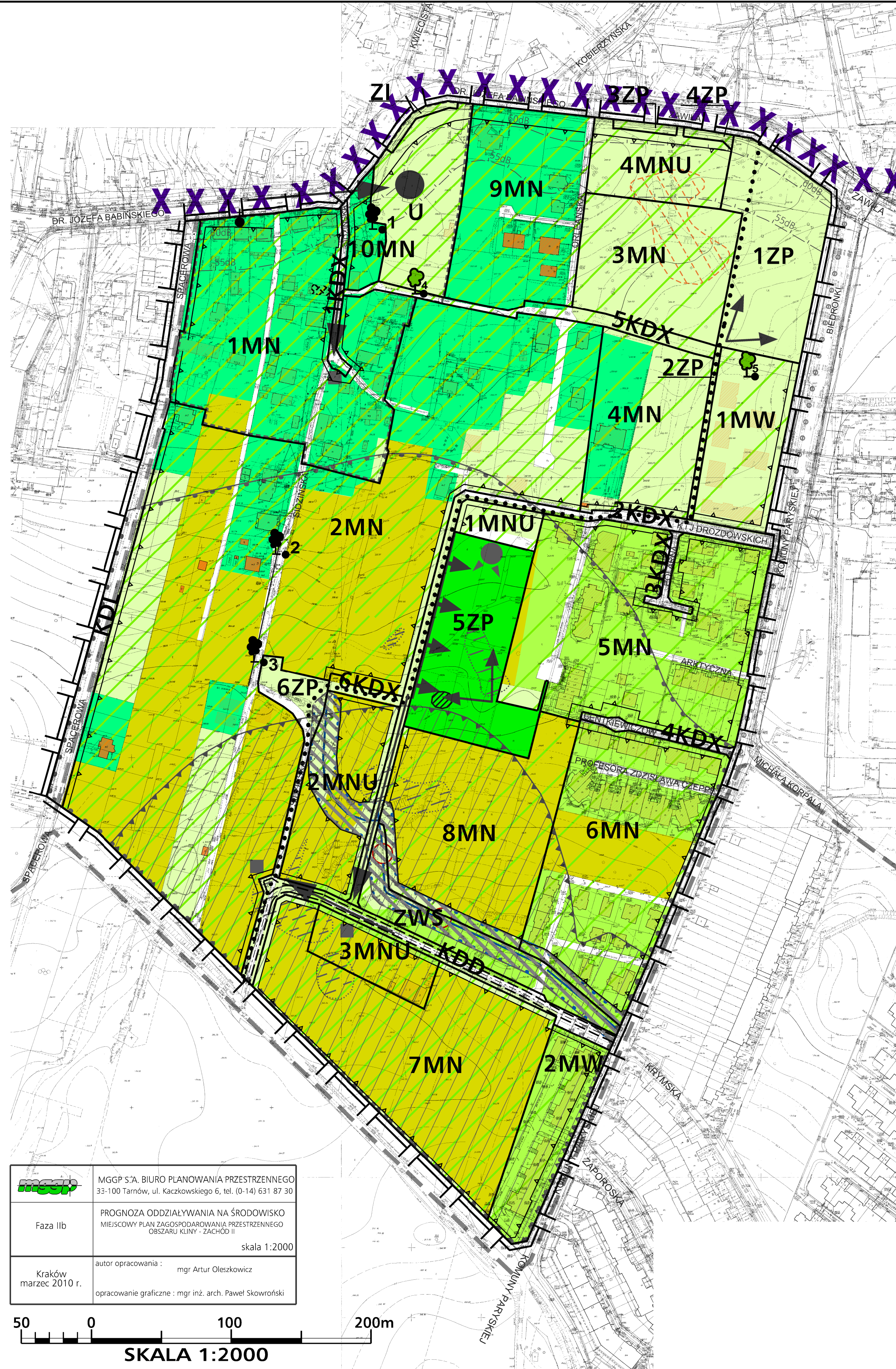
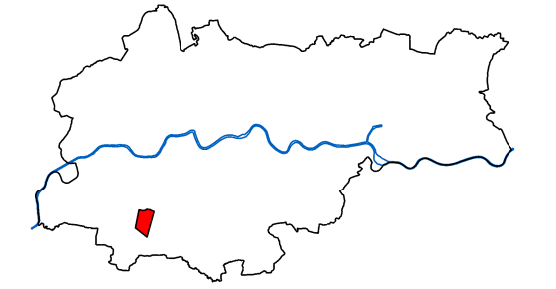


