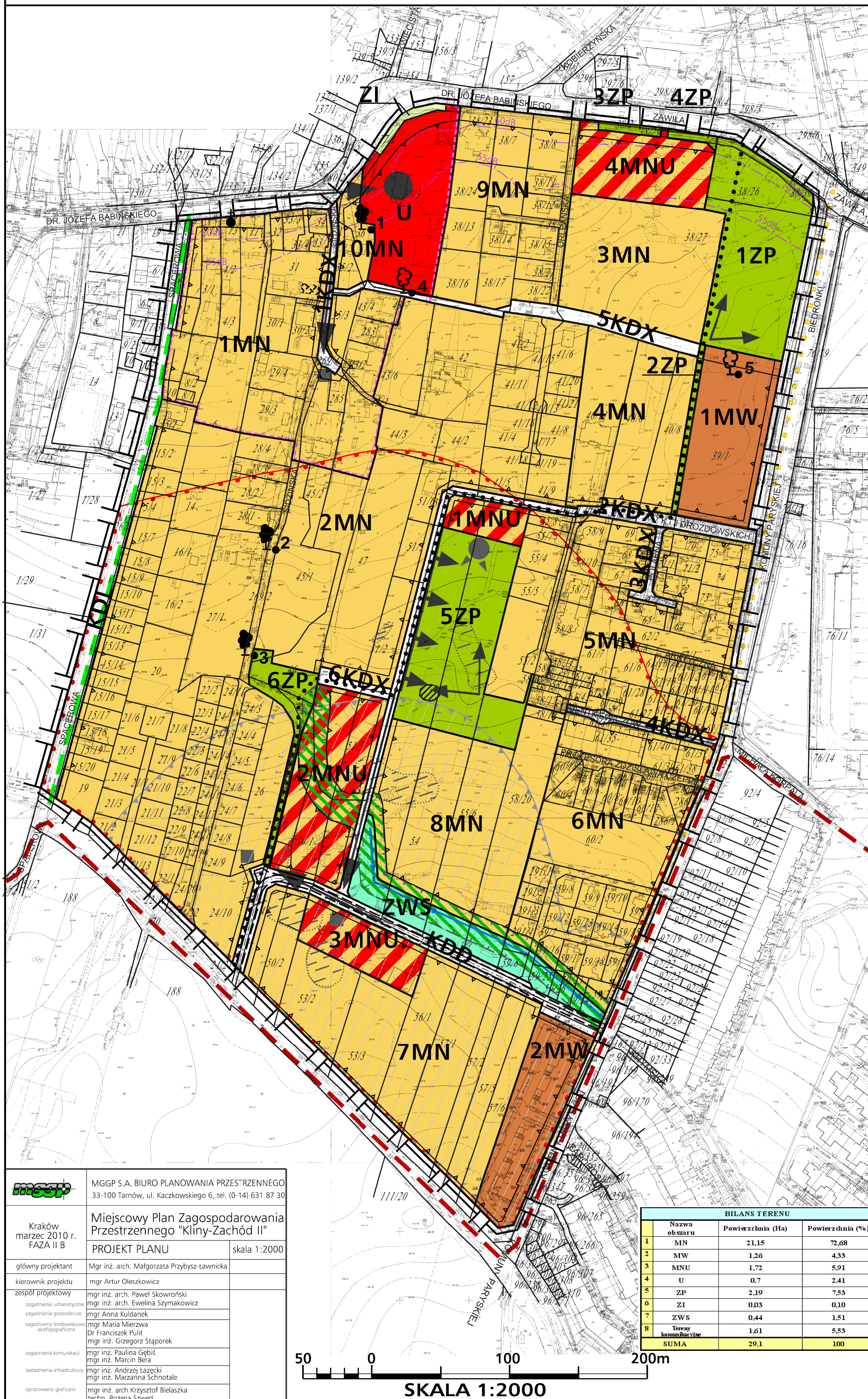
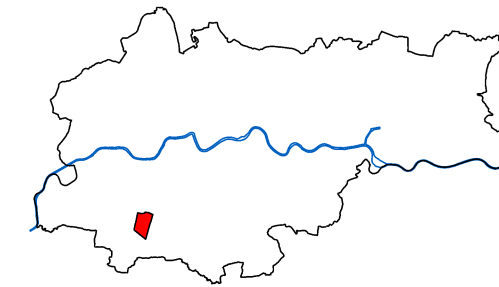


