

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I półrocze 2009 roku położonych na I półrocze

Stawki czynszu za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia Lokalu	Standard Lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		Do 1918		1919 -1945		1946-1970		1971-2002		Po 2002	
		Zły	Dobry	Zły	Dobry	Zły	Dobry	Zły	Dobry	Zły	Dobry
Poniżej 40 m ²	A	1) 3,35	1) 7,82	1) 5,52	1) 6,75		1) 3,68		10,49		1) 3,84
		2) 7,51	2) 43,88	2) 6,94	2) 36,00		2) 14,53				2) 38,00
	B	1) 1,57	1) 4,64	1) 1,93	1) 4,44	6,85	1) 3,15		10,06		
		2) 28,95	2) 25,00	2) 11,46	2) 20,11		2) 6,85				
	C										
	40 m ² do 60 m ²	A	1) 4,95	1) 14,19		1) 7,67		1) 3,68		1) 3,06	
2) 14,05			2) 29,50	2) 27,62		2) 23,10		2) 35,50		2) 30,00	
B		1) 2,45	1) 6,86	1) 2,58	1) 2,27		1) 3,15		10,06		
		2) 30,00	2) 33,38	2) 11,00	2) 31,48		2) 10,45				
C											
Powyżej 60 m ² do 80 m ²		A	1) 6,03	21,60	7,00	1) 7,67		1) 3,15		1) 3,06	
	2) 6,77		2) 27,08			2) 14,53		2) 26,00		2) 28,00	
	B	1) 2,97	1) 6,00	1) 5,20	1) 3,15		1) 3,15		10,06		
		2) 31,30	2) 17,72	2) 7,47	2) 25,00		2) 3,68				
	C										
	Powyżej 80 m ²	A	1) 5,66	1) 10,79		1) 7,67		1) 3,15		10,49	
2) 8,38			2) 26,50	2) 18,53		2) 4,03		2) 32,00			
B		1) 1,67	1) 4,00	1) 2,80	1) 4,92				1) 10,06		
		2) 25,30	2) 25,00	2) 9,64	2) 23,80				2) 24,57		
C											

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek