW	29.267,00	27.11.2008
53.	321/1	5410	P-50 Ul. Nowosądecka 1, 3 i 5	MW	75 426,22	4,11.2008
54.	579	7517	P-13 Ul. Benedykta- Krakusa-Rękawka	MU	1 145 541,55	7.11.2008
55.	320	449	P-13 Ul. Rękawka 17	MU	97 815,45	20.11.2008 r.
56.	464/4	5326	P-105 Ul Malachitowa 5	MN	23 034,94	23.12.2008
57.	464/1	5765	P-105 Ul. Malachitowa 7	MN	24 933,62	23.12.2008
58.	409/1	2588	p-55 ul. Ściegiennego 89	MW	36 714,40	30,12,2008
59.	1278/8	1999	P-53 Ul. Kozińskiego 1	MW	16 271,86	30.12.2008
60.	89/11	18611	P-50 Ul. Spółdzielców 8 i 10 ul. Nowosądecka 21, 23 i 25	MW	261 298,44	30.12.2008
61.	325/2	18003	P-50 Ul. Seweryna 2,4,6 i 8 Ul. Na Kozłowie 5	MW	235 986,94	30.12.2008
62.	89/12	18760	P-50 Ul. Spółdzielców 4 i 6 Ul. Nowosądecka 15, 17 i 19	MW	277 843,27	31.12.2008

3) Nieruchomości, w których zniesiono współwłasność (także poprzez sprzedaż udziałów).

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w m ²	Jednostka ewid., obręb, ulica	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Uzyskana kwota (w zł)	Data zawarcia umowy
1.	91/1	21/448 cz. z 2712	P-35 ul. Bobrzyńskiego	MW	121 598,40	22.09.2008

Objaśnienia do skrótów w kolumnie „Jednostka ewid./obręb/ulica”:

„S” – Śródmieście; „P” – Podgórze; „K” – Krowodrza; „NH” – Nowa Huta

Oddawanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste

- 1) W trybie przetargowym nie oddano w użytkowanie wieczyste żadnej nieruchomości.
- 2) Wykaz nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w m ²	Jednostka ewid., obręb, ulica	Pierwsza opłata (w zł)	Opłata roczna (w zł)	Data zawarcia umowy
1.	221/4	1789	P-5 Bodzowska	I rata 24 400,00 10 rat rocznych 4 000,00	2 576,00	17.09.2008
2.	542/2 542/3	22 34	P-10 Konopinickiej	4 074,00	48,89	20.08.2008
3.	307/10	305	H-3 Petofiego	12 150,44	486,02	08.09.2008
4.	676/5 676/3 712/1	12 3 484	H-5 Samozwaniec	I rata 5 040,00 3 raty roczne 5 000,00	801,60	28.10.2008
5.	114/5	113	H-16 Kosów	2 211,00	88,44	07.10.2008
6.	328/56	301	H-10 Leszka Białego	11 287,50	451,50	18.11.2008
7.	413/1	26222	S-5 Al. Pokoju	I rata 419 536,80 10 rat rocznych 167 815,72	139 845,60	31.10.2008
8.	132/11	152	S-21 Kwartowa	I rata 5 622,00 10 rat rocznych 2 248,00	1 124,40	05.09.2008
9.	132/1	205	S-145 Wygoda	113 551,21	4 542,05	10.12.2008

Objaśnienia do skrótów w kolumnie „Jednostka ewid./obręb/ulica”:
 „S” – Śródmieście; „P” – Podgórze; „K” – Krowdrza; „NH” – Nowa Huta

Obciążanie nieruchomości użytkowaniem i służebnością**1) Wykaz nieruchomości oddanych w użytkowanie**

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w m ²	Jednostka ewid., obręb, ulica	Oplata roczna (w zł)	Data zawarcia umowy
1.	414	454	S-1 Rynek Główny	zmiana stawki	29.08.2008
2.	72/5	41	K-14 Fałata	1 116,52	03.07.2008
3.	563/3	125	K-21 Sokola	289,80	18.07.2008
4.	203	570	K-14 Al. Krasińskiego	15 156,38	5.08.2008
5.	106/7	4200	K-3 28 Lipca 1943	3 441,38	29.08.2008
6.	55/3	840	K-32 Jęczmienna	492,53	04.09.2008
7.	535/4	4433	K-11 Al. Waszyngtona	17 094,27	04.12.2008
8.	93/3	0,0029	Nowa Huta 50 Os. Teatralne	164,12	18.07.2008
9.	94/9	352	P-3 Ul. Jachimeckiego 4	1 767,90	07.08.2008
10.	227/1	60	P-31 Ul. Strąkowa 5	1 038,82	18.09.2008
11.	357/1	448	P-10 Ul. Różana 5	-	10.10.2008
12.	151	2863	P-95 Ul. Tucholska 113	-	16.10.2008
13.	34/12	34	P-58 Ul. Schweitzera 21	1 059,30	08.12.2008

2) Wykaz nieruchomości obciążonych służebnością.

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w m ²	Jednostka ewid., obręb, ulica	Uzyskana kwota (w zł)	Data zawarcia umowy
1.	3/12	145	S-4 ul. Dobrego Pasterza	39 585,00	19.11.2008
2.	49/15	30	K-44 ul. Krowoderskich Zuchów	22 797,00	20.11.2008

Sprawozdanie za II półrocze 2008 r. z realizacji uchwały Nr XV/99/03 RMK z dnia 07.05.2003 r.

3.	43/2	4	K-11 ul. Piotra Borowego	2 724,00	04.12.2008
4.	235/3 235/4	57	P-19 ul. Motyla	14 307,00	17.12.2008
5.	231/6	495	P-75 ul. Podgórki Tynieckie	1 369,00	22.12.2008

Objaśnienia do skrótów w kolumnie „Jednostka ewid./obręb/ulica”:

„S” – Śródmieście; „P” – Podgórze; „K” – Krowodrza; „NH” – Nowa Huta

Oddawanie nieruchomości w dzierżawę

Lp.	Jednostka ewidencyjna	Liczba zawartych umów	Łączna powierzchnia (m²)	Łączny wpływ netto osiągnięty w II półroczu 2008 r. z tytułu umów dzierżawy (w zł) - wg danych Wydziału Podatków i Opłat
1.	Śródmieście	18	1 296,4	1 200 529,09
2.	Krowodrza	17	5 879,5	
3.	Podgórze	91	68 483,0	
4.	Nowa Huta	193	125 916,0	