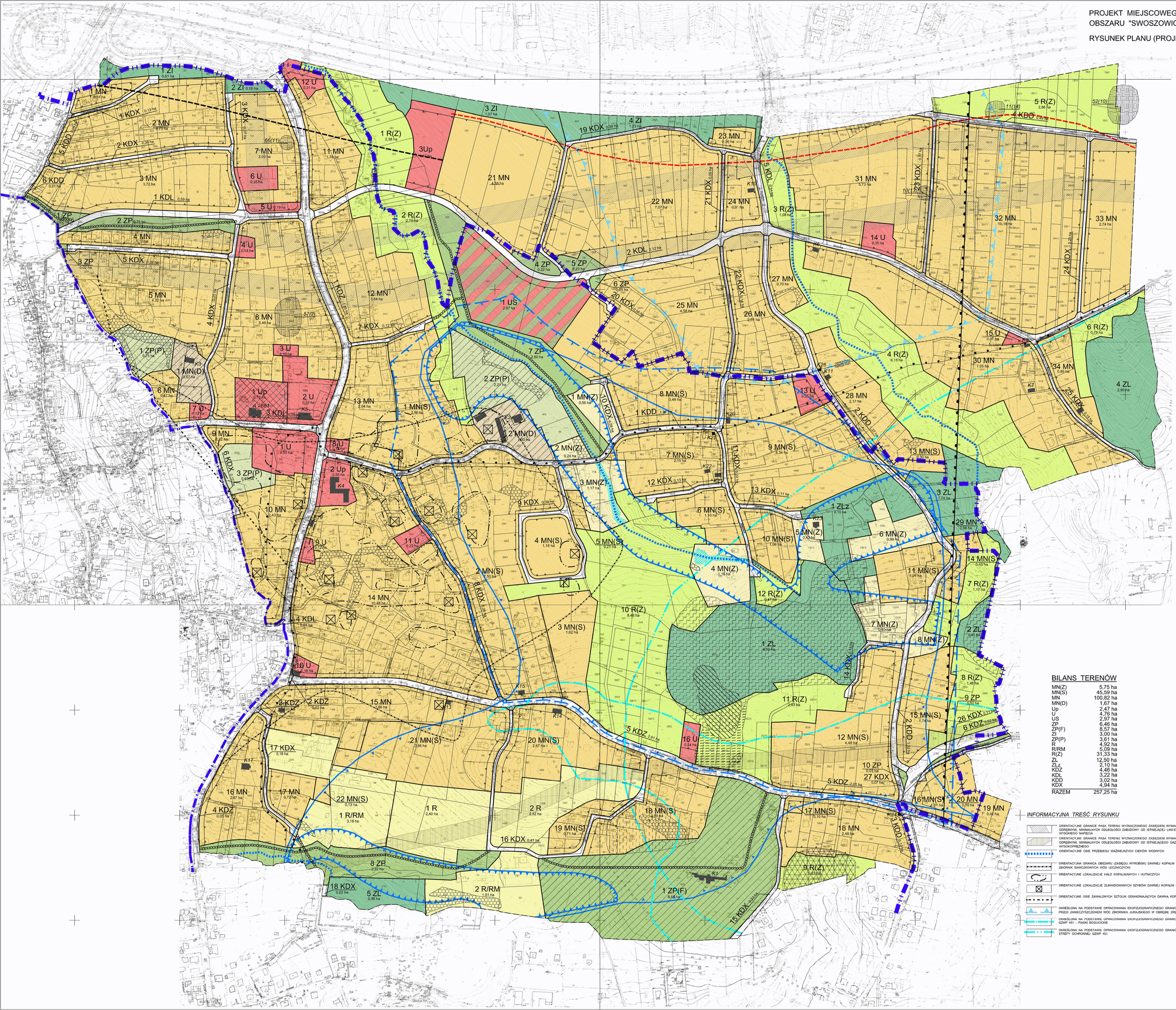
PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU "SWOSZOWICE - WSCHÓD" W KRAKOWIE - FAZA 2B

RYSUNEK PLANU (PROJEKT) - ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR .....
RADY MIASTA KRAKOWA Z DNIA .....