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU "KLINY - ZACHÓD II" PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO



LEGENDA:

1. OBSZARY ZABUDOWANE, ZAINWESTOWANE I PRZEKSZTAŁCONE - STANOWIĄCE ISTNIEJĄCE BĄDŹ POTENCJALNE ZAGROŻENIE DLA ŚRODOWISKA

- Drogi o stosunkowo wysokim natężeniu ruchu, z przekroczonym poziomem hałasu
- Antropogeniczne przekształcenia terenu
- Tereny zabudowy jednorodzinnej, wielorodzinnej i usługowej w różnym stopniu intensywności zabudowy

2. OBSZARY I OBIEKTY, CENNE POD WZGLĘDEM PRZYRODNICZYM, MAŁO ODPORNE NA ANTROPOPRESJĘ LUB ZDEGRADOWANE - WYMAGAJĄCE SZCZEGÓLNEGO SPOSOBU ZAGOSPODAROWANIA

- Łąki wilgotne i zmienno-wilgotne z dominacją śmiałka darniowego
- Ciek Sidzinka - częściowo zdegradowany
- Miejsca przerwania cieku
- Obudowa biologiczna cieku
- Drzewo wskazane do ochrony
- Zbiorowiska roślinności ruderalnej ugorów i odłogów
- Ogródki przydomowe na terenach zainwestowanych
- Tereny zainwestowane z zielenią urządzoną

3. PROGNOZOWANE ODDZIAŁYWANIE NA SZATĘ ROŚLINNĄ USTALEN PROJEKTU MPZP

- Tereny występowania roślinności ruderalnej - obszar przewidywanych przekształceń istniejącej szaty roślinnej (w wyniku wprowadzenia nowej zabudowy MN)
- Tereny występowania łąk wilgotnych i zmiennowilgotnych z dominacją śmiałka darniowego - obszar przewidywanych przekształceń istniejącej szaty roślinnej (w wyniku wprowadzenia ZP)

4. USTALENIA PROJEKTU MPZP DOT. MINIMALNEJ POWIERZCHNI TERENU BIOLOGICZNIE CZYNNEGO

- 30 %
- 40-50 %
- 60-70 %

LEGENDA:

USTALENIA PLANU

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub o różnych warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu
- teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej
- teren usług komercyjnych
- teren zieleni izolacyjnej
- teren zieleni urządzonej
- teren obudowy biologicznej wraz z ciekami
- teren drogi publicznej klasy L (lokalnej)
- teren drogi publicznej klasy D (dojazdowej)
- teren komunikacji publicznej
- projektowana trasa rowerowa
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków
- krzyż przyrodny ujęty w gminnej ewidencji zabytków
- STREFA "A" integracji z zachowanym najstarszym układem zabudowy
- strefa hydrogeniczna

USTALENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- udokumentowane stanowiska archeologiczne
- strefa nadzoru archeologicznego
- pomniki przyrody ożywionej

ELEMENTY INFORMACYJNE NIE BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU

- osie widokowe
- ciągi widokowe
- otwarcia widokowe
- punkt widokowy
- dominanty przestrzenne projektowane
- akcenty przestrzenne sugerowana lokalizacja
- tereny okresowych podtopień
- obszar o niekorzystnych warunkach budowlanych
- zasięg ponadnormatywnego oddziaływania akustycznego od ulic - izolacje poziomu hałasu Ln=55dB i Ln=60dB
- oś drogi
- krawężel jezdni
- szlak pieszy im. gen. J. Bema
- szlak dawnej Twierdzy Kraków
- główny ciąg pieszy związany z obszarami generującymi ruch

	MGPP S.A. BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO 33-100 Tarnów, ul. Kaczkowskiego 6, tel. (0-14) 631 87 30
Faza IIb	PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU KLINY - ZACHÓD II skala 1:2000
Kraków marzec 2010 r.	autor opracowania : mgr Artur Oleszkowicz opracowanie graficzne : mgr inż. arch. Paweł Skowroński

