

# MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU "DOLINA PRĄDNIKA" PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

ESTYMA DO PORÓWNIOWEGO WYŁOŻENIA DO PUBLICZNEGO WGLĄDU

**LEGENDA:**

**ELEMENTY USTALEN PLANU**

- granicz obszaru objętego planem
- linia rozgraniczająca
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- nieprzekraczalna linia zabudowy dla obiektu hali pływalni krytej
- nieprzekraczalna linia zabudowy dla budynków campingu
- nieprzekraczalna linie lokalizacji miejsc: postojowych
- nieprzekraczalna linie lokalizacji terenowych urządzeń sportowych oraz placów zabaw

**ELEMENTY OKREŚLONE PRZEPSIAAMI I DECYZJAMI ODDJERWIA**

- obiekty wpisane do rejestru zabytków
- obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków
- stanowiska archeologiczne
- Archeologiczna Strefa Ochrony Konserwatorskiej
- użytek ekologiczny "Dolina Prądnika"

**ELEMENTY INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEN PLANU**

- proponowane lokalizacje kładek
- orientacyjna granica GZWP 450

**GŁÓWNE UWARUNKOWANIA:**

- granica miasta
- zakaz przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu od istniejących dróg i linii kolejowej [10]
- LDWN 60 dB, LDWN 55 dB
- LN 50 dB
- granice terenów w zasięgu zagrożenia powodziowego
- korytarz przewietrzania-główne kierunki wiatrów
- obszar intensywnego spełniania pokrywy leśnej i zniekształconych [1]
- granica użytku ekologicznego "Dolina Prądnika"
- granica otuliny parku krajobrazowego
- orientacyjna granica GZWP 450 [wg Studium]
- os korytarza nalużu Lotniska Balice

**ZAINWESTOWANE TERENU:**

- budynki
- budynki z funkcją mieszkalną
- budynki usługowe
- obiekty systemu Twierdzy Kraków
- istniejące zainwestowanie rekreacyjno - sportowe
- tereny kolejowe
- tereny zainwestowane
- teren dworca kolejowego
- istniejące ciągi komunikacyjne

**WARTOŚCI PRZYRODNICZE:**

- tereny o najwyższych walorach przyrodniczych (wg mapy roślinności)
- tereny o wysokich walorach przyrodniczych (wg mapy roślinności)
- stanowiska roślin chronionych w obszarze wtórnej murawy karłowatej
- granice terenów cennego przyrodniczego wskazane do ujęcia ochronnego
- drzewo wskazane do objęcia ochroną - buk pospolity

**ELEMENTY PROGNOZY:**

- przewidywany zakres zmian
- tereny przewidywanych znaczących przekształceń w strukturze przestrzennej funkcjonalnej
- tereny możliwych przekształceń istniejącej szaty roślinnej w kierunku zalesienia/urządzonej parkowej, ogólnodostępnej
- tereny bez zmian
- tereny zieleni ogólnodostępnej w układzie pasmowym parku rzeźniczego
- nowe tereny usług sportu
- planowane nowe szlaki komunikacyjne
- obiekty w kolizji z planowanym przeznaczeniem
- bariery w połączeniach funkcjonalnych i przyrodniczych
- planowane nowe odcinki dróg mogące powodować uciążliwość dla zabudowy mieszkaniowej

**TERENY KOMUNIKACJI**

- KDGP - droga głównej przyspieszonej
- KDZ - droga klasy zbiorczej
- KDL-1 - droga klasy lokalowej z tramwajem
- KDL - droga klasy lokalowej
- KDD-1, KDD-2 - drogi klasy dojazdowej
- KDD-3, KDD-4 - drogi klasy dojazdowej
- KDD-5, KDD-6 - drogi wewnętrzne
- KDW-1, KDW-2 - drogi wewnętrzne
- KP-1, KP-2 - tereny parkingowe
- KP-3 - teren koleje (teren zamknięty)
- KK(2) - teren koleje (teren zamknięty)

**TERENY INNE**

- ZPR-1, ZPR-2 - tereny ogólnodostępnej zieleni parku rzeźniczego
- ZPR-3, ZPR-4 - tereny ogólnodostępnej zieleni parku rzeźniczego
- ZPR-5, ZPR-6 - tereny ogólnodostępnej zieleni parku rzeźniczego
- ZPR-7 - tereny ogólnodostępnej zieleni parku rzeźniczego
- ZPD-1, ZPD-2 - tereny ogólnodostępnej zieleni parku dworskiego
- ZPF-1, ZPF-2 - tereny ogólnodostępnej zieleni fortecznej
- ZP - teren zieleni publicznej
- ZPO-1, ZPO-2 - tereny zieleni ogrodów przydomowych
- ZPO-3, ZPO-4 - tereny zieleni ogrodów przydomowych
- ZPO-5 - tereny zieleni ogrodów przydomowych
- ZI-1, ZI-2 - tereny zieleni izolacyjnej
- ZI-3, ZI-4 - tereny zieleni izolacyjnej
- ZI-5, ZI-6 - tereny zieleni izolacyjnej
- ZI-7 - tereny zieleni izolacyjnej
- WS-1, WS-2 - tereny wód powierzchniowych
- WS-3 - tereny wód powierzchniowych
- R-1, R-2 - tereny rolnicze
- R-3, R-4 - tereny rolnicze
- R-5, R-6 - tereny rolnicze
- US-1, US-2 - tereny usług sportu i rekreacji
- US-3, US-4 - tereny usług sportu i rekreacji
- USP - teren pływalni rekreacyjnej
- UK - teren usług kultury
- UO - teren usług oświaty
- MN-1, MN-2 - tereny zabudowy mieszkaniowej
- MN-3, MN-4 - tereny zabudowy mieszkaniowej
- MN-5, MN-6 - tereny zabudowy mieszkaniowej
- MN-7, MN-8 - tereny zabudowy mieszkaniowej
- MN-9, MN-10 - tereny zabudowy mieszkaniowej
- MN-11 - tereny zabudowy mieszkaniowej
- MNU - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami
- MU-1, MU-2 - tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej
- MU-3 - tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej
- K-1 - teren infrastruktury technicznej (w zakresie gospodarki wodno-ściekowej)

**SKALA:** 1:2 000

**URZĄD MIASTA KRAKOWA**  
BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO  
KWIECIEŃ 2008  
AKTUALIZACJA MAJ 2009