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU "KLINY - ZACHÓD II"

RYSUNEK PLANU



LEGENDA:

USTALENIA PLANU

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub o różnych warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu
- MW** teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MN** teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MNU** teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej
- U** teren usług komercyjnych
- ZI** teren zieleni izolacyjnej
- ZP** teren zieleni urządzonej
- ZWS** teren obudowy biologicznej wraz z ciekim
- KDL** teren drogi publicznej klasy L (lokalnej)
- KDD** teren drogi publicznej klasy D (dojazdowej)
- KDX** teren komunikacji publicznej
- projektowana trasa rowerowa
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- 5 okazy drzew wskazane do ochrony
- 88 obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków
- 1 krzyż przyrodny ujęty w gminnej ewidencji zabytków
- STREFA "A" integracji z zachowanym najstarszym układem zabudowy
- STREFA HYDROGENICZNA

USTALENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- udokumentowane stanowiska archeologiczne
- STREFA NADZORU ARCHEOLOGICZNEGO
- 1 pomniki przyrody ożywionej

ELEMENTY INFORMACYJNE NIE BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU

- osie widokowe
- ciągi widokowe
- otwarcia widokowe
- punkt widokowy
- dominanty przestrzenne projektowane
- akcenty przestrzenne sugerowana lokalizacja
- naturalny ciek Sidzinka
- obudowa biologiczna ciek
- tereny okresowych podtopień
- obszar o niekorzystnych warunkach budowlanych
- zasięg ponadnormatywnego oddziaływania akustycznego od ulic - izolacje poziomu hałasu Ln=55dB i Ln=60dB
- oś drogi
- krawędź jezdni
- szlak pieszy im. gen. J. Bema
- szlak dawnej Twierdzy Kraków
- główny ciąg pieszy związany z obszarami generującymi ruch

	MGPP S.A. BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO 33-100 Tarnów, ul. Kaczkowskiego 6, tel. (0-14) 631 87 30
Kraków marzec 2010 r. FAZA II B	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego "Kliny-Zachód II"
	PROJEKT PLANU
	skala 1:2000
główny projektant	Mgr inż. arch. Małgorzata Przybysz-Lawnicka
kierownik projektu	mgr Artur Oleszkowicz
zespół projektowy	mgr inż. arch. Paweł Skowroński mgr inż. arch. Ewelina Szymakowicz
zagadnienia urbanistyczne	mgr Anna Kuldaneck
zagadnienia gospodarcze	mgr Maria Mierzwa
zagadnienia środowiskowo-ekologiczne	mgr inż. Grzegorz Stąporek
zagadnienia komunikacji	mgr inż. Paulina Gebiś mgr inż. Marcin Bera
zagadnienia infrastruktury	mgr inż. Andrzej Łazęcki mgr inż. Marzanna Schmotale
opracowanie graficzne	mgr inż. arch. Krzysztof Bielaszka techn. Bożena Szewc

BILANS TERENU		
Nazwa obszaru	Powierzchnia (Ha)	Powierzchnia (%)
1 MN	21,15	72,68
2 MW	1,26	4,33
3 MNU	1,72	5,91
4 U	0,7	2,41
5 ZP	2,19	7,53
6 ZI	0,03	0,10
7 ZWS	0,44	1,51
8 Tereny komunikacyjne	1,61	5,53
SUMA	29,1	100