SKALA 1 : 2 000

0 50 m 100 m



LEGENDA :

OBOWIĄZUJĄCA TREŚĆ USTALEŃ RYSUNKU PLANU

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM, BIEDĄCE RÓWNOCZEŚNIE LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA, WRAZ Z OZNACZENIEM TYCH TERENÓW NUMEREM I SYMBOLEM LITEROWYM, W TYM :

- MN(Z) — 1 MN(Z) do 8 MN(Z) - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ ISTNIEJĄCEJ NA OBSZARZE ZASILANIA ZBIORNIKA WÓD LECZNICZYCH
- MN(S) — 1 MN(S) do 22 MN(S) - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ NA OBSZARZE POTENCJALNEGO ZAGROŻENIA JAKOŚCI WÓD LECZNICZYCH ORAZ NA OBSZARZE SPŁYWU WÓD PIERWSZEGO POZIOMU WODONOŚNEGO DO OBSZARÓW ZASILANIA ZBIORNIKA WÓD LECZNICZYCH
- MN — 1 MN do 34 MN - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MN(D) — 1 MN(D) i 2 MN(D) - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ - REZYDENCJALNEJ, ZNAJDUJĄCEJ SIĘ W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- Up — 1 Up do 3Up - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ Z ZAKRESU USŁUG PUBLICZNYCH
- U — 1 U do 16 U - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ Z ZAKRESU USŁUG KOMERCYJNYCH
- US — 1 US - TEREN SPORTU I REKREACJI
- ZP — 1 ZP do 10 ZP - TERENY PUBLICZNEJ ZIELENI URZĄDZONEJ
- ZP(F) — 1 ZP(F) - TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ - FORTECZNEJ
- ZI — 1 ZI do 4 ZI - TERENY ZIELENI IZOLACYJNEJ
- ZP(P) — 1 ZP(P) do 3 ZP(P) - TERENY WYDZIELONEJ PRYWATNEJ ZIELENI PARKOWEJ
- R — 1 R i 2 R - TERENY ROLNICZE
- R/RM — 1 R/RM i 2 R/RM - TERENY ROLNICZE WRAZ Z ZABUDOWĄ ZAGRODOWĄ W GOSPODARSTWACH ROLNYCH
- R(Z) — 1 R(Z) do 12 R(Z) - TERENY ROLNICZE, W SZCZEGÓLNOŚCI W POSTACI ZIELENI STANOWIĄCEJ ZADRZEWIENIA I ZAKRZEWIENIA ŚRÓDPOLNE ORAZ TRWAŁYCH UŻYTKÓW ZIELONYCH
- ZL — 1 ZL do 5 ZL - TERENY LASU
- ZLz — 1 ZLz - TEREN GRUNTÓW DO ZALESIENIA

TERENY DRÓG PUBLICZNYCH ORAZ INNYCH WYDZIELONYCH CIĄGÓW I URZĄDZEŃ KOMUNIKACJI PUBLICZNEJ, W TYM:

- KDZ — 1 KDZ do 6 KDZ - TERENY ULIC ZBIORCZYCH (KLASY Z)
- KDL — 1 KDL do 5 KDL - TERENY ULIC LOKALNYCH (KLASY L)
- KDD — 1 KDD do 6 KDD - TERENY ULIC DOJAZDOWYCH (KLASY D)
- KDX — 1 KDX do 27 KDX - TERENY WYDZIELONYCH CIĄGÓW PIESZO - JEZDNYCH
- KIERUNKI PRZEBIEGU WAŻNIEJSZYCH CIĄGÓW PIESZYCH NIE WYDZIELONYCH LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI NA RYSUNKU PLANU
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- GRANICE ARCHEOLOGICZNEJ STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- TERENY O SPADKACH POWYŻEJ 20 %

TERENY ZAGROŻONE OSUWANIEM SIĘ MAS ZIEMNYCH, W TYM:

- OSUWISKA
- OBSZAR SPEŁZYWANIA POKRYW LESSOWYCH I ZWIETRZELINOWYCH
- OSUWISKO URUCHOMIONE W ROKU 2006 - WEDŁUG EKSPERTYZY GEOTECHNICZNEJ OPRACOWANEJ W 2008 ROKU PRZEZ FIRMĘ GEOTESTER
- TEREN ZALEGANY DO WYLUZGENIA Z ZABUDOWY - WEDŁUG EKSPERTYZY GEOTECHNICZNEJ OPRACOWANEJ W 2008 ROKU PRZEZ FIRMĘ GEOTESTER
- OBSZAR PRZEDYSPONOWANY DO WYSTĘPOWANIA RUCHÓW MASOWYCH W OBRĘBIE STROMYCH STOKÓW WĄWOZÓW
- STREFA HYDROGENICZNA W TERENACH ZAINWESTOWANIA

ELEMENTY UWZGLEDNIONE W RYSUNKU PLANU, USTALONE NA MOCY PRZEPISÓW ODRĘBNYCH LUB NA PODSTAWIE INNYCH DOKUMENTÓW:

- GRANICA STREFY OCHRONNEJ "B" UZDROWISKA SWOSZOWICE
- GRANICA STREFY OCHRONNEJ "C" UZDROWISKA SWOSZOWICE
- GRANICA OBSZARU I TERENU GÓRNICZEGO "SWOSZOWICE"
- GRANICE OBSZARÓW ZASILANIA ZBIORNIKA WÓD LECZNICZYCH
- GRANICA OBSZARU POTENCJALNEGO ZAGROŻENIA JAKOŚCI WÓD LECZNICZYCH
- GRANICA OBSZARU SPŁYWU WÓD PIERWSZEGO POZIOMU WODONOŚNEGO DO OBSZARÓW ZASILANIA ZBIORNIKA WÓD LECZNICZYCH
- GRANICA STREFY UCIĄŻLIWOŚCI W OBSZARZE PONADNORMATYWNEGO ODDZIAŁYWANIA AUTOSTRADY A-4 NA ŚRODOWISKO
- GRANICA ZEWNĘTRZNA OBSZARU OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA DLA AUTOSTRADY A-4 NA ODCINKU W KM 420 + 000 ÷ 424 + 000

ELEMENTY UWZGLEDNIONE W RYSUNKU PLANU DOTYCZĄCE ŚRODOWISKA KULTUROWEGO:

- A-561 — OBIEKT WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW - ZESPÓŁ DWORSKO - PARKOWY ŻARSKICH W SWOSZOWICACH
- OBIEKTY ZNAJDUJĄCE SIĘ W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW, W TYM:
- K1 — FORT 51 "SWOSZOWICE", WRAZ Z ZIELENIĄ FORTECZNĄ
- K2 — ZESPÓŁ DWORSKO - PARKOWY TISCHLERÓW W SWOSZOWICACH
- K3 — ZESPÓŁ DWORSKO - PARKOWY WĘGLARSKICH W SWOSZOWICACH
- K4 — BUDYNEK SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 43
- K5 — BUDYNEK DAWNEJ DYREKCJI KOPALNI SIARKI
- K6 — K6 do K23 - DOMY DREWNIANE WPISANE DO EWIDENCJI ZABYTKÓW
- K24 — K24 do K26 - FIGURY I KAPLICZKI SAKRALNE
- 61(6) — STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE ZNAJDUJĄCE SIĘ W EWIDENCJI STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH WOJEWÓDZKIEGO URZĘDU OCHRONY ZABYTKÓW W KRAKOWIE OPISANE W NASTĘPUJĄCY SPOSÓB: NUMEREM OZNACZONO STANOWISKO W OBSZARZE, NUMEREM W NAWIASIE OZNACZONO STANOWISKO W MIEJSCOWOŚCI
- PRZEBIEG SZLAKU "TWIERDZY KRAKÓW"

