

ELEMENTY CHARAKTERYSTYKI ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

- pomniki przyrody
- stanowisko roślin prawnie chronionych
- siedliska roślin prawnie chronionych
- stanowiska zwierząt objętych ochroną gatunkową
- zadrzewienia, zakrzewienia
- szpalery i skupiska drzew
- gleby klas I, II, IIIa i IIIb
- gleby klas IVa i IVb
- ciekły, rowy melioracyjne
- stawy, zbiorniki wodne
- tereny podmokłe stale lub okresowo
- grunty o mało korzystnych warunkach geologiczno-inżynierskich
- skarpy

ELEMENTY CHARAKTERYSTYKI ŚRODOWISKA KULTUROWEGO

- obiekty zabytkowe wpisane do rejestru zabytków
- obiekty zabytkowe wpisane do ewidencji zabytków
- stanowiska archeologiczne
- strefa nadzoru archeologicznego
- teren postulowany do objęcia strefą nadzoru archeologicznego (cały obszar)
- kapliczki

ELEMENTY UŻYTKOWANIA TERENU

- strefa ochrony pośredniej ujęcia wód podziemnych "Pas D"
- stacja transformatorowa Sn/n
- stacja transformatorowa Sn/nn - projektowana
- napowietrzna linia energetyczna 220 kV wraz ze strefą techniczną
- napowietrzna linia energetyczna 110 kV wraz ze strefą techniczną
- strefa ponadnormatywnego oddziaływania hałasu komunikacyjnego (L₉₀ = 55dB)
- strefa ochrony sanitarnej od cmentarza 50m i 150m
- ciągi i korytarze ekologiczne

PREDYSPOZYCJE FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNE (wg EKOFIZJOGRAFIA M-5)

- granice obszarów
- obszary predysponowane do rozwoju rolnictwa
- obszary predysponowane do rozwoju rolnictwa i osadnictwa
- obszary predysponowane do rozwoju zabudowy jednorodzinnej i usług
- obszary predysponowane do rozwoju usług publicznych

USTALENIA PROJEKTU PLANU

- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu oraz o różnych warunkach ich zabudowy i zagospodarowania
- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN1, MN2, MN3, MN4a, MN4b, MN4c, MN4d, MN4e, MN4f, MN4g, MN4h, MN4i, MN4j, MN4k, MN4l)
- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej
- tereny zabudowy usługowej (U1, U2)
- teren usług kultu religijnego
- tereny zabudowy produkcyjnej, magazynowej i składowej
- tereny sportu i rekreacji
- tereny zieleni urządzonej (ZP1, ZP2, ZP3, ZP3a, ZP3b)
- teren cmentarza
- tereny rolnicze
- tereny wód powierzchniowych śródlądowych (WS1 - stawy, WS2 - ciekły)
- tereny dróg publicznych - drogi lokalne
- tereny dróg publicznych - drogi dojazdowe
- tereny dróg wewnętrznych
- tereny wydzielonych publicznych ciągów pieszych

ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA WYNIKAJĄCE Z DÓTYCHZASOWEGO UŻYTKOWANIA

- nie występują
- niewielkie

SKUTKI USTALEŃ PLANU

- korzystne docelowe zmiany sposobu zagospodarowania
- przyrost terenów przeznaczonych do zainwestowania

ZNACZĄCE KONFLIKTY USTALEŃ PLANU Z CECHAMI ŚRODOWISKA

- nie występują
- niewielkie
- duże

AKTUALNE ZAGOSPODAROWANIE TERENÓW SASIEDNIH I USTALENIA PLANU - RELACJE WZAJEMNYCH ODDZIAŁYWAŃ

- korzystne
- obojętne
- mało korzystne
- granice planów obowiązujących
- ~~obszary objęte planami (tereny w planach obowiązujących)~~

INNE OZNACZENIA

- budynki według mapy ewidencji gruntów i budynków
- granica administracyjna Miasta Krakowa
- granice obszaru objętego planem
- zmiany wynikające z przyjętych poprawek Rady Miasta Krakowa

MIJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU "LUCZANOWICE"	
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO (wersja do ponownego opiniowania i uzgadniania)	skala 1:2 000 11.01.2010
Zespół autorów: Imię i nazwisko	mgr Jerzy Białek mgr Waldemar Wiatrak mgr Zofia Górka
Opracowanie graficzne	mgr Marcin Najman
INSTYTUT ROZWOJU MIAST ul. Cieszyńska 2, 20-015 Kraków DYPLOMATYKA: +48 12 634 29 53, KSIĘGOWNICZKA: +48 12 634 29 53 w. 14 DZIAŁ MARKETINGU: +48 12 633 85 72, FAX: +48 12 633 94 05 http://www.irm.krakow.pl e-mail: biuro@irm.krakow.pl	