BILANS TERENÓW

MN(Z)	5,75 ha
MN(S)	45,59 ha
MN	100,82 ha
MN(D)	1,67 ha
Up	2,47 ha
U	4,76 ha
US	2,97 ha
ZP	6,46 ha
ZP(F)	8,57 ha
ZI	3,00 ha
ZP(P)	3,61 ha
R	4,92 ha
R/RM	5,09 ha
R(Z)	31,33 ha
ZL	12,50 ha
ZLz	2,10 ha
KDZ	4,46 ha
KDL	3,22 ha
KDD	3,02 ha
KDX	4,94 ha
RAZEM	257,25 ha

INFORMACYJNA TREŚĆ RYSUNKU

- ORIENTACYJNE GRANICE PASA TERENU WYZNACZONEGO ZASIĘGIEM, WYMAGANYCH PRZEPISAMI ODRĘBNYMI, MINIMALNYCH ODLEGŁOŚCI ZABUDOWY OD ISTNIEJĄCEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ WYSOKIEGO NAPIĘCIA
- ORIENTACYJNE GRANICE PASA TERENU WYZNACZONEGO ZASIĘGIEM, WYMAGANYCH PRZEPISAMI ODRĘBNYMI, MINIMALNYCH ODLEGŁOŚCI ZABUDOWY OD ISTNIEJĄCEGO GAZOCIĄGU WYSOKOPRĘŻNEGO
- ORIENTACYJNE OSIE PRZEBIEGU WAŻNIEJSZYCH CIEKÓW WODNYCH
- ORIENTACYJNA GRANICA OBSZARU (ZASIĘGU WYROBISK) DAWNEJ KOPALNI SIARKI (OBECNIE ZBIORNIK ŻARCZOWYCH WÓD LECZNICZYCH)
- ORIENTACYJNE LOKALIZACJE HAŁD KOPALNIANYCH I HUTNICZYCH
- ORIENTACYJNE LOKALIZACJE ZLIKWIDOWANYCH SZYBÓW DAWNEJ KOPALNI SIARKI
- ORIENTACYJNE OSIE ZAWALONYCH SZTOLNI ODWADNIAJĄCYCH DAWNĄ KOPALNIĘ SIARKI
- OKREŚLONA NA PODSTAWIE OPRACOWANIA EKOFIZJOGRAFICZNEGO GRANICA STREFY OCHRONNEJ PRZED ZANIECZYSZCZENIEM WÓD ZBIORNIKA JURAJSKIEGO W OBRĘBIE ZRĘBU KURDWANÓW
- OKREŚLONA NA PODSTAWIE OPRACOWANIA EKOFIZJOGRAFICZNEGO GRANICA OBSZARU GZWP 451 - PIASKI BOGUCICKIE
- OKREŚLONA NA PODSTAWIE OPRACOWANIA EKOFIZJOGRAFICZNEGO GRANICA PROJEKTOWANEJ STREFY OCHRONNEJ GZWP 451

PODKŁAD MAPOWY ZOSTAŁ PRZYGOTOWANY Z WYKORZYSTANIEM URZĘDOWEJ KOPII MAPY ZASADNICZEJ

KOPIA PIERWORYSU MAPY DLA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM JEST PRZECHOWYWANA W BIURZE PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO URZĘDU MIASTA KRAKOWA I POSIADA POŚWIADCZENIE ZGODNOŚCI Z ORYGINAŁEM PRZYJĘTYM DO PAŃSTWOWEGO ZASOBU GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO

opracowano w firmie

uai BIURO PROJEKTÓW
Andrzej Bilski Magdalena Bilska
Sp. cz.o.o. 31-005 Kraków, ul. Siwiecha 4/9
tel/fax 423-03-28 e-mail: uai@poczta.pl
arch. Andrzej Bilski arch. Andrzej Magdalena

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU "SWOSZOWICE - WSCHÓD" W KRAKOWIE - FAZA 2B

RYSUNEK PLANU (PROJEKT)

SKALA 1 : 2 000

Główny projektant: mgr inż. arch. ANDRZEJ BILSKI